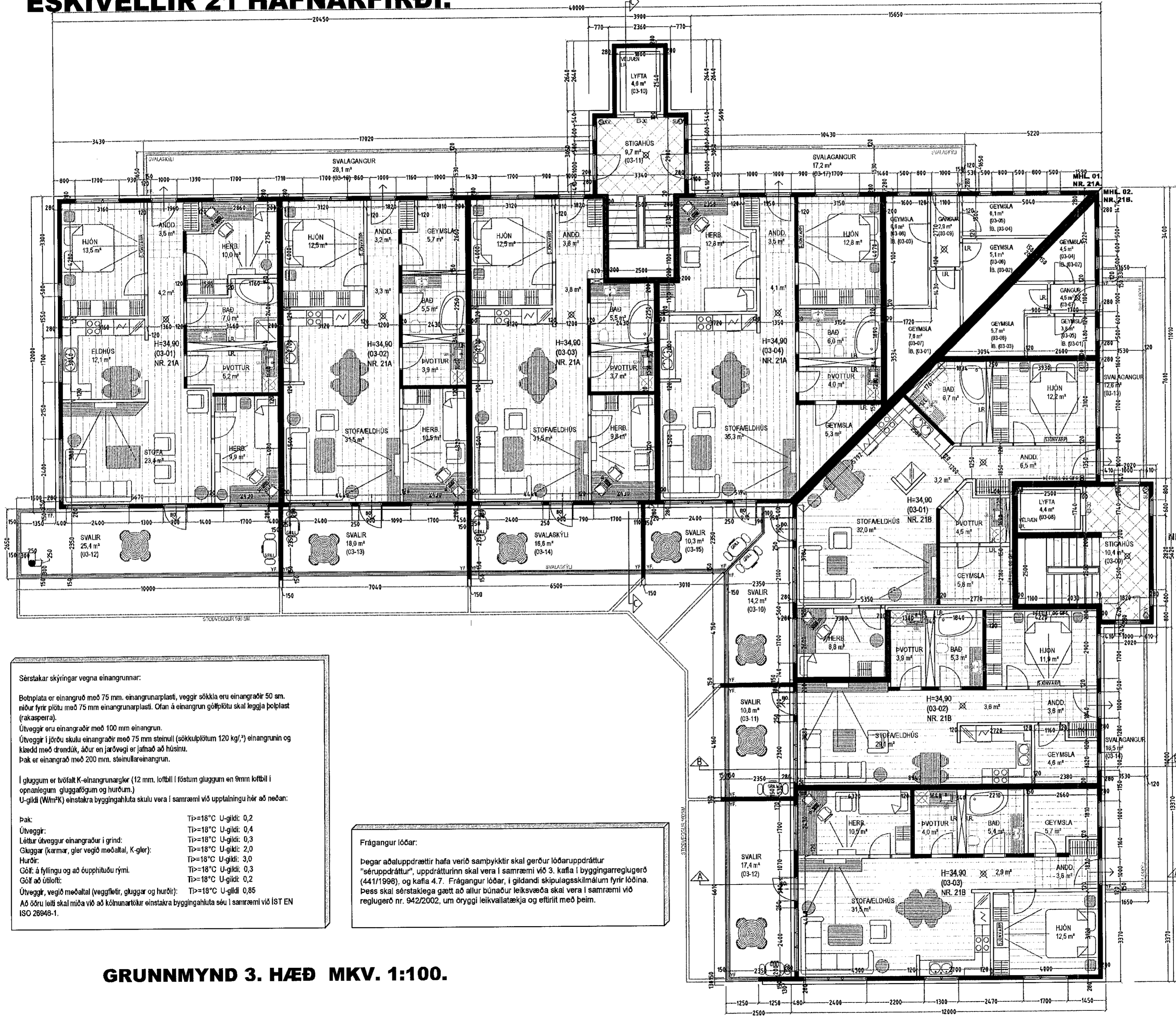
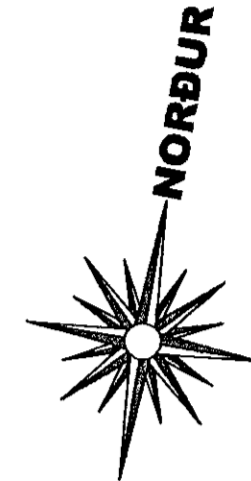


# ESKIVELLIR 21 HAFNARFIRÐI.

NR. 21A



Sampykkt þann  
24. JÚNÍ 2020  
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði  
*Selma Bjarnadóttir*



Svalaskýli:  
Nota skal svalalokunarkerfi/svalaskýli, sem er viðurkennt af Mannvirkjastofnun.

Breytingar:

Efni:	Dags.	Teikn.	Yfirf.
Svalaskýli teiknað á íbúð: (02-01) - 21A - mhl. 01.	09.06.20.	VPS.	Sig. Þ.
Svalaskýli teiknað á íbúð: (03-03) - 21A - mhl. 01.	09.06.20.	VPS.	Sig. Þ.
Svalaskýli teiknað á íbúð: (04-01) - 21A - mhl. 01.	09.06.20.	VPS.	Sig. Þ.
Svalaskýli teiknað á íbúð: (02-03) - 21B - mhl. 02.	09.06.20.	VPS.	Sig. Þ.

**ESKIVELLIR 21 HAFNARFIRÐI.**  
Landeignanúmer: L204201.  
Aðaluppdráttur.

Efni: Grunnmynd 3. hæð & byggingarlýsing.  
Mælikvarði: 1 : 100.  
Frumstærð blaðs: A1.  
Teiknað: VPS.  
Yfirfarið: SP.  
Dagsetning útgáfu: 14-05-2007

Verk nr.:  
Teikn. nr.: 4 af 14.  
Endursk:

**STH. teiknistofan ehf.** Strandgötu 11.  
Áritun hönnuðar: 220 Hafnarfirði.  
Áritun hönnunarsjóra: kt. 510298-2769.  
Sími 5651510.  
teiknistofan@simmet.is.

Sérstakar skýringar vegna einangrunnar:

Botnplata er einangruð með 75 mm. einangrunarplasti, veggir sökkla eru einangraðir 50 sm. niður fyrir plötu með 75 mm einangrunarplasti. Ofan á einangrun götþjötu skal leggja þotplast (rakasperra).  
Útveggir eru einangraðir með 100 mm einangrun.  
Útveggir í jörðu skulu einangraðir með 75 mm steinull (sökkþjötum 120 kg/m<sup>3</sup>) einangrunin og klædd með drendúk, áður en jarðvegi er jafnað að hlúsitu.  
Þak er einangrað með 200 mm. steinullareinangrun.

Gluggum er tvöfalt K-einangrunargler (12 mm. loftbil í föstum gluggum en 9mm loftbil í opnanigum gluggagögum og hurðum.)  
U-gildi (W/m<sup>2</sup>K) einstakra byggingahluta skulu vera í samræmi við upptalningu hér að neðan:

Þak:	Tp=18°C U-gildi: 0,2
Útveggir:	Tp=18°C U-gildi: 0,4
Léttur útveggur einangraður í grind:	Tp=18°C U-gildi: 0,3
Gluggar (karmar, gler vegi meðaltal, K-gler):	Tp=18°C U-gildi: 2,0
Hurðir:	Tp=18°C U-gildi: 3,0
Gólf: á fyllingu og að öpphituðu rými.	Tp=18°C U-gildi: 0,3
Gólf að útilofiti:	Tp=18°C U-gildi: 0,2
Útveggir, vegið meðaltal (veggjefir, gluggar og hurðir):	Tp=18°C U-gildi: 0,85

Að öðru leiti skal miða við að kólnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við ÍST EN ISO 26946-1.

Frágangur lóðar:

Þegar aðaluppdrættir hafa verið samþykktir skal gerður lóðaruppdráttur "séruppdráttur", uppdrátturinn skal vera í samræmi við 3. kafla í byggingarreglugerð (441/1998), og kafla 4.7. Frágangur lóðar, í gildandi skipulagsskilmálum fyrir lóðina. Þess skal sérstaklega gætt að allur búnaður leiksvæða skal vera í samræmi við reglugerð nr. 942/2002, um öryggi leikvallataekja og eflirit með þeim.

## GRUNNMYND 3. HÆÐ MKV. 1:100.