

**Grunnmynd**  
1 : 100

## BYGGINGARLÝSING

**Almen atriði**  
Á lóðinni Koparhella 5 landnúmer 228738 og staðgreininúmer 1400-1- er farið fram á heimild að byggja einlyfta vinnustofu. Aðkoma að húsinu er frá Koparhelli að bílastæðum. Land umhverfis húsið er hannað flátt og þreplaust, þannig að aðkoma í reykfíhamlaðra er tryggð. Vinnustofan er hönnuð á grundvelli algildrar hönnunar.

**Burðarvirki**  
Sökkjar, botnplata, úteggir eru staðsteypt með jámbentri steinsteypu. Pakvirkið er úr timbri.

**Sökkjar og botnplata**  
Sökkjar og botnplata eru staðsteypt með jámbentri steinsteypu. Sökkjar eru einangraðir að innanverðu með plasteinangrun og botnplatan er einangruð að neðan með plasteinangrun með viðurkenndu gólfefni.

**Úteggir**  
Úteggir eru stað steyptir með jámbentri steinsteypu, einangraðir að innan með plasteinangrun og múraðir með múr á rannpól. Að utanverðu eru úteggir filteraðir og málaðir í hvítum lit.

**Pakvirkið**  
Pakvirkið er úr timbursperrum sem klæddar eru með borðaklæðningu að ofan og rakavarið með tveimur lögum af heilbræddum, viðurkenndu asfaltþappa. Pakvirkið er einangrað með þakull. Undir þakullinni er 0,2 mm þolplast vandlega fest við stein, lagnagrind og loftaklæðning úr elni í flokki 2. Pakrenna og niðurfallsrör er úr ál.

**Gluggar og hurðir**  
Gluggar eru timbur / ál og glerjaðir með tvöföldu lagi af K-gleri eða sambærilegu. Hurðir eru úr timbri.

**Innveggir**  
Lettir innveggir eru úr málmstöðum sem klæddar eru með tvisvar sinnum tvöföldu lagi af gífsi.

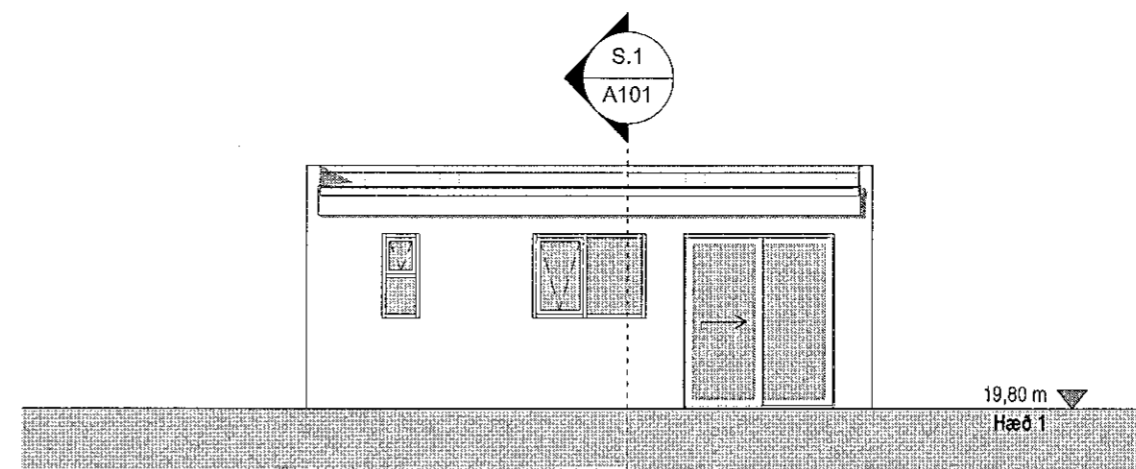
**Loftun og upphitun**  
Vinnustofunni er loftað með vélknúnni lofttræstingu á baði. Húsið er upphitað með hefðbundinni ofnalögn.

**Ýmis atriði**  
Hindrunarlauser breiddir innihurða skulu vera 80 sm og 200 sm á hæð. Á löppunarstöðum vatns skal hámarkshiti ekki vera meiri en 65°C þar sem varmaskipti fara fram við inntök hússins. Í votrymum skal vera gólfniðurlöfl. Frárennslislagir felldar beint í grunnlagnakerfi hússins. Í vinnustofunni er gert ráð fyrir reykskjnjara og handslökkvitæki. Frágangur á lóðarmörkum er framkvæmdur í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða.

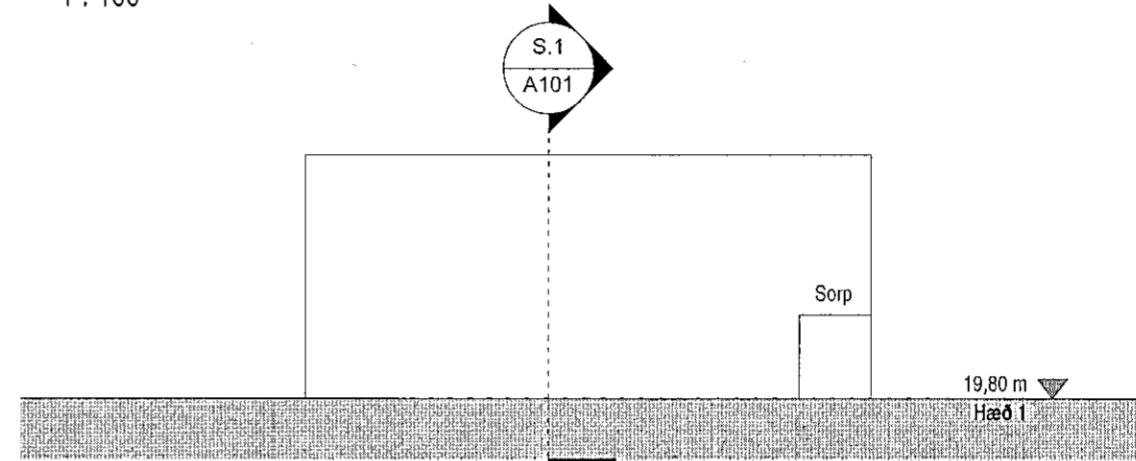
Kólnunartölur	
U-gildi úteggja	0,28 W/m² K
U-gildi úteggja meðaltal	0,40 W/m² K
U-gildi þaks	0,19 W/m² K
U-gildi glugga	1,35 W/m² K
U-gildi hurða	1,50 W/m² K

Niðurstöður varmatapsútreikninga  
Heildarvarmatap á fermetra húss: 1,68 W/m²C, útreikningar skv. gr. 13.2.3.

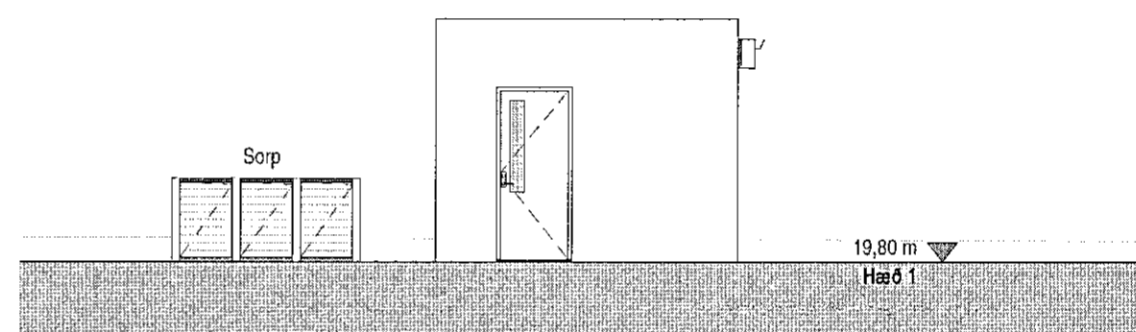
Stærðarmál	
Flatarmál húss	30,0 m²
Rúmmál húss	96,6 m³
Lóðarstærð	50.092,0 m²



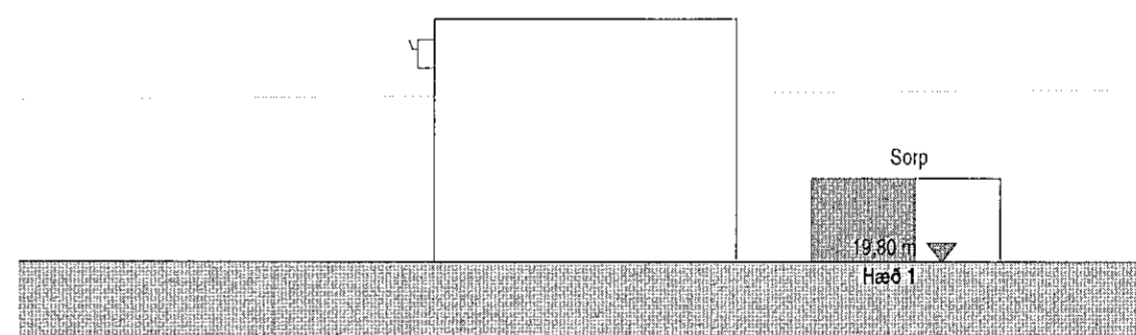
**Norður útlit**  
1 : 100



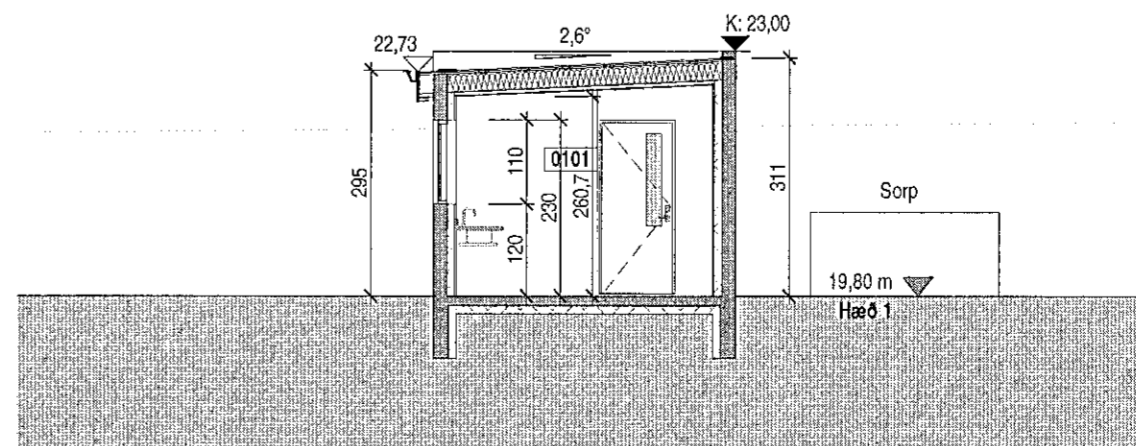
**Suður útlit**  
1 : 100



**Austur útlit**  
1 : 100



**Vestur útlit**  
1 : 100

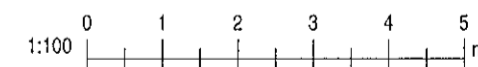


**Snið 1**  
1 : 100

Samþykkt þann  
05. MAÍ 2021  
Byggingarfulltrúi í Hafnarfirði  
Katrín Þýrnadóttir

Tákn	
GN = Gólfniðurfali	Brunatákn
PN = Pakniðurfali	Veggir og hæðaskil
SN = Svalniðurfali	E160
LR = Lofttræsting	E190
VLR = Vélknúin lofttræsting	A-E160
PK = Póstkassar	A-E1120
NL = Neyðarljós	RE160
BO = Björgunarop	RE1120
R = Reykskjnjari	A-RE1120
HSL = Handslökkvitæki	
ÚT = Merktur útgangur	
HV = Hitaveita	
VV = Vatnaveita	
RR = Rálmagnsveita	
ÚK = Útkrani	
DS = Dyrasími	
	<b>Hurðir</b>
	E30-CS
	E130-CS
	E160-CS
	<b>Gluggar</b>
	E30
180 = Felliðstigi við björgunarop	
Ø = Brunaslanga	
Ø = Stigleiðsla	
Ø = Stigleiðsla út	
Ø = Stjórnstöð brunaviðvörðunarkerfis	
Ø = Inntak	
Ø = Bilastæði fyrir fatlaða	

Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn



**KRark** Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.  
Hilðasmári 19 - 2.hæð, 201 Kópavogur, Island  
Sí. 564.2255, Fax. 544.4225  
Kt. 581298.3599, www.krark.is, krark@krark.is

**Koparhella 5**  
**Hafnarfjörður**

Landnúmer: 228738	Staðgreinir: 1400-1-
Verkegund	

**Grunnmynd, útlit og snið 1**

Aðaluppdrættir	
Hönnun: KR	Verknúmer: 21038A1
Verkefnastjóri: KR	Mælikvarði: 1 : 100
Teiknaði: RCM	Dagsetning: 28.04.2021
Yfirfariði: KR	Blaði: Útgáfa:
Samþykkt:	
Kristinn Ragnarsson Kt. 120944.2669	A101