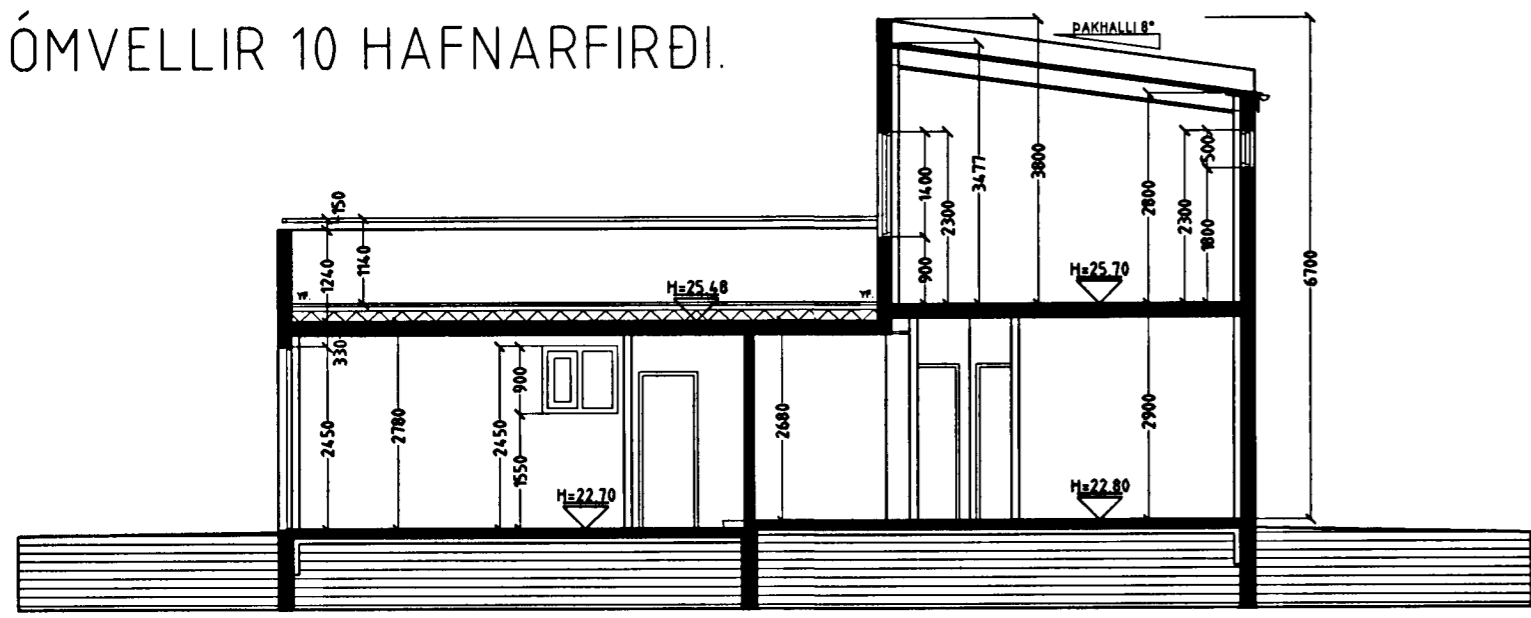
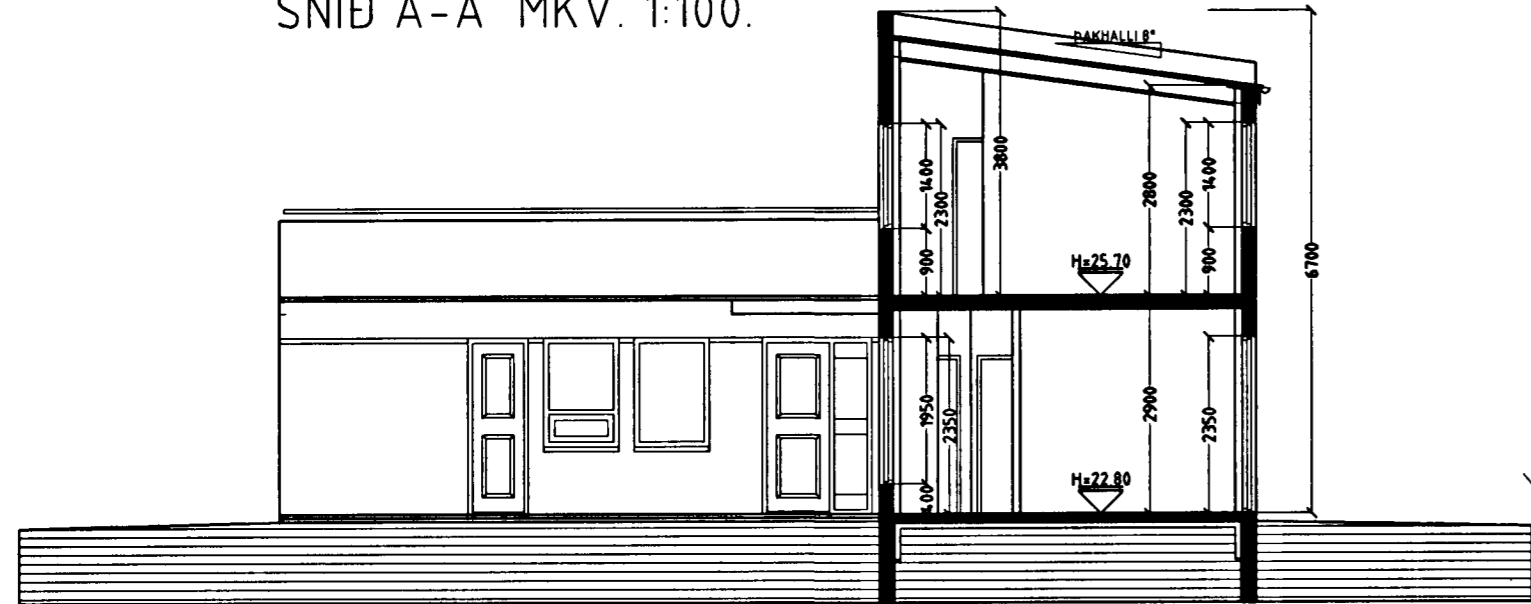


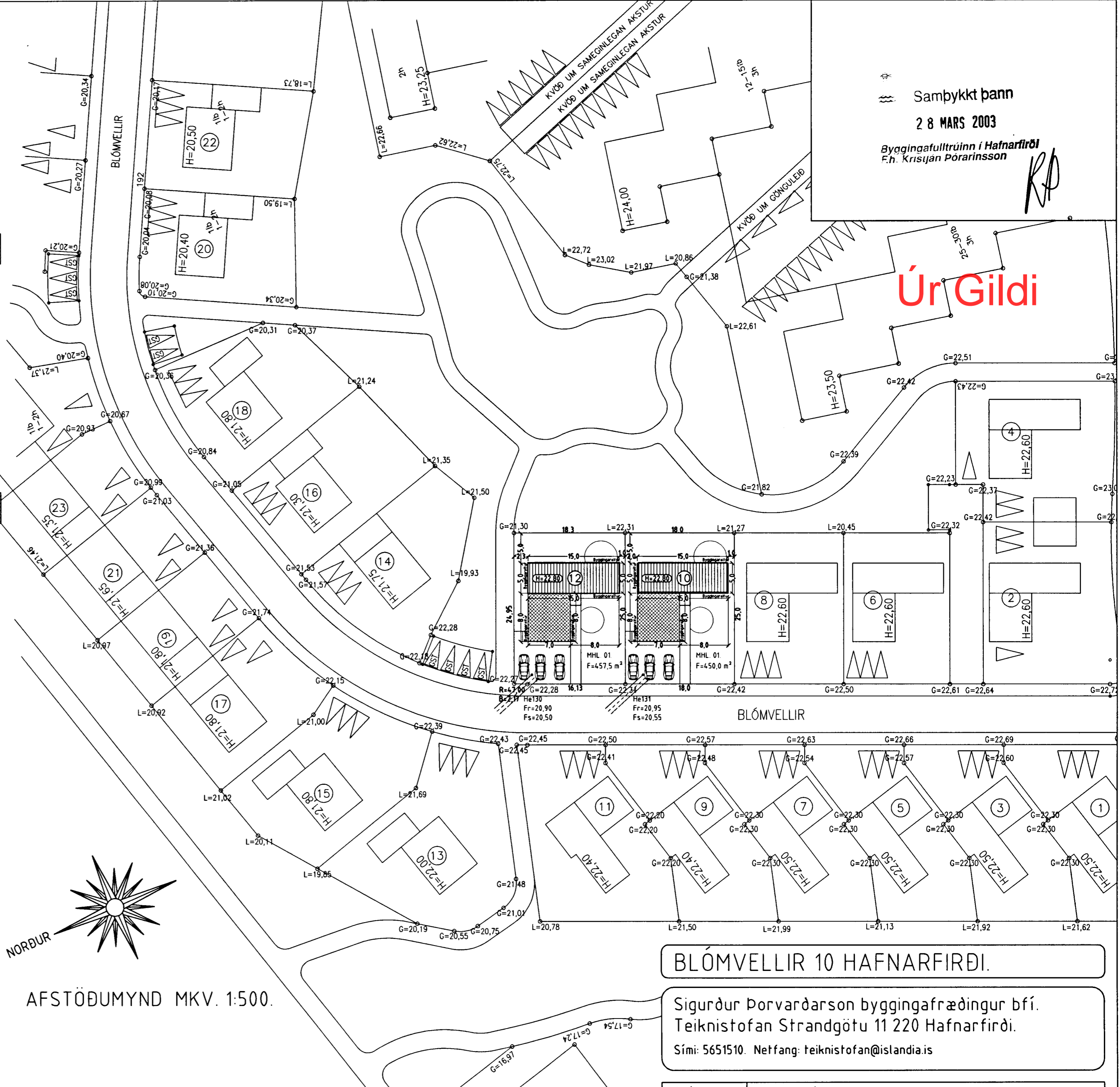
BLÓMVELLIR 10 HAFNARFIRÐI.



SNID A-A MKV. 1:100.



SNID B-B MKV. 1:100.



Samþykkt þann
2 8 MARS 2003
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinnsson

Úr Gildi

Skýringar vegna eldvarna:

- > B0. fáknað björgunarop, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- Táknar rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- ⊗ Reyskynjari, staðsetjast samkv. teikningu.

Byggingarlýsing / verklýsing:

Húsið eru staðsteypt á hefubundinn hátt með stálklæddu þaki. Undirstöður og bolnplata eru staðsteyptar á þjappaðri hraunfyllingu og eða á klíðu. Útveggir staðsteyptir 18 sm. einangrun 100 mm. múrhúð 20 mm. Plata yfir 1 hæð 16-18 sm. staðsteypt.

Dak, tímursperrur heilklaðdar með 25x150 mm borðvið, þakpappi, lektur og þakstól. Þakeinangrun 200 mm (steinull). LR. fáknað loftræsting.

Sérstakar skýringar vegna einangrunar:

Botnplata er einangruð með 75 mm einangrunarplasti, veggir sökkla eru einangraðir 50 sm niður fyrir plötu með 75 mm einangrunarplasti.

Ofan á einangrun gólfplötu skal leggja þolplast (rakasperra). Útveggir eru einangraðir með 100 mm einangrun.

Steyptir veggir eru sandspartlaðir og málðir að innanverðu.

Veggir (eldhindrandi) milli einstakra eininga, aðrir en steypfir veggir eru amk. E160 eldhindrandi veggir.

Hlaðnir E160 veggir, ekki berandi veggir milli einstakra eininga, eru uppbyggðir sem hér segir:

70 mm hlaðin vikurveggur, múrhúðaður beggja vegna með 15 mm múrhúð.

Léttir E160 veggir, léttir milliveggir á milli einstakra eininga eru uppbyggðir sem hér segir:

35 x 120 mm blökkgrind fyllt með steinullareinangrun og klæddur beggja vegna með 2x13 mm gífsplötum.

Á svalagólf koma tvö lög af álímdum þakpappa.

Pappinn skarast 10 sm. á langhlíðum og skammhlíðum. Fyrri pappalagið er lagt í stefnu vatnshallans.

Yfirlagið er lagt þannig að samskeyti á undirlagi komi ca. á miðja ríttu yfirags. Pappinn skarast eins og undirlagið.

Einangrunin skal þola 300 kPa skv. Staðli iso 844, ss 169536. Plöturnar skulu vera nóttaðar og leggjast í tveimur lögum, 100 mm. og 50 mm, ofan á pappann þannig að þær séu þétt að kúntun og vel saman.

Vanda skal sérstaklega við niðurföll.

Ofan á einangrun skal leggja drendúk 136 gr./m². Skorið skal úr dúk við niðurföll.

Ofan á drendúk skal setja 100 mm drenlag úr sjávarmáli 20-60 mm. að þvermáli sem farg.

Þar ofan á koma hellur 400x400x60.

Nota skal sérsmíðuð niðurföll úr áti.

Yfirföll eru á svölum.

Í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler (12 mm loftbil í föstum gluggum en 9mm loftbil í opnanlegum gluggafögum og hurðum.

U-gildi (W/m²K) einstakra byggingahluta skulu vera í samræmi við upptalningu hér að neðan:

Dak:	Ti>=18°C U-gildi: 0,2
Útveggir:	Ti>=18°C U-gildi: 0,4
Léttur útveggur einangraður í grind:	Ti>=18°C U-gildi: 0,3
Gluggar (karmar, gler vegið meðaltal, K-gler):	Ti>=18°C U-gildi: 2,0
Hurðir:	Ti>=18°C U-gildi: 3,0
Gólf: á fyllingu og að óupphituðu rými.	Ti>=18°C U-gildi: 0,3
Gólf að útilofti:	Ti>=18°C U-gildi: 0,2
Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir):	Ti>=18°C U-gildi: 0,85

Að öðru leiti skal miða við að kólnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við IST EN ISO 6946:1996.

LR. fáknað loftræsting
Herbergi og svæði sem liggja að útveggi eru loftræst um opnan glugga.
Lokud mnrými eru loftræst í gegnum blökk stokka, sjálfrekkjandi eða með vélrænni loftræsting
eftir því sem við á.

Vardandi frekari málsetningar, sjá sérteikningar aðalhönnuðar í mkv. 1:50.
Séruppdrættir skulu unnir þegar aðaluppdrættir hafa verið samþykktir af byggingaryfirvöldum.

BLÓMVELLIR 10 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfi.
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@islandia.is

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	SNIDMYNDIR, AFSTÖÐUMYND & BYGGINGARLÝSING
Mælikvarði:	1: 100. & 1: 500.
Undirskrift:	<i>[Signature]</i>
Blað nr:	2 af 4.
Dagsetning:	17 desember 2002.
Breytt:	Dakfrágangi breytt 17.03.2003.