

Samþykkt þann
26 JUNI 2000

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Sigurbjartur Halldórsson

BYGGINGARLÝSING:
Húsið er byggt úr forsteyptum samlokuenningum frá Forsteyptum ehf. Einingar þessar skulu vera vottaðar af Rb. til þessara nota. Durðarvirki þaks er timbur. Gluggar og þakbrúnir úr timbr. Á þak er þakstál. Einaangrun útveggja er 100 mm einangrun. Einaangrun þaks er 200 mm steinull. Undir botnplötu og niður með sókkum er einangrað með 75 mm plastenaangrun. Húsið verður múrhúðað að utan og steinað í ljósum lit. Á lóðarmörkum skal frágangur lóðar gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóðar. Gler í gluggum skal vera K-gler. Gler í gluggum við stiga skal vera öryggisgler minnst 0,8m yfir stigaprep.

Klæðningar innan á veggjum og lofti í bílskúr skulu ekki vera lakan en af flokki 1. Klæðningar innan á veggjum og lofti íbúðar skulu ekki vera lakan en af flokki 2.

Veggur milli íbúðar og bílskúrs skal vera a.m.k. E160.

Frágangur gróðurs á lóð og lóðarmörkum skal vera í samræmi við ákvæði greinar 60.3 í byggingarreglugerð.

STÆRDIR: (sjá nánar í skráningartölui.)

BLIKAÁS 14:
Neðri hæð: íbúð 63,0 m²
bílskúr 38,3 m²
Efn hæð: íbúð 91,5 m²
Samtals: 192,8 m² 596,5 m³

Lóðarstærð: 390,0 m²
Nýtingarhlutfall: 0,49

BLIKAÁS 16:
Neðri hæð: íbúð 63,0 m²
bílskúr 38,3 m²
Efn hæð: íbúð 91,5 m²
Samtals: 192,8 m² 596,5 m³

Lóðarstærð: 390,0 m²
Nýtingarhlutfall: 0,49

KÓLNUNARTÖLUR:
Útveggir: 0,32 W/m²K
Þak: 0,20 W/m²K
Gluggar: 1,95 W/m²K
Gólf (vegjöld meðaltal): 0,30 W/m²K

Br. nr.	Dags.	Af.	Breyting
(A)	29.09.99	PP	Tré fjarlægð af lóðarmörkum
(B)	11.01.00	STADSTEYPTU HÚSI BREYTT Í EINGAHÚS	
(C)			
(D)			

**TEIKNISTOFAN
TORGÍÐ**
RÁÐGJÖF - HÖNNUN - EFTIRLIT

ARMÓLI 36, 108 REYKJAVÍK, SÍMI 568-8866, FAX 568-8878
Þorsteinn Friðbjólfsson, Magnús P. Guðmundsson,
byggingateknifræðingur, innanhússarkitekt.
Kt. 211055-5299 Kt. 240654-5559

**BLIKAÁS 14-16
HAFNARFJÖRÐUR**

Teikningarheiti: Afstöðumynd

Dags. 22.09.1999 Kvarði 1:500

Hannað ÞF Teiknað PP Samþ. *Sigurbjartur Halldórsson*

Verknr. 99-824 Teikn.nr. 101 Breytnr. B

AFSTÖÐUMYND
MKV. 1:500

