

Byggingarlýsing:

Umhleðslu- og úrvinnsluvæði I:
Húsið er stálgrindarhúsið á steyptum grunn og steypt botnplata, með stálbitum milli burðaranna. Þak og veggir eru klæddir með stálklæðningu að utan og innan. Veggur milli umhleðslu- og úrvinnsluvæðis er einangraður með 100mm þéttull. Húsið er annars einangrað með 100mm glennulæringunum I veggjum og 150mm í þaki. Ulinn liggur þétt að ytri stálklæðningunni (án vindvarnar) en er rakavinn við innra yfirborð.

Veggurinn á milli umhleðslu- og úrvinnsluvæða frá nebra gölf og upp í efsta þak (þak umhleðsluvæðis) er byggður upp sérstaklega þannig að hann uppfylli REI60. Stálsúlur veggjans eru varðar með tvöfaldrá gipsklæðningu frá úrvinnsluvæði en ganga út úr veggjum inn í umhleðsluvæði og eru varðar þar enda er brunanálág umhlaðuvæði minna á úrvinnsluvæðinu og lofthæð hæm og því ekki hætt á að hiti stálsins fari yfir 450°C innan 60 mín. Allar hurðir á veggjum uppfylla kröfur EIC60. Gat á veggjum fyrir færiband sem er staðsett á úrvinnsluvæðinu uppfyllir ekki kröfur um brunavarnir. Stimpill fyrir pressu er staðsettur úrvinnsluvæðisegin við vegginn en afmarkaður frá úrvinnsluvæðinu með þaki og veggjum sem uppfylla REI60.

Úrvinnsluvæði II (nýbygging)
Úrvinnsluvæði II er stækun á úrvinnsluhúsi um 1200m². Þetta er viðbygging á steyptum grunn, veggir steyptir að hluta (3mm hátt) en megin burðarvirki veggja og þaks er stálgrind. Veggir eru einangraðir með 100mm steinull og klæddir með stálklæðningu að utan og innan. Þakið er einangrað með 150mm steinull sem liggur á rakavinn og berandi stálklæðningu og ofan á steinullina kemur dúkur sem er festur við stálklæðninguna í gegnum einangrunina með til þess gerðum skrufum. Úrvinnsluvæði I og II eru tengd með tveimur opum sem eru 6m há og 6m og 5,1m breið.

Vélahúsið:
Austan við aðal húsið er stálklædd óeinangruð viðbygging (vélahúsið) á steyptum sökkjum með steyptri plötu og burðarbitum úr stáli, sperrur og legtur úr timbr. Veggur á milli aðalbyggingar og viðbyggingar er byggður upp sérstaklega þannig að hann uppfylli REI60.

Skýli:
Austan við aðal húsið er stálklædd óeinangruð viðbygging (skýli) á steyptum sökkjum með malbikuðum botni og burðarbitum úr stáli, sperrur og legtur úr timbr. Veggur á milli skýlis og umhleðsluvæðis er einangraður með gerull og stálklæddur beggja vegna.

Öll rými eru loftræst með opnanlegum fögum. Gólfelsihti er í gölf aðalbyggingar.

Gölfúrföll á umhleðsluvæði og úrvinnsluvæði eru án vatnsláss en tengd gildnu utan hússins og þaðan í frænnisliðgn. Núrföll eru við handlaugar.

Núverandi fluglíðra verður færð úr hústæði nýbyggingar (úrvinnsluvæði II) og tengd upp á nýtt.

Stálstigi er milli hæða.

Verð settur fastur krani inn í húsið skal leita samþykkis Vinnueftirlits ríkisins fyrir honum.

Notkunarlýsing

Húsinu er skipt í fjögur svæði umhleðsluvæði, úrvinnsluvæði, vélahúsið og skýli.

Á umhleðsluvæði er komið með framleiðsluúrgang inn á efri pall í gámum eða í lausu. Almennit sopp sem berst fer í böggum og síðan strax út í gám í gegnum skýlið.

Annar úrgangur er flokkaður á efri palli og fluttur á útsvæði eða yfir í úrvinnsluhúsið.

Á úrvinnsluvæðinu er pappir, pappi og e.t.v. plast flokkað í mismunandi flokka sem er síðan baggað og sett í gáma.

Heildarföldi starfsmanna er 10 og er aðstaða fyrir þá í sérstöku starfsmannahúsi á lóð.

Eftirfarandi vinnureglur gilda um meðferð úrgangs sem um bygginguna fer:
Allur úrgangur sem kemur inn í bygginguna fer beint í baggapressu eða er flokkaður í gáma, eða hauga sem eru afmarkaðir með steinblokkum, jafnböðum. Gámar sem eru fullir af úrgangi eru fluttir úr byggingunni jafnböðum. Fyrir utan vinnutíma er allur úrgangur geymdur í gámum eða haugum sem eru afmarkaðir með steinblokkum. Gámar skulu vera lokaðir ef þeir geyma efni sem geta valdið sjálfiskræfju. Ekki má láta safnað úrgang fyrir meira en bruggja daga birgðir af öflokkuðum úrgangi inni í húsinu ef vinnsla stöðvast eða af öðrum orsökum. Yfirborð óvarinna pappirshauga eða annars flokkaða úrgangs má ekki fara yfir 140m2. Flokkaður úrgangur, t.d. pappirshaugar, á að vera aðskilið með skilveggjum sem gerir eru úr steinblokkum sem hláðir er upp milli hauga. Skilveggirnir eiga að ná um 1m. upp fyrir haugana.

Byggingarlýsing fyrir tækjaskýli Tals

Tækjaskýli Tals er 2,4x3,75m að utanmáli. Burðarvirki er úr timbr og stáli. Stálbitar eru undir þvi og stálsúlur í hornum. Stálvirki tengist við steyptar undirstöður. Gólfslar, trágirnd í útveggjum og sperrur eru úr tré. Klæðing innanhúss er úr krossvði. Að utan eru veggir og þak klættir með stáli. Útveggir þak og gölf eru einangruð með 100 mm steinulæringunum. Í skýlinu er reykskynjari, vatnsskynjari, hreyfiskynjari, dýraopunarskynjari, háhita og lágheataskynjari. Boð eru send til stjórnsíðvar Tals ef skynjarar gefa viðvörðun.

Samantekt á brunavörnum hússins

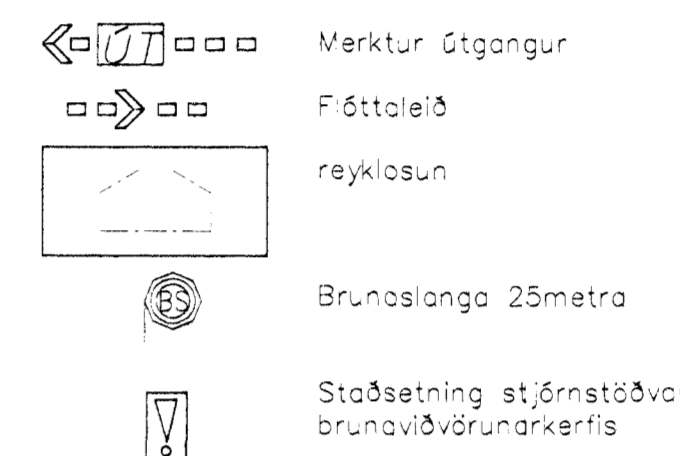
Samantekt á brunavörnum hússins (Samantekt á brunavörnum hússins)
Brunavarnir skulu vera í samræmi við greinargerð Mannvits verkfræðistofu um brunahönnun hússins. Aðkoma slökkviliðs:
Tæki slökkviliðs hafa greiðan aðgang að öllum hlöðum hússins. Einnig er gott aðgengi inn í húsið fyrir slökkvilið. Aðkomuleiðir eru sýndar á afstöðumynd.
Brunapöli burðarvirkis:
Meginburðarvirki hússins verður úr stáli þ.e. útveggjasúlur sem halda uppi þakinu og þaksperrur. Sútur í veggjum úrvinnsluvæðis I og þak upp að 7m. hæð og sútur í úrvinnsluvæði II upp í 7m. hæð verða varðar með brunavörn R60, en burðarvirki þar fyrir ofan verður ekki brunavörn sérstaklega. Brunasamtæður og brunahólf:
Húsið verður ein brunasamtæða en skiptist í tvö meginbrunahólf sem eru annarsvegar umhleðsluvæði og skýli samtals 1.335 m2 og hinsvegar úrvinnsluvæði hluti I sem er 893 m2 og úrvinnsluvæði II sem verður 1.200 m2. Brunaveggurinn milli umhleðsluvæðis og úrvinnsluvæðis er EI60 en þó með einu gati fyrir færiband en gert er ráð fyrir því að slökkvilið geti varið þetta gat ef þörf er á.

Hólf hússins er sýnd á aðaluppdráttum.
Flöttaleiðir:
Út úr öllum rýmum verða a.m.k. tvær óháðar flöttaleiðir. Fjarlægð í næsta útgang/brunahólf, mælt samkvæmt leiðbeiningum Brunamálastofnunar 168.4, BR1 verður hvergi meiri en 25m. Út úr umhleðsluvæði eru merktar 3 flöttaleiðir. Út úr skýli eru merktar tvær flöttaleiðir. Út úr úrvinnsluvæði I eru merktar 2 flöttaleiðir og út úr úrvinnsluvæði II verða 2 merktar flöttaleiðir.
Klæðningar:
Loft- og veggflötir í öllum rýmum innanhúss og utan verða í flokki 1. Öll gölf eru steypt.
Brunaviðvörðunarkerfi:
Í allt húsið verður sett sjálfvirk brunaviðvörðunarkerfi tengt inn á víðurkennda vaktstöð. Kerfið skal vera víðurkennt númerað kerfi, hannað og uppsett í samræmi við reglur og leiðbeiningar Brunamálastofnunar og IST EN 54. Nánari grein verður gerð fyrir brunaviðvörðunarkerfinu á teikningum hönnuðar þess.

Stjórnsíð brunaviðvörðunarkerfis verður í inntaksklefa. Við stjórnsíð skal setja upp yfirlitamynd af kerfinu. Kerfið skal vera ljónustað af aðila víðurkenndum af Brunamálastofnun.
Neyðarlýsing og út-ljós:
Neyðarlýsing, sjálflysandi merkingar og út-ljós verða sett í húsið í samræmi við byggingarreglugerð, IST EN1838:1999, IST EN 50172:2004, leiðbeiningar Brunamálastofnunar 160.BR3, byggingarreglugerð 441/1998 með síðari breytingum og ISO 16069.
Staðsetning ÚT-ljósa er sýnd á aðalteikningum.
Slökkvitæki og slöngukefli:
Í húsið verða sett slöngukefli eins og aðaluppdráttur sýnir. Handslökkvitæki skulu sett við hvert slöngukefli og á öðrum stöðum í samræmi við leiðbeiningar Brunamálastofnunar og eiddarnaeftirlits. Reyklosun:
Í þaki yfir öllu húsinu verða reykflugur í samræmi við aðalteikningar. Reyklosunin er auðbrennanlegt plast sem opnar við um 200°C. Gert er ráð fyrir að amk. 25m2 opnun sé í hverri byggingu. Nánari grein er gerð fyrir reyklosun í skýrsilu Mannvits verkfræðistofu.

Brunaþættingar:
Lagnagöt og önnur göt á milli brunahófa og brunasamtæða verða þétt með sérstöku brunaðættiefnum á víðurkenndan hátt. Þættiefni sem notuð verða til verksins skulu vera notuð í samræmi við leiðbeiningar framleiðanda efnanna og vera víðurkennd af Brunamálastofnun.
Viðhald og eftirlit:
Um eigið eftirlit eigenda og forráðamanna með brunavörnum í húsinu glidir reglugerð nr. 200/1994.
Verð settur fastur krani inn í húsið skal leita samþykkis Vinnueftirlits ríkisins fyrir honum.

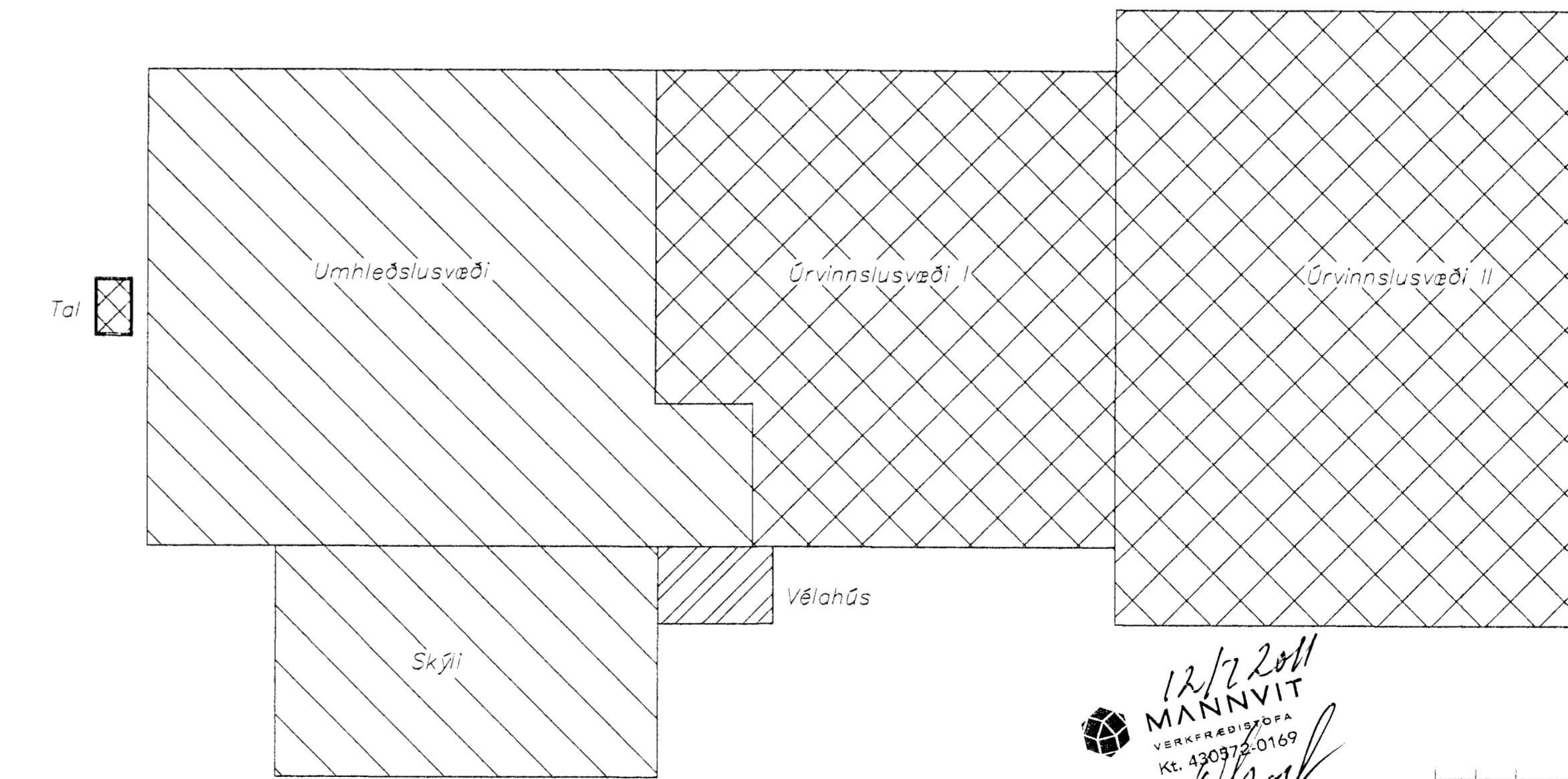
Brunavarnartákni



Skráningartafa: Berghella 1				Skrásetjari: Þorvaldur Sigurvinsson													
Landnúmer: 179987				Kennitala: 051183-2739													
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01													
Dags: 10.4.2008				Stærðir													
DO	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-00	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Egna-hað	Botnflatur m²	Mífloatur m²	Sigar m²	Op m²	Brútfloatur m²	Brútfloatur sh < 1,8	Salanæð min	Salanæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettófloatur m²	Birtifaramál m²	Rekjalata skiptarúmmála	Skipta-rúmmál m³
Matshluti					3.574,8	17,8	10,7	0,0	3.592,6	0,0			39.021,5	3.431,2	3.592,6		36.764,509
Botn													715,0				
1. hæð					3.574,8	17,8	10,7	0,0	3.592,6	0,0			38.306,5	3.431,2	3.592,6		
A	0101	Umhleðsluvæði	N	0101	1.032,3	17,8	10,7		1.050,1		8,53	16,18	13.618,2	1.010,1	1.050,1	13,19	13.323,219
A	0102	Úrvinnsluvæði I	N	0101	930,0				930,0		5,20	10,89	7.481,9	908,5	930,0	8,05	7.313,425
A	0103	Vélahúsið	T	0101	37,5				37,5		3,38	5,20	160,9	32,9	37,5	4,29	141,141
A	0104	Skýli	N	0101	375,0				375,0		9,87	9,41	2.827,5	359,1	375,0	7,54	2.707,614
A	0105	Úrvinnsluvæði II	N	0101	1.200,0				1.200,0		11,70	12,00	14.220,0	1.120,9	1.200,0	11,85	13.279,110
Athugasemdir																	
Samtagnir sumra																	
Eignarhald																	
	Egna-hað	Notkun texti	Birtifaramál m²	Skiptarúmmál	Sérregn m²	Sérregn og samregn m²											
	0101	Umhleðsluvæði	3.592,6	36.764,509	36.764,509												
	Alls			3.592,6	36.764,509	36.764,509											

Skráningartafa: Berghella 31-Tækjaskýli Tals				Skrásetjari: Pétur Vilberg Guðnason													
Landnúmer: 179987				Kennitala: 051183-2739													
Matshlutanúmer: 02				Útgáfa: 4.01													
Dags: 15.3.2000				Stærðir													
DO	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-00	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Egna-hað	Botnflatur m²	Mífloatur m²	Sigar m²	Op m²	Brútfloatur m²	Brútfloatur sh < 1,8	Salanæð min	Salanæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettófloatur m²	Birtifaramál m²	Rekjalata skiptarúmmála	Skipta-rúmmál m³
Matshluti					9,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			31,5	7,2	9,0		23,760
Botn													1,8				
1. hæð Tækjaskýli					9,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			29,7	7,2	9,0		
A	0101	Tækjaskýli	T	0101	9,0				9,0		2,70	3,10	29,7	7,2	9,0	3,30	23,760
Athugasemdir																	

Skráningartafa: Berghella 31-Tækjaskýli Tals				Skrásetjari: Pétur Vilberg Guðnason													
Landnúmer: 179987				Kennitala: 051183-2739													
Matshlutanúmer: 02				Útgáfa: 4.01													
Dags: 15.3.2000				Stærðir													
DO	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-00	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Egna-hað	Botnflatur m²	Mífloatur m²	Sigar m²	Op m²	Brútfloatur m²	Brútfloatur sh < 1,8	Salanæð min	Salanæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettófloatur m²	Birtifaramál m²	Rekjalata skiptarúmmála	Skipta-rúmmál m³
Matshluti					9,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			31,5	7,2	9,0		23,760
Botn													1,8				
1. hæð Tækjaskýli					9,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			29,7	7,2	9,0		
A	0101	Tækjaskýli	T	0101	9,0				9,0		2,70	3,10	29,7	7,2	9,0	3,30	23,760
Athugasemdir																	



dags.	breyting	nafn
12.07.09	Úrvinnsluhúsið II Reyndartekning	AS
16.04.09	Úrvinnsluhúsið II Reyndartekning Skráningartafna lögð	AS
11.07.11	Samantekt á brunavörnum hússins	AS

Bergbella 1, Hafnarfirði	
Strendingur ehf.	Umhleðslu- og Úrvinnsluhús
Verkfæðisgjafi	Skýringar og skráningartöflur
Verkfæðisgjafi	
Dagur	02.05.2008
Staðsetning	Númer teikningar
105	