

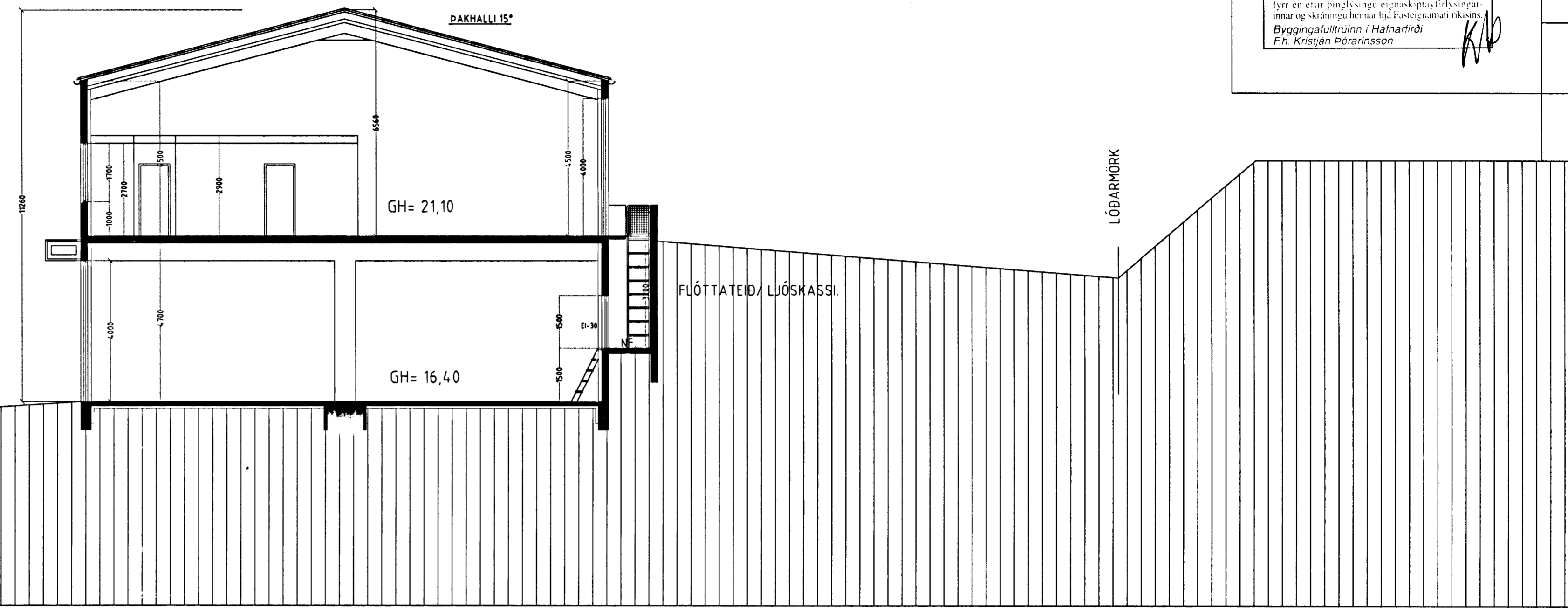
LR fáknað loftfræsting.
Herbergi og svæði sem liggja að úrvegg eru loftfræst um opnan glugga, lokuð innrymi eru loftfræst með vélrænni loftfræstingu.

Skýringar vegna ferlimála.
Allar innhurðir nema þess sé sérstaklega getið á teikningum eru 900 x 2000 mm.

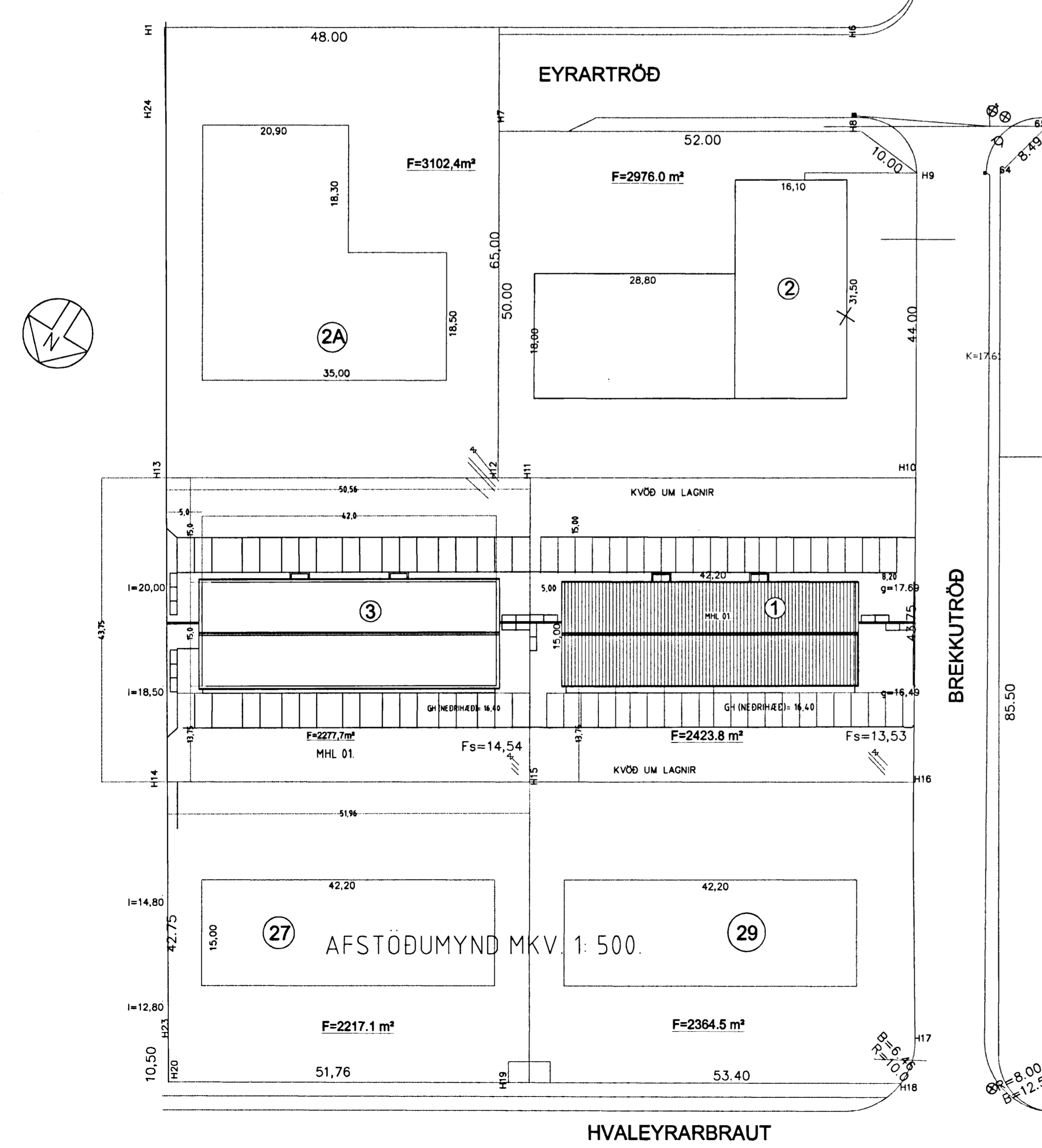
Skýringar vegna aðbúnaðar, hollustuhátta og öryggis starfsfólks.
Ekki er á þessu stigi máls gerð endanleg grein fyrir þessum atriðum, en áður en starfsemi hefst verður gerð grein fyrir þeim atriðum og leit að eftirumsögn og samþykki VINNUEFTIRLITS RÍKISINS.

Vakin er athygli á því að áheimilt er að hefja starfsemi í húsinu áður en samþykki Heilbrigðisfulltrúa og Vinnueftirlits liggur fyrir.

Ávallt skal fylgja reglugerðum og skriflegum fyrirmælum heilbrigðiseftirlits um meðferð og förgun á efnaúrgangi, og skal rekstrarabíll hafa fengið samþykki heilbrigðisfyrivalda um innra eftirlit og starfsfyrirkomulag.
Ef starfsemi í einstökum rýmum krefst þess skulu frárennisslagir vera tengdar í gegnum fitugildru eða öflugildru, sem heilbrigðiseftirlit hefur samþykkt.



Sniðmynd A - A. Mkv. 1:100.



Skýringar
Í húsinu er öryggis og brunavörðunarkerfi (reyk- og hitaskynjari) tengt stjórnstöð vörðkenns efnisstaðala. Kerfið skal hafa verið samþykki af Brunamálastofnun ríkisins.
Handslökkvitækjum skal koma fyrir í húsinu í samráði við eldvarnareftirlit.

Skýringar á fáknaðum teikningum (Burdargrindur)
R60 Burdargrind úr límré, stáli, steypu eða strengjasteypu.
Iveggur)
RE150 Berandi veggur úr steypu eða tré.
E160 Ekki berandi veggur úr slágrind/gipsplötum eða trégrind/gipsplötum.
A-REIM120 Eldvarnarveggur.
(Hæðarski/milligöf)
RE160 Milligöf úr steypu. Milligöf úr stábitum, stálálgöndum, steinull og gipsplötum að neðan.
Milligöf úr stábitum, tréálgöndum, steinull og gipsplötum að neðan.
Milligöf úr límrébitum, tréálgöndum, steinull og gipsplötum að neðan.
(Hurðir)
E1-C560 Eldvarnarhurð
E1-C530 Eldvarnarhurð
E1-C30 Eldvarnarhurð (Gluggar)
E30 Eldvarnargluggi

Klæðningar Evra-A (fígildi klæðningar áður í flokki 1) Evro-B-F (fígildi klæðningar áður í flokki 2)

Merking einstakra fákna:
R fáknað burdargrind.
E fáknað helleika.
I fáknað einangrun.
W fáknað vörn fyrir hitaþögn.
C fáknað sjálfráandi hurð.
S fáknað reykhindrandi byggingahluta.
Allir eldvarnarkerfir byggingahluta skulu hafa Notað samþykki Brunamálastofnunar ríkisins.

Í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler (12 mm loftbil í föstum gluggum en 9mm loftbil í opnanlegum gluggafögum og hurðum.
U-gildi (W/m²K) einstakra byggingahluta skulu vera í samræmi við uppláningu hér að neðan:
Daki: T_i=18°C U-gildi: 0,2
Útveggir: T_i=18°C U-gildi: 0,4
Léttur útveggur einangradur í grind: T_i=18°C U-gildi: 0,3
Gluggar (karmar, gler vegið meðaltal, K-gler): T_i=18°C U-gildi: 2,0
Hurðir: T_i=18°C U-gildi: 3,0
Gölf: á fyllingu og að óupphituðu rými: T_i=18°C U-gildi: 0,3
Gölf að útilofti: T_i=18°C U-gildi: 0,2
Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir): T_i=18°C U-gildi: 0,85
Að öðru teiti skal mída við að könnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við ÍST EN ISO 6946:1996.

Skýringar vegna eldvarna:
---> B0. fáknað björgunarop, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
-> fáknað rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
⊗ Reykskynjari, staðsetjast samkv. teikningu.

Byggingarlýsing / verk lýsing
Húsið er staðsettt á hálendið milli Hlíðar og Hlíðar.
Undirstöður og boltpölar eru staðsettar á þessum hraunfyllingu og eða á klipp.
Úrveggir staksteyptir 25 cm. einangrun 100 mm. murtúll 2 cm.
Gölf eru haldur en steypt. Stálplötur gölf sem bændur eru upp af / steyptum veggjum, burðarbitum og súlum.
Dak er borið upp af úrveggjum, steyptum súlum og límrétturbitum. Á milli burðarbita koma ímburðarperur, og á sparrur/bita er látt með "polyurethan þakningum".
Neðan á þakningum nast veggjum sem stúja af einstakur einangrun hússins skal klædd með 13mm gipsplötum og einangrun með 50 mm steinull. 1000 mm inni loft þegja vegna.
Veggir á milli eignahluta eru E50. Þ.e. bíkkistóðir 35x120 mm x/c 600 mm. 125 mm. 100mm. 100mm. 125 mm. gífa.

LR fáknað loftfræsting.
Sérstakar skýringar vegna einangrunar.
Boltpölar eru einangradur með 75 mm einangrunarplasti, veggir stökku eru einangradur 50 mm niður fyrir plötu með 75 mm einangrunarplasti.
Ofan á einangrunarplötu skal leggja heilplast íraksþerral.
Útveggir eru einangradur með 100 mm einangrun.
Dakklæðing er autbrannalegu plasti, 18 reyrfræstingur.

BREKKUTRÖÐ 1 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfi.
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
STH. teiknistofan ehf. kt. 510298-2769. Kt. aðalhönnuðar: 141250-4189.
Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@simnet.is

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	Sniðmynd A-A, afstöðumynd & byggingarlýsing.
Mælikvarði:	1:100 & 1:500.
Undirskrift:	<i>[Signature]</i>
Blað nr:	5 af 6.
Dagsetning:	3 júní 2003.
Breytt:	Fyrirkomulagi eignarhluta 02-01 og 02-02 breytt dags 27.07.2004.