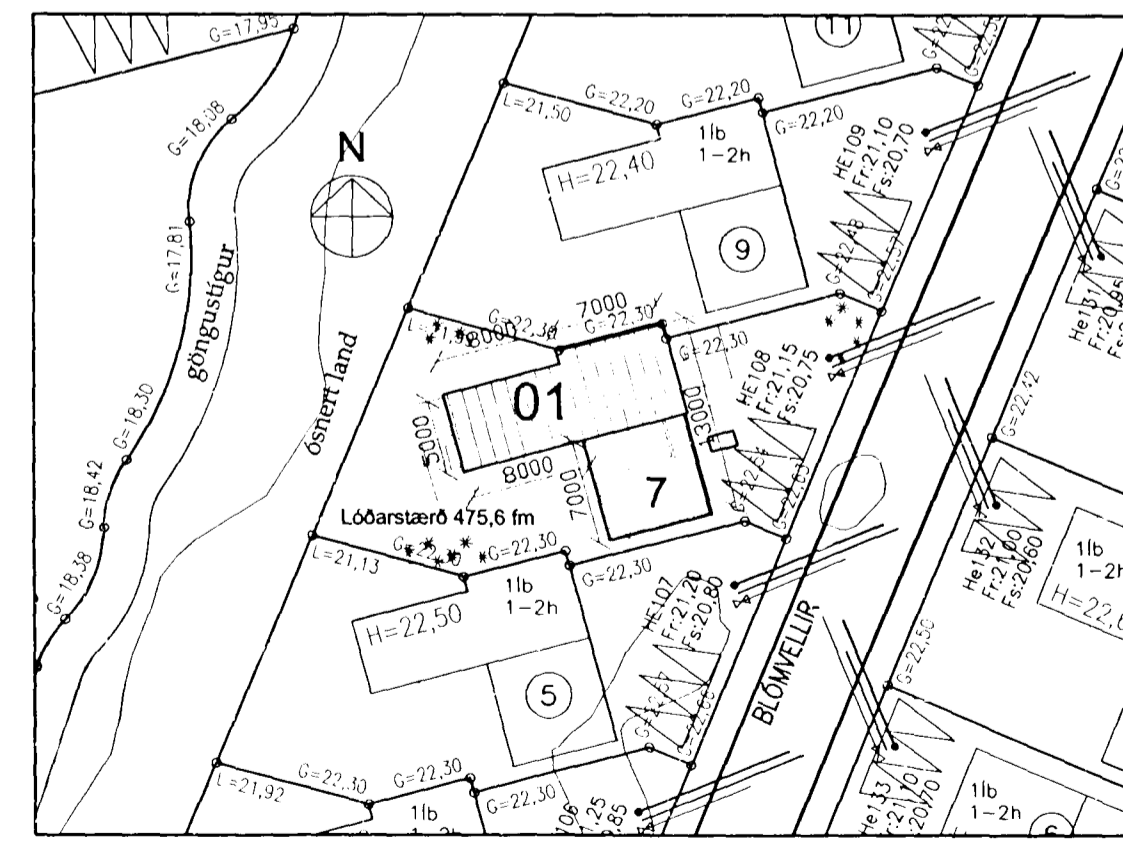


grunnmynd neðri hæðar, 1:100

Skráningartífa: Blómvellir 7		Skrásetjar: Gunnar Ólafur Gunnarsson															
Landnúmer: 192356		Kennitala: 150755-4689															
Matshlutanúmer: 01		Dags: 23.11.2002															
Uppskipting og lýsing		Stærðir															
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rým	Nokun	Höfuð- flokkun	Eignar- hald	Bálskúr m ²	Míllíkur m ²	Stígar m ²	Öp m ²	Brúmflokkur m ²	Brúmflokkur st-1,8	Saturn- ann	Saturn- max	Brúttó rúmmál m ³	Nettóflokkur m ²	Brú flatamál m ²	Rekinnala skiptarúmmál m ³	Skipta- rúmmál m ³
		Matshluti			210,0	0,0	5,7	5,8	204,2	0,0			671,8	166,9	204,2		529,273
		Bötn											25,6				
		1. hæð			128,0	0,0	5,7	0,0	128,0	0,0			361,3	105,9	128,0		
A	0101	Íbúð	N	0101	96,7		5,7		96,7		2,75	2,95	268,9	80,6	96,7	2,78	224,068
A	0102	Bálskúr	B	0102	31,3		5,7		31,3		2,95	2,95	92,4	25,3	31,3	2,95	74,635
		2. hæð			82,0	0,0	0,0	5,8	76,2	0,0	3,03	3,85	284,9	61,0	76,2	3,47	211,670
A	0201	Íbúð	N	0101	82,0			5,8	76,2				284,9	61,0	76,2		1,700
C	0202	Svalir	S	0101	1,7				1,7							1,00	15,600
C	0203	Svalir	S	0101	15,6				15,6							1,00	1,600
C	0204	Svalir	S	0101	1,6				1,6							1,00	1,600
Athugasemdir																	
Á lóð er skylt fyrir sorp																	
Bálskúr 0102 og gæmsla 0103 eru í eigu íbúðar 0101																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
		Eignar- hald	Nokun tekt	Brú flatamál m ²	Skriptarúmmál m ³	Sérregn m ³	Sérregn og sameign m ³										
		0101	Íbúð	172,9	454,638		454,638										
		0102	Bálskúr	31,3	74,635		74,635										
		Alls		204,2	529,273		529,273										



afstöðumynd, 1:500

Greinargerð:
 Um er að ræða tvílyft einbýlishús með bílgeymslu (E1).

Stutt byggingarlýsing:
 Sökklar og botnplata eru úr járnbentri steinsteypu. Útveggir og steyptr innveggir eru úr járnbentri steinsteypu. Burðarvirki þaks eru bitar og timbursperrur. Einangrun undir plötu og niður sökklar er 75 mm. plasteinangrun. Einangrun útveggja er 100 mm. plasteinangrun. Einangrun þaks er 200 mm steinull. Þak er klætt með lituðu stáli. Hurðir og gluggar eru timbur, K-gler í gluggum.

Stærðir:
 sjá skráningartöflu

Kólnunartölur:

Hámarksgildi kólnunartalna:	
útveggir	0,40
þak	0,20
gólf á fyllingu	0,30
gluggar, karmar, gler	2,00
útveggir, vegið meðaltal	0,85

gunnhildur gunnarsdóttir ma arkitekt
 hellisgötu 16, 220 hafnarfirður
 sími 555 2850, gsm 698 2850
 borealis@centrum.is

veikheiti	Blómvellir 7, Hafnarfirði	veikunúmer	02-612
helli tekningar	grunnmynd, afstöðumynd	númer	A-101
dags	04.12.2002	meikvarði	1:100
skráningartífa	02-612_biom_bn041202.dwg	meikvarði	1:500