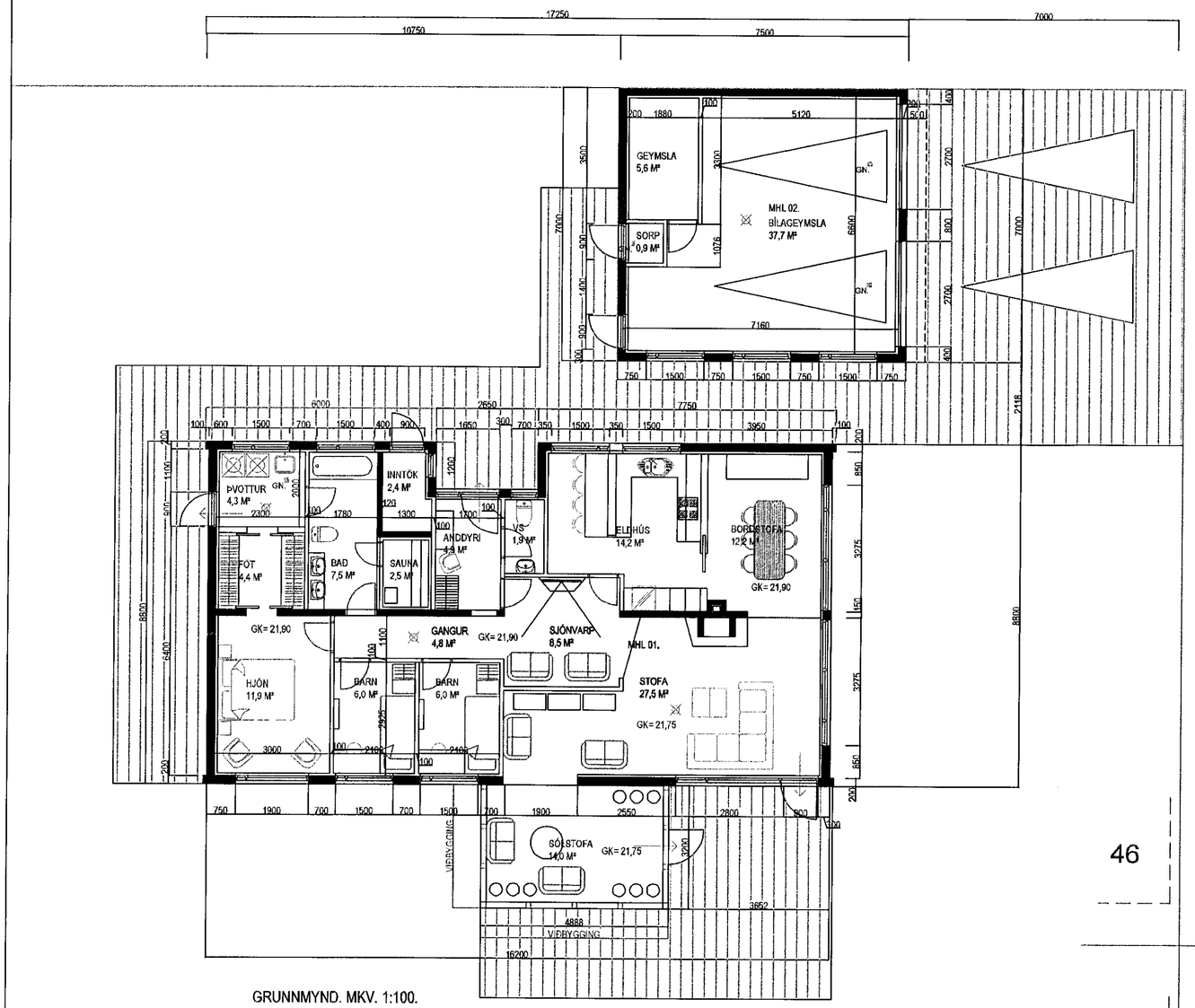
HEIÐVANGUR 60 HAFNARFIRÐI.



GRUNNMYND. MKV. 1:100.

Samþykkt þann
01. JÚLÍ 2020
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði

Skráningartafla: Heiðvangur 60 Hafnarfirði
Landnúmer: 120773
Matshlutanúmer: 01
Skrásetjari: Sigurður Þorvarðarson
Kennitala: 141250-4189
Útgáfa: 4.01b Dags: 2.6.2020

Uppskipting og lýsing D0 Lóðum	D1 Rými hæð-nið	D2 Notkun texti	D3 Hólf-flokkun	D4 Eignar-hald	Stærðir D5 Bóðrétturm²	D5M Mælirétturm²	D6 Svigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttórétturm²	D9 Brúttóréttursh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttórúmmál m³	D12 Nettórétturm²	D16 Birtt flatarmál m²	Reiknistala skiptarúmmáls	D17 Skiptarúmmál m³
		Matshluti			155,0	0,0	0,0	0,0	155,0	0,0			558,0	133,0	155,0		452,200
		Botn											31,0				
A	01 0101	**1. hæð Íbúð**	N	0101	155,0 155,0	0,0	0,0	0,0 0,0	155,0 155,0	0,0	2,18	3,87	527,0 527,0	133,0 133,0	155,0 155,0	3,40	452,200

Athugasemdir

Bílskúr merktur (02-0101) tilheyrir íbúðinni (01-0101)

Sameignir samna

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	**Íbúð**	155,0	452,200	452,200
	Alls	155,0	452,200	452,200

Skráningartafla: Heiðvangur 60 Hafnarfirði
Landnúmer: 120773
Matshlutanúmer: 02
Skrásetjari: Sigurður Þorvarðarson
Kennitala: 141250-4189
Útgáfa: 4.01b Dags: 2.6.2020

Uppskipting og lýsing D0 Lóðum	D1 Rými hæð-nið	D2 Notkun texti	D3 Hólf-flokkun	D4 Eignar-hald	Stærðir D5 Bóðrétturm²	D5M Mælirétturm²	D6 Svigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttórétturm²	D9 Brúttóréttursh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttórúmmál m³	D12 Nettórétturm²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknistala skiptarúmmáls	D17 Skiptarúmmál m³
		Matshluti			52,5	0,0	0,0	0,0	52,5	0,0			141,6	39,2	52,5		98,000
		Botn											10,5				
A	01 0101	**1. hæð Bílskúr**	B	0101	52,5 52,5	0,0	0,0	0,0 0,0	52,5 52,5	0,0	2,50	2,50	131,3 131,3	39,2 39,2	52,5 52,5	2,50	98,000

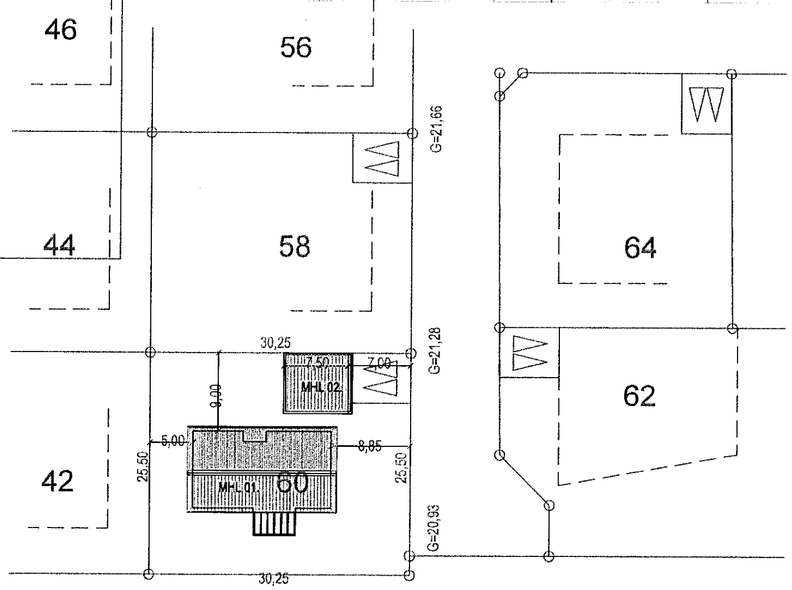
Athugasemdir

Bílskúr merktur (02-0101) tilheyrir íbúðinni (01-0101)

Sameignir samna

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	**Bílskúr**	52,5	98,000	98,000
	Alls	52,5	98,000	98,000



AFSTÖÐUMYND. MKV. 1:500.

SKÝRINGAR/ BYGGINGALÝSING.
VERKEFNIÐ: HEIÐVANGUR 60 HAFNARFIRÐI. (ÞEGAR BYGGÐ SÓLSTOFA).
LANDNÚMER: L120773
STAÐGREINIR: 1400-1-35700600
FASTANÚMER: F2075274
LÓÐ HÚSSINS ER: 771,4 M²
TEIKNINGAR ÞESSAR DAGS. 28 MAÍ 2020, KOMA Í STAÐIN FYRIR ELDRI TEIKNINGAR TEIKNAÐAR AF AGNARI MAGNÚSSYNI DAGSETTAR ÍJÚLÍ 1973 BREYTT 28 ÁGÚST 1973, SAMÞYKKTAR AF BYGGINGAFULLTRÚANUM Í HAFNARFIRÐI 15 ÁGÚST 1973.
BREYTINGA TEIKNINGAR ÞESSAR NÁ TIL ÞESS AÐ TEIKNUÐ ER SÓLSTOFA VIÐ HÚSIÐ OG GERÐ SKRÁNINGARTAFLA FYRIR HÚSIÐ.
HÚSIÐ ER STAÐSTEYPT MEÐ JÁRNVÖRÐU ÞAKI.
ÞEGAR BYGGÐ VIÐBYGGINGIN, SÓLSTOFAN ER AÐ FLATARMÁLI 15,6 M² BRÚTTÓ (14,0 M² NETTÓ), OG AÐ RÚMMÁLI 38,4 M³.
SÖKKLAR OG BOTNPLATA SÓLSTOFU ERU ÚR JÁRNBENTRI STEINSTEYPU, BOTNPLATA ER EINANGTUÐ MEÐ 75 MM EPS PLAST EINANGRUN 24 KG/M³. GLUGGAR, HURÐ OG ÞAK ER ÚR TIMBRI, MEÐ TVÖFÖLDU EINAGRUNARGLERI (12 MM LOFTBIL).
SÓLSTOFAN ER HITUÐ MEÐ HITAVEITU.

SAMKVÆMT FASTEIGNASKRÁNINGU ER FASTEIGNIN: 191,1 M².
SEM SKIPTIST Í MHL. 01 ÍBÚÐ: 139,4 M²
OG MHL. 02 BÍLSKÚR: 52,5 M².

EFTIR STÆKKUN SAMANBER MEÐF. TEIKNINGAR ER HÚSIÐ:
Þ.E. MHL. 01 ÍBÚÐ: 155,0 M² OG 527,0 M³ AÐ STÆRÐ.
ÞAR AF ER ÞEGAR BYGGÐ VIÐBYGGING 15,6 M² OG 38,4 M³ AÐ STÆRÐ.
MHL. 02 BÍLSKÚR : 52,5 M² OG 131,3 M³ AÐ STÆRÐ.
SAMTALS. 207,5 M² OG 658,3 M³.

HEIÐVANGUR 60 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfí.
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
STH. teiknistofan ehf. kt. 510298-2769. Kt. aðalhönnuðar: 141250-4189.
Sími: 5851510. Netfang: teiknistofan@simnet.is

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	Grunnmynd/ afstöðumynd/ skráningartafla.
Mælikvarði:	1 : 100 - 1 : 500.
Undirskrift:	22/6 20
Blað nr: 1 af 2.	Dagsetning: 26 maí 2020.