

Skráningartafla: Erluás 35

Reikna	Landnúmer:	187000	Staðgreinir:	21300350
	Matshlutanúmer:	01		
Prenta	Skrásetjari:	Ólafur I. Halldórsson		
	Kennitala:	031257-3799		
	Dags:	15.6.2005		
			Brúttóflötur:	316,7 m ²
			Brúttó rúmmál:	1.243,2 m ³
			Birt flatarmál:	316,7 m ²
			Skiptarúmmál:	831,837 m ³

Útgáfa: 4.01b
© 1998 Fasteignamat ríkisins, Borgartúni 21, 105 Rey

Samþykkt á fundi skipulags- og byggingafulltrúa
10. ágú. 2005
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Sigurbjartur Halldórsson

25.07.05
ný sorpgeymsla með kaldri geymslu
ursir og sambyggður stöðvegur á
lökkum lögur. pk
14.06.05
ný sorpgeymsla pk
09.03.02
stærðir og nýting yfir. pk
19.12.01
úllt og innra skipulag pk
12.09.00 Aðaluppdr. pk
03.07.00 Fyrirspun. pk

Skráningartafla: Erluás 35				Skrásetjari: Ólafur I. Halldórsson			
Landnúmer: 187000				Kennitala: 031257-3799			
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01b Dags: 15.6.2005			
	Botnplata		Hjúpflatir				
	Botnplata m ³	Botnplata m ²	Utvæggir m ²	Þar af: Glugga- og dyraop m ²	Þak m ²	Þar af: Þakgluggar og þakop m ²	
Matshluti	34,3	171,4	377,0	80,9	171,4	2,0	
Yfirlit			Innan hæða	Utan hæða			
			A	A	B	C	Alls
	Botnflötur / m ²		373,4		10,8	55,1	439,3
	Brúttóflötur / m ²		316,7		10,8	55,1	382,6
	Brúttórúmmál / m ³		1.243,2		22,3		1.265,5
	Nettóflötur / m ²		274,4		4,0		278,4
	Birt flatarmál / m ²		316,7				316,7
	Skiptarúmmál / m ³		831,837				831,837

Skráningartafla: Erluás 35				Skrásetjari: Ólafur I. Halldórsson													
Landnúmer: 187000				Kennitala: 031257-3799													
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01b Dags: 15.6.2005													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0 Lokun	D1 Kymi hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð- flökun	D4 Eignar- hald	D5 Botnflötur m ²	D5M Milliflötur m ²	D6 Stígar m ²	D7 Op m ²	D8 Brúttóflötur m ²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8 m ²	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m ³	D12 Nettóflötur m ²	D16 Birt flatarmál m ²	Reiknifala skiptarúmmáls	D17 Skipta- rúmmál m ³
		Matshluti			373,4	0,0	7,9	56,7	316,7	0,0			1.243,2	274,4	316,7		831,837
		Botn											34,3				
	01	1. hæð			150,0	0,0	7,9	0,0	150,0	0,0			472,5	142,5	150,0		
A	0101	Íbúð	N	0101	150,0		7,9		150,0		2,80	2,80	472,5	142,5	150,0	2,80	399,000
B	0102	Köld geymsla	N	0101	5,4				5,4		2,55	2,55	13,8	4,0			
C	0103	Verönd	N	0101	50,4				50,4								
C	0104	Útiröppur	U	0101	4,7				4,7								
	02	2. hæð			223,4	0,0	0,0	56,7	166,7	0,0			736,4	131,9	166,7		
A	0201	Íbúð	N	0101	171,4			56,7	114,7		3,10	4,56	571,0	89,3	114,7	3,33	297,369
A	0202	Þilageymsla	B	0202	52,0				52,0		3,15	3,21	165,4	42,6	52,0	3,18	135,468
B	0203	Sorpgeymsla	T	0101	5,4				5,4	5,4	1,58	1,58	8,5				
Athugasemdir																	
Bilskúrin tilheyrir íbúðinni.																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
	Eignar- hald	Notkun texti			Skiptarúmmál												
					Birt flatarmál m ²	Séreign m ³	Séreign og sameign m ³										
	0101	Íbúð			264,7	696,369	696,369										
	0202	Þilageymsla			52,0	135,468	135,468										
		Alls			316,7	831,837	831,837										

ERLUÁS 35

AÐALUPPDRÁTTUR
SKRÁNINGARTAFLA
2010
1 : 100
03.07.01

pk - hönnun
ARKITEKTAR
INGOLFSSTRÆTI 1A
REYKJAVÍK 101
5518050 SIMI
5518077 FAX
palmark@simnet.is
pálmar kristmundsson arkitekt
0804555269

35-000 teikning nr.
F útgáfa

ALMAR KRISTMUNDSSON ARKITEKT