



Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-róð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmm áls	Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			293,7	0,0	4,6	0,0	220,7	0,0			632,2	180,0	201,8		439,900
		Botn											14,9				
	00	Kjallari			74,7	0,0	1,5	0,0	74,7	0,0			186,8	59,4	62,1		
A	0001	Geymsla	N	0201	34,8				34,8		2,50	2,50	87,1	27,9	34,8	2,50	69,750
A	0002	Þvottahangur	N	X	12,6		1,5		12,6		2,50	2,50	31,6	10,6			
A	0003	Geymsla	N	0101	27,3				27,3		2,50	2,50	68,1	20,9	27,3	2,50	52,250
	01	1. hæð			73,0	0,0	0,0	0,0	73,0	0,0			200,7	60,3	66,7		
A	0101	Íbúð	N	0101	66,7				66,7		2,75	2,75	183,5	55,3	66,7	2,75	152,075
A	0102	Andyri	N	X	6,3				6,3		2,75	2,75	17,2	5,0			
	02	2. hæð			73,0	0,0	3,1	0,0	73,0	0,0			200,7	60,3	73,0		
A	0201	Íbúð	N	0201	73,0		3,1		73,0		2,75	2,75	200,7	60,3	73,0	2,75	165,825
	03	Þak			73,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			29,2	0,0	0,0		
A	0301	Þakrými	F	X	73,0						0,10	0,70	29,2				

Athugasemdir

Salerni í Kjallara er sameign með jafnan umgengnisrétt
 Inngangur í kjallara ásamt þvottastöðu er sameiginlegur með jafnan umgengnisrétt
 Ekki skal gera ráð fyrir fleirum en 2 þvottavélum í innganginum, er um þurrkara er að ræða skulu þeir staðsettir fyrir ofan þvottavélar
 Geymslurými undir tröppum í kjallara er eign 0101
 Kyndiklefi í kjallara er sameign

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Skiptarúmmál		
		Birt flatarmál m²	Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	Íbúð	94,0	204,325	204,325
0201	Íbúð	107,8	235,575	235,575
	Alls	201,8	439,900	439,900

Byggingarfulltrúi samþykkir erindið.

28 APR. 2004

Þent skal á að samþykkt þessi verður ekki virk, þess en eftir þinglýsingu eignaskiptaflýsingu og skráningu hennar hjá Fasteignamat ríkis. Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði F.h. Kristján Þórarinnsson

KJP

lykillmynd

breytingar

A - 16. apríl - lagfærð skráningartafla - brunamerkingar

KÁRI EIRÍKSSON arkitekt FAI

Kári Eiríksson

KE - kt. 070366-4099

VERKSTÆÐI ARKITEKTA ehf. - kt. 570800-2210 - Gunnarsund 5 - 220 Hfj.
Sími: 565 9779 - GSM: 699 0999 - Email: kari@eok.is - www.eok.is

verkkuppl

verk **BREKKUGATA 20 HFJ.**

teikning **Skráningartafla** teikning nr. **0314 200**

REYNDARTEIKNING

hannað . teiknað dags. **desember 2003**

mkv. tölvuversn **0314-200.dwg**

bláaásetur **A2** ath! Öll mál eru í millimetrum. Öll vafatrúli skal bera undir hönnuð. Mælt ekkí af teikningum, öll mál athugst á staðnum. Ósamræmi í teikningum skal tilkynna hönnuð strax.