



BO táknað björgunarop, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.  
Táknar rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.  
Reykskyngjarni, staðsetjast samkv. teikningu.  
Eldvarnarbúnaður og stökkvitaki skulu staðsetjast í samráði við slökkvilið.  
Andýnskurhurðir skulu vera sjálflokandi með hurðarpuþpu.

Bygginganýsling / verkýsing:  
1. hæð er staðsteypri, einangruð og klædd að innan- og utanverðu.  
2 - 5 hæð er staðsteypri, einangruð og klædd að utanverðu.  
Undirstöður og botnplata eru staðsteypst á þjappvörð hraunfyllingu.  
Gólfplata 1. hæðar er staðsteypri 12 sm. vélslipið og eða með gólfstigi, með halla að niðurfötum.  
Gólfplata 2 - 5 hæðar er staðsteypri 20 sm. vélslipið og eða gólfstigi 4 sm.  
Útveggir 1. hæðar eru staðsteypri 150 - 200 mm.  
Útveggir eru 2 - 5 hæðar eru staðsteypri 150 mm.  
Að utanverðu eru veggir einangraðir og klæddir með báruformuðu stúðu járn liggjandi.  
Á vegg er fest 45°100 mm. blökk-leiðurum c/c 600 mm., leiðurum er fest við steypian vegg með blökkvinklum c/c 1200mm., með 10 mm. múrboltum eða öðrum jafn sterkum festingum.  
Til að tryggja höggþoli klæðingarnar er blökkleiðurum fjölgað um helming á neðstu 1200 mm. á veggjum.  
Á milli leiðara er einangrað með 100 mm. steinu.  
Klæðing blökkformað lítað járn liggjandi, skrufað og á leiðara.  
Á öllum útrúnum og samskytum skal gengið frá með formuðum flasingum úr sama efnu og klæðingun.  
Vatnsrettir og áflur skulu vera úr sama efni og klæðingarnar.  
Þak kemur á steypa eftir stöðu, á þakki komu við lög af áhrindum þakspönn.  
Pappinn skarast 10 sm. á langtíðum og stammiðlum. Fyrra pappalagð er lagt í stefnu vatnshallans.  
Yfiragð er lagt þarngi að samskyti á undirlagi komi ca. á mjöla rúlu yfirags. Pappinn skarast eins og undirlagið.  
Einangrunin skal þola 200 kPa skv. Staðli ISO 844, ss 160534. Þróður skulu vera notaðar og leggjast í tveimur lögum.  
100 mm. og 50 mm. ötan á pappinn þarngi að þær séu þétt og könnum og vel samar.  
Vanda skal sérstaklega við niðurföt.  
Ötan á einangrun skal leggja drenduk 136 gr./m<sup>2</sup>. Dúkurinn skal ganga upp á kanta og upp fyrir endanlegt jarðvegyfirborð. Stöðul skal úr stúðu við niðurföt.  
Ötan á drenduk skal selja 100 mm. oronlag úr sjávarmáli 20-60 mm. að þvermáli sem fang.  
Meðfram köntum kemur ein heilubréidd af hellum 400\*400\*50.  
Nota skal sérsmíðuð niðurföt úr ás.  
Yfirföt eru á þaki.  
Steypir veggir eru sandspartíaból og málaðir að innanverðu.  
Veggir (eðhindrandi) milli einstakra brunahöffa, aðrir en steypir eru á m.k. E180 eðhindrandi veggir.  
Háðir E180 veggir, ekki berandi veggir milli einstakra brunahöffa, eru uppbyggðir sem hér segir:  
70 mm. háðir víkiveggir, múttubúðir beggia vegna með 15 mm. múttu.  
Létrir E180 veggir, léttir milliveggr á milli einstakra brunahöffa eru uppbyggðir sem hér segir:  
35 \* 120 mm. blökkgrind fyllt með steinullareinangrun og klæðdir beggia vegna með 2 \* 13 mm. gífsplötum.  
Létrir ekki berandi innveggir í húðum eru sem hér segir:  
35 \* 70 mm. blökkgrind fyllt með steinullareinangrun og klæðdir beggia vegna með 2 \* 13 mm. gífsplötum.

Húsið verður hitað með móstöðvarnroform, og eru lagirnir sýnilegir að hluta.  
LR. táknar loftræsing.  
Herbergi og svæði sem liggja að útvegi eru loftræst um opnar glugga.  
lokun innými eru loftræst í gegnum blökk stökka, sjálflokandi eða með vélrænni loftræstingu eftir því sem við á.

Sérstakar skýringar vegna einangrunnar  
Botnplata er einangruð með 75 mm. einangrunarplasti, veggir sokkla eru einangraðir 50 sm niður fyrir plötu með 75 mm. einangrunarplasti. Ofan á einangrun gólfplötu skal leggja polplast (frakasperra)  
Útveggir 1 hæðar eru einangraðir með 100 mm. plasteinangrunn og utanverðu þar sem jarðvegur kemur að húsi.  
Útveggir 2 og 3 hæðar eru einangraðir með 100 mm. steinuall að utanverðu.  
Þak er einangrað með 200 mm. steinullareinangrun.  
Í gluggum er tvisfalt K-einangrunargler 112 mm. loftbil í fóstum gluggum en 9mm loftbil í opnarlegum gluggafogum og hurðum.)  
U-gildi (W/m<sup>2</sup>K) einstakra byggingahluta skulu vera í samræmi við upplýtingu hér að neðan

Þak	T <sub>1</sub> =18°C U-gildi: 0,2
Útveggir	T <sub>1</sub> =18°C U-gildi: 0,4
Léttur útveggur einangraður í grind	T <sub>1</sub> =18°C U-gildi: 0,3
Gluggar (karmar, gler, vegið meðaltal, K-gler)	T <sub>1</sub> =18°C U-gildi: 2,0
Hurdir	T <sub>1</sub> =18°C U-gildi: 3,0
Gólf á fyllingu og að öppuþutu rými	T <sub>1</sub> =18°C U-gildi: 0,3
Gólf að úttöftu	T <sub>1</sub> =18°C U-gildi: 0,2
Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurdir)	T <sub>1</sub> =18°C U-gildi: 0,85

Ad öðru leiti skal mída við að könnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við ÍST EN ISO 6946 1996

AFSTÖÐUMYND MKV. 1:500.

BERJAVELLIR 2 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfi.  
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.  
Sími 5651510. Netfang teiknistofan@istlandia.is  
STH teiknistofan ehf. kt. 510298-2769. Kt. aðalhönnuðar: 14.1250-4.189

Skýringar:	Aðaluppdráttur
Teikning:	Afstöðumynd & Skýringatekstur
Mælikvarði:	1:500
Dagsetning:	30 september 2002
Undirskrift:	2/12 C. J. J.
Blað nr.:	9 af 10.
Breytt:	