

Mjósund 8, Hafnarfirði

VARMATAPS-ÚTREIKNINGAR

Húshluti	Útreiknað leiðnitap				Leiðnitap skv. BR. 2012	
	U w/m²K	A (m²)	ΔT (K)	φ (W)	U w/m²K	φ (W)
Steypt gólfplata, einangrað undir plötu, gólfhliti og grófmálarlag	0,24	90,70	15,00	332,65	0,30	408,15
Steyptur útveggur, einangraður að utan og klæddur	0,39	166,00	35,00	2.294,13	0,40	2.324,00
Léttur útveggur einangraður í grind	0,24	14,20	35,00	119,27	1,40	695,80
Létt timburþak	0,20	154,10	35,00	1.093,25	0,20	1.078,70
Uppstólað þak á steyptra plötu	0,19	3,50	35,00	23,16	0,20	24,50
Gluggar og hurðir	1,45	44,20	35,00	2.243,15	2,00	3.094,00

Heild byggingarhluta 6.105,61 w Skv. BR2012 7.625,15 w

	φ (W)	l (m)	ΔT (K)	U (W)
Kuldabré við glugga	0,04	110,80	35,00	155,12
Sökkull við útvegg	0,48	42,80	35,00	719,04
Sökkull við útvegg (niðurgrafinn)	0,36	0,00	35,00	0,00
Sökkull undir húsi (niðurgrafinn)	0,36	0,00	15,00	0,00
Kuldabré (milliplata)	0,83	0,00	35,00	0,00
Sökkullinnveggur	0,46	9,30	15,00	64,17

Heild kuldabré 938,33 w

Reiknað heildar leiðnitap byggingarhluta og kuldabréa: 7.043,94 w minni en skv. reglugerð => OK

Vegið meðaltal veggja, glugga og hurða: 0,62 U w/m²K minni en 0,85w/m²K => OK

Samþykkt þann  
23. DES. 2020  
Byggingarfulltrúi í Hafnarfirði  
Sigrún Þorvaldsson

Skráningartafla: Suðurgata 40, Hafnarfirði - íbúðarhús  
Landnúmer: 122533  
Matshlutanúmer: 01  
Útgáfa: 4.01k  
Skrásetjari: Kári Eiríksson  
Kennitala: 070365-4059  
Dags.: 2.11.2020

Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17
Lokun	Rými háð-röð	Notkun texti	Höfuð- flokkun	Eignar- hald	Botnflötur m²	Brúttóflötur m²	Sigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarháð min	Salarháð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Skiparúmmál	Skiparúmmál m³
<b>Matshluti</b>					185,7	0,0	4,2	4,2	181,5	38,5			497,6	116,1	143,0		352,043
<b>Botn</b>													18,1				
A	0101	1.hæð	N	0101	90,7	0,0	4,2	0,0	90,7	0,0	2,80	4,54	277,9	73,0	90,7	3,06	223,380
B	0102	Íbúð	U	0101	90,7		4,2		90,7				277,9	73,0	90,7		
B	0103	Skyggni	U	0101	4,0				4,0								
		Skyggni	U	0101	3,2				3,2								
<b>2.hæð</b>					63,8	0,0	0,0	4,2	59,6	7,3	1,50	3,02	174,4	43,1	52,3		117,663
A	0201	Íbúð	N	0101	63,8			4,2	59,6	7,3			174,4	43,1	52,3	2,73	117,663
C	0202	Svalir	S	0101	7,0				7,0						1,00	7,000	
C	0203	Svalir	S	0101	4,0				4,0						1,00	4,000	
<b>Rís</b>					31,2	0,0	0,0	0,0	31,2	31,2	0,00	1,72	27,2	0,0	0,0	0,87	0,000
A	0301	Rís	N	0101	31,2				31,2	31,2			27,2	0,0	0,0		0,000

- Athugasemdir
1. Reiknað er með að þykkt veggja + einangrunar sé 300mm
  2. Reiknað er með að þykkt þaks með einangrun sé 350mm

Sameignir sumra

Eignarhald	Eignarhald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiparúmmál m³	Sereign og sameign m³
0101	Íbúð		143,0	352,043	352,043
	Alls		143,0	352,043	352,043

Skráningartafla: Suðurgata 40, Hafnarfirði - íbúðarhús  
Landnúmer: 122533  
Matshlutanúmer: 01  
Útgáfa: 4.01k  
Skrásetjari: Kári Eiríksson  
Kennitala: 070365-4059  
Dags.: 2.11.2020

Matshluti	Botnplata		Hjúpflötir			
	Botnplata m²	Botnplata m²	Útveggir m²	Par af: Glugga- og dyrapop m²	Þak m²	Par af: Þakgluggar og þakop m²
Matshluti	185,7	90,7	222,7	44,2	154,1	0,0

Yfirlit	Innan hæða				Alls
	A	A	B	C	
Botnflötur / m²	185,7		7,2	11,0	203,9
Brúttóflötur / m²	181,5		7,2	11,0	199,7
Brúttórúmmál / m³	497,6				497,6
Nettóflötur / m²	116,1				116,1
Birt flatarmál / m²	143,0				143,0
Skiparúmmál / m³	341,043			11,000	352,043

útg. dags. skýring teiknað yfirfarið

heimilisfang  
sveitarfélag  
verkhúti  
skýringartexti

EINBÝLISHÚS  
SUÐURGATA 40 - F2330640  
HAFNARFIRÐI  
AÐALUPPDRAÐTÚR  
skráningartafla, varmataflla

verknúmer 20/15 landnúmer L122533 staðgreinir 1400-1-84700400

teiknað KE yfirfarið KE kvarði 1: x dags. 02-11-2020

teikning nr. A-203 útgáfa/breyting AOK ARKITEKTAR

arkitekt / hönnunarstjóri: Kári Eiríksson, arkitekt, kt: 070365-4059

AOK - Gunnarssundi 5 - 220 Hafnarfjörður - kt: 480318-1610  
sími: 699-0999 - email: aok@aok.is - www.aok.is

A2 ATH: Öll mál eru í millimetrum. Öll vafatröð skal bera undir hönnuð. Mæðó ekki af teikningum, öll mál athugið á staðnum. Öll afnot og afritun teikninga, að hluta eða í heild, er háð skriflegu leyfi höfundar.