Samþykkt þann
28. OKT. 2020
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði

Aflokað útisvæði fyrir heilabilaða

GRUNNMYND 1. HÆÐAR 1:100

SKÝRINGAR
Það sem er sótt um hér eru einangruð breytingar innanhúss. Á 1 hæð núverandi Sólvangi er verið að koma fyrir aðstöðu fyrir dagrými að sækja og sér deild fyrir heilabilaða. Öll aðkoma og rými aðskilin við þær gistia.
Byggingarhlutagreiðslu er mótuneyti og matsalur sem tilheyrir núna Sólvangi og þar er búið að endurhanna mötuneytis eldhúsið. Rýma sum áður tilheyrðu þessum hluta eru nú hluti af heilsugæslustöðinni og ser Ásta um þá hönnun. Báðir þessir hlutar hafa tengið umsögn heilbrigðiseftirlits og brunahönnuða.
*Tilskilinda svæði er ekki til umfjöllunar.

BRUNAVARNIR
Eftirfarandi brunavarnalýsing er gerð af Brunahönnun sf (mál nr. 19-212-01) í júlí 2020. Fé grundvallar hlutum brunavarna er byggingareglugerð nr. 112/2012 og 350/2013 með síðari breytingum. Gerð verður brunahönnunarskýrsla fyrir húsið áti við breytingar og endurbætur á öll hlebum húsins.

Flokkun og notkun byggingar
Byggingin er í notunartíkni S en um er ræða hjúkrunarheimili. Fyrsta hæð sem um ræðir í þessum ötlenga eru dagrými, mötuneyti og eldhús.

Brunahólfun
Dagrými og tengd rými á fyrstu hæð eiga hús eru eitt brunahólf.
Mötuneyti og eldhús í einar hæðar hluta hússins ásamt tengdum rýmum eru eitt brunahólf.
Frávik og rekstoðningar: Þetta telst áaðskanlegt þar sem öll hæðin ásamt mötuneyti og eldhúsi verður varin með varnarúðakerfi.
Skigahús og lyfta er sér brunahólf.
Tæknirými eru sér brunahólf.

Burðarvirki
Hæðskil eru talin vera a.m.k. REI90.
Brunamótaðs aðalburðarvirkja er a.m.k. R90 en þakvirki mötuneytis og eldhúss eru talin vera a.m.k. R60.

Klæðningar
Klæðningar verða skv. ÍST EN 13501.
Innanhúsklæðningar verða í flokki 1 (K10 B,s1-d0) og gólfefni í flokki G (Dfl-s1)
Útanhúsklæðningar eru í flokki 1 (K10 B,s1-d0).
Upphengd loft verða úr A-efnum.

Flóttaleiðir
Hvergi er lengra en 30 m í næsta útgang.
Frá gangrúm á dagdvalarhuð eru tvær óháðar flóttaleiðir, annars vegar í gegnum sólgarðs og út og hins vegar beint út.
Frá mötuneyti eru tvær flóttaleiðir, annars vegar inn í sólgarðs og út og hins vegar inn á gang og út.
Flóttahurðir skulu búnar neyðarlömum eða "push pad".

Brunaviðvörunarkerfi
Viðurkennt númeruð brunaviðvörunarkerfi er í öllu húsinu skv. ÍST EN 54 og reglum Mannvirkjastofnunar. Það verða tilkkjöld á vaktaða staði. Sjálmvaktið og yfirlitsmynd er við innganga í sólgarðs. Kerfið verður tengt viðvakenndi vaktaðið.

Loftræsikerfi
Loftræsikerfi skulu vera skv. DS428.
Settar verða brunaklökur (a.m.k. EI30-S) í loftræsiki. Þær skulu lokast við staðfest boð frá brunaviðvörunarkerfi. Þær skulu tengdar við prófunarstöð skv. DS428.

Slökkvikerfi
Sjálfvirkt vatnsúðakerfi verður sett upp á alla hæðina, mötuneyti og eldhús skv. ÍST EN 12845. Stefnt er að því við setja upp slíkt kerfi í allt húsið samhliða endurnýjun annarra hæða. Áhættuflokkur er OH1. Óbahausar eru af gerðinni „quick response". Stjórnbúnaður er í sér brunahólfi í tæknirými í nýbyggingu sem er aðgengilegt utan frá.
Sett verður upp handvirkt og sjálfvirkt slökkvikerfi fyrir eldhúsháa í eldhúsi skv. NFPA 17a.

Reyklosun
Reyklosun er almennt um gluggga og hurðar.

Slökkvitæki
Slökkvitæki skv. ÍST EN 3 skulu m.a. staðsettir skv. teikningum, t.d. 6 L slökvari og 5 kg koltýru í tæknirýmum. Slökkvitæki skulu sett upp ef viðurkenndum aðila. Staðsetning slökkvitækja skal merkt með til þess gerðum skiltum.

Út- og neyðarlýsing
Út- og neyðarlýsing verður sett upp í öllu húsnu skv. byggingarreglugerð, ÍST EN 1838, ÍST EN 50172 og öðrum tengdum staðlum. Reiknað skal með a.m.k. 1 lux á gangum, 15 lux við eldunarstað í eldhúsi, 5 lux í stigahúsi og tæknirýmí og 0,5 lux í mötuneyti, eldhúsi og salernum fyrir fatlaða.

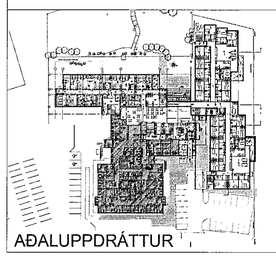
Eftirlit og viðhald brunavarnakerfa
Þjónustusamningur verður gerður um eftirlit og viðhald á brunavarnakerfum hússins (viðmiðunarð, brunaviðvörunarkerfi, þrankerfum, slökkvitækjum og út- og neyðarlýsingu). Settá skal upp eftirlitskerfi brunavarna fyrir Sólvang, Hafnarfirði.

C:

B:

A:

BREYTINGAR: DAGS:


AÐALUPPDRÁTTUR

SÓLVANGUR SÓLVANGSVEGI 2 HAFNARFIRÐI

NÚVERANDI BYGGINGAR

VERK: 1720-1916
KVARÐI: 1:100
DAGS: 16.10.2020
TEIKN: JÞÞ/BÖS
SKRÁ: 1720-mötuneyti.dwg

MÖTUNEYTI OG GRUNNMYND 1 HÆÐ

ÚTI INNI

ARKITEKTAR
ÞINGHOLTSSTRÆTI 27 101 REYKJAVÍK
SÍMAR 5527660 & 5627660 GSM 899 7660
NETFANG ui@ui.is VEFFANG www.ui.is

BALDUR Ó. SVAVARSSON ARKITEKTAR FAÍ
120357-5149

JÓN ÞÓR ÞORVALDSSON ARKITEKTAR FAÍ
021256-7579

A-100

27.10.2020 HEILBRIGÐISEFTIRLIT HAFNARFJARÐAR- OG KÓPAVOGSSVÆÐIS Garðatorgi 5 - 210 Garðabæ

Digitally signed by Gunnar H Kristjansson
DN: cn=Gunnar H Kristjansson, o=Gunnar H Kristjansson, c=IS
Location: IHS Iceland
e=brunahonnun@brunahonnun.com
Reason: I am the author of this document
Date: 2020-10-16 10:01Z