

Skráningartafa: Mjósund 8, Hafnarfirði - Iðuóarhús					Skrásetjari: Kári Eiríksson												
Landnúmer: 121933					Kennitala: 070365-4059												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01b Dags: 6.8.2020												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hæð	Botnflötur m²	Brúttóflötur m²	Stígar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð mín	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Skjalrúmmál	Skjalrúmmál m³
		Matshluti			282,4	0,0	13,4	13,4	269,0	7,9				1.003,9	228,8	261,1	850,794
		Botn														23,4	
A	00	Kjallari íbúð	N	0101	116,8	0,0	6,7	0,0	116,8	0,0				336,4	92,8	116,8	
	0001				116,8		6,7		116,8		2,88	2,88		336,4	92,8	116,8	2,88
A	01	1.hæð íbúð	N	0101	116,8	0,0	6,7	6,7	110,1	0,0				499,2	93,7	110,1	
	0101				116,8		6,7	6,7	110,1		3,24	5,91		499,2	93,7	110,1	4,27
C	0102	Svalir	S	0101	28,5				28,5								1,00
B	0103	Svalir	S	0101	3,5				3,5								1,00
A	02	2.hæð íbúð	N	0101	48,8	0,0	0,0	6,7	42,1	7,9				144,9	42,3	34,2	
	0201				48,8			6,7	42,1	7,9	0,00	3,44		144,9	42,3	34,2	2,97
C	0202	Svalir	S	0101	21,4				21,4								1,00
C	0203	Svalir	S	0101	4,4				4,4								1,00

Athugasemdir

- Reiknað er með að þykkt veggja + einangrunar sé 280mm
- Reiknað er með að þykkt þaks með einangrun sé 400mm

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignarhald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skjalrúmmál m³	Sérseign og sameign m³
0101	Íbúð	261,1	850,794	850,794
	Alls	261,1	850,794	850,794

Skráningartafa: Mjósund 8, Hafnarfirði - Iðuóarhús					Skrásetjari: Kári Eiríksson					
Landnúmer: 121933					Kennitala: 070365-4059					
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01b Dags: 6.8.2020					
Botnplata		Hjúplætur								
Botnplata m²	Botnplata m²	Utveggir m²	Par af: Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Par af: Þakgluggar og þakop m²					
23,4	116,8	329,8	83,5	215,8	11,0					
Matshluti										
Yfirlit					Innan hæða		Utan hæða		Alls	
					A	A	B	C	Alls	
Botnflötur / m²					282,4		3,5	54,3	340,2	
Brúttóflötur / m²					269,0		3,5	54,3	326,8	
Brúttórúmmál / m³					1.003,9				1.003,9	
Nettóflötur / m²					228,8				228,8	
Birt flatarmál / m²					261,1				261,1	
Skjalrúmmál / m³					792,994		3,500	54,300	850,794	

Skráningartafa: Mjósund 8, Hafnarfirði - Hjólageymsla					Skrásetjari: Kári Eiríksson												
Landnúmer: 121933					Kennitala: 070365-4059												
Matshlutanúmer: 02					Útgáfa: 4.01b Dags: 6.8.2020												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hæð	Botnflötur m²	Brúttóflötur m²	Stígar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð mín	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Skjalrúmmál	Skjalrúmmál m³
		Matshluti			39,0	0,0	0,0	1,5	37,5	0,0				122,2	30,8	37,5	89,166
		Botn														4,3	
A	00	Kjallari Hjólageymsla	N	0101	19,5	0,0	0,0	0,0	19,5	0,0				54,8	15,4	19,5	
	0001				19,5				19,5		2,55	2,55		54,8	15,4	19,5	2,55
A	01	1.hæð Geymsla	N	0101	19,5	0,0	0,0	1,5	18,0	0,0				63,1	15,4	18,0	
	0101				19,5			1,5	18,0		2,10	3,77		63,1	15,4	18,0	3,24

Athugasemdir

- Reiknað er með að þykkt veggja + einangrunar sé 280mm
- Reiknað er með að þykkt þaks með einangrun sé 400mm

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignarhald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skjalrúmmál m³	Sérseign og sameign m³
0101	Geymsla	37,5	89,166	89,166
	Alls	37,5	89,166	89,166

Skráningartafa: Mjósund 8, Hafnarfirði - Hjólageymsla					Skrásetjari: Kári Eiríksson					
Landnúmer: 121933					Kennitala: 070365-4059					
Matshlutanúmer: 02					Útgáfa: 4.01b Dags: 6.8.2020					
Botnplata		Hjúplætur								
Botnplata m²	Botnplata m²	Utveggir m²	Par af: Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Par af: Þakgluggar og þakop m²					
4,3	21,5	57,4	9,8	28,5	0,0					
Matshluti										
Yfirlit					Innan hæða		Utan hæða		Alls	
					A	A	B	C	Alls	
Botnflötur / m²					39,0				39,0	
Brúttóflötur / m²					37,5				37,5	
Brúttórúmmál / m³					122,2				122,2	
Nettóflötur / m²					30,8				30,8	
Birt flatarmál / m²					37,5				37,5	
Skjalrúmmál / m³					89,166				89,166	

Mjósund 8, Hafnarfirði

VARMATAPS-ÚTREIKNINGAR

Húshluti	Útreiknað leiðnitap				Leiðnitap skv. BR. 2012	
	U w/m²K	A (m²)	ΔT (K)	φ (w)	U w/m²K	φ (w)
Steypt gólfplata, einangrað undir plötu, gólfhliti og grófmalarlag	0,24	124,00	15,00	454,79	0,30	559,00
Steyptur útveggur, einangraður að innan	0,36	319,80	35,00	4.033,92	0,40	4.477,20
Léttur útveggur einangraður í grind	0,24	10,00	35,00	83,99	1,40	490,00
Létt timburþak	0,20	215,80	35,00	1.530,98	0,20	1.510,60
Viðsnúð þak	0,20	21,40	35,00	149,95	0,20	149,80
Gluggar og hurðir	1,45	94,40	35,00	4.790,80	2,00	6.608,00

Heild byggingarhluta 11.044,42 w Sk. BR2012 13.793,60 w

	φ (w)	l (m)	ΔT (K)	U (w)
Kuldabry við glugga	0,04	194,50	35,00	272,30
Sökkull við útvegg	0,48	52,20	35,00	876,96
Sökkull við útvegg (niðurgrafinn)	0,38	53,75	35,00	677,25
Sökkull undir húsi (niðurgrafinn)	0,36	0,00	15,00	0,00
Kuldabry (milliplata)	0,83	14,70	35,00	427,04
Sökkullinnveggur	0,46	22,90	15,00	158,01

Heild kuldabryr 2.411,56 w

Reiknað heildar leiðnitap byggingarhluta og kuldabryr: 13.455,98 w minni en skv. reglugerð => OK

Vegid meðaltal veggja, glugga og hurða: 0,61 U w/m²K minni en 0,85w/m²K => OK

útg. dags. skýring teiknað yfirfarið

EINBYLISHÚS - 2h og ris
heimilisfang MJÓSUND 8 - F2078182
sveitarfélag HAFNARFJÖRÐUR
verkhúti AÐALUPPDRATTUR
skýringartexti skráningartölur, varmatap

verknúmer 19/12 landnúmer 121933 staðgreinir 1400-1-63200080

teiknað KE yfirfarið KE kvarði 1:100 dags. 06-08-2020

teikning nr. útgáfa/breyting AOK ARKITEKTAR

A-200

arkitekt / hönnunarstjóri: Kári Eiríksson, arkitekt, kt: 070365-4059

AOK - Gunnarssundi 5 - 220 Hafnarfjörður - kt: 480318-1610
sími: 699-0999 - email: aok@aok.is - www.aok.is

A2 ATH: Öll mál eru í millimetrum. Öll vasáströð skal bera undir hönnuð. Mælið ekki af teikningum, öll mál athugið á staðnum. Öll afnot og afritun teikninga, að hluta eða í heild, er háð skriflegu leyfi höfundar.