

| Skráningartafla: Suðurlhella 7, hafnarfirði |                 |                  |                  | Skrásetjari: Haukur Ásgeirsson |                  |                    |              |          |                    |                          |                   |                   |                      |                    |                       |                          |                      |
|---|-----------------|------------------|------------------|--------------------------------|------------------|--------------------|--------------|----------|--------------------|--------------------------|-------------------|-------------------|----------------------|--------------------|-----------------------|--------------------------|----------------------|
| Landnúmer: 204737                           |                 |                  |                  | Kennitala: 301255-4629         |                  |                    |              |          |                    |                          |                   |                   |                      |                    |                       |                          |                      |
| Matshlutanúmer: 01                          |                 |                  |                  | Útgáfa: 4.01t Dags: 16.4.2012  |                  |                    |              |          |                    |                          |                   |                   |                      |                    |                       |                          |                      |
| Uppskipting og lýsing                       |                 |                  |                  | Stærðir                        |                  |                    |              |          |                    |                          |                   |                   |                      |                    |                       |                          |                      |
| D0 Lokun                                    | D1 Rými hæð-röð | D2 Notkun texti  | D3 Höfuð-flokkun | D4 Eignar-hald                 | D5 Botnflötur m² | D5M Milliflötur m² | D6 Stigar m² | D7 Op m² | D8 Brúttóflötur m² | D9 Brúttóflötur sh < 1,8 | D10a Salarhæð min | D10b Salarhæð max | D11 Brúttó rúmmál m³ | D12 Nettóflötur m² | D16 Birt flatarmál m² | Reiknitala skiptarúmmáls | D17 Skipta-rúmmál m³ |
| <b>Matshluti</b>                            |                 |                  |                  | 1.240,0                        | 318,0            | 50,0               | 40,0         | 1.518,0  | 0,0                | 8.621,8                  | 1.381,7           | 1.480,5           | 7.860,384            |                    |                       |                          |                      |
| <b>Botn</b>                                 |                 |                  |                  |                                |                  |                    |              |          |                    |                          |                   | 248,0             |                      |                    |                       |                          |                      |
| <b>1. Hæð</b>                               |                 |                  |                  | 1.240,0                        | 318,0            | 50,0               | 40,0         | 1.518,0  | 0,0                | 8.373,8                  | 1.381,7           | 1.480,5           |                      |                    |                       |                          |                      |
| A   | 0101            | Léttur iðnaður   | N                | 0101                           | 389,8            |                    | 10,0         |          | 389,8              | 4,05                     | 7,41              | 2.233,6           | 383,5                | 389,8              | 5,73                  | 2.197,455                |                      |
| A   | 0102            | Léttur iðnaður   | N                | 0102                           | 206,6            |                    |              |          | 206,6              | 7,21                     | 7,41              | 1.510,2           | 201,5                | 206,6              | 7,31                  | 1.472,965                |                      |
| A   | 0103            | Léttur iðnaður   | N                | 0103                           | 190,0            |                    |              |          | 190,0              | 7,21                     | 7,41              | 1.388,9           | 182,0                | 190,0              | 7,31                  | 1.330,420                |                      |
| A   | 0104            | Léttur iðnaður   | N                | 0104                           | 206,6            |                    | 10,0         |          | 206,6              | 7,21                     | 7,41              | 1.510,2           | 189,4                | 206,6              | 7,31                  | 1.384,514                |                      |
| A   | 0105            | Léttur iðnaður   | N                | 0105                           | 206,6            |                    | 10,0         |          | 206,6              | 7,21                     | 7,41              | 1.510,2           | 191,0                | 206,6              | 7,31                  | 1.396,210                |                      |
| A   | 0106            | Anddyri          | U                | 0101                           | 19,5             |                    |              |          | 19,5               | 7,21                     | 7,41              | 109,8             | 8,5                  | 19,5               | 5,63                  | 47,855                   |                      |
| A   | 0107            | Anddyri          | U                | Y                              | 16,6             |                    | 10,0         |          | 16,6               | 7,21                     | 7,41              | 93,5              | 5,5                  |                    | 5,63                  | 30,965                   |                      |
| A   | 0108            | Starfsmannaaðst. | N                | 0101                           |                  | 78,0               |              | 10,0     | 68,0               | 3,16                     | 3,37              |                   | 59,5                 | 68,0               |                       |                          |                      |
| A   | 0109            | Opið milliloft   | N                | 0101                           |                  | 102,0              |              | 10,0     | 92,0               | 3,16                     | 3,37              |                   | 92,0                 | 92,0               |                       |                          |                      |
| A   | 0110            | Opið milliloft   | N                | 0103                           |                  | 36,2               |              |          | 36,2               | 3,16                     | 3,37              |                   | 36,2                 | 36,2               |                       |                          |                      |
| A   | 0111            | Starfsmannaaðst. | N                | 0104                           |                  | 42,6               |              | 10,0     | 32,6               | 3,16                     | 3,37              |                   | 32,6                 | 32,6               |                       |                          |                      |
| A   | 0112            | Skrifstofur      | N                | 0105                           |                  | 42,6               |              | 10,0     | 32,6               | 3,16                     | 3,37              |                   |                      | 32,6               |                       |                          |                      |
| A   | 0113            | Inntök           | T                | X                              | 4,3              |                    |              |          | 4,3                | 4,05                     | 4,05              | 17,4              |                      |                    |                       |                          |                      |
| A   | 0114            | Gangur           | U                | Y1                             |                  | 16,6               |              |          | 16,6               | 3,16                     | 3,37              |                   |                      |                    |                       |                          |                      |

**Athugasemdir**

Bilastæði eru í óskiptri sameign

**Sameignir sumra**

| Eignar-hald | Notkun texti   | Y-eignarhald | Notkun texti | Reikni-regla | Eignarhlutur |
|-------------|----------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 0102        | Léttur iðnaður | Y            | Anddyri      | J            | 50,0000%     |
| 0103        | Léttur iðnaður | Y            | Anddyri      | J            | 50,0000%     |
| 0102        | Léttur iðnaður | Y1           | Gangur       | J            | 50,0000%     |
| 0103        | Léttur iðnaður | Y1           | Gangur       | J            | 50,0000%     |

**Eignarhald**

| Eignar-hald | Notkun texti   | Birt flatarmál m² | Skiptarúmmál Séreign m³ | Séreign og sameign m³ |
|-------------|----------------|-------------------|-------------------------|-----------------------|
| 0101        | Léttur iðnaður | 569,3             | 2.245,310               | 2.245,310             |
| 0102        | Léttur iðnaður | 206,6             | 1.472,965               | 1.488,448             |
| 0103        | Léttur iðnaður | 226,2             | 1.330,420               | 1.345,903             |
| 0104        | Léttur iðnaður | 239,2             | 1.384,514               | 1.384,514             |
| 0105        | Léttur iðnaður | 239,2             | 1.396,210               | 1.396,210             |
| <b>Alls</b> |                | 1.480,5           | 7.829,419               | 7.860,385             |

Skráningartafla: Suðurlhella 7, hafnarfirði  
Landnúmer: 204737  
Matshlutanúmer: 01  
Útgáfa: 4.01t Dags: 16.4.2012

Skrásetjari: Haukur Ásgeirsson  
Kennitala: 301255-4629

| Matshluti | Botnplata    |              | Hjúpflötir |                              |         |                                |
|-----------|--------------|--------------|------------|------------------------------|---------|--------------------------------|
|           | Botnplata m² | Botnplata m² | Utveggr m² | þar af: Glugga- og dyraop m² | Pak m²  | þar af: Pakgluggar og pakop m² |
| Matshluti | 248,0        | 1.240,0      | 1.200,0    | 400,0                        | 1.240,0 | 61,4                           |

| Yfirlit             | Innan hæða |   |   |   | Alls      |
|---------------------|------------|---|---|---|-----------|
|                     | A          | A | B | C |           |
| Botnflötur / m²     | 1.240,0    |   |   |   | 1.240,0   |
| Brúttóflötur / m²   | 1.518,0    |   |   |   | 1.518,0   |
| Brúttórúmmál / m³   | 8.621,8    |   |   |   | 8.621,8   |
| Nettóflötur / m²    | 1.381,7    |   |   |   | 1.381,7   |
| Birt flatarmál / m² | 1.480,5    |   |   |   | 1.480,5   |
| Skiptarúmmál / m³   | 7.860,384  |   |   |   | 7.860,384 |

**ÚTGÁFUFRILL**

| NÚMÉR: | DAGS:           | SKYRINGAR:       | UNNID: |
|--------|-----------------|------------------|--------|
| a      | 11.06.'13       | YMSAR BREYTINGAR | JSS    |
|        |                 |                  |        |
|        |                 |                  |        |
|        |                 |                  |        |
|        |                 |                  |        |
|        |                 |                  |        |
|        |                 |                  |        |
|        |                 |                  |        |
| DAGS:  | SAMRÆM HÖNNUÐUR |                  |        |

**Verkfræðistofa Hauks Ásgeirssonar**

DALVEGI 18  
201 KÖPAVOGUR  
SÍMI: 534 8815 / 897 8132  
FAX: 534 8818  
NETFANG: haukur@vha.is  
kt: 560600-3050  
HEIMASÍÐA: www.vha.is

HEITI VERKS:  
**SUÐURHELLA 7  
HAFNARFIRÐI  
IÐNADARHÚSNÆÐI  
REYNDARTEIKNING**

HEITI TEIKNINGAR:  
**SKRÁNINGARTAFLA**

| MKV:               | DAGS:                                | VERK NR  |                |
|--------------------|--------------------------------------|----------|----------------|
| JSS                | 10.06.'13                            | 2050     |                |
| TEIKNAD:           | YFIRFARID                            | SAMÞYKKT | NR. TEIKNINGAR |
| JSS                | H.Á.                                 | H.Á.     |                |
| DAGS undirskr.     | NAFN HÖNNUÐAR                        |          |                |
| 10.07.20           | Haukur Ásgeirsson<br>kt: 301255-4629 |          | 2              |
| UNDIRSKR. HÖNNUÐAR | ÚTGÁFA                               |          | B              |