# BREKKUTRÖÐ 1 HAFNARFIRÐI.

## Skýringar vegna eldvarna:

- - -> BO. táknar björgunarop, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.

——> Táknar rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.

⊗ Reykskynjari, staðsetjist samkv. teikningu.

Byggingarlýsing / verklýsing:
Húsið er staðsteypt á hefðbundinn hátt með stálklæddu þaki.
Undirstöður og botnplata eru staðsteyptar á þjappaðri hraunfyllingu og eða á klöpp.
~~Útveggir staðsteyptir 20 sm. einangrun 100 mm. múrhúð 2 sm.~~
Gólf efri hæðar er steypt vélslípað gólf sem borið er uppi af / steyptum veggjum, burðarbitum og súlum.
Þak er borið uppi af útveggjum og stálbitum. Á milli burðarbita koma timbursperrur, og á sperrur/bita er klætt með þakeiningum"
Neðan á þakeiningar næst veggjum sem skilja af einstakar einingar hússins skal klæða með 13mm gifsplötum og einangra með 50 mm steinull, 1000 mm inná loft beggja vegna.

Veggir á milli eignarhluta eru EI60, þ.e. blikkstoðir 35×120 mm. c/c 600 mm. 125 mm. þéttull og klæðning 13 mm. gifs.

LR. táknar loftræsting.
Sérstakar skýringar vegna einangrunar:
Botnplata er einangruð með 75 mm einangrunarplasti, veggir sökkla eru einangraðir 50 sm niður fyrir plötu með
75 mm einangrunarplasti.
Ofan á einangrun gólfplötu skal leggja þolplast (rakasperra).
Útveggir eru einangraðir með 100 mm einangrunarplasti.
Þakkúplar úr auðbrennanlegu plasti, til reykræstingar.

Í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler (12 mm loftbil í föstum gluggum en 9mm loftbil í opnanlegum gluggafögum og hurðum.
U-gildi (W/m²K) einstakra byggingahluta skulu vera í samræmi við upptalningu hér að neðan:

| | | |
|---|---|---|
| Þak: | Ti>=18°C | U-gildi: 0,2 |
| Útveggir: | Ti>=18°C | U-gildi: 0,4 |
| Léttur útveggur einangraður í grind: | Ti>=18°C | U-gildi: 0,3 |
| Gluggar (karmar, gler vegið meðaltal, K-gler): | Ti>=18°C | U-gildi: 2,0 |
| Hurðir: | Ti>=18°C | U-gildi: 3,0 |
| Gólf: á fyllingu og að óupphituðu rými. | Ti>=18°C | U-gildi: 0,3 |
| Gólf að útilofti: | Ti>=18°C | U-gildi: 0,2 |
| Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir): | Ti>=18°C | U-gildi 0,85 |

Að öðru leiti skal miða við að kólnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við ÍST EN ISO 6946:1996.

Byggingarfulltrúi samþykkir erindið.
0 8 JUNI 2005
Bent skal á að samþykkt þessi verður ekki virk, fyrr en eftir þinglýsingu eignaskiptayfirlýsingarinnar og skráningu hennar hjá Fasteignamati ríkisins.
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinsson

LR. táknar loftræsting.
Herbergi og svæði sem liggja að útvegg eru loftræst um opnanl. glugga,
lokuð innrými eru loftræst með vélrænni loftræstingu.

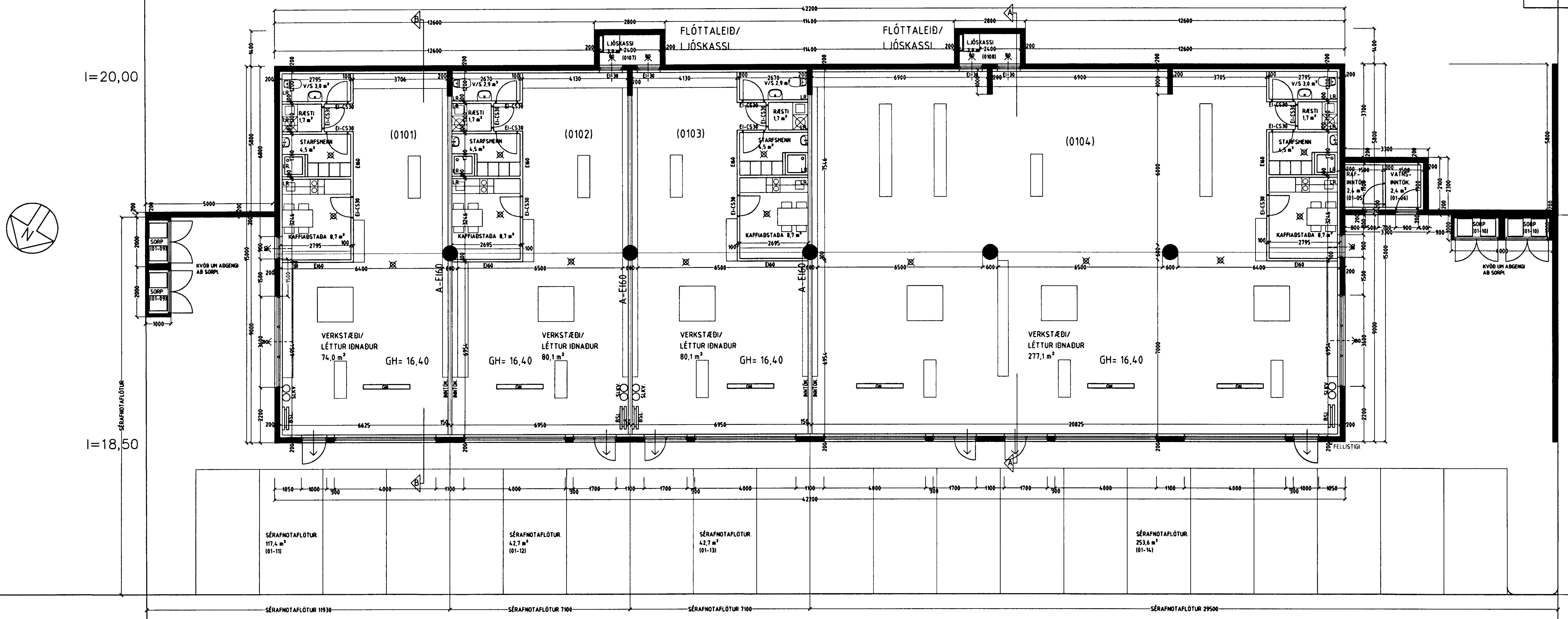
Skýringar vegna ferlimála.
Allar innihurðir nema þess sé sérstaklega getið á teikningum eru 900 × 2000 mm.

Skýringar vegna aðbúnaðar, hollustuhátta og öryggis starfsfólks.

Ekki er á þessu stigi máls gerð endanleg grein fyrir þessum atriðum, en áður en starfsemi hefst verður gerð grein fyrir þeim atriðum og leitað eftirumsögn og samþykki VINNUEFTIRLITS RÍKISINS.

Vakin er athygli á því að óheimilt er að hefja starfsemi í húsinu áður en samþykki Heilbrigðisfulltrúa og Vinnueftirlits liggur fyrir.

Ávallt skal fylgja reglugerðum og skriflegum fyrirmælum heilbrigðiseftirlits um meðferð og förgun á efnaúrgangi, og skal rekstraraðili hafa fengið samþykki heilbrygðisyfirvalda um innra eftirlit og starfsfyrirkomulag.
Ef starfsemi í einstökum rýmum krefst þess skulu frárennslislagnir vera tengdar í gengnum fitugildru eða olíugildru, sem heilbrigðiseftirlit hefur samþykkt.




Skýringar:
Í húsinu er öryggis og brunaviðvörunarkerfi (reyk- og hitaskynjarar) tengt stjórnstöð viðurkends eftirlitsaðila. Kerfið skal hafa verið samþykkt af Brunamálastofnun ríkisins.
Handslökkvitækjum skal koma fyrir í húsinu í samráði við eldvarnaeftirlit.

Skýringar á táknum teikninga.
(Burðargrindur)
R60 Burðargrind úr límtré, stáli, steypu eða strengjasteypu.
(Veggir)
REI60 Berandi veggur úr steypu og eða tré.
EI60 Ekki berandi veggur úr stálgrind/gifsplötum og eða trégrind/gifsplötum.
A-REIM120 Eldvarnarveggur.
(Hæðarskil/milligólf).
REI60 Milligólf úr steypu, Milligólf úr stálbitum, stállangböndum, steinull og gifsplötum að neðan.
Milligólf úr stálbitum, trélangböndum, steinull og
og gifsplötum að neðan.
Milligólf úr límtrébitum, trélangböndum, steinull og gifsplötum að neðan.
(Hurðir)
EI-CS60 Eldvarnarhurð.
EI-CS30 Eldvarnarhurð.
EI-C30 Eldvarnarhurð.
(Gluggar)
E30 Eldvarnargluggi.

Klæðningar Evro-A (ígildi klæðningar áður í flokki 1) Evro-B-F (ígildi klæðingar áður í flokki 2)

Merking einstakra tákna:
R táknar burðarþol.
E táknar heilleika.
I táknar einangrun.
W táknar vörn fyrir hitageislum.
C táknar sjálflokandi hurð.
S táknar reykhindrandi byggingahluta.
Allir eldvarnamerktir byggingahlutar skulu hafa hlotið samþykki Brunamálastofnunar ríkisins.

Grunnmynd 1. hæð. Mkv. 1:100.

Fs=14,54

BREKKUTRÖÐ 1 HAFNARFIRÐI.


Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfí.
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
STH. teiknistofan ehf. kt. 510298-2769. Kt. aðalhönnuðar: 141250-4189.
Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@simnet.is


| | |
|---|---|
| Skýringar: | Aðaluppdráttur. |
| Teikning: | Grunnmynd 1. hæð. |
| Mælikvarði: | 1 : 100. |
| Undirskrift: | 1/6 05 |
| Blað nr: 1 af 6. | Dagsetning: 3 júní 2003. |
| Breytt: Fyrirkomulagi eignarhluta 02-01 og 02-05 breytt dags 31.05.2005. | |