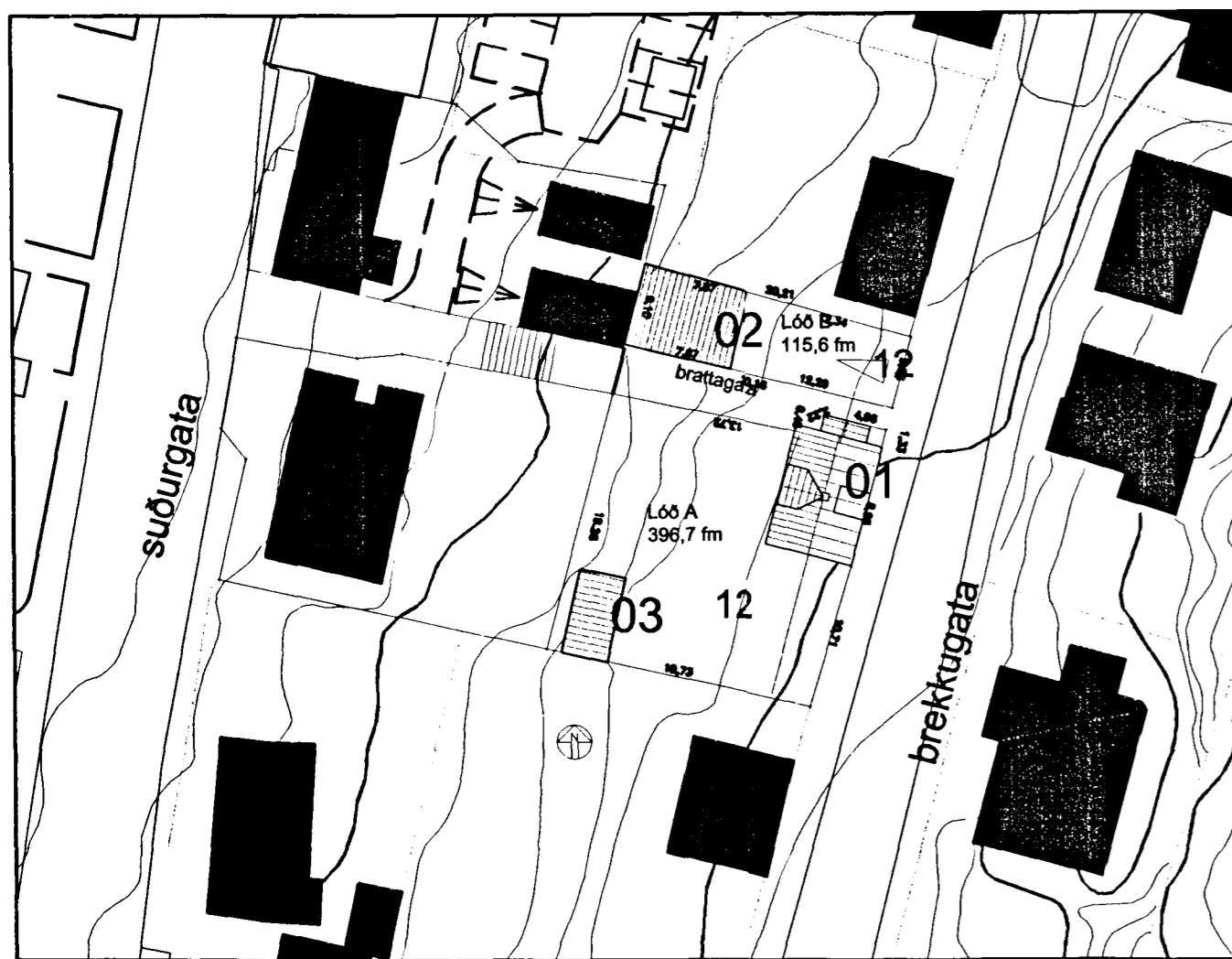




skissa af útliti viðbyggingar



afstöðumynd 1:500

Skráningartafa: Brekkugata 12				Skrásetjari: Gunnar Gunnarsson													
Landnúmer: 120184				Kennitala: 150755-4689													
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01													
				Dags.: 15.4.2000													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Rekjavala	D17
Lokun	Rými	Nokun	Höfuð-	Eignar-	Botnfl.	Milfl.	Stígar	Op	Brúfl.	Brúfl.	Salarhæð	Salarhæð	Brúfl.	Netfl.	Brúfl.	skiptarúm.	Skiptar.
	hæð-röð	texti	flökun	hald	m²	m²	m²	m²	m²	sh < 1.8	min	max	rúmmál m³	m²	m²	m²	m²
		Matshluti			210,3	0,0	3,0	3,9	172,6	44,3				457,0	145,5	162,1	343,829
		Botn											11,5				
A	00	Kjallari			57,3	0,0	0,9	0,0	57,3	0,0			131,7	46,0	57,3		
		Geymslur	N	0101	57,3		0,9		57,3		2,30	2,30	131,7	46,0	57,3	2,30	105,600
A	01	1. hæð			61,9	0,0	2,1	0,9	61,0	0,0			160,0	51,6	61,0		
		Ibúð	N	0101	61,9		2,1	0,9	61,0		2,48	3,34	160,0	51,6	61,0	2,58	133,128
C	0102	Tröppur	U	0101	1,6				1,6								
A	02	2. hæð			57,3	0,0	0,0	3,0	54,3	10,5			125,6	47,9	43,8		
		Ibúðarherb	N	0101	57,3		0,0	3,0	54,3	10,5	1,05	2,39	125,6	47,9	43,8	2,19	104,901
A	03	3. hæð			33,8	0,0	0,0	0,0	33,8				28,2	0,0	0,0		
		Þakrymi	F	0101	33,8		0,0	0,0	33,8		0,00	1,54	28,2				
Athugasemdir																	
Byggt veggja í kjallara er 32,5cm																	
Á lóð eru sorptunnur																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
	Eignar-	Nokun	Brúfl.	Skiptarúm	Séreign	Séreign og											
	hald	texti	m²	m²	m²	sameign m²											
	0101	Ibúð	162,1	343,829	343,829												
		Alls	162,1	343,829	343,829												

Skráningartafa: Brekkugata 12				Skrásetjari: Gunnar Gunnarsson													
Landnúmer: 120184				Kennitala: 150755-4689													
Matshlutanúmer: 02				Útgáfa: 4.01													
				Dags.: 15.4.2000													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Rekjavala	D17
Lokun	Rými	Nokun	Höfuð-	Eignar-	Botnfl.	Milfl.	Stígar	Op	Brúfl.	Brúfl.	Salarhæð	Salarhæð	Brúfl.	Netfl.	Brúfl.	skiptarúm.	Skiptar.
	hæð-röð	texti	flökun	hald	m²	m²	m²	m²	m²	sh < 1.8	min	max	rúmmál m³	m²	m²	m²	m²
		Matshluti			46,9	0,0	0,0	0,0	46,9	0,0			109,1	41,4	46,9		88,182
		Botn											9,4				
A	01	1. hæð			46,9	0,0	0,0	0,0	46,9	0,0			99,7	41,4	46,9		
		Blískur	B	0101	46,9		0,0	0,0	46,9		1,95	2,30	99,7	41,4	46,9	2,13	88,182
Athugasemdir																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
	Eignar-	Nokun	Brúfl.	Skiptarúm	Séreign	Séreign og											
	hald	texti	m²	m²	m²	sameign m²											
	0101	Blískur	46,9	88,182	88,182												
		Alls	46,9	88,182	88,182												

Skráningartafa: Brekkugata 12				Skrásetjari: Gunnar Gunnarsson													
Landnúmer: 120184				Kennitala: 150755-4689													
Matshlutanúmer: 03				Útgáfa: 4.01													
				Dags.: 15.4.2000													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Rekjavala	D17
Lokun	Rými	Nokun	Höfuð-	Eignar-	Botnfl.	Milfl.	Stígar	Op	Brúfl.	Brúfl.	Salarhæð	Salarhæð	Brúfl.	Netfl.	Brúfl.	skiptarúm.	Skiptar.
	hæð-röð	texti	flökun	hald	m²	m²	m²	m²	m²	sh < 1.8	min	max	rúmmál m³	m²	m²	m²	m²
		Matshluti			20,8	0,0	0,0	0,0	20,8	0,0			45,8	17,0	20,8		34,000
		Botn											4,2				
A	01	1. hæð			20,8	0,0	0,0	0,0	20,8	0,0			41,6	17,0	20,8		
		Geymsla	N	0101	20,8		0,0	0,0	20,8		1,90	2,10	41,6	17,0	20,8	2,00	34,000
Athugasemdir																	
Geymsla er óupphituoð																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
	Eignar-	Nokun	Brúfl.	Skiptarúm	Séreign	Séreign og											
	hald	texti	m²	m²	m²	sameign m²											
	0101	Geymsla	20,8	34,000	34,000												
		Alls	20,8	34,000	34,000												

BREYTINGAR :
Í stað glugga á suðurgafli eru settar dyr. Sett skjólgríðing við Brekkugötu.

VIÐBYGGING:
Nýtt anddyri við norðurgafli húss.
Stærðir: 4,6 m²
13,3 m³

Byggingarlýsing:
Undirstöður: Sökkklar og botnplata eru úr járnbennti steinsteypu.
Útveggir: timburgrind
Burðarvirki þaks: timbursperrur
Gler: tvöfalt K-gler
Einangrun: undir plötu og niður sökkla er 75 mm. plasteinangrun. Einangrun útveggja er 150 mm. steinull
Einangrun þaks er 200 mm steinull.

Þak og veggir er klædd bárujárn sem skal málást.

Stærðir:
stærð lóðar
Lóð A 396,7 fm
Lóð B 115,6 fm

Stærðir matshluta:
sjá skráningartöflu

nýtingarhlutfall: 0,4

Endurbætur á eldvörnum skulu gerðar samhliða eðlilegu viðhaldi hússins

borealis ARKITEKTAR
strandgötu 26-28, 220 hafnarfirðir
sími 555 2850, fax 555 2858
borealis@centrum.is

verðheimil: Brekkugata 12, Hafnarfirði 00-601

verðheimil: A-101

atstöðumynd 1:500

dag: 23.04.2000 gg

skráning: bre_12

skráning: 23.04.2000 gg

skráning: 1:500

skráning: Erlendur Hjalmarsson