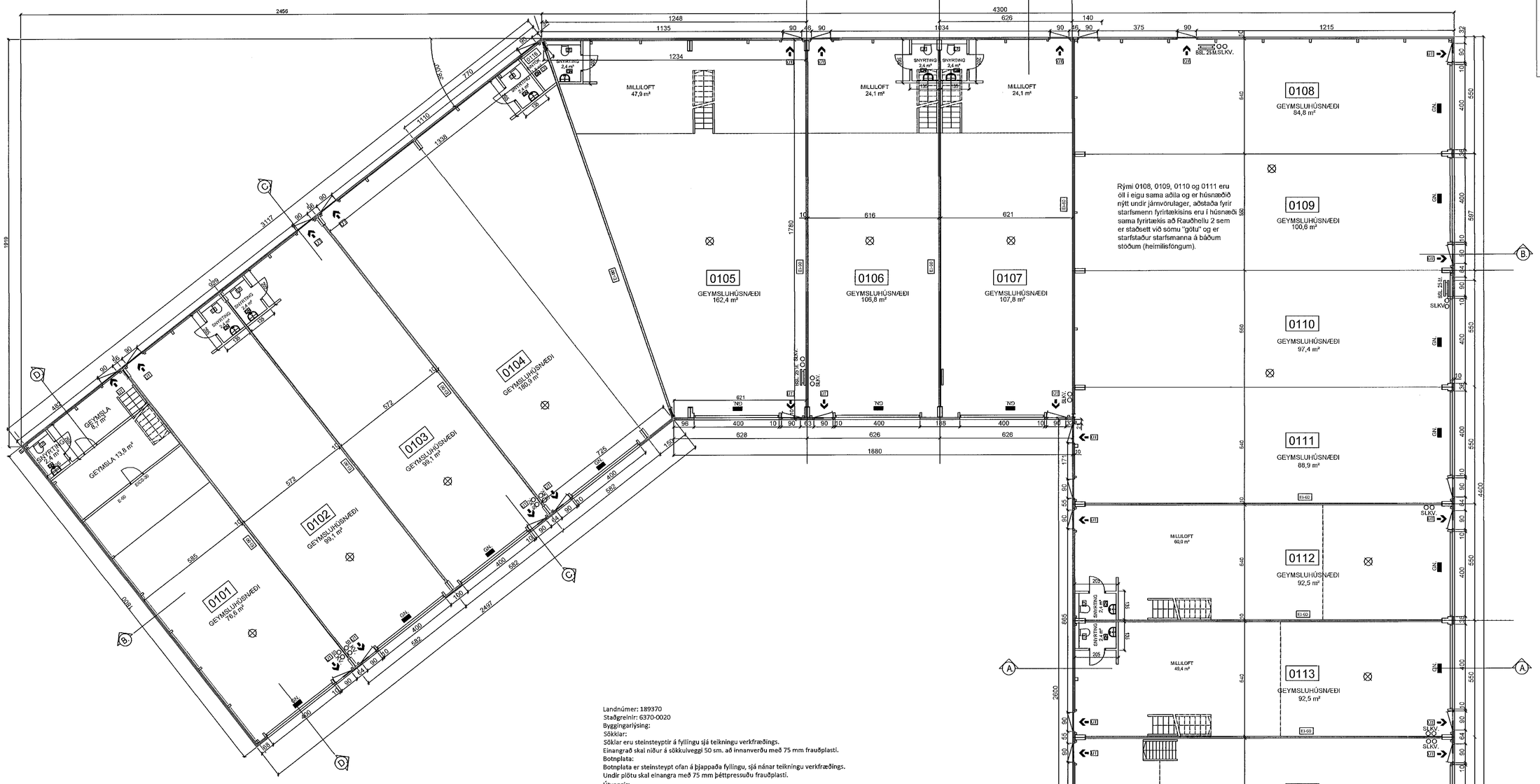
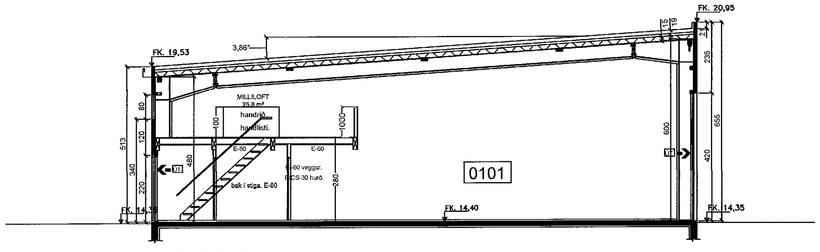
MÓHELLA 2 HAFNARFIRÐI.




GRUNNMYND MKV. 1:100.




SNIÐ D–D MKV. 1:100.

Landnúmer: 189370
Staðgreinir: 6370-0020
Byggingarlýsing:
Sökklar:
Sökklar eru steinsteyptir á fyllingu sjá teikningu verkfræðings.
Einangrað skal niður á sökkulveggi 50 sm. að innanverðu með 75 mm frauðplasti.
Botnplata:
Botnplata er steinsteypt ofan á þjappaða fyllingu, sjá nánar teikningu verkfræðings.
Undir plötu skal einangra með 75 mm þéttpressuðu frauðplasti.
Útveggir:
Burðarvirki húss verður R 60.
Útveggir á húsi sem er stálgrindarhús, verða klíddir með 80 mm pólíúrethan pir einingum, Metaplast SC 80 eða sambærilegt, með lituðu stáli á báða vegu.
Þak:
Þak á geymsluhúsnæði, stálgrindarhúsi, er byggt upp á eftirfarandi hátt,samanber samþ. Byggingarnefnda teikningar dags. 19 ágúst 2006:.
Á þakinu er hefðbundinn þakdúksfrágangur.
Þakið er borið uppi af stálbitum, milli þeirra eru lagðar berandi stálplötur, þar ofaná 190 mm pressuð steinull.
Ofaná ullina er lagður þakdúkur sem festur er gagnum steinullina og ofaní stálplöturnar.
Klæðning:
Allar klæðningar skulu vera í flokki 1.
Gluggar:
Gluggar og hurðir eru úr lituðu álgluggakerfi, gler skal vera tvöfalt K-gler.
Einangrunargildi byggingarinnar:
Botnplata.....0,3 W/M²K.
Útveggir.....0,4 W/M²K.
Gluggar .....2,0 W/M²K.
Hurðir .....3,0 W/M²K.
Þak .....0,3 W/M²K.
Húsið skal aðöllu leyti byggt í samræmi við gildandi reglugerðir.
Loftræsta skal öll gluggalaus rými.
Reykskynjurum, eldvarnarkerfum og útiljósum skal komið fyrir í byggingunni í samráði við eldvarnareftirlit höfuðborgarsvæðisins.

Frá því að húsið var tekið í notkun hafa verið sett milliloft í eftirfarandi eignarhluta: 0101, 0105, 0106, 0107, 0112, 0113, 0114 og 0115.
Milliloftin er gerð úr stálbitum og timburbitum gólf klædd með 22 mm töppuðum spónarplötum, að neðan skulu loftin klædd með 2*13 gifsplötum (klæðning í flokki 1).
Milliloftin eru notuð sem geymsluloft og að jafnaði eru þar ekki menn að störfum, flótaleiðir frá milliloftum er annarsvegar stigi niður á 1hæð. og onanlegur gluggi á bakhlið rýmisins merkt BO.
Útljós er samkv. teikningu. 25 m brunaslöngur eru staðsettar samkv. teikningu. Slökkvitæki eru samkv. teikningu.
Stálbitar í þaki milli einstakra rýma eru einangraðir með amk. 50 mm steinull og klæddir með 13 mm gifsplötum a.m.k. 0,7 m. inn á loftið sitt hvoru megin við stálbitana sem skilja að eignarhluta, þá er einangrað með amk. 50 mm steinull og klætt með 13 mm gifsplötum klæðningu sem er klæðning í flokki 1. 0,7 m niður á vegg.

Samþykkt þann
23. JÚNÍ 2021
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði

Það athugast að um er að ræða samþykkt á áður gerðri framkvæmd sem gerð var án byggingarleyfis. Óvissa kann því að vera um upphyggingu og útfærslu framkvæmdar. Hvorki er skráð verktrygging á verkið né ábyrgðaraðilar.

SHS
22.06.2021

Ekki hefur verið átt við afstöðumynd hússins og gildir því eldri mynd frá 05-04-2006.

Húsið er teiknað af Viðari Hannessyni kt. 061059-7179. Dags. 05-04-2006. Teikningar sem hér eru settar fram eru reyndar teikningar, þar sem gerð er grein fyrir milliloftum, eldvarnarbúnaði og fl.

MÓHELLA 2 HAFNARFIRÐI.


Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfí.
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
STH. teiknistofan ehf. kt. 510298-2769. Kt. aðalhönnuðar: 141250-4189.
Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@simnet.is


| | |
|---|---|
| Skýringar: | Aðaluppdráttur. |
| Teikning: | Grunnmynd, snið D-D |
| Mælikvarði: | 1 : 100. |
| Undirskrift: | |
| Blað nr: 3 af 4. | Dagsetning: 22 mars 2013. |
| Breytt: mars 2021 teiknað milli loft/ veggir (geymslur) í eignarhluta 0101 Sig Þ, gerð krafa um klæðningu í flokki 1 neðan á milliloft. (60mín. krafa). | |