



Sampykkt þann

07 OKT. 1999

Byggingatulltrúinn í Hafnarfirði
Erlendur Hjálmarsson

BYGGINGARLÝSING:
Húsið er steypt upp á hefðbundinn hátt.
Burðarvirki þaks er timbur.
Gluggar og þakbrúnnir úr timbr.
Á þaki er þakstál.
Einaangrad að utan með 100 mm einangrun.
Einaangrun þaks er 200 mm steinull.
Undir botnplötu og nður með sökkum er einaangrad með 75 mm plasteinaangrun.
Húsið verður mihúðað að utan og stenað í ljósum lit.
Á lóðarmörkum skal frágangur lóðar gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóðar.
Gler í gluggum skal vera K-gler.
Gler í gluggum við stiga skal vera öryggisgler minnst 0,8m yfir stigaprep.
Klæðningar innan á veggjum og lofti í bílskúr skulu ekki vera lakan en af flokki 1.
Klæðningar innan á veggjum og lofti íbúðar skulu ekki vera lakan en af flokki 2.
Veggur milli íbúðar og bílskúrs skal vera a.m.k. EI60.
Frágangur gróðurs á lóð og lóðarmörkum skal vera í samræmi við ákvæði greinar 68.3 í byggingarreglugerð.
STÆRDIR: (sjá nánar í skráningartöflu.)
BLIKAÁS 14:
Neðri hæð: íbúð 63,0 m²
 bílskúr 38,3 m²
Efn hæð: íbúð 91,5 m²
Samtals: 192,8 m² 596,5 m³
Lóðarstærð: 390,0 m²
Nýtingarhlutfall: 0,49
BLIKAÁS 16:
Neðri hæð: íbúð 63,0 m²
 bílskúr 38,3 m²
Efn hæð: íbúð 91,5 m²
Samtals: 192,8 m² 596,5 m³
Lóðarstærð: 390,0 m²
Nýtingarhlutfall: 0,49
KÖLUNARTÖLUR:
Útveggir: 0,32 W/m²K
Þak: 0,20 W/m²K
Gluggar: 1,95 W/m²K
Gólf (vegjið meðaltal): 0,30 W/m²K

| Br. nr. | Dags. | Af. | Breyting |
|---------|----------|-----|-----------------------------|
| (A) | 29.09.99 | PP | Tré fjarlægð af lóðarmörkum |
| (B) | | | |
| (C) | | | |
| (D) | | | |



ARMÚLI 36, 108 REYKJAVÍK, SÍMI 568-8866, FAX 568-8878
Þorsteinn Friðbjórnsson, Magnús Þ. Guðmundsson, innanhússarkitekt.
Kt. 211055-5299 Kt. 240654-5559

BLIKAÁS 14-16 HAFNARFJÖRÐUR

Teikningarheiti: Afstöðumynd

Dags. 22.09.1999 Kvarði 1:500

Hannað ÞF Teiknað PP Samþ. *[Signature]*

Verknr. 99-824 Teikn.nr. 101 Breyt.nr. A

AFSTÖÐUMYND
MKV. 1:500

