

BO lánkar björgunarop, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál
 Tánkar rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál
 Reykskynjari, staðsetjst samkv. teikningu
 Eldvarnarbúnaður og stökkvitaki skulu staðsetjast í samræði við slökkvilið
 Anddyrshurðir íbúða skulu vera sjálflokandi með hurðarþempu

Byggingarfrýsing / verkfrýsing:
 1. hæð er staðsetjst, einangruð og klædd að innan- og utanverðu.
 2 - 5 hæð er staðsetjst, einangruð og klædd að utanverðu.
 Undirbúnaður og boornplata eru staðsetjst á þjappaðri hraunvillingu.
 Gólfplata 1. hæðar er staðsetjst 12 sm. vélslúpu og eða með gólfgrunni, með halla að niðurflokkum.
 Gólfplata 2 - 5 hæðar er staðsetjst 20 sm. vélslúpu og eða gólfgrunni 4 sm.
 Útveggir 1. hæðar eru staðsetjst 150 - 200 mm.
 Útveggir 2 - 5 hæðar eru staðsetjst 150 mm.
 Að utanverðu eru veggir einangraðir og klæddir með búrformuðu lituú jærni liggandi.
 Á vegg er fest 450*100 mm. blökkileubum c/c 600 mm., leuburum er fest við steypan vegg með blökkivinklum c/c 1200mm., með Ø 10 mm. múrbolnum eða öðrum jafn sterkum festingum.
 Til að tryggja höggþoli klæðingarnar er blökkileubum fjógað um halling á neðstu 1200 mm. á veggjum.
 Á milli leubra er einangrað með 100 mm. steinull.
 Klæðing búrformuð klæð jærni liggandi, skrufað og á leiðara.
 Á öllum útrúnum og samskeytum skal gengið frá með formuðum flasingum úr sama efni og klæðingun.
 Vatnsbrætt og áfletur skulu vera úr sama efni og klæðingun.
 Þak kemur á steypta eftur slútu, á bakki koma tvö lög af almindrum bakoþapa.
 Pappinn skarast 10 sm. á langhlutum og skammhlutum. Fyrra pappalagið er lagt í stefnu vatnshallans.
 Yfirlagið er lagt þannig að samskeyti á undirlagi komi ca. á miðja rúllu yfirlags. Pappinn skarast eins og undirlagið.
 Einangrunnir skul jölu 300 kPa skv. Staði iso 844, sa 169534. Þökumir skulu vera notaðar og leggjast í tveimur lögum, 100 mm og 50 mm, ofan á pappann þannig að þær séu þétt að könum og vel samnar.
 Vanda skal sérstaklega við niðurflokk.
 Ofan á einangrun skal leggja drendúk 138 gr./m². Dúkurinn skal ganga upp á kanta og upp fyrir endanlegt jarðvegsfrýðing.
 Skarði skali úr duk við niðurflokk.
 Ofan á drendúki skal setja 100 mm. drendlag úr sjávarmáli 20-60 mm. að þvermáli sem fang.
 Meðfram köntum kemur ein hallubreidd af hallum 400*400*50.
 Notu skal sérsmíðuð niðurflokk úr áli.
 Yfirföt eru á bakki.
 Steypir veggir eru sandsþiðlar og málaðir að innanverðu.
 Veggir (eldhindrandi) milli einstakra brunahöfna, aðrir en steypir eru a.m.k. E160 eldhindrandi veggir.
 Hæðir E160 veggir, skali þeirandi veggir milli einstakra brunahöfna, eru uppbyggðir sem hér segir:
 70 mm. hælur víkuvæggur, múrhuðaður beggia vegna með 15 mm. múrullu.
 Létr E160 veggir, léttir milli veggja á milli einstakra brunahöfna eru uppbyggðir sem hér segir:
 35 * 120 mm. blökkigrind fyllt með steinullareinangrun og klæddir beggia vegna með 2 * 13 mm. gífsplötum.
 Léttir ekkí þeirandi innveggir í íbúðum eru sem hér segir:
 35 * 70 mm. blökkigrind fyllt með steinullareinangrun og klæddir beggia vegna með 2 * 13 mm. gífsplötum.
 Húsið verður hliðað með móbóstöðvarföllum, og eru lagnir sýnilegar að hluta.
 LR. táknað loftfræsing.
 Herbergi og svæði sem liggja á útvegg eru loftfræst um opnari glugga.
 Iokubú einrymi eru loftfræst í gegnum blökk stokka, sjálftrékljandi eða með vélrænni loftfræstingu eftir því sem við á.

Sérstakar skýringar vegna einangrunnar
 Borþplata er einangruð með 75 mm. einangrunarplasti, veggir sokkta eru einangraðir 50 sm niður fyrir plötu með 75 mm einangrunarplasti. Ofan á einangrun gólfplötu skal leggja polplast (frásjaperral)
 Útveggir 1 hæðar eru einangraðir með 100 mm plasti einangrun að innanverðu og utanverðu þar sem jarðvegur kemur að húsi.
 Útveggir 2 og 3 hæðar eru einangraðir með 100 mm. steinull að utanverðu.
 Þak er einangrað með 200 mm steinullareinangrun
 Í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler 112 mm loftþil í föstum gluggum (9mm loftþil í ophanlegum gluggafogum og hurðum)
 U-gildi (W/m²K) einstakra byggingahluta skulu vera í samræmi við uppláttinu hér að neðan
 Þak T₁→18°C U-gildi 0,2
 Útveggir T₁→18°C U-gildi 0,4
 Gluggar (kírmir, gler vegið meðaltal, K-gler) T₁→18°C U-gildi 0,3
 Hurðir T₁→18°C U-gildi 3,0
 Gólf á fyllingu og að óupphitðu rými T₁→18°C U-gildi 0,3
 Gólf að úthöftu T₁→18°C U-gildi 0,2
 Útveggir, vegið meðaltal (veggir, gluggar og hurðir) T₁→18°C U-gildi 1,85
 Að öðru leiti skal mæla við að kölnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við ÍST EN ISO 6946 1996

AFSTÖÐUMYND MKV. 1:500.

BERJAVELLIR 2 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfi.
 Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
 Sími 5651510 Netfang teiknistofan@land.is
 STH teiknistofan ehf. kt. 510298-2769 Kf. aðalhönnuðar: 141250-4189

Skýringar:	Aðaluppdráttur
Teikning:	Afstöðumynd & Skýringatekstar.
Mælikvæði:	1:500
Undirskrift:	Dagsetning: 30 september 2002
Blad nr:	9 af 10
Breytt:	