

Skráningartafla: Íshella 1 Hafnarfirði				Skrásetjari: Jón Magnús Halldórsson													
Landnúmer: 188566				Kennitala: 091162-3509													
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01b Dags: 17.07.2019													
Uppskipting og lýsing		D2	D3	D4	Stærðir		D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17		
D0	D1	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stígar m²	D7 Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál m³	
Matshluti					7,332.7	108.9	15.4	0.0	7,441.6	0.0				60,131.8	7,337.6	7,311.2	58,451.510
Botn														1,469.8			
1. hæð					7,332.7	108.9	15.4	0.0	7,441.6	0.0				58,662.0	7,337.6	7,311.2	
A	0101	Atv.húsnæði	N	0101	370.4				370.4		3.00	8.77	2,720.7	360.0	370.4	7.35	2,646.000
A	0102	Atv.húsnæði	N	0102	322.9				322.9		5.70	8.77	2,334.5	308.5	322.9	7.23	2,230.455
A	0103	Atv.húsnæði	N	0103	381.0				381.0		5.70	8.77	2,755.5	363.8	381.0	7.23	2,630.274
A	0104	Atv.húsnæði	N	0104	376.3				376.3		5.70	8.77	2,720.9	358.1	376.3	7.23	2,589.063
A	0105	Atv.húsnæði	N	0105	342.2				342.2		5.70	8.77	2,473.9	322.2	342.2	7.23	2,329.506
A	0106	Atv.húsnæði	N	0106	564.3				564.3		5.70	8.77	4,079.0	530.2	564.3	7.23	3,833.346
A	0107	Atv.húsnæði	N	0107	2,473.9	39.8	5.4		2,513.7		8.77	10.30	23,547.4	2,435.0	2,513.7	9.52	23,181.200
A	0108	Atv.húsnæði	N	0108	918.5	69.1	10.0		987.6		5.70	8.77	6,661.6	890.0	987.6	7.25	6,452.500
A	0109	Atv.húsnæði	N	0109	562.2				562.2		5.70	8.77	4,065.3	933.0	562.2	7.23	6,745.590
A	0110	Atv.húsnæði	N	0110	327.3				327.3		5.70	8.77	2,361.3	163.5	327.3	7.21	1,178.835
A	0111	Atv.húsnæði	N	0111	563.3				563.3		5.70	8.77	4,071.2	550.0	563.3	7.23	3,976.500
A	0112	Gangur	U	Y1	39.2				39.2		5.70	8.77	284.6	35.5		7.26	257.730
A	0113	Gangur	U	Y2	24.5				24.5		5.70	7.74	164.6	21.3		6.72	143.136
A	0114	Gangur	U	Y3	39.5				39.5		5.70	8.77	286.5	35.5		7.25	257.375
A	0115	Tæknirými	T	X	9.4				9.4		2.70	2.70	109.5	15.5			
A	0116	Tæknirými	T	X	17.8				17.8		2.70	2.70	25.5	15.5			

Athugasemdir

Sorpgámar á lóð.

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur
0102	Atv.húsnæði	Y1	Gangur	J	33.3333%
0103	Atv.húsnæði	Y1	Gangur	J	33.3333%
0107	Atv.húsnæði	Y1	Gangur	J	33.3333%
0104	Atv.húsnæði	Y2	Gangur	J	50.0000%
0105	Atv.húsnæði	Y2	Gangur	J	50.0000%
0107	Atv.húsnæði	Y3	Gangur	J	33.3333%
0108	Atv.húsnæði	Y3	Gangur	J	33.3333%
0109	Atv.húsnæði	Y3	Gangur	J	33.3333%

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	Atv.húsnæði	370.4	2,646.000	2,646.000
0102	Atv.húsnæði	322.9	2,230.455	2,316.365
0103	Atv.húsnæði	381.0	2,630.274	2,716.184
0104	Atv.húsnæði	376.3	2,589.063	2,660.631
0105	Atv.húsnæði	342.2	2,329.506	2,401.074
0106	Atv.húsnæði	564.3	3,833.346	3,833.346
0107	Atv.húsnæði	2,513.7	23,181.200	23,352.902
0108	Atv.húsnæði	987.6	6,452.500	6,538.292
0109	Atv.húsnæði	562.2	6,745.590	6,831.382
0110	Atv.húsnæði	327.3	1,178.835	1,178.835
0111	Atv.húsnæði	563.3	3,976.500	3,976.500
Alls		7,311.2	57,793.269	58,451.511

Samþykkt þann 18. SEP. 2019

Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
Skelvin Þrmasóttir

Skráningartafla: Íshella 1 Hafnarfirði
Landnúmer: 188566
Matshlutanúmer: 01
Skrásetjari: Jón Magnús Halldórsson
Kennitala: 091162-3509
Útgáfa: 4.01b Dags: 17.07.2019

Matshluti	Botnplata		Hjúpflétir			
	Botnplata m²	Botnplata m²	Utveggir m²	Par af: Glugga- og dyraop m²	Pak m²	Par af: Pakkluggar og pakop m²
Matshluti	1,469.8	7,348.8	2,437.8	249.5	7,348.8	59.6

Yfirlit	Innan hæða				Útan hæða		Alls
	A	A	B	C			
Botnflötur / m²	7,332.7						7,332.7
Brúttóflötur / m²	7,441.6						7,441.6
Brúttórúmmál / m³	60,131.8						60,131.8
Nettóflötur / m²	7,337.6						7,337.6
Birt flatarmál / m²	7,311.2						7,311.2
Skiptarúmmál / m³	58,451.510						58,451.510

BREYTINGAR

NR.	DAGS.	BREYTING	Sp.
1	12.03.2019	inntaksklefi færður inni rými 0109	
2	12.03.2019	löndarhurðum fjölgað	
3	09.07.2019	breyting á innra skipuagi	

K.J. ARK sif

650319-0360

TEL: 897-0375
TEL: 899-3234
E-MAIL: jon@kjhonun.is
kjartan@kjhonun.is

HÖNNUN - SKIPULAG - RÁÐGJÖF

KJARTAN RAFNSSON FIJIDSA 270365-3539
JÓN M. HALLDÓRSSON BYGGINGAFR. 091162-3509

SAMÞYKKT *Jón M. Halldórsson*

VERK
ÍSHELLA 1
HAFNARFJÖRDUR

TEIKNING
SKRÁNINGARTAFLA

KVARDI

DAGS.
12.09.2017
TEIKNAD AF
KR, JMH

TEIKNING NR.

10-00