BURKNAVELLIR 17C HAFNARFIRÐI.

AFSTÖÐUMYND MKV. 1:500.

Skráningartafla: Burknavellir 17C Hafnarfirði
Landnúmer: 192346
Matshlutanúmer: 03
Útgáfa: 4.01b

Skrásetjari: Sigurður Þorvarðarson
Kennitala: 141250-4189
Dags.: 20.7.2020

Uppskipting og lýsing D0 Lokun	D1 Rými hæð-rað	D2 Notkun texti	D3 Hólf-flokkun	D4 Eignar-hald	Stærðir D5 Botnflötur m²	D5M Málflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sn < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknuð skiptanúmmál	D17 Skipta-rúmmál m²
		Matshluti			1.589,4	0,0	0,0	0,0	1.156,7	0,0			3.530,4	1.010,5	1.103,6		2.758,600
		Bom											75,0				
	00	Kjallari			32,0	0,0	0,0	0,0	32,0	0,0			89,6	25,4	0,0		
A	0001	Hjól og vagnar	N	X	32,0				32,0		2,80	2,80	89,6	25,4			
	01	1. hæð			374,9	0,0	0,0	0,0	374,9	0,0			1.049,8	326,7	353,8		
A	0101	Íbúð	N	0101	106,3				106,3		2,80	2,80	297,6	93,5	106,3	2,80	261,800
A	0102	Íbúð	N	0102	80,7				80,7		2,80	2,80	226,0	71,1	80,7	2,80	199,080
A	0103	Íbúð	N	0103	107,2				107,2		2,80	2,80	300,2	93,5	107,2	2,80	261,800
A	0104	Geymsla	N	0204	3,7				3,7		2,80	2,80	10,4	3,0	3,7	2,80	8,400
A	0105	Geymsla	N	0103	3,7				3,7		2,80	2,80	10,4	3,0	3,7	2,80	8,400
A	0106	Geymsla	N	0301	4,6				4,6		2,80	2,80	12,9	3,8	4,6	2,80	10,640
A	0107	Geymsla	N	0201	3,6				3,6		2,80	2,80	10,1	3,1	3,6	2,80	8,680
A	0108	Geymsla	N	0101	4,7				4,7		2,80	2,80	13,2	4,1	4,7	2,80	11,480
A	0109	Geymsla	N	0302	6,8				6,8		2,80	2,80	19,0	6,1	6,8	2,80	17,080
A	0110	Geymsla	N	0202	7,4				7,4		2,80	2,80	20,7	6,1	7,4	2,80	17,080
A	0111	Geymsla	N	0203	7,4				7,4		2,80	2,80	20,7	6,1	7,4	2,80	17,080
A	0112	Geymsla	N	0102	6,7				6,7		2,80	2,80	18,8	6,1	6,7	2,80	17,080
A	0113	Geymsla	N	0303	6,7				6,7		2,80	2,80	18,8	6,1	6,7	2,80	17,080
A	0114	Geymsla	N	0304	4,3				4,3		2,80	2,80	12,0	3,5	4,3	2,80	9,800
A	0115	Gangur	U	X	19,6				19,6		2,80	2,80	54,8	16,4			
A	0116	Vatnsinntök	T	X	1,5				1,5		2,80	2,80	4,2	1,2			
	02	2. hæð			374,9	0,0	0,0	0,0	374,9	0,0			1.049,8	326,2	374,9		
A	0201	Íbúð	N	0201	106,3				106,3		2,80	2,80	297,6	93,5	106,3	2,80	261,800
A	0202	Íbúð	N	0202	80,7				80,7		2,80	2,80	226,0	71,1	80,7	2,80	199,080
A	0203	Íbúð	N	0203	80,7				80,7		2,80	2,80	226,0	71,1	80,7	2,80	199,080
A	0204	Íbúð	N	0204	107,2				107,2		2,80	2,80	300,2	93,5	107,2	2,80	261,800
A	0205	Svalir	S	0201	6,2				6,2							1,00	6,200
B	0206	Svalir	S	0202	6,2				6,2							1,00	6,200
B	0207	Svalir	S	0203	6,2				6,2							1,00	6,200
B	0208	Svalaskýli	S	0204	6,2				6,2							1,00	6,200
B	0209	Svalagangur	U	X	46,7				46,7								
	03	3. hæð			374,9	0,0	0,0	0,0	374,9	0,0			1.049,8	329,2	374,9		
A	0301	Íbúð	N	0301	106,3				106,3		2,80	2,80	297,6	93,5	106,3	2,80	261,800
A	0302	Íbúð	N	0302	80,7				80,7		2,80	2,80	226,0	71,1	80,7	2,80	199,080
A	0303	Íbúð	N	0303	80,7				80,7		2,80	2,80	226,0	71,1	80,7	2,80	199,080
A	0304	Íbúð	N	0304	107,2				107,2		2,80	2,80	300,2	93,5	107,2	2,80	261,800
B	0305	Svalir	S	0301	6,2				6,2							1,00	6,200
B	0306	Svalir	S	0302	6,2				6,2							1,00	6,200
B	0307	Svalir	S	0303	6,2				6,2							1,00	6,200
B	0308	Svalir	S	0304	6,2				6,2							1,00	6,200
B	0309	Svalagangur	U	X	46,7				46,7								
	04	Þak			432,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			216,4	0,0	0,0		
A	0401	Þakrými	V	X	432,7						0,50	0,50	216,4				

Athugasemdir

Burknavellir 17 skiptist í 3 mhl. þ.e. 17A sem er mhl. 01, 17B sem er mhl. 02, 17C sem er mhl. 03.
Verönd merkt 01-17 (31,0 m²) tilheyrir íbúð 01-01.
Verönd merkt 01-18 (25,2 m²) tilheyrir íbúð 01-02.
Verönd merkt 01-19 (31,0 m²) tilheyrir íbúð 01-03.
20-07-20 teiknað sólskýli svalaskýli á íbúð 02-04.
Þessi tafla kemur í stað fyrir eldri töflu dags. 20-03-2003.

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	Íbúð	111,0	273,280	273,280
0102	Íbúð	87,4	216,160	216,160
0103	Íbúð	110,9	270,200	270,200
0201	Íbúð	109,9	276,680	276,680
0202	Íbúð	88,1	222,360	222,360
0203	Íbúð	88,1	222,360	222,360
0204	Íbúð	110,9	276,400	276,400
0301	Íbúð	110,9	278,640	278,640
0302	Íbúð	87,5	222,360	222,360
0303	Íbúð	87,4	222,360	222,360
0304	Íbúð	111,5	277,800	277,800
	Alls	1.103,6	2.758,600	2.758,600

Samþykkt þann
11. ÁGÚ. 2020
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði

Breytingar:

Efni:	Dags.	Teikn.	Yfirf.
Byggingu breytt úr einum matshluta í þrjá matshluta.	23.03.03	VÞS.	Sig. Þ.
Málsetningar og textar lagfærðir	maí 2003	VÞS.	Sig. Þ.
Svalalokun teiknuð á íbúð 02-04	júlí 2020	VÞS.	Sig. Þ.

BURKNAVELLIR 17C HAFNARFIRÐI.
ÍBÚÐ 02-04 (SVALALOKUN)
Landeignanúmer: 192346 Aðaluppdráttur.

Efni:	Afstöðumynd, skráningartafla.		
Mælikvarði:	1 : 500.		
Frumstærð blaðs:	A2.		
Teiknað:	VÞS.	Verk nr:	
Yfirfarið:	SÞ.	Teikn. nr:	3 af 3.
Dagsetning útgáfu:	20-07-2020	Endursk:	

10.08.2020
SLÓKAVÍK HÖFUÐBORGARSVÆÐISINS bs.

STH. teiknistofan ehf.
Strandgötu 11.
220 Hafnarfirði.
kt. 510298-2769.
Sími 5651510.
teiknistofan@simnet.is.
Áritun hönnuðar.
Áritun hönnunarstjóra.

© - Öll afnot af áritun teikningar, að hluta eða heild er háð skriflegu leyfi höfundar.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfí. kt. 141250-4189.