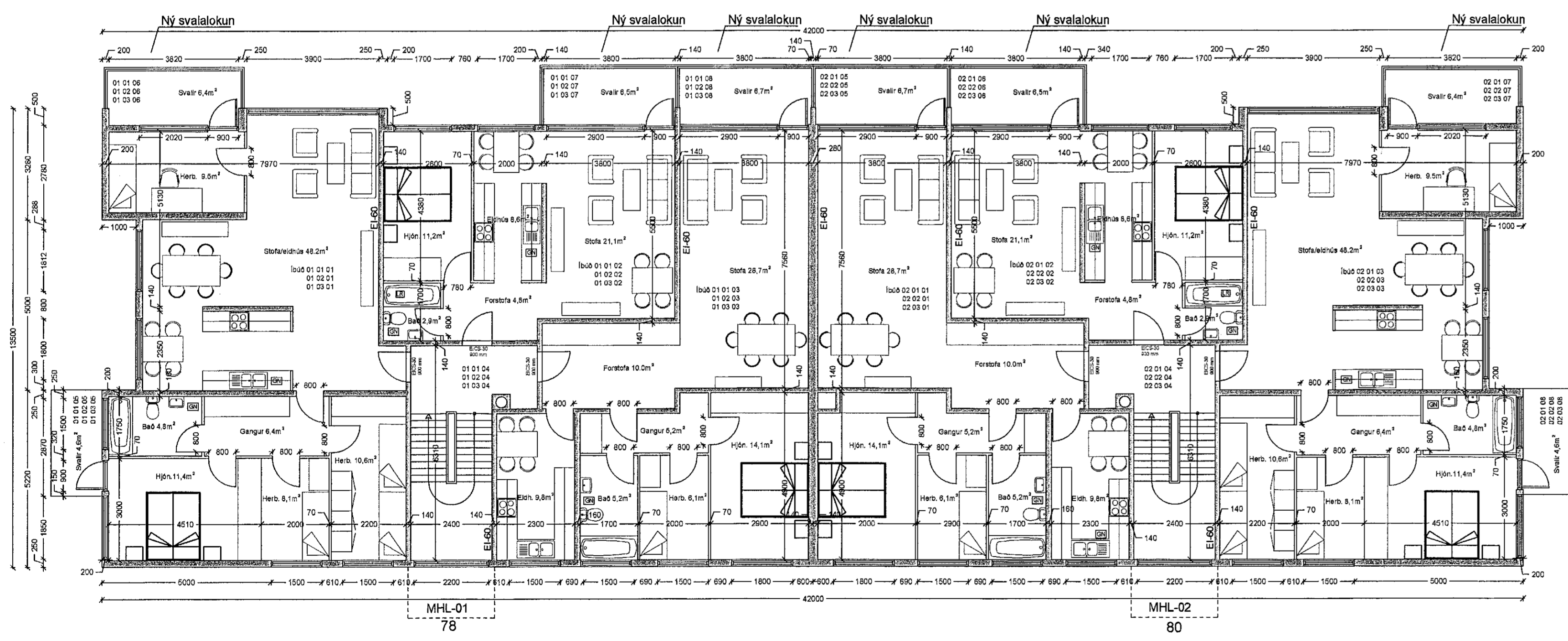
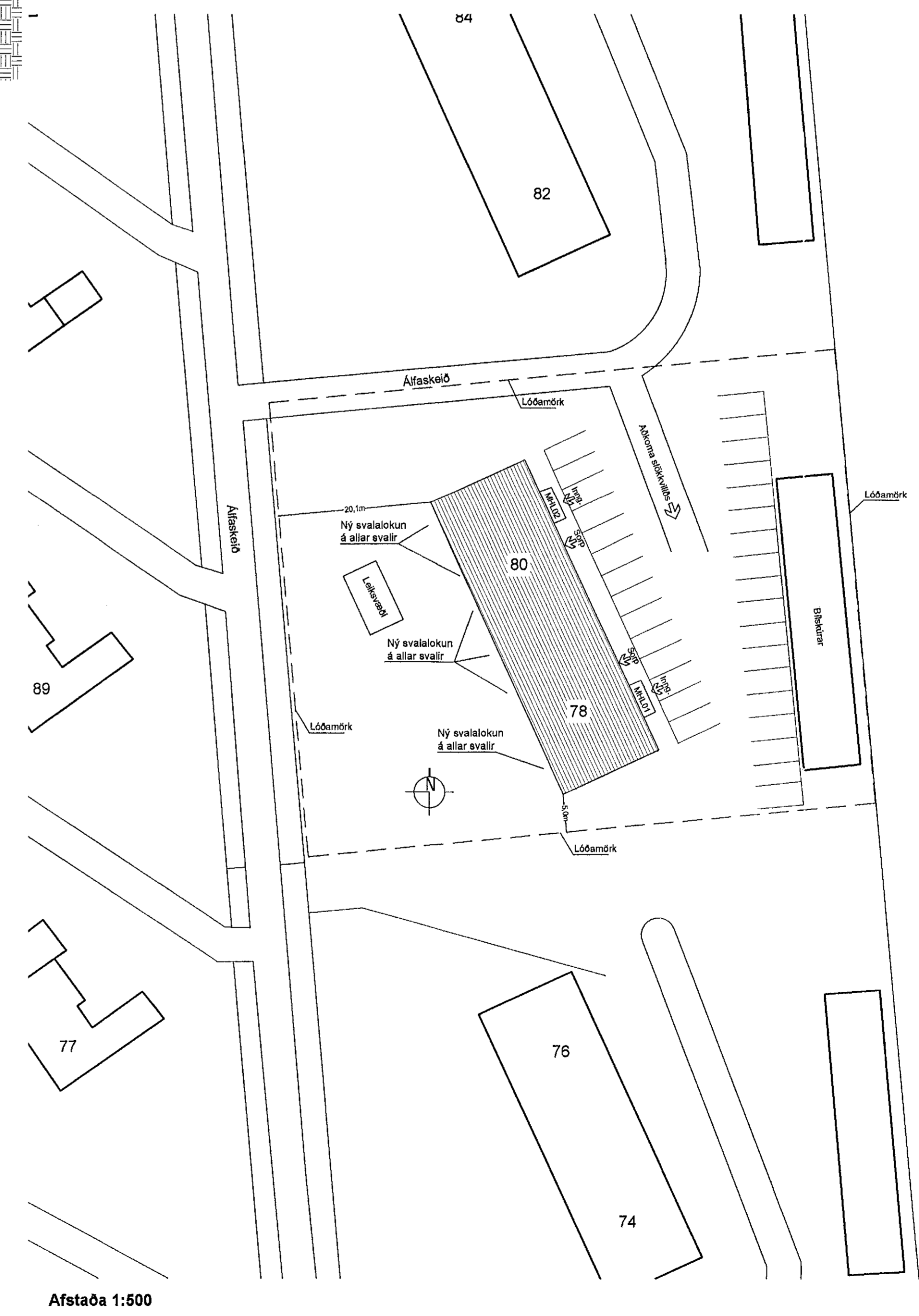


Festing við pak 1:20

Útlit vesturgaffi 1:100



Grunnmynd 1:100
1,2 og 3. hæð



Afstæða 1:500


Byggingartýsing
 Alfaskelð 78-80 er 4 hæða steinsteyppt hús og samanstendur af 2 stíga húsum með samtals 22 eignarhlutum. Útvæggir húsnæðis eru steinsteypptir og sílötþessir. Austurgaffillinn er klæddur með sléttu álkáðningu. Pak húsnæðis er klætt með aluzink búrjúrn og er einhalla. Pakrennur og niðurfallsör eru úr blík, ómaluð á framhlönd en máluð á bakhlið í sama lit og húsið. Sameignarhurðir eru úr harðvíð, teki eða sambærilegu, málaðir með hálfþekjandi víðarör. Gluggar eru limguggar málaðir með þekjandi víðarör. Svalagöf eru steyppt ásamt svalahandriðum með ódru útliti en þar eru handriðin skipt til heiminga. Annars vegar er steyppt handrið og hins vegar stálhandrið.

Breytingar:
 Sött er um leyfi fyrir möguleika á uppsetningu svalalokunar (90% lokun) á öllum svólum á vesturhlöð húsnæðis skv. uppráttum. Svalalokun þessi er smíðuð úr víburkenndum bínaði, einföldum opnarlegum glensklífum á brautum skv. gr. 9.5.17 í byggingareglugerð.
 Sött er um leyfi fyrir uppsetningu þaks yfir svalalokun á efstu hæð. Þök eru smíðuð úr pólýhóðuðum álprófilum með 12 mm hertu, samlimdu öryggisglasi skv. gr. 8.5.2 í byggingareglugerð og Rb (31). 121.3 fyrir byggingar sem almenningar helur aðgang að. 2x súlum er komið fyrir á hverjum svólum sem eru 6x6cm og eru 3 mm á þykkt. Reiknað er með 1 súlu á úthorn og eina fyrir miðju. Fest svo á handrið og þverbita. Öll efni og búnaður þarf að vera samþykktur af HMVS.

Byggt á uppráttum Kjartans Sveinssonar, samþykktum af byggingarnefnd þann 15. Júlí 1964.



verk:	Alfaskelð 78-80		
efni:	Grunnmynd, útlit og afstæða		
staðgreinir:	1400-1-01100780		
landnúmer:	L119688		
verksaup:	Húsnæðing 78-80		
kl. verksaup:	450695-0529		
málkvarði:	1:100, 1:500	Skráarheiti:	
frumstærð blaði:	A1	verkn:	
teiknað:	SR	dagsetn. útgáfu:	5.3.2020
yfirfar:	RK	endurskoðað:	

Síðunúmer 1: 108 Reykjavík S. 5176300 kl. 530108-1350


 VERKSÝN

 Aðaluppdráttur 1 af 1 A-101
Tekning þessa er ágrein af undirrituðum fyrri höfund og er höfundarhættur. Verksýn ehf. Tekning þessa er ekki afrita með neitun höfundar. Skilgreiningu höfundar.