

HÚS A - BYGGINGARLÝSING

Matshluti 01, byggingarár 1935.

BREYTINGAR

Innra fyrirkomulagi og brunahöfnum breytt. Lyfta verður sett í húsið. Ein hæð verður byggð ofan á tenglgang að húsi B. Loftaklæðningar verða endumýjaðar. Vatns- og rafagnir verða endumýjaðar eftir þörfum og skipt um lampa í loftum.

BURÐARVIRKI

Útveggir, bitar og plötur eru staðsteypt.

EINANGRUN

Útveggir eru einangraðir að innan. Þak er einangrað með steinull. Gluggar eru með k-gler.

FRÁGANGUR AD UTAN

Útveggir eru ýmist með steinsalla. Þak er ýmist uppstíolað timburþak á steyptri plötu eða með kraftsperrum úr timbri, lagt asfaltþappa. Gluggar eru úr tré með állistum að utan.

FRÁGANGUR AD INNAN

Innveggir og bitar úr steypu eru pússaðir og málaðir. Léttrir veggir eru með treppistöðum, klæddir með timbri og pússaðir. Nýir léttrir veggir verða með stáluppistöðum, fylltir með steinull og klæddir gipsplötum. Gólf eru með línöllum og flisum. Loft verða kerfisoft með hjóðeyfiplötum úr glerull með hlífðarhúð.

LOFTRÆSING

Vélræn loftræsing er í kennsluhúsi. Vélránt útsög er í lokuðum geymslum og snyrtingu. Eldri kerfi vera notuð áfram en endurbætt eftir þörfum. Styrkt náttúruleg loftræsing verður í kennslustofum eftir því sem við á og aðstæður leyfa.

UPPHITUN OG LAGNIR

Skiplagnir liggja undir gólfum. Vatnsagnir eru í veggjum. Grunnhitun skólans er með venjulegum miðstöðvaröfnum. Breytingar verða gerðar á hitakerfi miðað við breytt innra skipulag. Núverandi grunnlagir og fálplöpur verða endumýjaðar og gamlar neysluvatnsagnir. Nýjar lagnir verða lagðar miðað við breytt innra skipulag. Rafagnir eru í veggjum, hengilofum og í stökkum með veggjum. Rafmagnsinnatak og aðalrafa eru í húsi B.

BRUNAMÓTAÐI OG ÖRYGGISKERFI

Hver hæð er sér brunasmætstaða, stærst u.þ.b. 440 m2.

Brunamótaða aðalburðarvirki er a.m.k. R90. Hæðaskil eru a.m.k. REI90.

Allar nýjar klæðningar (utan- og innanhúss) verða í flokki 1 og gólfefni í flokki G. Loftaklæðningar verða settar í flokk 1. Veggklæðningar í flöttaleiðum verða settar í flokk 1. Veggklæðningar í kennslustofum verða settar í flokk 1 samhliða eðlilegu viðhaldi.

Hurðir frá göngum og út og á milli ganga auk flöttaleiða frá sal í húsi C skulu búnar neyðaroprunarbúnaði (paník) skv. ÍST EN 1125:1997.

Frá öllum meginrymum á fyrstu hæð eru tvær óháðar flöttaleiðir. Frá fjölmörgum á annan hæð er ein flöttaleið beint út. Frá kennslustofum í norðurlinu á annan hæð er önnur flöttaleið um björgunarp. Frá öðrum kennslustofum á annan hæð er flöttaleið fram á gang sem hefur tvær óháðar flöttaleiðir. Frá kennslustofum í norðurlinu á þriðju hæð er önnur flöttaleið út um björgunarp og hringstiga. Frá kennslustofum í suðurlinu á þriðju hæð er flöttaleið fram á gang sem hefur tvær óháðar flöttaleiðir.

Viðurkennt númerað brunaviðvarnarkerfi verður í öllum húsum skv. reglum Brunamálastofnunar og ÍSTEN54. Kerfið verður tengt viðurkennri vaktstöð. Undirstöð ásamt yfirlitsmynd verður í anddyri hvers húss.

Þannig skal gengið frá loftræsikerfum að þau rýri ekki brunahöfnum byggingarinnar og stuðli ekki að reykiþröskulu við bruna. Brunavarnir loftræsikerfa verða ákveðnar í samvinnu við VSB verkfræðistofu og gerð grein fyrir þeim í endanlegri brunahönnun.

BRUNAVARNIR OG ÖRYGGISKERFI frh.

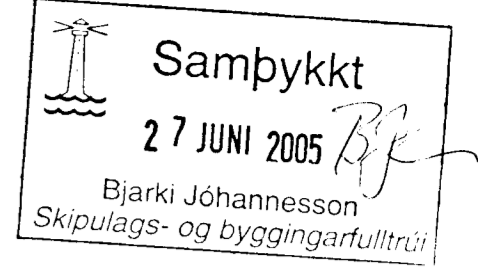
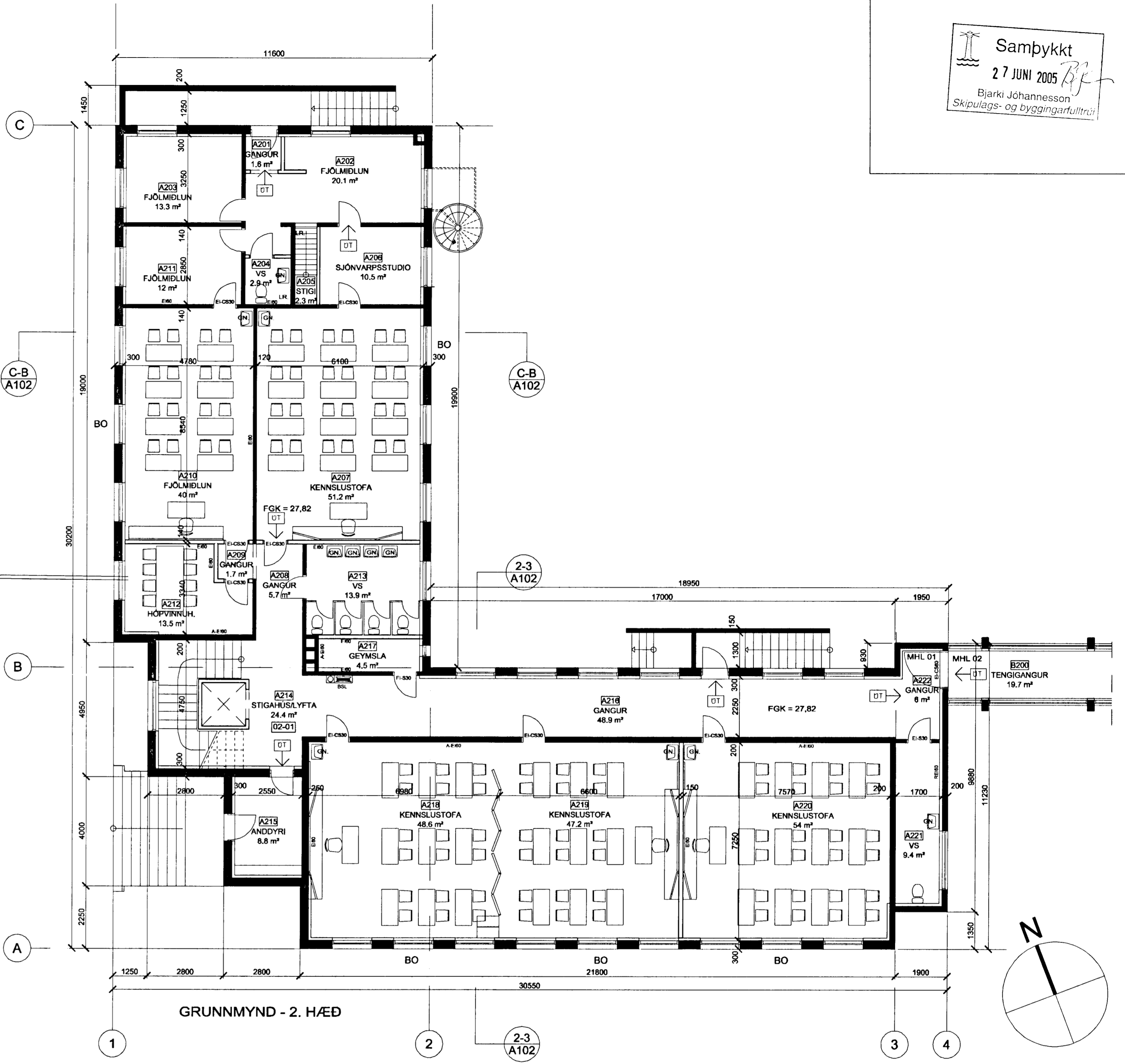
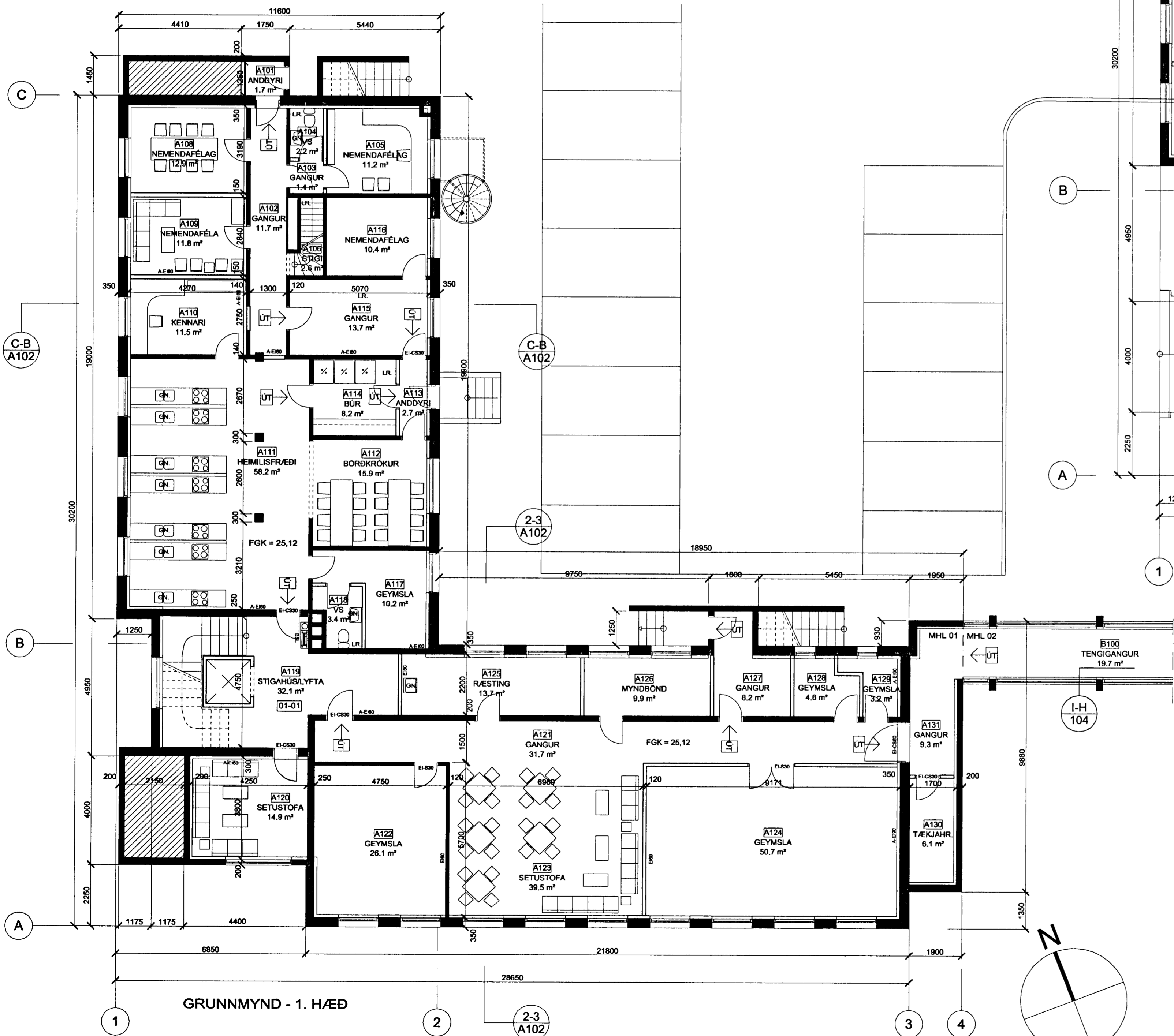
Reyklosun verður um glugga og hurðir.

Slöngukerfi skulu vera skv. grein 164 í byggingareglugerð. Slöngukerfin verða sett upp þannig að slöngurnar nái út í öll horn. Slökkvitæki skulu vera skv. ÍST EN3 og verða sett upp skv. leiðbeiningum Brunamálastofnunar 165.BR1. Slökkvitæki skulu staðsett við brunaslöngur en auk þess vera í öllum eldhúsum og öðrum brunahöfnum þar sem aukin hættia er á eldi. Slökkvitækin skulu sett upp í samvinnu við brunahönnuð eða SHS.

Út- og neyðarlýsing verður sett upp skv. byggingareglugerð og ÍSTEN1838. Reikna skal með a.m.k. 1 lux á flöttaleiðum en 0,5 lux á öðrum svæðum, í fólkislyftum en einnig í salernum, anddyrum og fatahengjum stærri en 8 m2. Neyðarlýsing skal vera a.m.k. 5 lux við gólf hjá öryggisbúnaði utan skilgreindra flöttaleiða (dæmi: slökkvitæki, viðvarnarpunkta o.þ.h.). Neyðarlýsing skal sett upp í tæknirýmum. Lýsing þarf að vera utanhúss við neyðarstiga og útdyr flöttaleiða.

Þjónustusamningur verður gerður um eftirlit og viðhald á brunavarnakerfum hússins (brunaviðvarnarkerfi ásamt jaðarbúnaði), handvirkur slökkvitæki, út- og neyðarlýsing). Sett skal upp eigið eftirlitskerfi brunavarna fyrir Flensborgarskóla.

Sjá nánar um brunavarnir í skýrslu VSI nr. 03-135-bh01.



STADUR: BREKUGATA 19 HAFNARFJÖRÐUR		
VERK: FLENSBORGARSKÓLI BYGGING A, MHL. 01		
TEIKNING: GRUNNMYND 1. OG 2. HÆÐ		
VERKNR: 171C	MÆLIKVARDI: 1:100 TEIKNAD: 14.4.2005 EYS	TEIKN.NR: A101
ARKITEKTASTOFAN ehf. Omar Þór Guðmundsson og Örnólfur Hall		
Stótn 1 IS-105 Reykjavík Sími 562 6833 Fax 562 6835 arkitektastofan@arkitektastofan.is www.arkitektastofan.is		