



Samþykkt þann

í 6 SEPT. 2002

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
Fh. Kristján Þorarinsson

KJP

BYGGINGARLÝSING

Húsið er staðsepyt, allir útveggir og aðrir burðarveggir.
75mm einangrun úr frauðplasti undir botnplötu.

Útveggir og sóklar verða byggðir úr einangrunarmótum viðukenndum af R.B.

Útveggir meginhluta byggingar múraðir með lituðum múr í hvítum og dókkgráum lit.
Aðrir hlutar útveggja klæddir með loftræstri timburklæðningu úr rauðeik.

Gluggar verða samsettur ál- og timburgluggar í dókkgráum lit.
Gler verður a. m. k. K-gler.

Þak hæmi byggingar er sperrþak einangrað með 200mm steinull og klætt með þakduk.
Steypt loftplata bilageymslu og íbúðarrýmis með svölum yfir er einangruð með 200mm steinull og klædd með þakduk en svalir einnig lagðar steinsteyptum hellum.
200mm einangrun er undir útkragandi gólfi á 1. hæð.

Þakklæðning íbúðar innanhússins verður a. m. k. í fl. 2.
þ.e. gipsklæðning.

Léttir innveggir eru ýmist hlaðnir úr vikri og múraðir eða úr málmgrind klæddir með tvöföldum gipsplötum.

Gluggalaus rými eru loftræst skv. byggingareglugerð.

Niðurföll í votrymum frágengin skv. byggingareglugerð.

Inntök hitaveitu, vatnsveitu og rafmagns frágengin skv. reglugerð.

Reykskynjari er a. m. k. í svefndeildum og almenningi.
Stökkvitæki er í þvottahúsi/geymslu á 1. hæð.

Eldvarnir, björgunar- og öryggisráðstafanir sbr. teikn. nr. 1.01, 1.02 og 1.03.

Garð- og skjólveggir á lóð eru ýmist steinsteyptir og múraðir með lituðum múr í dókkgráum lit eða úr rauðeik.
(sjá teikn. 1.05 - Útlitsmyndir með skjólveggjum)

Hraun og mosi skal vera ósnortinn innan lóðar eins og kostur er.

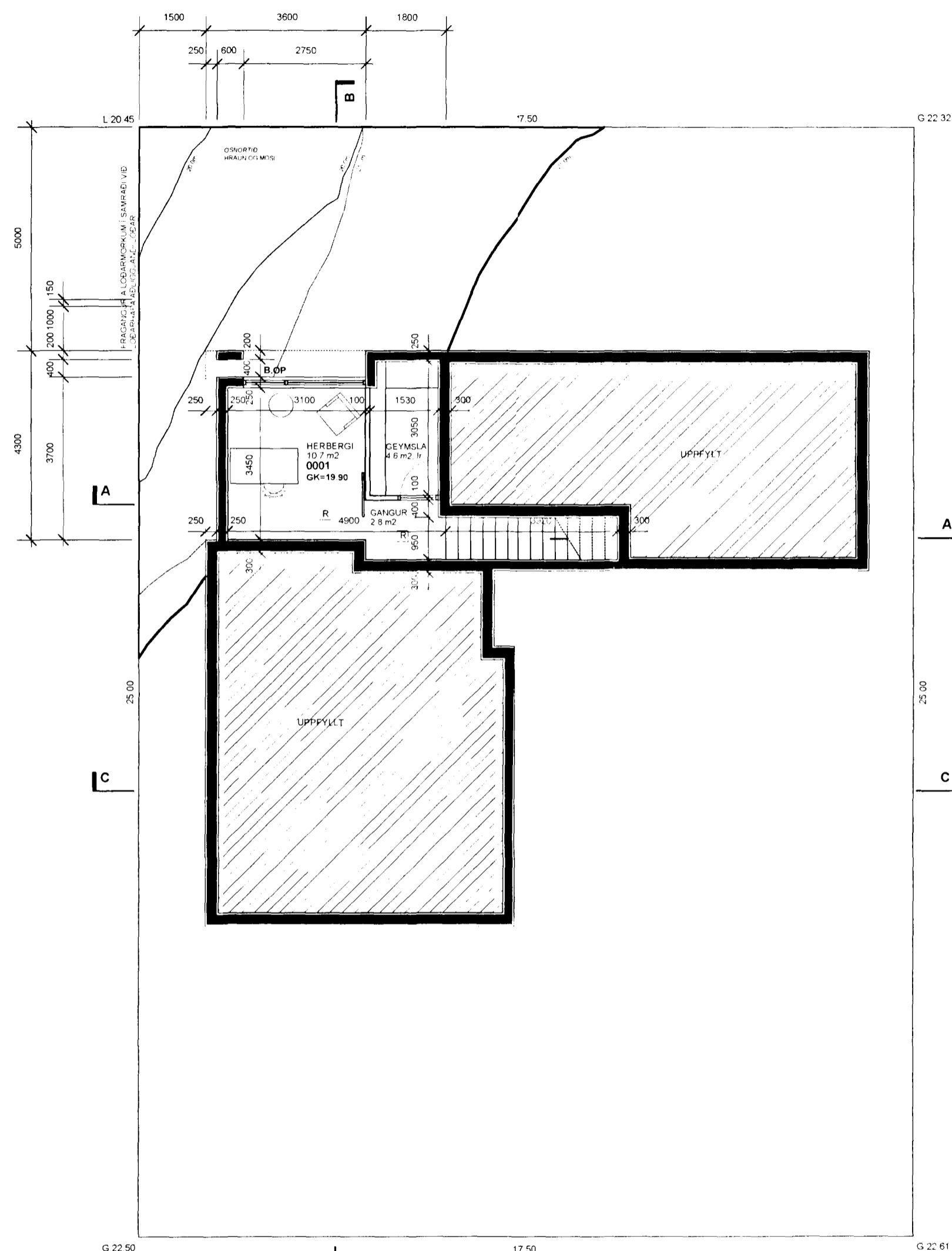
U-gildi einstakra byggingahluta er sem hér segir:

	W/m ² K
Þak	0.2
Útveggir	0.4
Gluggar (karmar, vegið meðaltal glers, k-glers)	2.0
Hurðir	3.0
Gólf	
Á fyllingu	0.3
Að útlöfti	0.2
Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar, hurðir)	0.85

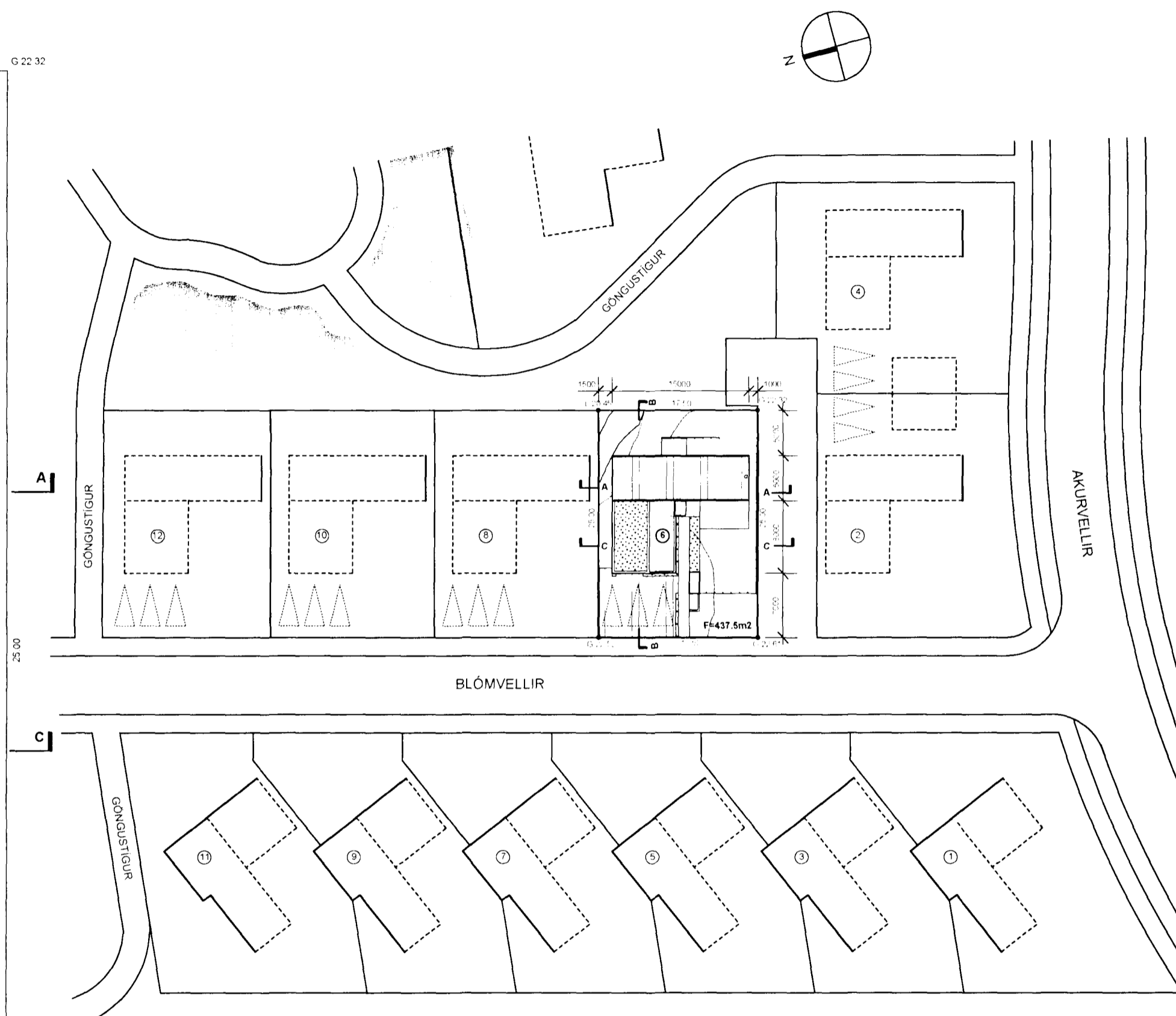
Lóð: 437.5 m²

Nýtingarhlutfall: 0.530

Staðgreinir: 25.211.3



GRUNNMYND KJALLARA



AFSTÖÐUMYND 1:500

BLÓMVELLIR 6 HAFNARFJÖRÐUR

ADALUPPDRATTUR	1.01
Afstöðumynd og Grunnmynd Kjallara	Dags. 8.02 M.kv. 1:500 1:100

Gunnar Páll Kristjánsson arkitekt
RYMA ARKITEKTAR Klappareyri 25, 101 Reykjavík tel: 260665-3679
sími: 552 9915 fax: 562 1655 gsm: 698 6665 netfang: gunnarpall@tal.is

Gunnar Páll Kristjánsson 0404622277
Gunnar P. Kristjánsson