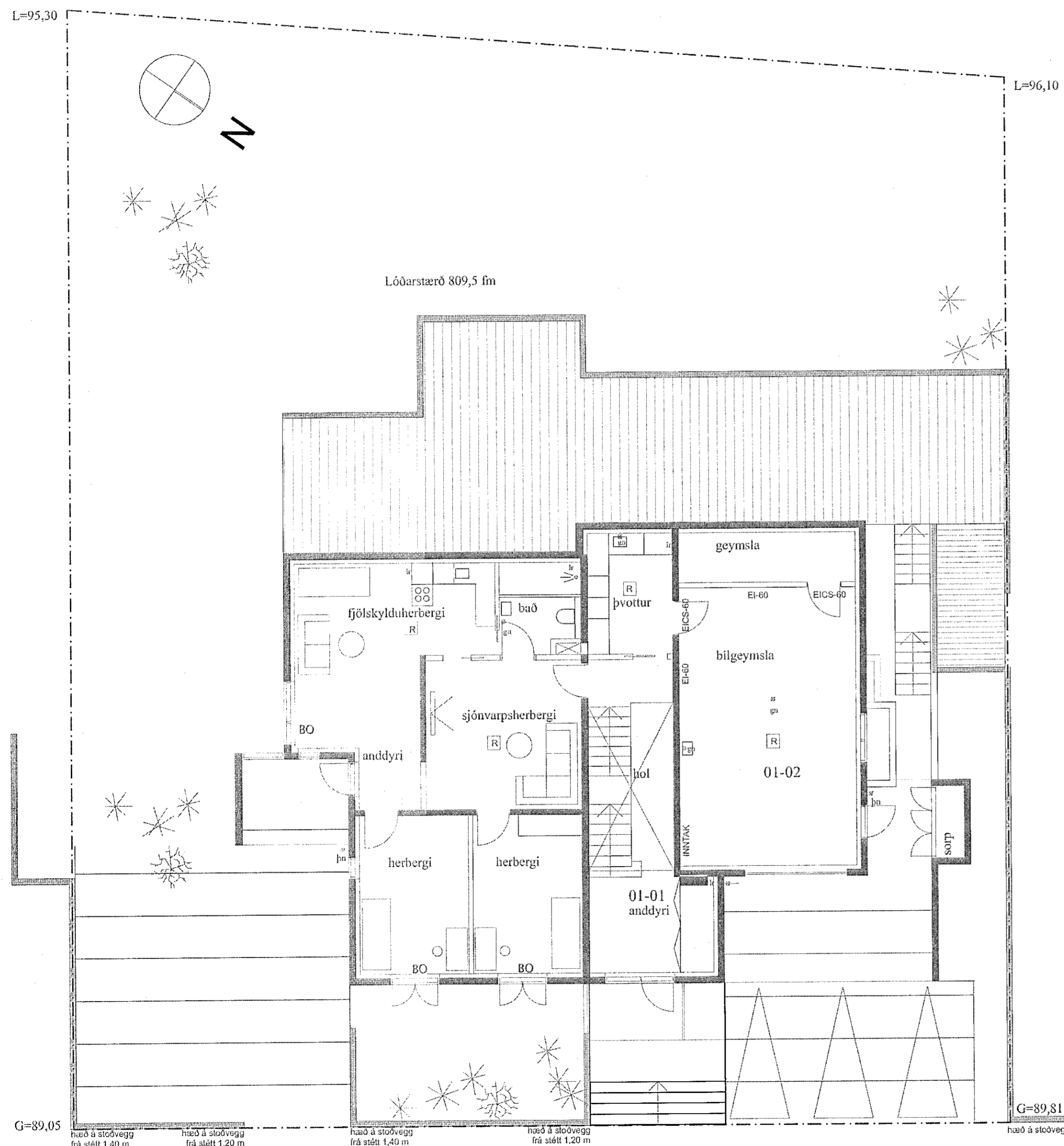
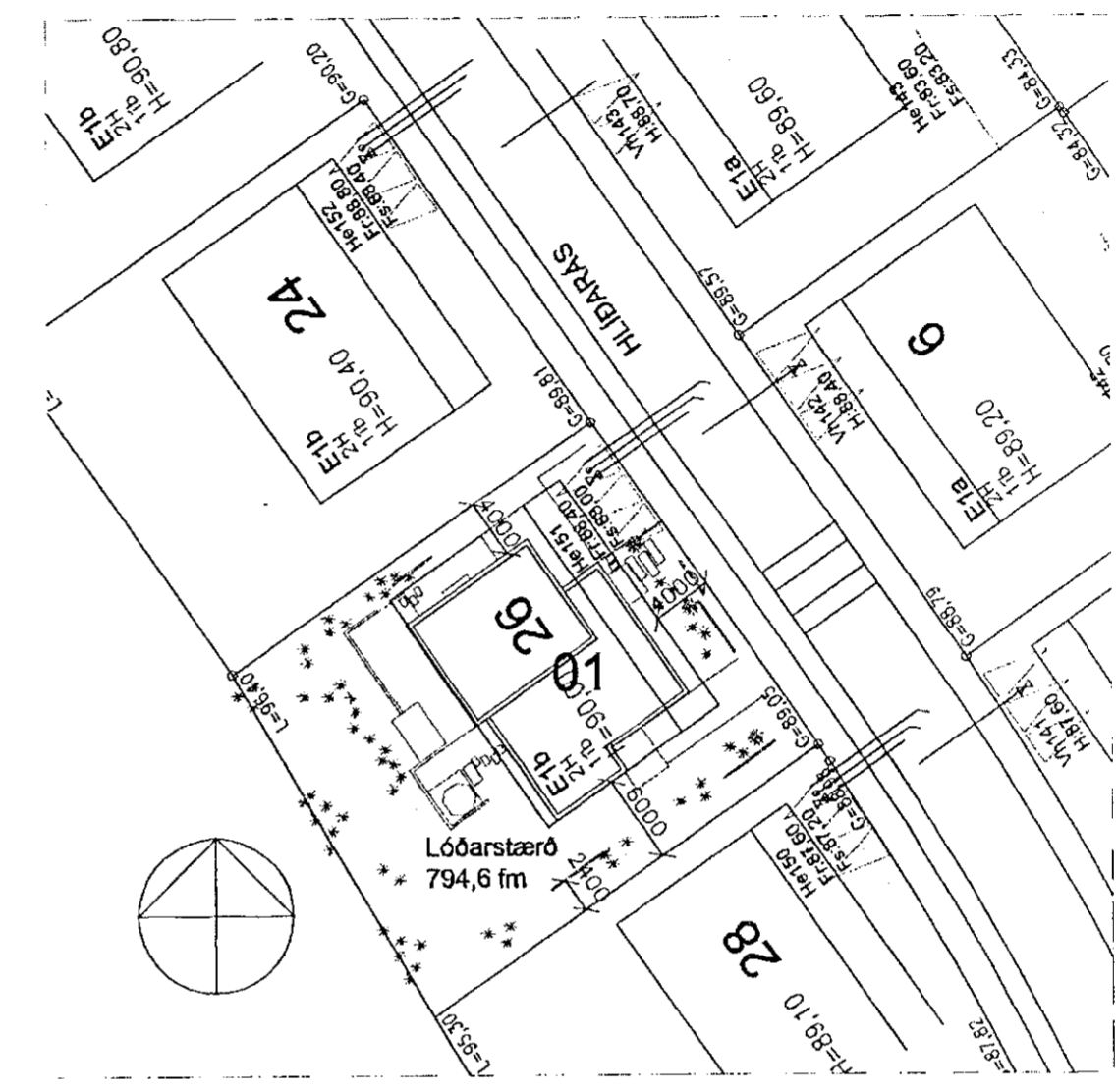


16.07.2020 / 2004265

Samþykkt þann
22. JÚLÍ 2020
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
Sigrún Þorvaldsson



Grunnmynd 1. hæð; 1:100



Afstöðumynd; 1:500

HLÍÐARÁS 26.
Stgr. 38.500.260, Lnr. 207271 Mhl 01

Sótt er um eftirfarandi breytingar frá áður samþykktri teikningu:
Breytingar á stöðveggjum á lóðarmökum úti, gert í samráði og með samþykki nágranna.

BYGGINGAREFNI / BURÐARKERFI:
Megin byggingarefni og burðarkerfi hússins, er úr steinsteypu (R60). Sökkjar, úrveggir og plötur eru úr steinsteypu. Veggir hússins eru einangraðir að innanverðu og þússaðir. Þak er steypt plata með vatnshalla. Á þakplötu er selt einangrun og þakdúkur. Vatnshalli er í samræmi við kröfur framleiðanda þakdúks.

TÆKNILEGAR KRÖFUR:
Hámarks U-gildi byggingarhluta verður í samræmi við gr. 180.3, eftir því sem við á. Frágangur þaks og þakvirkis tekur mið af viðeigandi kröfum í gr. 136.1-136.12. Öll gluggalaus rými verða loftfrest, í samræmi við gr. 186-187. Í öll blautými koma gólfíndurföl. Vardandi hljóðvist verður tekið mið af gr. 173. og 174 eftir því sem við á.

U-GILDI (w/m²K):
BYGGINGARHLUTI
Þak: 0,2
Úrveggur: 0,4
Gluggar: 2,0
Hurðir: 3,0
Gólf: 0,3

LAGNALEIDIR:
Megin lagnaleiðir eru um stokka sem liggja við og í nánunda við blautými hússins. Við hönnun lagnakerfa skal taka mið af eftir því sem við á gr. 188.1 - 188.11.

INNVEGGIR:
Milliveggir í íbúðarhúsi eru hlaðnir og þússaðir, eða sambærilegt.

ELDVARNIR:
Að framan er getið um eldvarnarkröfur til burðarvirkis og innvegja. Aðrar plötuklæðningar en að framan er getið eru í flokki 1. Reykskyrnjarar og handslökkvibúnaður verður settur í húsið í samræmi við reglugerð. Björgunarpop er úr hverju svefnherbergi.

INNÞÖK:
Inntök veitustofnanna eru staðsett í bilgeymslu (rými 01-12).

SORP:
Sorptunnur eru staðsettar í sorpgeymslu á lóð samanber teikningu.

BIFREIÐASTÆÐI:
Á lóð eru samþykkt 3 bílastæði.

Hús var samþykkt í byggingarnefnd þann 11.07.2007. Húsið er teiknað af borealis arkitektum (Gunnhildur Gunnarsdóttir), og uppráttum breytt með leyfi höfundar.



+ARKITEKTAR

Hlíðarás 26	dags. 07.05.2020
Hafnarfirði	mkv. 1:100
Grunnmynd 1. hæðar og afstöðumynd	teikn. HÍ/ÁK
	verknr. 1118