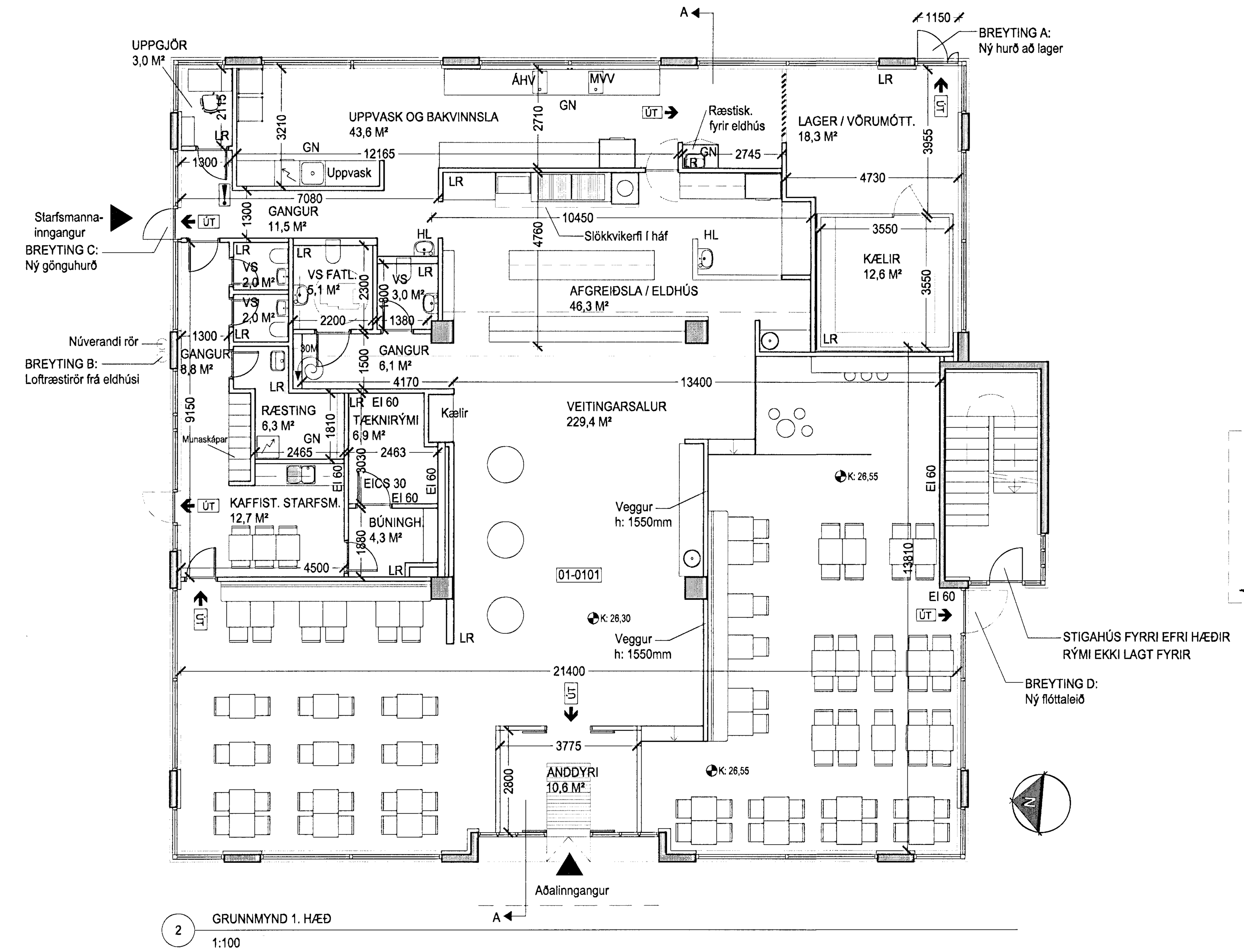
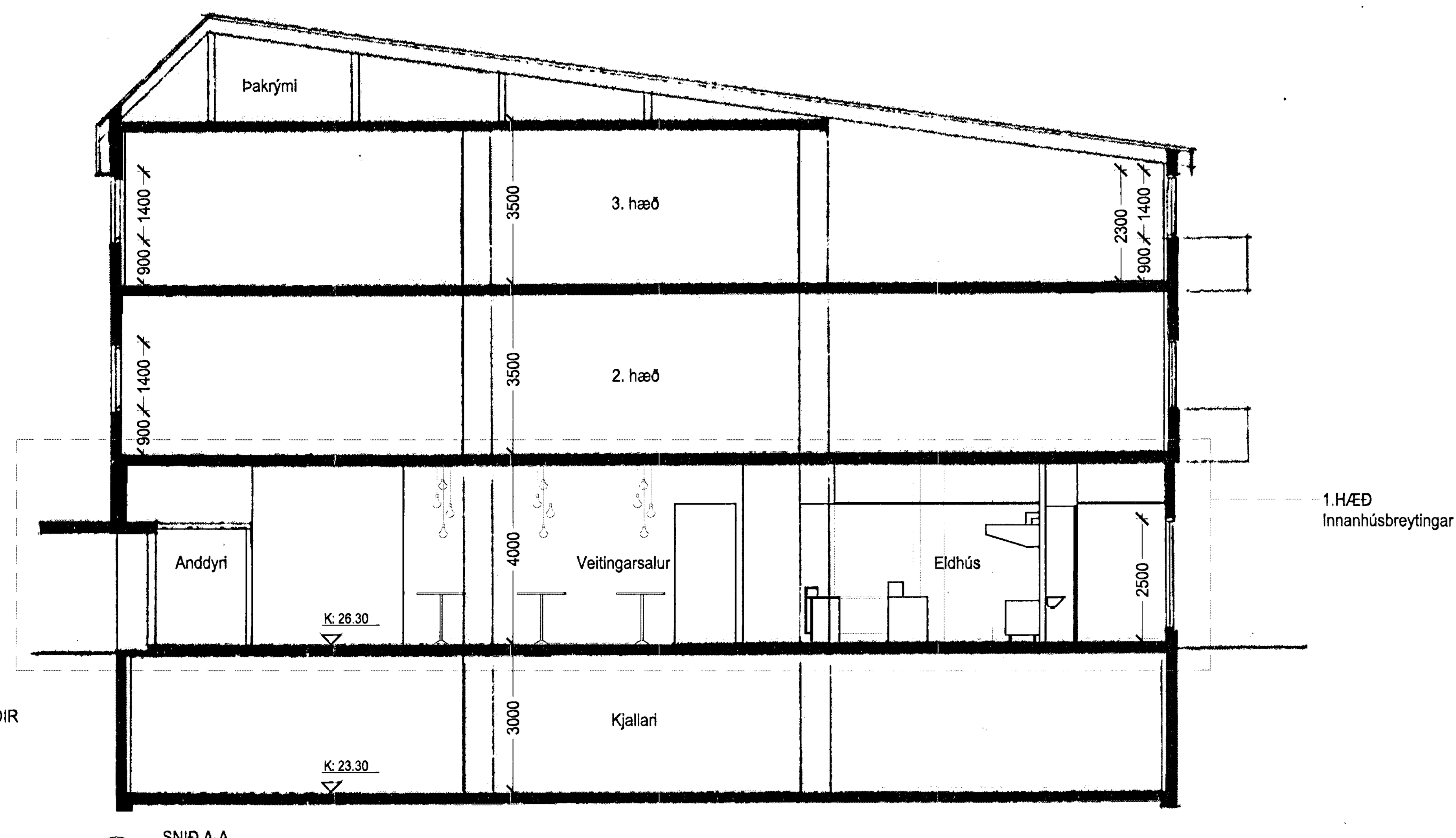
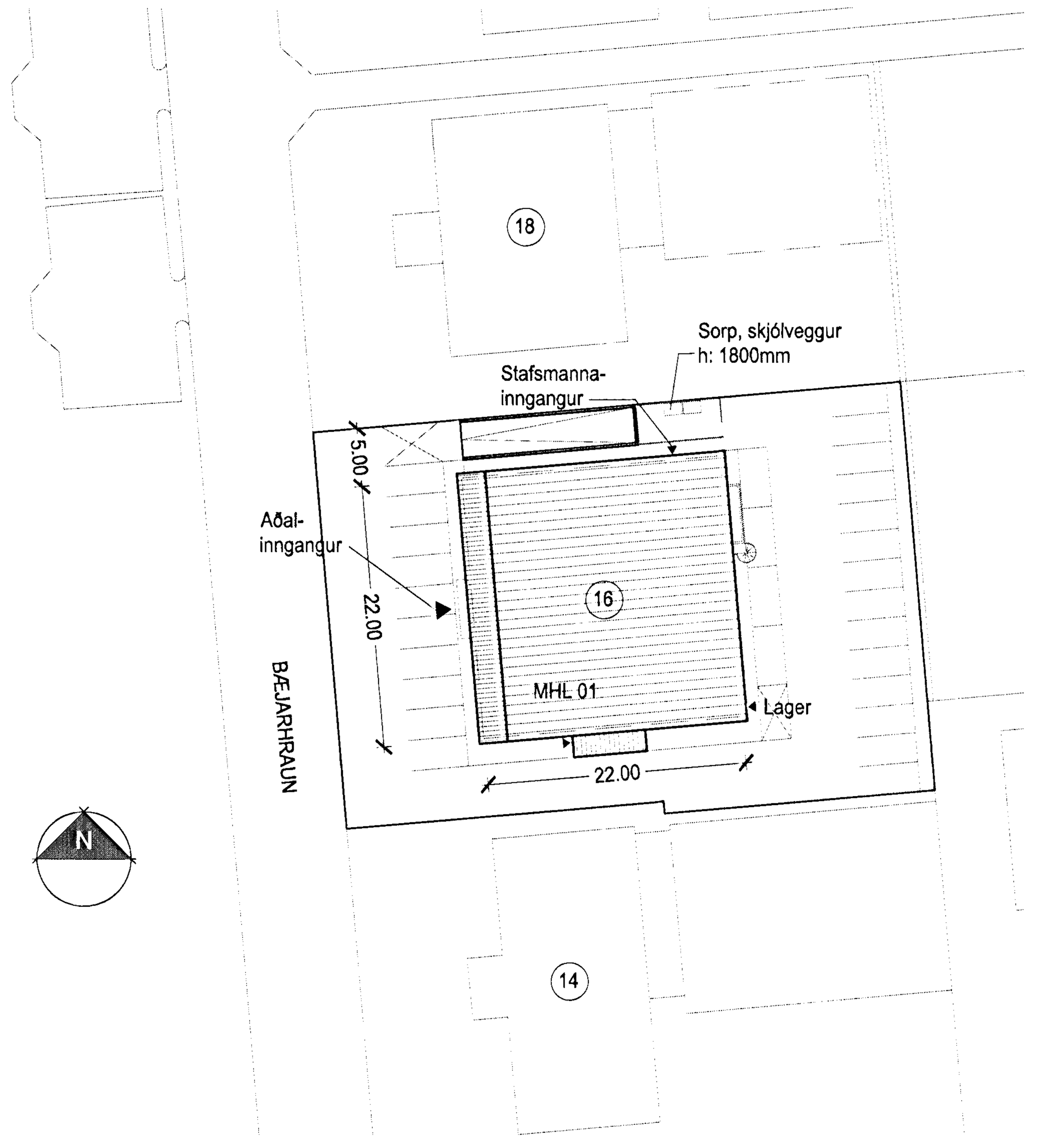
Samþykkt þann
03 JAN 2013
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Sigurður Steinar Jónsson



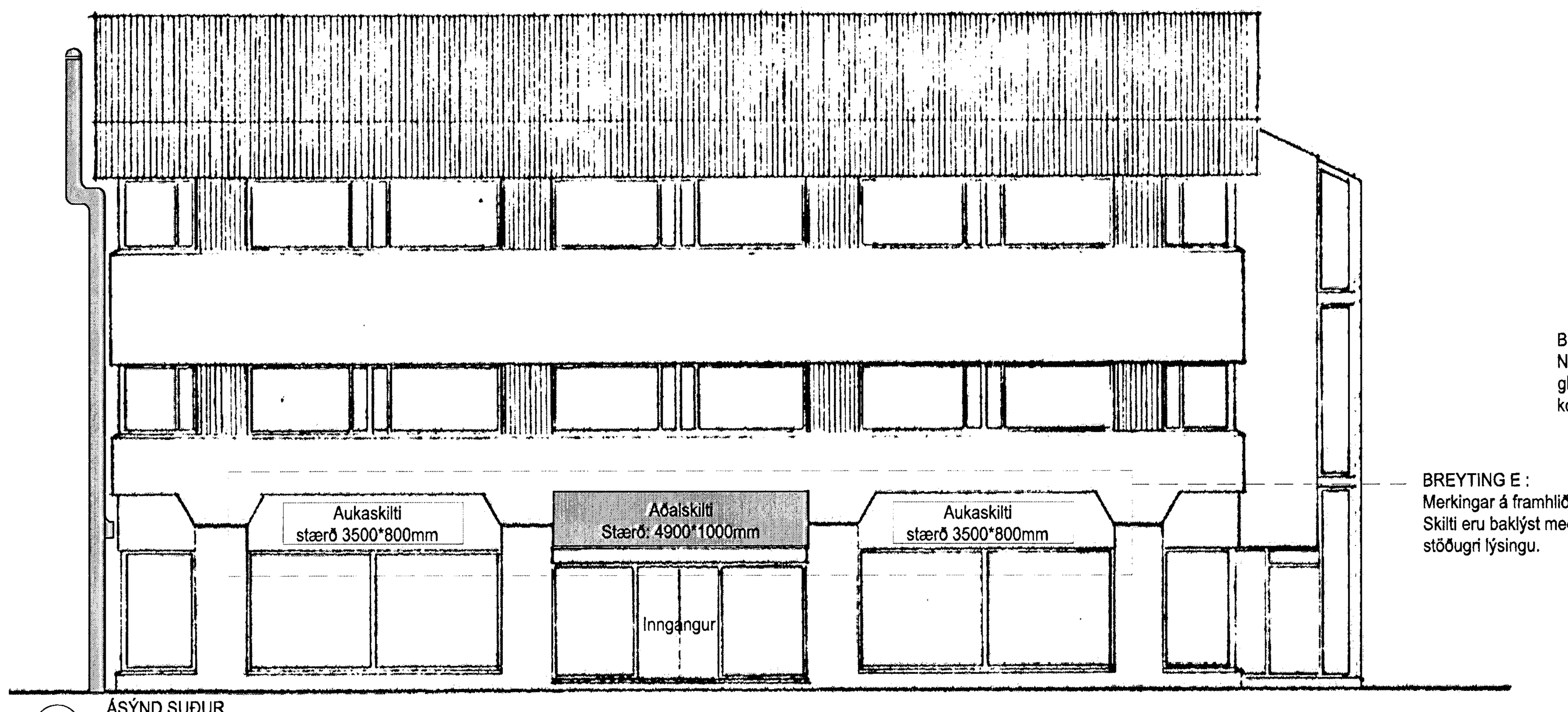
2 GRUNNMYND 1. HÆÐ
1:100



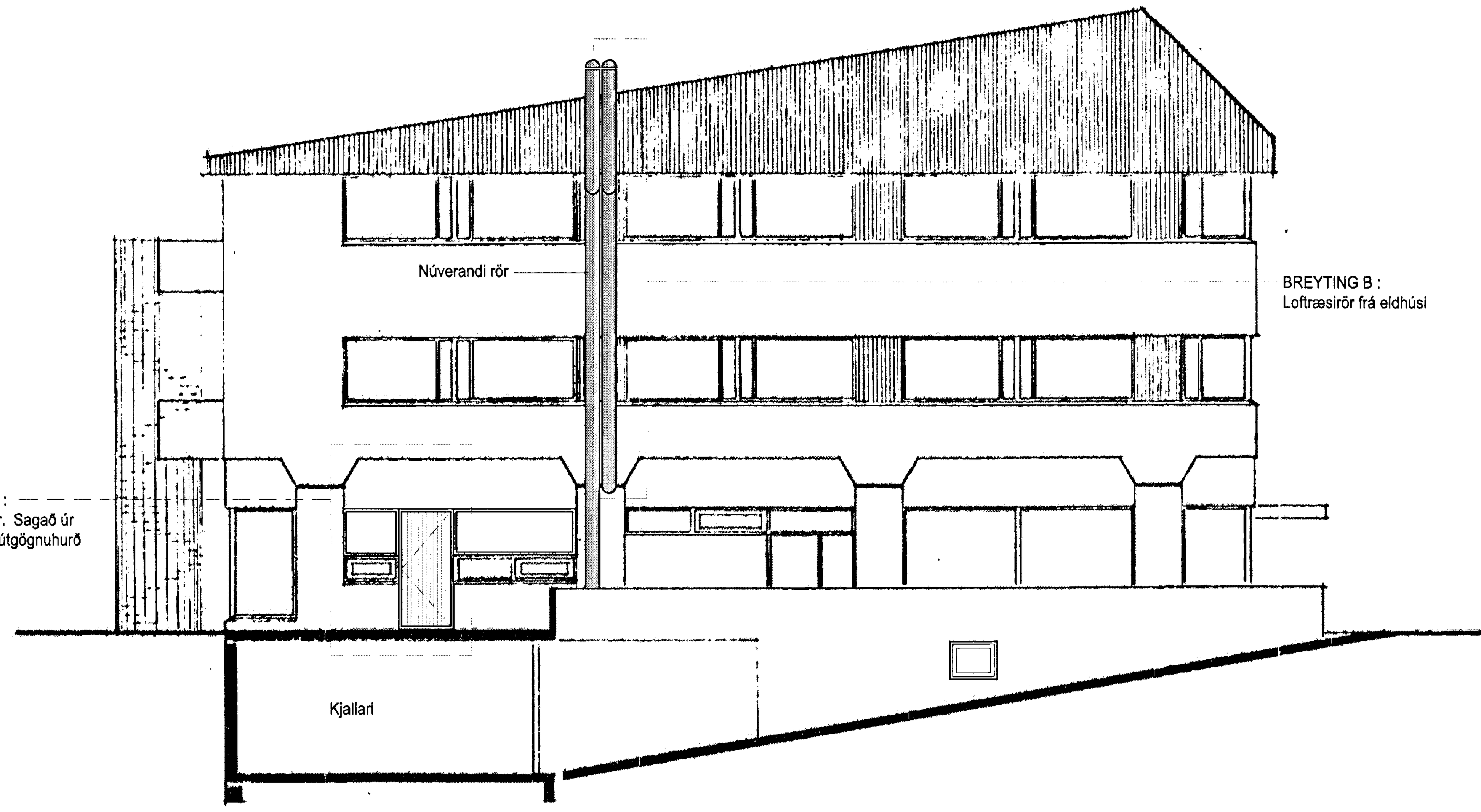
7 SNIÐ A-A



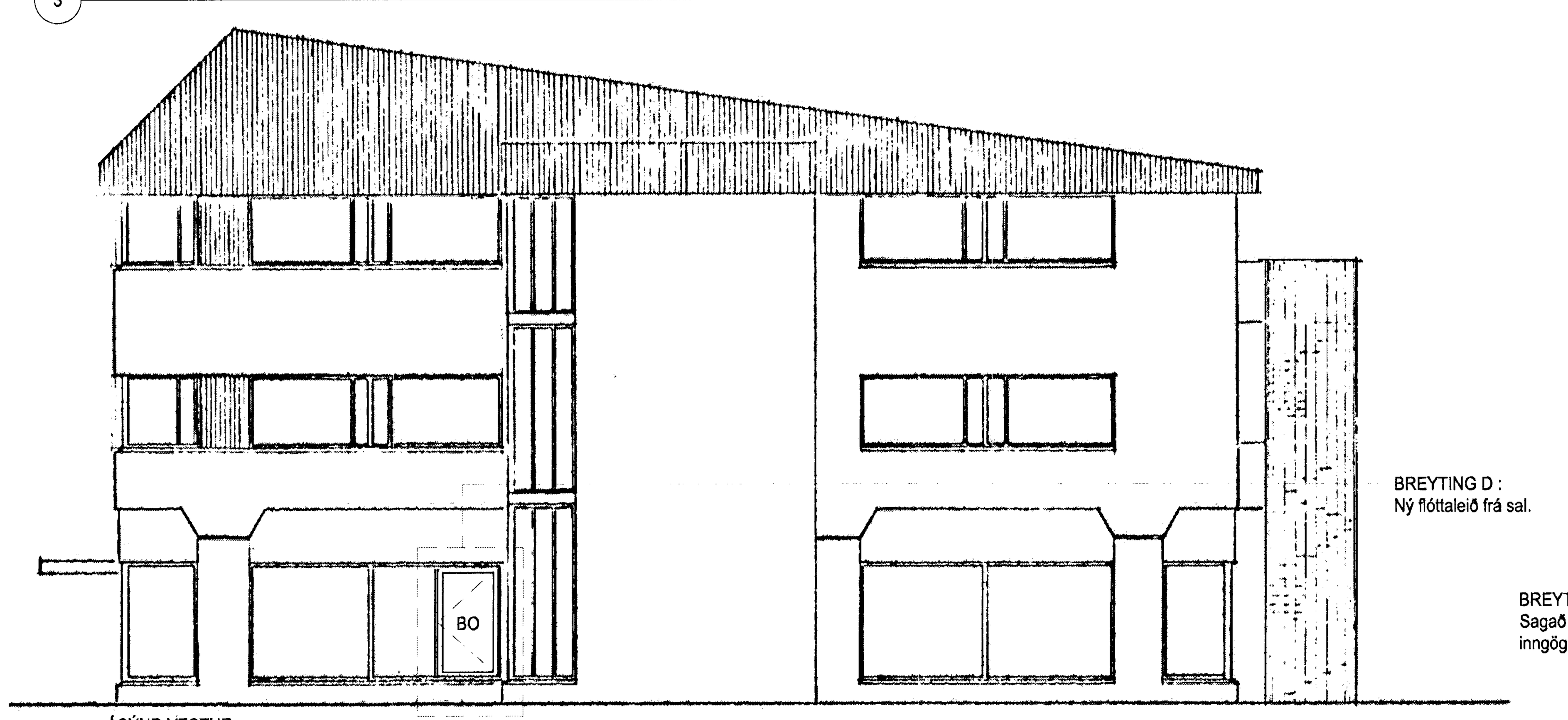
1 AFSTÖÐUMYND



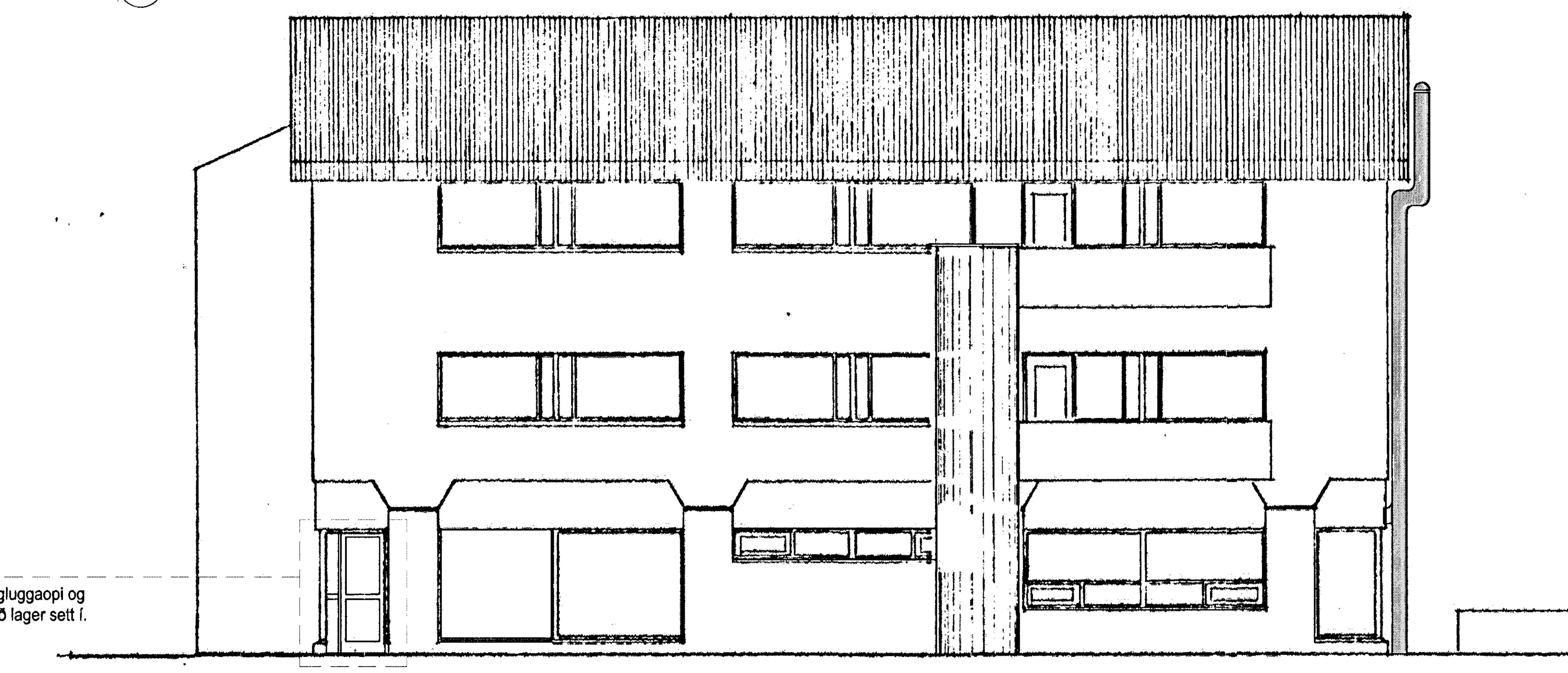
3 ÁSÝND SUÐUR



4 ÁSÝND NORÐUR



5 ÁSÝND VESTUR



6 ÁSÝND AUSTUR

TEXTI:

NÝ STARFSEMI - VEITINGASTAÐUR 1. HÆÐ

Á hæðinni opnar veitngastaður í flokki 2. Starfsemin er starfsleyfisskyld. Áætlaður opnunartími er frá 11-22 alla daga. Gert er ráð fyrir um 12 starfsmönnum á vakt í einu og sæti í sal skulu vera 98. Fjöldi salerna fer að kröfum heilbrigðisreglugerðar.
Breytingar eiga aðeins við um 1. hæðina, byggingamagn og eignarhlutar eru því óbreyttir.
Breytingar eru á heildarskipilagi innanhús 1. hæðar. Að auki skal sett hurð í gluggaop vörumóttöku á austurhlið (breyting A), hurð sett í gluggaop á norðurhlið (breyting C) og hurð sett í gluggaop sem ný flóttaleið frá sal á vesturhlið (breyting D). Loftræstirör frá eldhúsi sett utan á hús á norðurhlið (breyting B) og sótt er um leyfi fyrir skiltaflöt ofan við aðalinngang (breyting E).

ALM. BYGGINGALÝSING:

Nýir veggir skulu vera gifsveggir með stálstoðum.
Klæðningar lofta og veggja skulu vera í 1. flokki, gólfefni í flokki G. Upphengd loft verða úr A-efnum.

BRUNAVARNIR:

Brunahólfun er samkvæmt teikningu.
Flóttaleiðir eru samkvæmt teikningu. Á hurðum flóttaleiða skal vera opnunarbúnaður samkv. ÍST EN 179.
Rafdrifnar rennihurðir skulu (á afgreiðslutíma) opnast við boð frá brunaviðvörunarkerfi og straumrof.
Á hæðinni er brunaviðvörunarkerfi tengt viðurkenndri vaktstöð. Stjórnstöð kerfis er við starfsmannainngang.
Út og neyðarlýsing er samkvæmt reglugerð.
Brunaslanga er á hæðinni og handslökkvitæki staðsett í samvinnu við slökkvilið.
Ekki er gert ráð fyrir að gas sé notað á hæðinni. Slökkvikerfi er í háf.
Útloftunarstokkur frá eldhúsi skal vera með heilsoðnum samskeitum og ganga órofinn upp fyrir þak .

Upprunalegur hönnuður hússins er Stefán Ingólfsson.
Teikningar eru byggðar á gildandi aðaluppdráttum.
Miðað er við byggingareglugerð nr. 441/1998

lýsing	breyting	dags	teiknað

Skýringamynd

Saffran veitingastaður

Heimilisfang:	Bæjarhraun 16
Sveitafélag:	220 Hafnafjörður
Verkhluti:	AÐALUPPDRÆTTIR
Skýringatexti:	AFSTÖÐUMYND, GRUNNMYND, ÚTLIT OG SNIÐ

hannað / teiknað:	TG		
yfirfarið / samþykkt:	ÞLB	staðgreinir:	1400-1-16600160
mælikvarði:	1:500 / 1:100	landnúmer:	120246

Arkitekt:

O	Aðalsteinn Snorrason	arkitekt faí	kt.161161-2769
O	Arnar Þór Jónsson	arkitekt faí	kt.010174-4819
O	Birgir Teitsson	arkitekt faí	kt.020460-4589
O	Björn Guðbrandsson	arkitekt faí	kt.170174-3059
O	Egill Guðmundsson	arkitekt faí	kt.270152-6869
X	Þorvarður L. Björgvinsson	byggingafræðingur bfí	kt.250572-3529

Aðalhönnuður:

Arkís arkitektar, sími 511 2060 | Höfðatúni 2, fax 511 2066 | 105 Reykjavík, www.ark.is | kt. 531107-0550, netfang arkis@ark.is

dagsetning: 12.12.2012
verknr.: 12-037

ARKÍS arkitektar

(99) 1.01
teikning breyting

Blaðastærð A1 = 594*841

ARKÍS ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT Á TEIKNINGUM, FJÖLFÖLDUN ER HÁÐ SAMKOMULAGI