

BREKKUTRÖÐ 1 HAFNARFIRÐI.

Byggingarfulltrúi
samþykkir erindið.

10 AUG. 2004

Bent skal á að samþykkt þessi verður ekki virk,
því en eftir þinglýsingu eignaskiptafrýðingarárnar og skráningu hennar hjá Fastegnamati ríkisins.
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinnsson

AP

| Skráningartafla: Brekkutröð 1 Hafnarfirði. | | | | | Skrásetjari: Sigurður Þorvarðarson | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------|-----------------|-------------------|-------------------------|------------------------------------|--------------------|--------------|----------|--------------------|--------------------------|-------------------|-------------------|----------------------|--------------------|-----------------------|--------------------------|----------------------|
| Landnúmer: 174219 | | | | | Kennitala: 141250-4189 | | | | | | | | | | | | |
| Matshlutanúmer: 01 | | | | | Utgáfa: 4.01 Dags.: 27.07.2004. | | | | | | | | | | | | |
| Uppskipting og lýsing | | | | | Stærðir | | | | | | | | | | | | |
| D0 Lokun | D1 Rými hæð-röð | D2 Notkun texti | D3 Höfuð-flokkun | D4 Eignar-hald | D5 Botnflötur m² | D5M Milliflötur m² | D6 Stigar m² | D7 Op m² | D8 Brúttóflötur m² | D9 Brúttóflötur sh < 1,8 | D10a Salarhæð min | D10b Salarhæð max | D11 Brúttó rúmmál m³ | D12 Nettóflötur m² | D16 Birt flatarmál m² | Reiknitala skiptarúmmáls | D17 Skipta-rúmmál m³ |
| Matshluti | | | | | 1.274,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1.274,6 | 0,0 | | | 6.627,3 | 1.167,4 | 1.261,0 | | 5.949,228 |
| Botn | | | | | | | | | | | | | 128,3 | | | | |
| 01 1. hæð | | | | | 641,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 641,6 | 0,0 | | | 2.998,4 | 587,5 | 633,0 | | |
| A | 0101 | lónaður | N | 0101 | 103,5 | | | | 103,5 | | 4,70 | 4,70 | 486,4 | 91,9 | 103,5 | 4,70 | 431,930 |
| A | 0102 | lónaður | N | 0102 | 106,5 | | | | 106,5 | | 4,70 | 4,70 | 500,6 | 97,9 | 106,5 | 4,70 | 460,130 |
| A | 0103 | lónaður | N | 0103 | 106,5 | | | | 106,5 | | 4,70 | 4,70 | 500,6 | 97,9 | 106,5 | 4,70 | 460,130 |
| A | 0104 | lónaður | N | 0104 | 316,5 | | | | 316,5 | | 4,70 | 4,70 | 1.487,6 | 295,0 | 316,5 | 4,70 | 1.386,500 |
| A | 0105 | Raf. Inntök | T | X | 4,3 | | | | 4,3 | | 4,70 | 4,70 | 11,6 | 2,4 | | | |
| A | 0106 | Vatnsinntök | T | X | 4,3 | | | | 4,3 | | 4,70 | 4,70 | 11,6 | 2,4 | | | |
| C | 0107 | Ljósakassi | U | Y | 3,9 | | | | 3,9 | | 2,70 | 2,70 | | | | | |
| C | 0108 | Ljósakassi | U | Y | 3,9 | | | | 3,9 | | 2,70 | 2,70 | | | | | |
| 02 2. hæð | | | | | 633,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 633,0 | 0,0 | | | 3.500,6 | 579,9 | 628,0 | | |
| A | 0201 | lónaður | N | 0201 | 184,8 | | | | 184,8 | | 4,50 | 6,56 | 1.022,7 | 169,5 | 184,8 | 5,53 | 937,335 |
| A | 0202 | lónaður | N | 0202 | 106,5 | | | | 106,5 | | 4,50 | 6,56 | 589,0 | 98,1 | 106,5 | 5,53 | 542,493 |
| A | 0203 | lónaður | N | 0203 | 106,5 | | | | 106,5 | | 4,50 | 6,56 | 589,0 | 98,1 | 106,5 | 5,53 | 542,493 |
| A | 0204 | lónaður | N | 0204 | 210,0 | | | | 210,0 | | 4,50 | 6,56 | 1.161,3 | 193,3 | 210,0 | 5,53 | 1.068,949 |
| A | 0205 | Skrifstofa | N | 0205 | 20,2 | | | | 20,2 | | 4,50 | 6,07 | 107,4 | 16,9 | 20,2 | 5,32 | 89,908 |
| A | 0206 | Gangur | U | Y1 | 5,0 | | | | 5,0 | | 6,07 | 6,45 | 31,2 | 4,0 | | 6,24 | 24,960 |
| C | 0207 | Svalir | S | Y1 | 4,4 | | | | 4,4 | | | | | | | 1,00 | 4,400 |
| Athugasemdir | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kvöð um umferð og lagnir fyrir hús nr. 3. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sorpgerði 01-09 tilheyrir eignarhlutum 01-01, 01-02 og 01-03. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sorpgerði 01-10 tilheyrir eignarhluta 01-04. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sorpgerði 02-08 tilheyrir eignarhlutum 02-01, 02-02 og 02-05. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sorpgerði 02-09 tilheyrir eignarhlutum 02-03 og 02-04. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kvöð er um aðgengi að sorpi fyrir þá sem sorpið tilheyrir. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sérafnotafötur merktur 01-11 (117,4 m²) tilheyrir íbúð 01-01. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sérafnotafötur merktur 01-12 (42,7 m²) tilheyrir íbúð 01-02. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sérafnotafötur merktur 01-13 (42,7 m²) tilheyrir íbúð 01-03. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sérafnotafötur merktur 01-14 (253,6 m²) tilheyrir íbúð 01-04. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sérafnotafötur merktur 02-10 (153,5 m²) tilheyrir íbúð 02-01. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sérafnotafötur merktur 02-11 (46,1 m²) tilheyrir íbúð 02-02. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sérafnotafötur merktur 02-12 (46,1 m²) tilheyrir íbúð 02-03. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sérafnotafötur merktur 02-13 (194,3 m²) tilheyrir íbúð 02-04. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sameignir sumra | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Eignar-hald | Notkun texti | Y-eignarhald | Notkun texti | Reikni-regla | Eignarhlutur | | | | | | | | | | | |
| | 0102 | lónaður | Y | Sameign | S | 19,9470% | | | | | | | | | | | |
| | 0103 | lónaður | Y | Sameign | S | 19,9470% | | | | | | | | | | | |
| | 0104 | lónaður | Y | Sameign | S | 60,1059% | | | | | | | | | | | |
| | 0201 | lónaður | Y1 | Sameign | S | 91,2476% | | | | | | | | | | | |
| | 0205 | Skrifstofa | Y1 | Sameign | S | 8,7524% | | | | | | | | | | | |
| Eignarhald | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Eignar-hald | Notkun texti | Birt flatarmál m² | Skiptarúmmál Séreign m³ | Séreign og sameign m³ | | | | | | | | | | | | |
| | 0101 | lónaður | 103,5 | 431,930 | 431,930 | | | | | | | | | | | | |
| | 0102 | lónaður | 106,5 | 460,130 | 460,130 | | | | | | | | | | | | |
| | 0103 | lónaður | 106,5 | 460,130 | 460,130 | | | | | | | | | | | | |
| | 0104 | lónaður | 316,5 | 1.386,500 | 1.386,500 | | | | | | | | | | | | |
| | 0201 | lónaður | 184,8 | 937,335 | 964,125 | | | | | | | | | | | | |
| | 0202 | lónaður | 106,5 | 542,493 | 542,493 | | | | | | | | | | | | |
| | 0203 | lónaður | 106,5 | 542,493 | 542,493 | | | | | | | | | | | | |
| | 0204 | lónaður | 210,0 | 1.068,949 | 1.068,949 | | | | | | | | | | | | |
| | 0205 | Skrifstofa | 20,2 | 89,908 | 92,478 | | | | | | | | | | | | |
| | Alls | | 1.261,0 | 5.919,868 | 5.949,228 | | | | | | | | | | | | |

BREKKUTRÖÐ 1 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfi.
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
STH teiknistofan ehf. kt. 510298-2769. Kt. aðalhönnuðar: 141250-4189.
Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@simnet.is

| | |
|--------------|----------------------------------|
| Skýringar: | Aðaluppdráttur. |
| Teikning: | Skráningartafla. |
| Mælikvarði: | |
| Undirskrift: | 281704 C. J. P. |
| Blad nr: | 6 af 6. Dagsetning: 3 júní 2003. |
| Breytt: | |