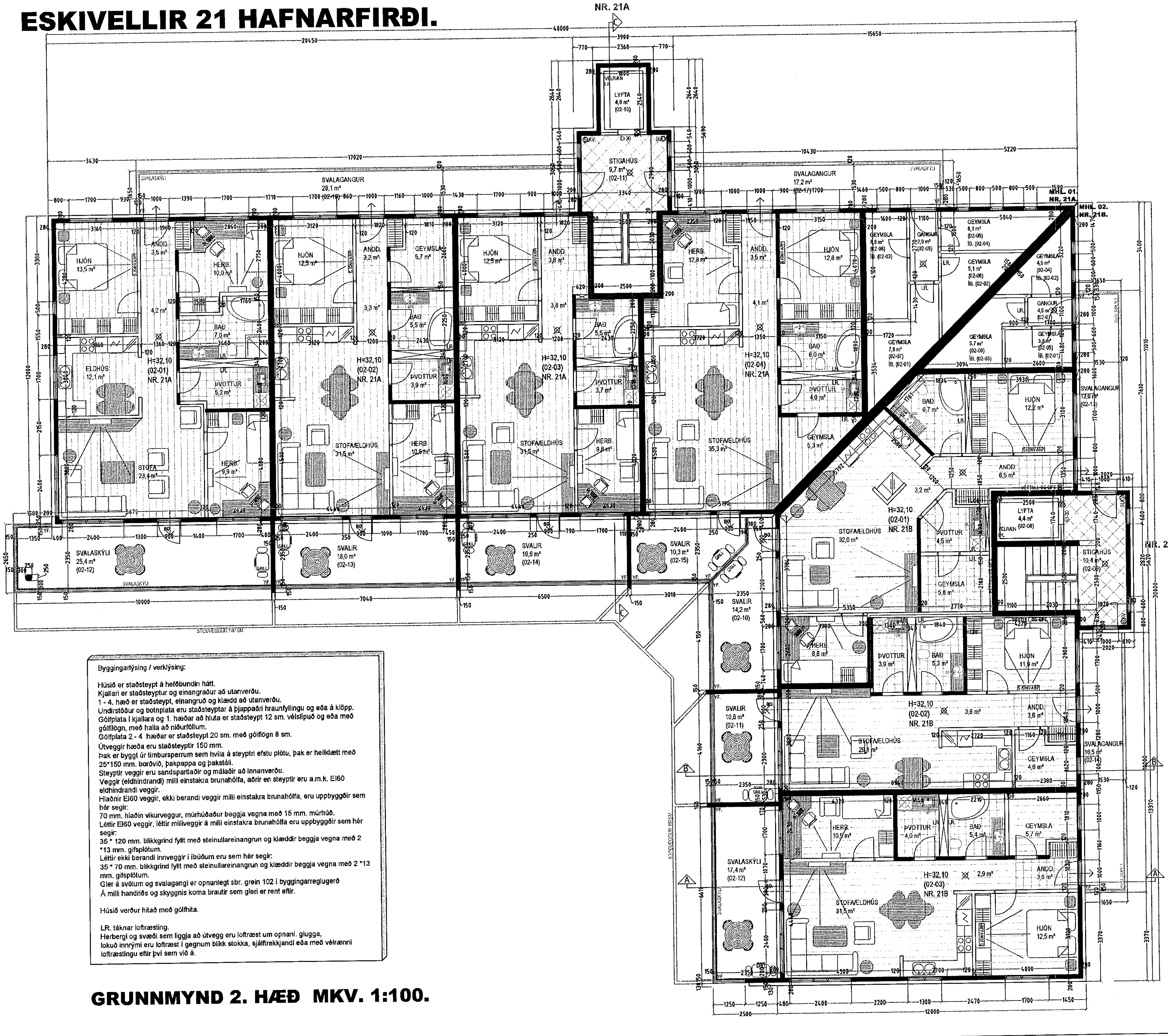
ESKIVELLIR 21 HAFNARFIRÐI.



2005144 22.06.2020

Samþykkt þann 24. JÚNÍ 2020
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði

Svalaskýli:

Nota skal svalalokunarkerfi/svalaskýli, sem er viðurkennt af Mannvirkjastofnun.

Byggingarlýsing / verklýsing:

Húsið er staðsteypt á hefðbundin hátt.
Kjallari er staðsteyptur og einangraður að utanverðu.
1 - 4. hæð er staðsteypt, einangruð og klædd að utanverðu.
Undirstöður og botnplata eru staðsteyptar á þjappaðri hraunfyllingu og eða á klöpp.
Gólfplata í kjallara og 1. hæðar að hluta er staðsteypt 12 sm. vélslípuð og eða með gólfílögn, með halla að niðurföllum.
Gólfplata 2 - 4 hæðar er staðsteypt 20 sm. með gólflögn 8 sm.
Útveggir hæða eru staðsteyptir 150 mm.
Þak er byggt úr timbursperrum sem hvíla á steyptri efstu plötu, þak er heilklætt með 25*150 mm. borðvið, þakpappa og þakstáli.
Steyptir veggir eru sandspartlaðir og málaðir að innanverðu.
Veggir (eldhindrandi) milli einstakra brunahólfa, aðrir en steyptir eru a.m.k. EI60 eldhindrandi veggir.
Hlaðnir EI60 veggir, ekki berandi veggir milli einstakra brunahólfa, eru uppbyggðir sem hér segir:
70 mm. hlaðin vikurveggur, múrhúðaður beggja vegna með 15 mm. múrhúð.
Léttir EI60 veggir, léttir milliveggir á milli einstakra brunahólfa eru uppbyggðir sem hér segir:
35 * 120 mm. blikkgrind fyllt með steinullareinangrun og klæddir beggja vegna með 2 *13 mm. gifsplötum.
Léttir ekki berandi innveggir í íbúðum eru sem hér segir:
35 * 70 mm. blikkgrind fyllt með steinullareinangrun og klæddir beggja vegna með 2 *13 mm. gifsplötum.
Gler á svölum og svalagangi er opnanlegt sbr. grein 102 í byggingarreglugerð
Á milli handriðs og skyggnis koma brautir sem gleri er rent eftir.

Húsið verður hitað með gólfhita.

LR. táknar loftræsting.
Herbergi og svæði sem liggja að útvegg eru loftræst um opnanl. glugga,
lokuð innrými eru loftræst í gegnum blikk stokka, sjálftrekkjandi eða með vélrænni loftræstingu eftir því sem við á.

GRUNNMYND 2. HÆÐ MKV. 1:100.

Breytingar:

Efni:	Dags.	Teikn.	Yfirf.
Svalaskýli teiknað á íbúð: (02-01) - 21A - mhl. 01.	09.06.20.	VÞS.	Sig. Þ.
Svalaskýli teiknað á íbúð: (03-03) - 21A - mhl. 01.	09.06.20.	VÞS.	Sig. Þ.
Svalaskýli teiknað á íbúð: (04-01) - 21A - mhl. 01.	09.06.20.	VÞS.	Sig. Þ.
Svalaskýli teiknað á íbúð: (02-03) - 21B - mhl. 02.	09.06.20.	VÞS.	Sig. Þ.

ESKIVELLIR 21 HAFNARFIRÐI.
Landeignanúmer: L204201.
Aðaluppdráttur.

Efni: Grunnmynd 2. hæð & byggingarlýsing.
Mælikvarði: 1 : 100.
Frumstærð blaðs: A1.
Teiknað: VÞS.
Yfirfarið: SÞ.
Dagsetning útgáfu: 14-05-2007
Verk nr:
Teikn. nr: 3 af 14.
Endursk:

STH. teiknistofan ehf.
Strandgötu 11.
220 Hafnarfirði.
kt. 510298-2769.
Sími 5651510.
teiknistofan@simnet.is.

Áritun hönnuðar.
11/6 20
Áritun hönnunarstjóra.

© - Öll afnot & afritun teikningar, að hluta eða heild er háð skriflegu leyfi höfundar.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfí. kt. 141250-4189.