

BURKNAVELLIR 3 HAFNARFIRÐI.

Sampykkt þann  
26 MAI 2003  
Byggingafulfróðinn í Hafnarfirði  
F.h. Sigurbjartur Halldórsson

Skráningartafla: Burknaveilir 3 Hafnarfirði					Skrásetjari: Sigurður Þorvarðarson													
Landnúmer: 192345					Kennitala: 141250-4189													
Matshlutanúmer: 01					Utgáfa: 4.01													
					Dags.: 16.05.2003.													
Uppskipting og lýsing					Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17		
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflotur m²	Milliflotur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflotur m²	Brúttóflotur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflotur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³	
<b>Matshluti</b>					2.271,8	0,0	26,4	26,4	1.683,6	0,0				5.264,2	1.445,3	1.516,0		4.048,315
<b>Botn</b>														117,3				
<b>1. hæð</b>					586,4	0,0	13,2	0,0	586,4	0,0				1.618,4	496,7	489,6		
A	0101	Íbúð	N	0101	92,9				92,9		2,75	2,75	255,5	78,9	92,9	2,75	216,975	
A	0102	Íbúð	N	0102	90,0				90,0		2,75	2,75	247,5	78,8	90,0	2,75	216,700	
A	0103	Íbúð	N	0103	100,5				100,5		2,75	2,75	276,4	88,7	100,5	2,75	243,925	
A	0104	Íbúð	N	0104	94,5				94,5		2,75	2,75	259,9	82,9	94,5	2,75	227,975	
A	0105	Íbúð	N	0105	111,7				111,7		2,75	2,75	307,2	96,0	111,7	2,75	264,000	
A	0106	Stigahús	U	Y1	24,1		6,6		24,1		2,75	2,75	66,3	16,1		2,75	44,275	
A	0107	Hjól og vagnar	N	Y2	24,5				24,5		2,80	3,05	70,2	20,0		2,85	57,400	
A	0108	Hjól og vagnar	N	Y3	17,3				17,3		2,80	3,00	49,3	14,6		2,85	41,610	
A	0109	Stigahús	U	Y3	24,1		6,6		24,1		2,75	2,75	66,3	16,1		2,75	44,275	
A	0110	Raf. Inntök.	T	X	3,2				3,2		2,80	3,00	9,3	2,3				
A	0111	Vatsinntök.	T	X	3,6				3,6		2,80	3,00	10,5	2,3				
<b>2. hæð</b>					561,8	0,0	13,2	13,2	548,6	0,0				1.545,1	474,3	513,2		
A	0201	Íbúð	N	0201	92,9				92,9		2,75	2,75	255,5	78,9	92,9	2,75	216,975	
A	0202	Íbúð	N	0202	90,0				90,0		2,75	2,75	247,5	78,8	90,0	2,75	216,700	
A	0203	Íbúð	N	0203	111,7				111,7		2,75	2,75	307,2	97,6	111,7	2,75	268,400	
A	0204	Íbúð	N	0204	106,9				106,9		2,75	2,75	294,0	92,8	106,9	2,75	255,200	
A	0205	Íbúð	N	0205	111,7				111,7		2,75	2,75	307,2	96,8	111,7	2,75	266,200	
A	0206	Stigahús	U	Y1	24,5		6,6	6,6	17,9		2,75	2,75	67,4	14,7		2,75	40,425	
A	0207	Stigahús	U	Y3	24,1		6,6	6,6	17,5		2,75	2,75	66,3	14,7		2,75	40,425	
B	0208	Svalir	S	0201	8,4				8,4							1,00	8,400	
B	0209	Svalir	S	0202	8,4				8,4							1,00	8,400	
B	0210	Svalir	S	0203	8,4				8,4							1,00	8,400	
B	0211	Svalir	S	0204	8,4				8,4							1,00	8,400	
B	0212	Svalir	S	0205	8,4				8,4							1,00	8,400	
B	0213	Svalagangur	U	Y1	11,8				11,8									
<b>3. hæð</b>					561,8	0,0	0,0	13,2	548,6	0,0				1.542,7	474,3	513,2		
A	0301	Íbúð	N	0301	92,9				92,9		2,75	2,75	255,5	78,9	92,9	2,75	216,975	
A	0302	Íbúð	N	0302	90,0				90,0		2,75	2,75	247,5	78,8	90,0	2,75	216,700	
A	0303	Íbúð	N	0303	111,7				111,7		2,75	2,75	307,2	97,6	111,7	2,75	268,400	
A	0304	Íbúð	N	0304	106,9				106,9		2,75	2,75	294,0	92,8	106,9	2,75	255,200	
A	0305	Íbúð	N	0305	111,7				111,7		2,75	2,75	307,2	96,8	111,7	2,75	266,200	
A	0306	Stigahús	U	Y1	24,5			6,6	17,9		2,70	2,70	66,2	14,7		2,70	39,690	
A	0307	Stigahús	U	Y3	24,1			6,6	17,5		2,70	2,70	65,1	14,7		2,70	39,690	
C	0308	Svalir	S	0301	8,4				8,4							1,00	8,400	
C	0309	Svalir	S	0302	8,4				8,4							1,00	8,400	
C	0310	Svalir	S	0303	8,4				8,4							1,00	8,400	
C	0311	Svalir	S	0304	8,4				8,4							1,00	8,400	
C	0312	Svalir	S	0305	8,4				8,4							1,00	8,400	
C	0313	Svalagangur	U	Y1	11,8				11,8									
<b>Þakrymi</b>					561,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				440,7	0,0	0,0		
A	0401	Þakrymi	V	X	516,5						0,30	1,35	433,9					
A	0402	Þakrymi	V	X	45,3						0,15	0,15	6,8					

Athugasemdir

Kvöð er um 3 metra gönguleið á milli Burknaveilla 1 og 3.  
Kvöð er um sameiginlegan akstur á lóðamörkum Burknaveilla 1 og 3 og Burknaveilla 5.  
Verönd merkt 01-12 (37,2 m²) tilheyrir íbúð 01-01.  
Verönd merkt 01-13 (57,3 m²) tilheyrir íbúð 01-02.  
Verönd merkt 01-14 (27,5 m²) tilheyrir íbúð 01-03.  
Verönd merkt 01-15 (22,5 m²) tilheyrir íbúð 01-04.  
Verönd merkt 01-16 (22,5 m²) tilheyrir íbúð 01-05.  
Rými í sameign sumra, merkt Y1 er sameign íbúðanna. 01-02, 01-03, 02-01, 02-02, 02-03, 03-01, 03-02 og 03-03.  
Rými í sameign sumra, merkt Y2 er sameign íbúðanna. 01-01, 01-02, 01-03, 02-01, 02-02, 02-03, 03-01, 03-02 og 03-03.  
Rými í sameign sumra, merkt Y3 er sameign íbúðanna. 01-04, 01-05, 02-04, 02-05, 03-04 og 03-05.  
Þak merkt 04-02 (22,8 m² og 22,5 m²) sem er yfir stigahúsum er sameign allra

Sameignir sumra					
Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur
0102	Íbúð	Y1	Sameign	S	11,3149%
0103	Íbúð	Y1	Sameign	S	12,7364%
0201	Íbúð	Y1	Sameign	S	11,7679%
0202	Íbúð	Y1	Sameign	S	11,7535%
0203	Íbúð	Y1	Sameign	S	14,4530%
0301	Íbúð	Y1	Sameign	S	11,7679%
0302	Íbúð	Y1	Sameign	S	11,7535%
0303	Íbúð	Y1	Sameign	S	14,4530%
0101	Íbúð	Y2	Sameign	S	10,1763%
0102	Íbúð	Y2	Sameign	S	10,1635%
0103	Íbúð	Y2	Sameign	S	11,4403%
0201	Íbúð	Y2	Sameign	S	10,5703%
0202	Íbúð	Y2	Sameign	S	10,5574%
0203	Íbúð	Y2	Sameign	S	12,9822%
0301	Íbúð	Y2	Sameign	S	10,5703%
0302	Íbúð	Y2	Sameign	S	10,5574%
0303	Íbúð	Y2	Sameign	S	12,9822%
0104	Íbúð	Y3	Sameign	S	14,5357%
0105	Íbúð	Y3	Sameign	S	16,8327%
0204	Íbúð	Y3	Sameign	S	16,8072%
0205	Íbúð	Y3	Sameign	S	17,5086%
0304	Íbúð	Y3	Sameign	S	16,8072%
0305	Íbúð	Y3	Sameign	S	17,5086%
Eignarhald					
Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³	
0101	Íbúð	92,9	216,975	222,816	
0102	Íbúð	90,0	216,700	236,609	
0103	Íbúð	100,5	243,925	266,335	
0104	Íbúð	94,5	227,975	252,104	
0105	Íbúð	111,7	264,000	291,943	
0201	Íbúð	92,9	225,375	246,080	
0202	Íbúð	90,0	225,100	245,780	
0203	Íbúð	111,7	276,800	302,230	
0204	Íbúð	106,9	263,600	291,499	
0205	Íbúð	111,7	274,600	303,664	
0301	Íbúð	92,9	225,375	246,080	
0302	Íbúð	90,0	225,100	245,780	
0303	Íbúð	111,7	276,800	302,230	
0304	Íbúð	106,9	263,600	291,499	
0305	Íbúð	111,7	274,600	303,664	
<b>Alls</b>		1.516,0	3.700,525	4.048,313	

BURKNAVELLIR 3 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfi.  
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.  
Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@standia.is  
STH teiknistofan ehf. kt. 510298-2769. Kf. aðalhönnuðar: 141250-4189.

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	Skráningartafla.
Mælikvarði:	Dagsetning 19 júlí 2002.
Undirskrift:	<i>[Handwritten Signature]</i>
Blad nr.:	6 af 6.
Breytt:	