

GAUKSÁS 2 OG 4 HAFNARFIRÐI.

Frágangur á þaki yfir bílageymslum.

Frágangur á þaki yfir bílageymslu "sléttu þaki". Þakplatan er staðsteypt járbent a.m.k. 180 mm. Steypt yfirborð skal sléttað og eða slípað, þar ofan á leggst rakaserra úr þolplasti (0.2 mm).

Ofan á rakaserru skal leggja "24 kg/m³" POLYSTERN einangrun eða sambærilega einangrun. Einangrunin skal formuð þannig að hún halli með að minnstakosti 1% halla að niðurföllum.

Á einangrunina skal leggja Glefílt og PVC-dúk sem skal bræddur saman á samskeytum. dúkurinn skal enda í eða undir flasningu þannig að tryggt sé að þakið sé vatns og rakapét.

Ofan á dúkinn skal setja Glerfílt og sem efsta lag 50mm steypar hellur.

Greinargerð stækkun Gauksás 2.

Viðbygging/ stækkun Gauksás 2 á 2. hæð hússins. Þar er byggt ofan á þakplötu bílageymslu, og þar innréttað svefnherbergi hjóna með tengsl við verönd sem er til vesturs ofan á bílageymslu.

Viðbyggingin er staðsteypt á hefðbundinn hátt timburleggjar og svalahurð og þak járnvarið timburþak.

Frágangur: Sjá byggingalýsingu/ verklýsingu hér til hliðar.

Helstu kennitölur Gauksás 2 eru samkvæmt fasteignaskráningu:

Fasteignanúmer: F2248976.

Landeignanúmer: L187030.

Staðgreinir: 1400-1-27000020.

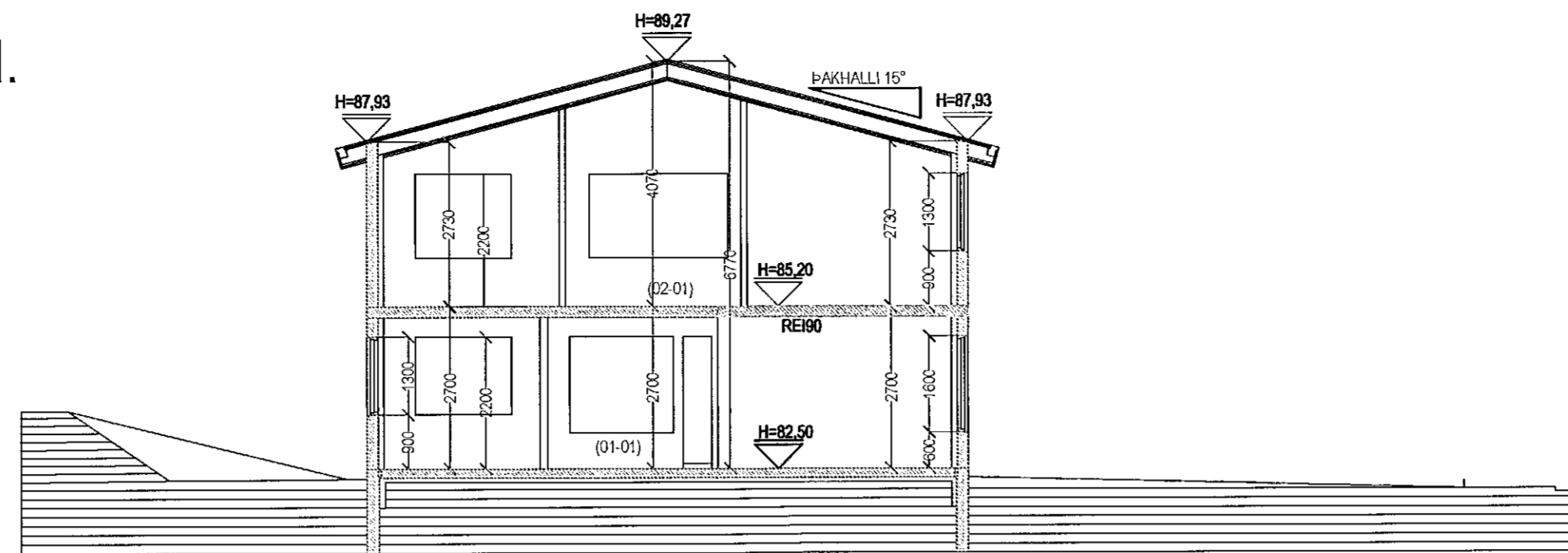
Lóð er: 416,2 m².

Nýtingahlutfall er 0,499.

Fyrir stækkun er húsið: 181,7 m². og 566,8 m².

Eftir stækkun er húsið: 207,8 m². og 646,7 m².

Þar af er stækkun: 25,7 m². og 79,9 m².



SNID B-B MKV. 1:100.

Byggingalýsing viðbyggingar:

Gólf 180 mm staðsteypt járbent plata, 20 mm þéttpressuð steinull (hita og hljóðeinangrun. 80 mm ilögn (fiberstyrkt flotsteypa. Gólfefni Harðparket á fílt-undirlagi.

Veggir 150 og 180 mm járbentir steypir veggir. Múrhúðaðir/ kornaðir að utan.

Að innan eru veggir einangraðir með 75 mm steinull 80 kg/m³ sem er límd og díluð föst við steypian útvegg, 20 mm múrhúð á rapitnet og sléttspartað og málað.

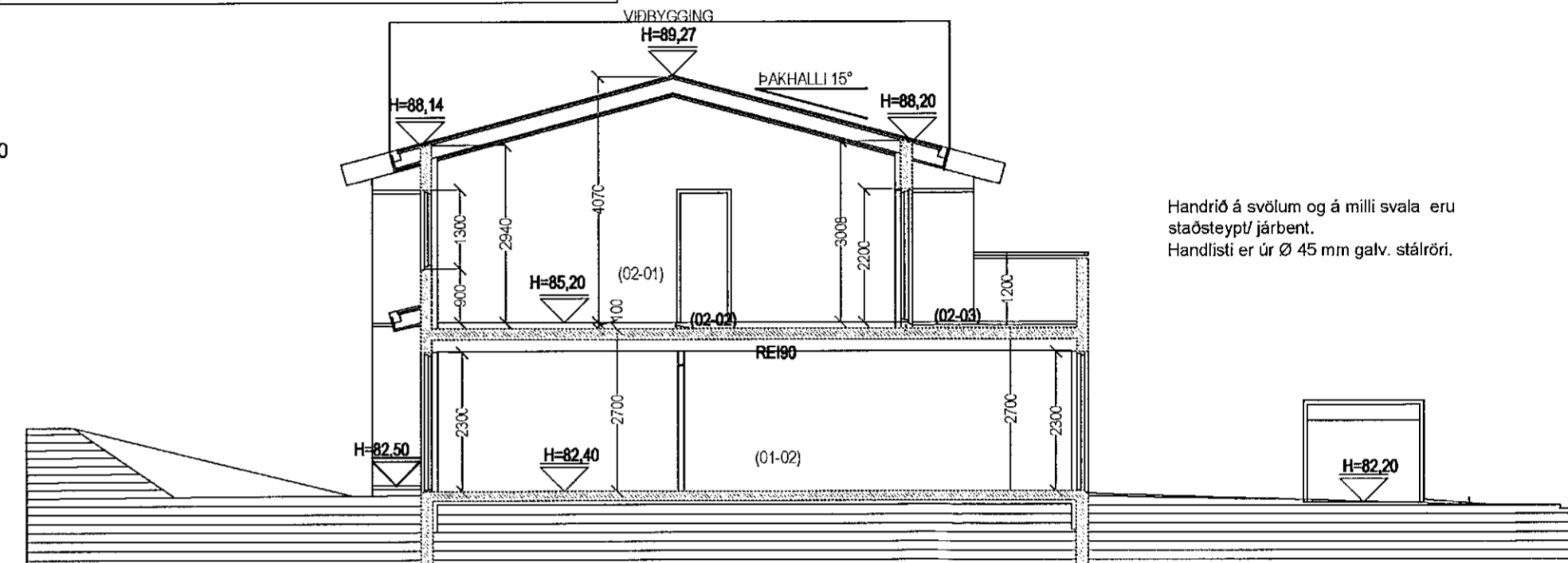
Lof/ þak: Þaksperrur 50*220 mm c/c 600 mm, 25*150 mm þakklæðning, þakpappi

"Ico-Board" undirpappi, 0,6 mm þykk alusink bárujámklæðning.

í hvert sperrubíl skal setja 4 stk. Ø28 mm loftræstírör með fluguneti.

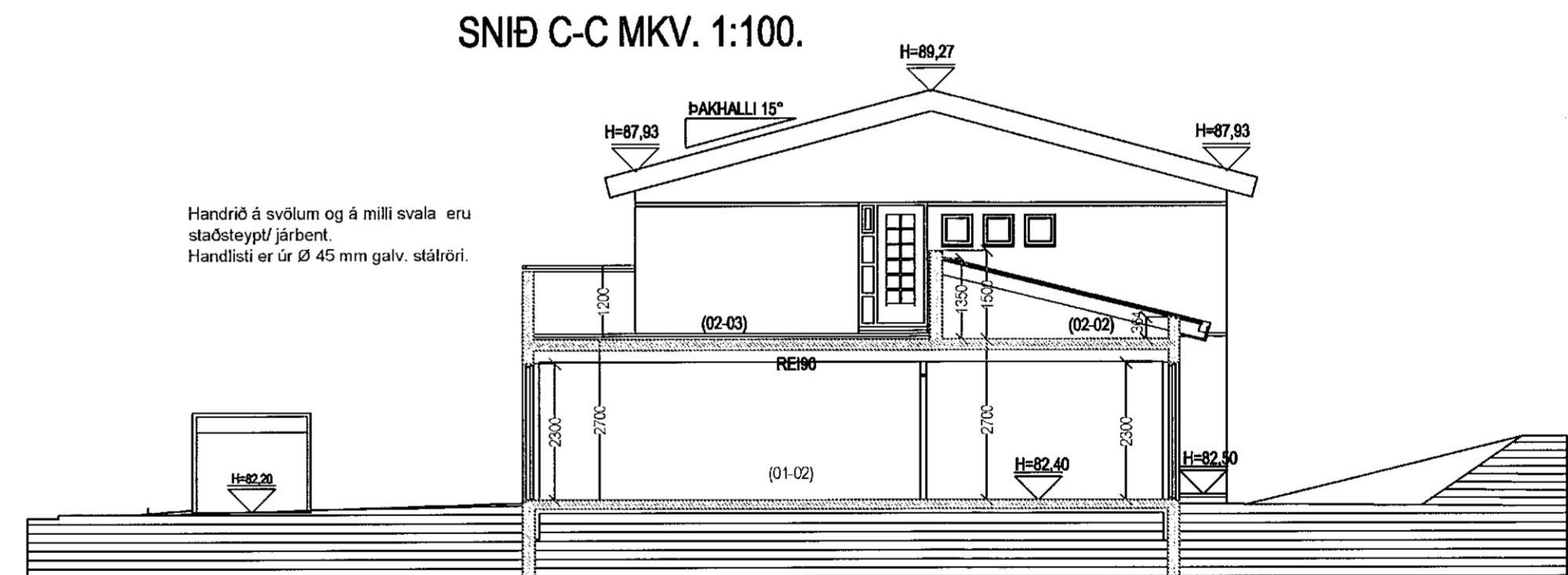
Að innanverðu er myndað 30 mm lofunarbil með vindpappa (200 g/m² sd-gildi: 0,1 m)

í milli þakklæðningar og þakeinangrunar, Neðan á sperrur er fest 30 mm furulistum svo rými sé fyrir 220 mm þakull 30 kg/m³ sem fest er með Ø2mm stálvír c/c 300 mm, loft klætt með rakaserru (sd-gildi: 100 m) 45*45 lagnagrind klæðning 2*13 mm gipsplötur, spartaðar og málaðar.



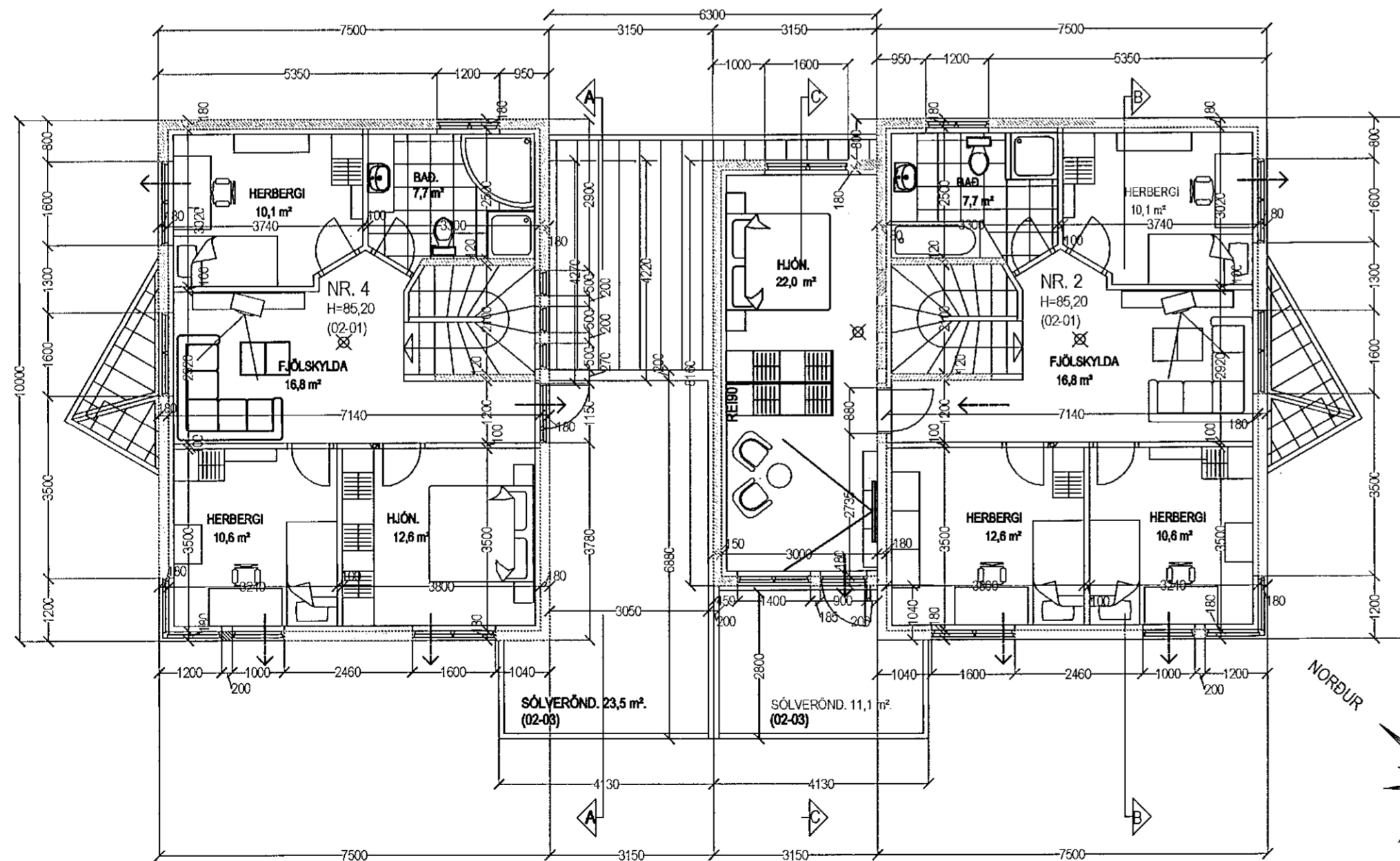
SNID C-C MKV. 1:100.

Handrið á svölum og á milli svala eru staðsteyptu járbent. Handlisti er úr Ø45 mm galv. stálröri.



SNID A-A MKV. 1:100.

Handrið á svölum og á milli svala eru staðsteyptu járbent. Handlisti er úr Ø45 mm galv. stálröri.



GRUNNMYND 2 HÆÐ MKV. 1:100.

Samþykkt þann
23. DES. 2020

Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
Skelun Þorvarðarson

GAUKSÁS 2 OG 4 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfi.

Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.

STH. teiknistofan ehf. kt. 510298-2769. Kt. aðalhönnuðar: 141250-4189.

Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@islandia.is

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	Grunnmynd 2 hæð / snið.
Mælikvarði:	1 : 100.
Undirskrift:	
Blað nr. 2 af 4.	Dagsetning: 25 október 2020.
Breytingar:	Teiknuð stækkun á 2 hæð Gauksás 2 í okt. 2020 Sig.Þ.