LINNETSTÍGUR 3 HAFNARFIRÐI.

Samþykkt þann
14. DES. 2022
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði

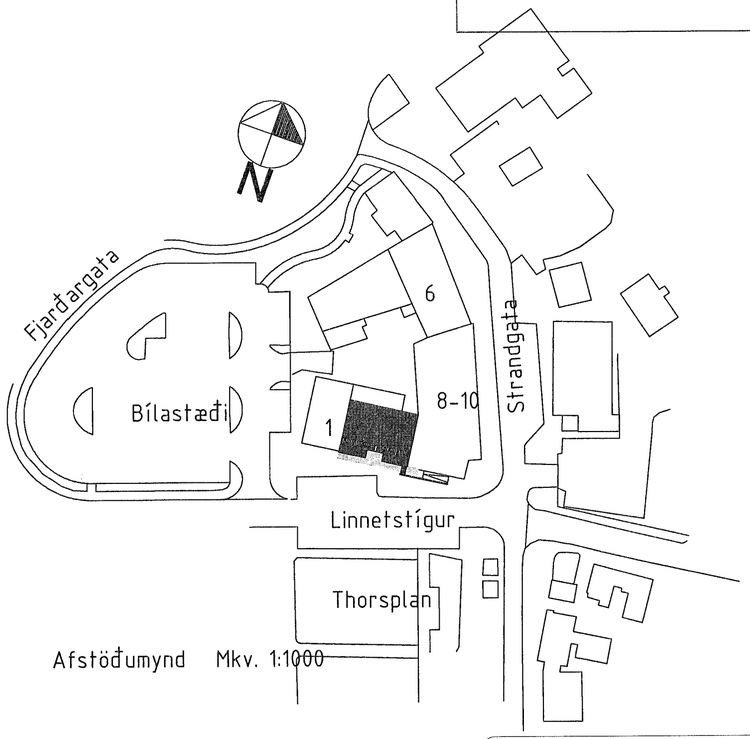
	Skráningartafla:	Linnetsstígur 3 Hafnarfirði				Skrásetjari:	Viktor Þór Sigurðsson										
	Landeignanúmer:	L121673				Kennitala:	200369-4759										
	Matshlutanúmer:	01		Prenta	Útgáfa: 5.00	Dags.:	20.11.2022										
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			1.035,0	0,0	29,0	28,5	986,9	33,2			3.539,4	845,8	909,9		2.742,266
		Botn											39,9				
	01	**1. Hæð**			242,0	0,0	10,0	0,0	242,0	7,8			859,7	207,8	204,6		
A	0101	**Verslun**	N	0101	125,0				125,0		3,60	3,60	450,0	114,4	125,0	3,60	411,840
A	0102	**Geymsla**	N	0101	56,8				56,8		3,15	3,61	193,0	47,3	56,8	3,40	160,820
A	0103	**Verslun**	N	0101	22,8				22,8		3,60	3,60	82,1	18,8	22,8	3,60	67,680
A	0104	**Geymsla**	N	X	8,7				8,7	2,2	1,15	3,60	17,1	7,1			
A	0105	**Andd./stigahús**	U	X	16,8		10,0		16,8	5,6	0,30	3,60	74,7	10,1			
A	0106	**Inntök**	T	X	11,9				11,9		3,60	3,60	42,8	10,1			
	02	**2. Hæð**			199,3	0,0	9,5	9,5	189,8	0,0			657,7	163,9	175,3		
A	0201	**Skrifstofa**	N	0201	175,3				175,3		3,30	3,30	578,5	153,6	175,3	3,30	506,880
A	0202	**Stigahús**	U	X	24,0		9,5	9,5	14,5		3,30	3,30	79,2	10,3			
	03	**3. Hæð**			199,3	0,0	9,5	9,5	189,8	0,0			677,6	163,8	175,8		
A	0301	**Skrifstofa**	N	0301	175,8				175,8		3,40	3,40	597,7	153,2	175,8	3,40	520,880
A	0302	**Stigahús**	U	X	23,5		9,5	9,5	14,0		3,40	3,40	79,9	10,6			
	04	**4. Hæð**			199,3	0,0	0,0	9,5	189,8	0,0			657,6	159,4	184,5		
A	0401	**Skrifstofa**	N	0401	176,8				176,8		3,30	3,30	583,4	150,5	176,8	3,30	496,650
A	0402	**Geymsla**	N	0401	7,7				7,7		3,30	3,30	25,4	6,8	7,7	3,30	22,440
A	0403	**Stigahús**	U	X	14,8			9,5	5,3		3,30	3,30	48,8	2,1			
	05	**5. Hæð**			195,1	0,0	0,0	0,0	175,5	25,4			646,9	150,9	169,7		
A	0501	**Skrifstofa**	N	0501	175,5				175,5	5,8	0,48	4,30	639,2	150,9	169,7	3,64	549,276
A	0502	**Þakrými**	V	0501	19,6					19,6	0,30	0,48	7,7				
C	0503	**Svalir**	S	0501	5,8				5,8							1,00	5,800

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur

			Skiptarúmmál	
Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m³ án sameignar	Séreign og sameign m³
0101	**Verslun**	204,6	640,340	640,340
0201	**Skrifstofa**	175,3	506,880	506,880
0301	**Skrifstofa**	175,8	520,880	520,880
0401	**Skrifstofa**	184,5	519,090	519,090
0501	**Skrifstofa**	169,7	555,076	555,076
	Alls	**909,9**	2.742,266	**2.742,266**



Afstöðumynd Mkv. 1:1000

SHS
13. sep. 2022
DGS

Breytingar:

Efni:	Dags.	Teikn.	Yfirf.:

LINNETSTÍGUR 3 HAFNARFIRÐI

Landeigna nr. L121673

Aðaluppdráttur.

Efni:	Grunnmynd, útlitsmyndir, skráningartafla.		
Mælikvarði:	1 : 100		
Frumstærð blaðs:	A2		
Teiknað:	Sig. Þ.	Verk nr:	B14-22
Yfirfarið:	Sig. Þ.	Teikn. nr:	004
Dagsetning útgáfu:	02-11-2022.	Endursk:	

STH. teiknistofan ehf.
Áritun aðalhönnuðar.
20/9 2022
Strandgötu 11.
220 Hafnarfirði.
kt. 510298-2769.
Sími 5651510.
teiknistofan@simnet.is.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur blí. kt. 141250-4189.