



Grunnmynd 1 : 100

Byggingarlýsing:

Sökkulveggir:
Sökklar eru einangraðir að utan með 25mm plasteinangrun og múrað að utan

Útveggir:
Húsið er einangrað er að utan með 50mm plasteinangrun, og múrað að utan með múrþúðunarkerfi frá Steinþróði, steinefni eru sett í blautan múrinn til að mynda litarefni og áferð.

Þak:
Þaki yfir íbúðarhúsi er framlengt yfir bílageymslu, einangrað er milli þaksperra. Á bílageymslu er í dag flatt þak með leka vandamál.

Sólstofa:
Burðavirki er gert úr timbri, Öryggisgler er í þaki og K-gler er í gluggum. Hiti er í gólfum.

Gluggar:
Skipt er um pósta og gler og deilingu glugga breytt. Loftunarbíl er 12mm á föstum glerjum og 9mm á lausum fögum K-Gler er í gluggum

STADSETNING Á REYKSKYNJARA

Miðvangur 27

Landnúmer: L121897
Þjóðskrámr.:

Breytingar 14.08.2020:

Sett er inn á teikningu áður gerðar breytingar. Bílageymslu breytt í hobby og bætt við geymslu framan við samþykktan vegg. Innraskipulagi á baðherbergi og þvottahúsi í íbúð breytt.

Sólstofa byggð stærri en upphaflegu teikningamar gerðu ráð fyrir.

Stærðir:			
0101 íbúð	220,9m ²	714,1m ³	
Stækkun			
0101 íbúð	14,9m ²	58,5m ³	
Samtals eftir stækkun	235,8m ²	772,6m ³	
Stærð lóðar	780,0m ²		
Nýtingarhlutfall	0,31		

Samþykkt þann
11. Nóv. 2020
Byggingarfulltrúi í Hafnarfirði
Shelun Bjarnadóttir

Það athugast að um er að ræða samþykkt á áður gerðri framkvæmd sem gerð var án byggingarleyfis. Óvissa kann því að vera um uppbyggingu og útfærslu framkvæmdar. Hvorki er skráð verktrygging á verkið né ábyrgðaraðilar.



Afstöðumynd 1 : 500

Miðvangur 27
Hafnarfjörður
Grunnmynd

Hannað / teiknað : ff Verknúmer : 0119
Mælikvarði : 1/100 Dagsetning : 13.08.2020

Teikn.nr. 101

Aðalhönnuður / Hönnunarstjóri:
Fríðrik Fríðriksson arkitekt Faí, Kt: 211256-4519 *Fríðrik*

Studio F - arkitektar
Kelduhvammur 6, 220 Hafnarfjörður
Kt: 430707-1670 S: 571 0202 / 864 9610 Netf: studiof @ islandia.is