

Skráningartala: Vesturgata 12a				Skrásetjari: Ragna Dóra Ragnarsdóttir												
Landnúmer: L202011				Kennitala: 090464-4509												
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01c												
Uppskipting og lýsing				Dags: 12.10.2020												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lökun	Rými	Heikun	Húla-	Eigna-	Búnaðar	Stöng	Op	Brúðar	Brúðar	Sakarhæð	Sakarhæð	Brúna	Netfötur	Erti	Ráttará	
	hæð-194	textil	fakkun	hald	textil	m²	m²	m²	m²	ah < 1.8	max	rúnmál m²	m²	skiptarúms	skiptarúms	
<b>Matshluti</b>					232,5	0,0	8,9	6,1	226,4	36,1			637,6	179,6	190,3	495,583
<b>Botn</b>													16,8			
<b>1. hæð</b>																
A	0101	íbúð	N	0101	84,0	0,0	4,7	0,0	84,0	0,0			266,4	69,8	84,0	
A	0102	geymsla	N	0101	81,0	0,0	4,7	0,0	31,0	3,20	3,20		259,2	67,6	81,0	3,20
					3,0				3,0	2,40	2,40		7,2	2,2	3,0	2,40
<b>2. hæð</b>																
A	0201	íbúð	N	0101	81,0	0,0	4,2	2,7	78,3	0,0			236,3	64,9	78,3	
C	0202	svaflr	S	0101	81,0	0,0	4,2	2,7	78,3	0,0			236,3	64,9	78,3	2,92
					5,9				5,9							1,00
<b>Þak</b>																
A	0301	fatagerbi/vefnloft	N	0101	67,5	0,0	0,0	3,4	64,1	36,1	0,00	3,50	118,1	44,9	28,0	1,75
					67,5				64,1	36,1			118,1	44,9	28,0	

**Athugasemdir**  
Sorpgeymsla er á loftinu  
Sameignir summa

Eignarhald	Eignarhald	Notkun	Erti	Skiptarúms	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð	Stærð
		textil	flatamál m²	Skiptarúms	Skiptarúms	Skiptarúms	Skiptarúms	Skiptarúms	Skiptarúms	Skiptarúms	Skiptarúms	Skiptarúms	Skiptarúms	Skiptarúms	Skiptarúms
0101	íbúð		190,3	495,583	495,583										
<b>Alls</b>			190,3	495,583	495,583										

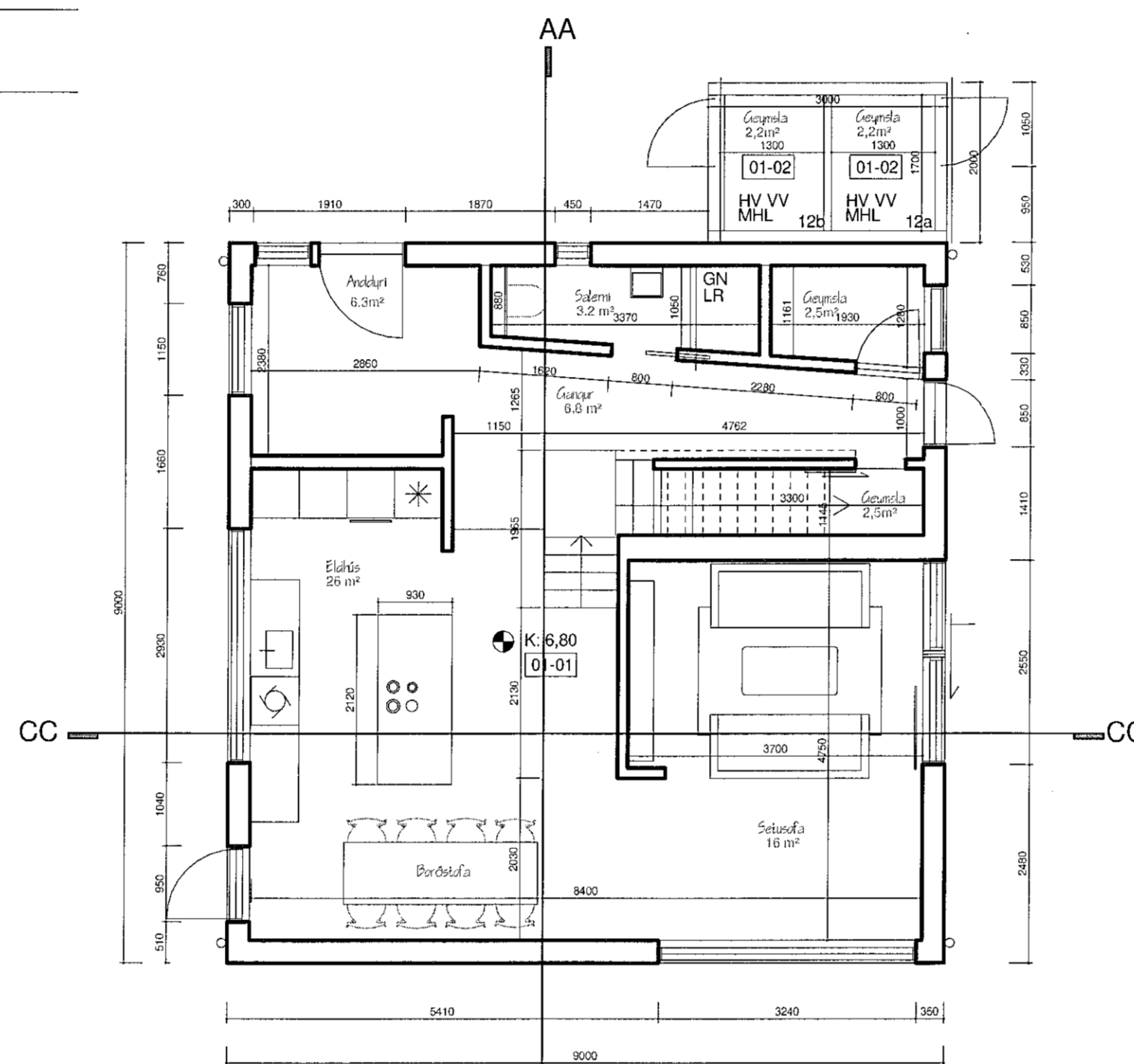
Afstöðumynd af Vesturgötu 12a 1:500

Byggingarlýsing.

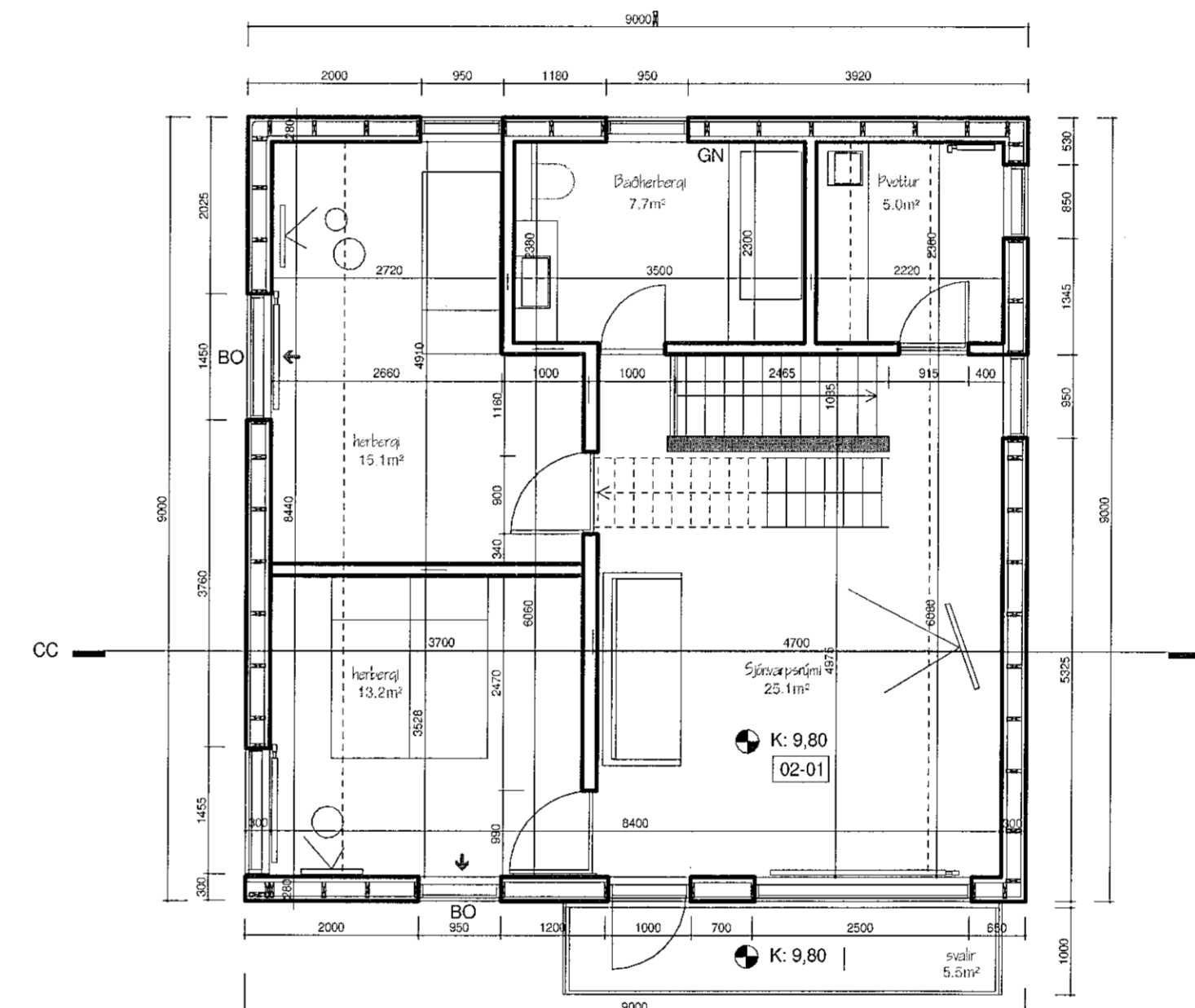
Vesturgata 12a. 220 Hafnarfjörður

Sótt um leyfi til að koma fyrir skrifstofu á þriðju hæð, yfir sjónvarpsrími annarrar hæðar, merkt "opíð niður" á samþykktri teikningu frá 16. júlí 2007. Um er að ræða 9,9m² stækkun(D12), Birt stærð (D16) fjölgar um 14,5m² sjá á meðfylgjandi skráningatöflu.

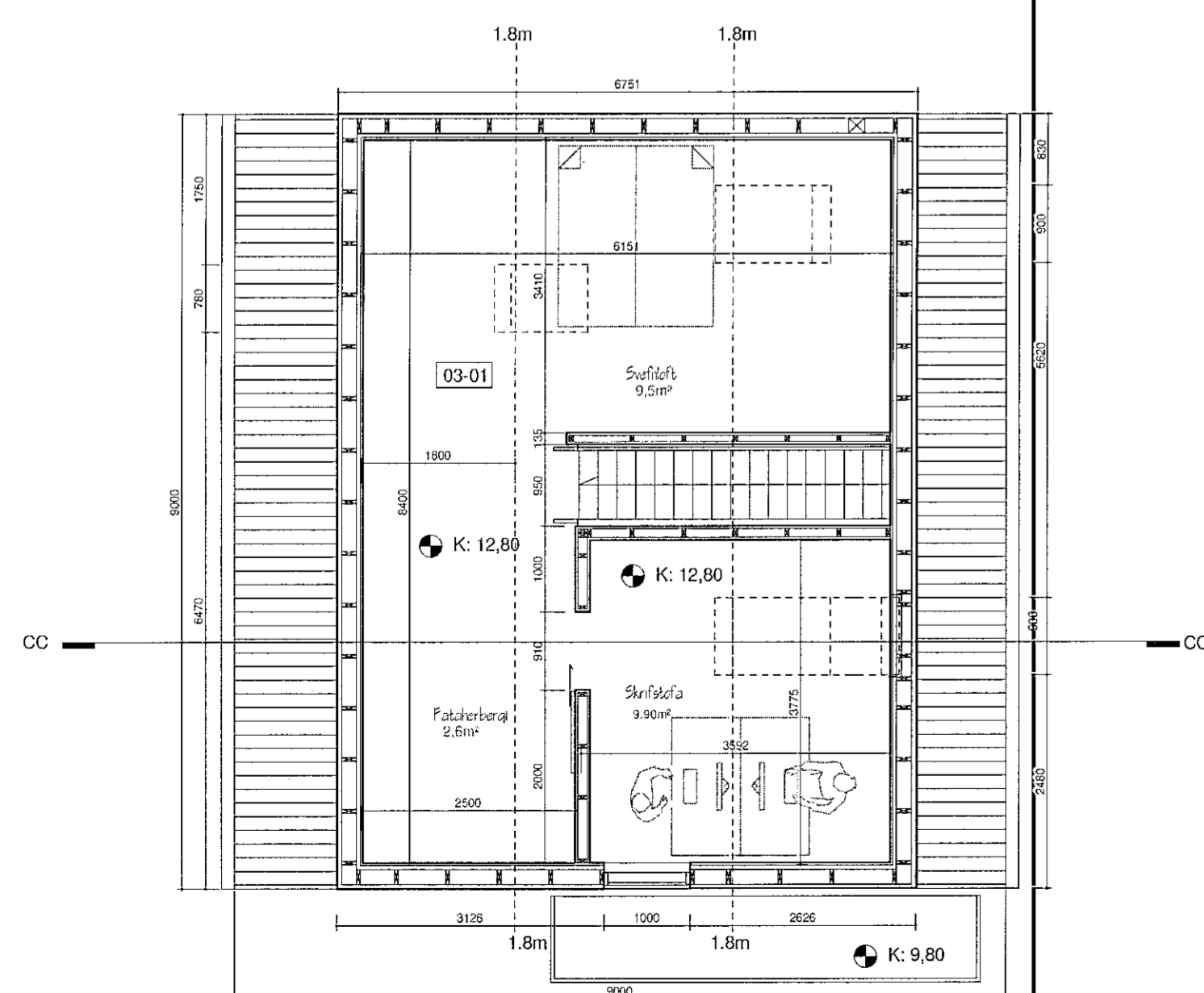
Einnig er sorp fært til innan lóðar og er nú staðsett 2m frá lóðamörkum. Ekki eru gerðar aðrar breytingar frá þegar samþykktum teikningum. Engar útlitsbreytingar verða



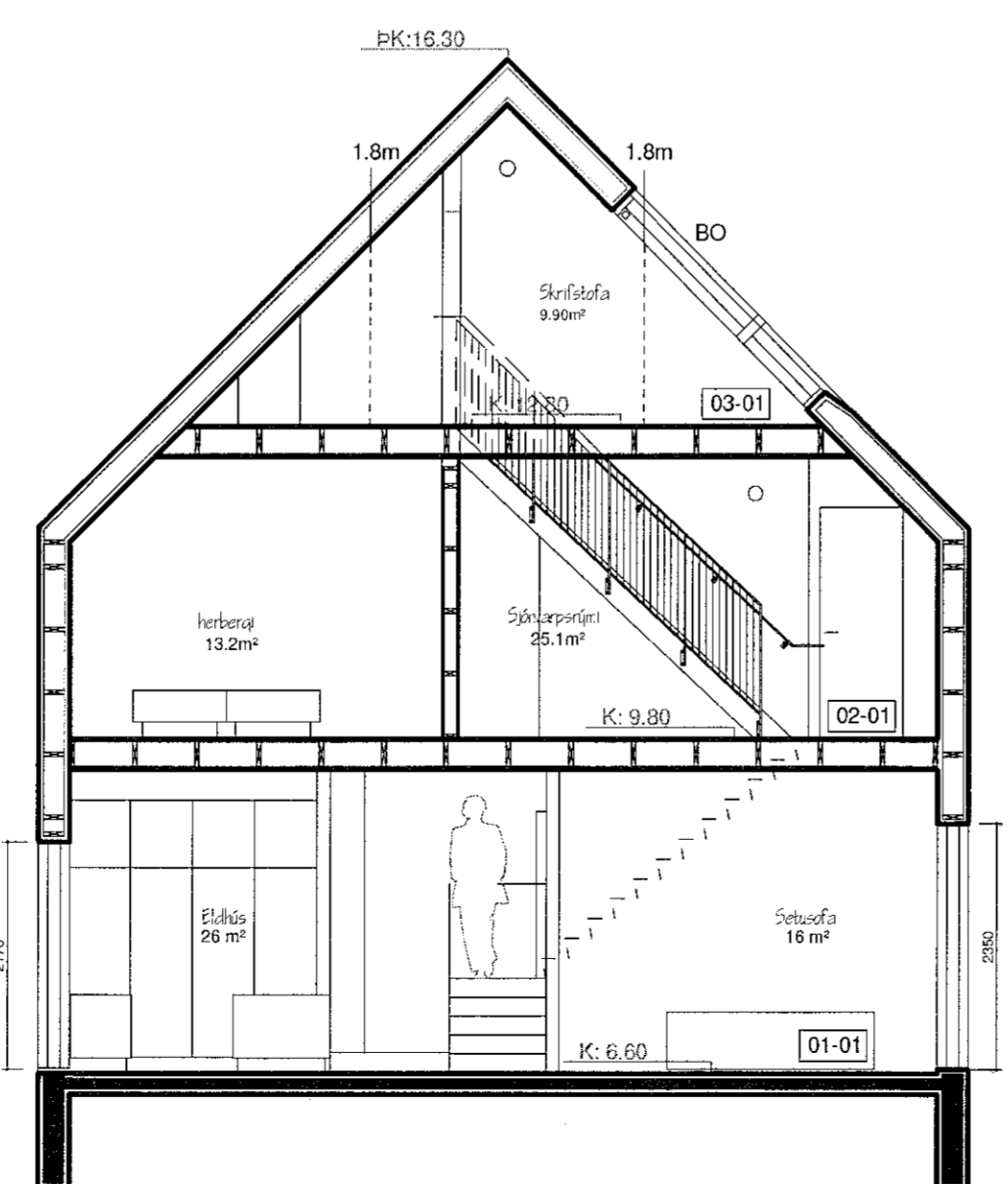
Grunnmynd af Vesturgötu 12a 1:100



Grunnmynd annarrar hæðar Vesturgötu 12a



Grunnmynd þriðju hæðar Vesturgötu 12a



Sneiðmynd C, Vesturgötu 12a



Sneiðmynd A, Vesturgötu 12a

Vesturgata 12a  
Aðaluppdráttur

Sneiðing, Grunnmynd og Lóð

MKV 1:100 og 1:500

Landnúmer: 202011

		25/05/2021
--	--	------------

Útgáfa: Skýringar Dags:

Útgáfunúmer: skýring breytingar dags. breytingar

URBAN ARKIT EKTAR	Guðmundur Gunnarsson - arkitekt k.t. 160751 2159 gudmundur@urban.is			
	Michael Blühdal Erichsen - arkitekt k.t. 251277 2659 michael@urban.is <i>Michael Blühdal Erichsen</i>			
xx-xxx	Author	Designer	Checker	Approver
verkn.	teiknað	hannað	rýnt	samþykkt

21	A	005	FG	101
Verkefni	Fagsvið	Mappa	Teg. teikn.	Númer teikningar
Austurstræti 18		101 Reykjavík		sími 517 1070 • kennit. 570215 0350