

# BURKNAVELLIR 3 HAFNARFIRÐI.

Samþykkt þann  
13.08.2002  
Dyggjngafulltrúinn í Hafnarfirði  
Erlendur Hjalmarsson

Skráningartafla: Burknaveilir 3 Hafnarfirði		Skrásetjari: Sigurður Þorvarðarson															
Landnúmer: 192345		Kennitala: 141250-4189															
Matshlutanúmer: 01		Dags: 23.07.2002															
Uppskipting og lýsing		Stærðir															
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Hofuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflotur m²	D5M Milliflotur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflotur m²	D9 Brúttóflotur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflotur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		<b>Matshluti</b>			2.270,9	0,0	26,4	26,4	1.683,0	0,0			5.266,1	1.438,3	1.524,7		4.028,435
		<b>Botn</b>											117,3				
	01	<b>1. hæð</b>			586,4	0,0	13,2	0,0	586,4	0,0			1.617,7	495,7	492,3		
A	0101	Íbúð	N	0101	92,9				92,9		2,75	2,75	255,5	78,9	92,9	2,75	216,975
A	0102	Íbúð	N	0102	90,8				90,8		2,75	2,75	249,7	77,8	90,8	2,75	213,950
A	0103	Íbúð	N	0103	100,8				100,8		2,75	2,75	277,2	88,4	100,8	2,75	243,100
A	0104	Íbúð	N	0104	95,3				95,3		2,75	2,75	262,1	81,9	95,3	2,75	225,225
A	0105	Íbúð	N	0105	112,5				112,5		2,75	2,75	309,3	95,9	112,5	2,75	263,725
A	0106	Stigahús	U	Y1	22,5		6,6		22,5		2,75	2,75	61,9	16,8		2,75	46,200
A	0107	Hjól og vagnar	N	Y2	25,0				25,0		2,80	3,05	71,0	20,0		2,84	56,800
A	0108	Hjól og vagnar	N	Y3	17,3				17,3		2,80	3,00	49,3	14,6		2,85	41,610
A	0109	Stigahús	U	Y3	22,5		6,6		22,5		2,75	2,75	61,9	16,8		2,75	46,200
A	0110	Raf. Inntök.	T	X	3,2				3,2		2,80	3,00	9,3	2,3			
A	0111	Vatnsinntök.	T	X	3,6				3,6		2,80	3,00	10,5	2,3			
	02	<b>2. hæð</b>			561,5	0,0	13,2	13,2	548,3	0,0			1.544,1	471,3	516,2		
A	0201	Íbúð	N	0201	92,9				92,9		2,75	2,75	255,5	78,9	92,9	2,75	216,975
A	0202	Íbúð	N	0202	90,8				90,8		2,75	2,75	249,7	77,8	90,8	2,75	213,950
A	0203	Íbúð	N	0203	112,3				112,3		2,75	2,75	308,8	96,9	112,3	2,75	266,475
A	0204	Íbúð	N	0204	107,7				107,7		2,75	2,75	296,2	91,8	107,7	2,75	252,450
A	0205	Íbúð	N	0205	112,5				112,5		2,75	2,75	309,3	95,9	112,5	2,75	263,725
A	0206	Stigahús	U	Y1	22,8		6,6	6,6	16,2		2,75	2,75	62,7	15,0		2,75	41,250
A	0207	Stigahús	U	Y3	22,5		6,6	6,6	15,9		2,75	2,75	61,9	15,0		2,75	41,250
B	0208	Svalir	S	0201	8,4				8,4							1,00	8,400
B	0209	Svalir	S	0202	8,4				8,4							1,00	8,400
B	0210	Svalir	S	0203	8,4				8,4							1,00	8,400
B	0211	Svalir	S	0204	8,4				8,4							1,00	8,400
B	0212	Svalir	S	0205	8,4				8,4							1,00	8,400
B	0213	Svalagangur	U	Y1	11,8				11,8								
	03	<b>3. hæð</b>			561,5	0,0	0,0	13,2	548,3	0,0			1.541,9	471,3	516,2		
A	0301	Íbúð	N	0301	92,9				92,9		2,75	2,75	255,5	78,9	92,9	2,75	216,975
A	0302	Íbúð	N	0302	90,8				90,8		2,75	2,75	249,7	77,8	90,8	2,75	213,950
A	0303	Íbúð	N	0303	112,3				112,3		2,75	2,75	308,8	96,9	112,3	2,75	266,475
A	0304	Íbúð	N	0304	107,7				107,7		2,75	2,75	296,2	91,8	107,7	2,75	252,450
A	0305	Íbúð	N	0305	112,5				112,5		2,75	2,75	309,3	95,9	112,5	2,75	263,725
A	0306	Stigahús	U	Y1	22,8		6,6		16,2		2,70	2,70	61,6	15,0		2,70	40,500
A	0307	Stigahús	U	Y3	22,5		6,6		15,9		2,70	2,70	60,8	15,0		2,70	40,500
C	0308	Svalir	S	0301	8,4				8,4							1,00	8,400
C	0309	Svalir	S	0302	8,4				8,4							1,00	8,400
C	0310	Svalir	S	0303	8,4				8,4							1,00	8,400
C	0311	Svalir	S	0304	8,4				8,4							1,00	8,400
C	0312	Svalir	S	0305	8,4				8,4							1,00	8,400
C	0313	Svalagangur	U	Y1	11,8				11,8								
	04	<b>Þakrymi</b>			561,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			445,1	0,0	0,0		
A	0401	Þakrymi	V	X	516,2						0,30	1,59	438,3				
A	0402	Þakrymi	V	X	45,3						0,15	0,15	6,8				

## Athugasemdir

Kvóð er um 3 metra gönguleið á milli Burknaveilla 1 og 3.  
Kvóð er um sameiginlegan akstur á lóðamörkum Burknaveilla 1 og 3 og Burknaveilla 5.  
Verönd merkt 01-12 (37,2 m²) tilheyrir íbúð 01-01.  
Verönd merkt 01-13 (57,3 m²) tilheyrir íbúð 01-02.  
Verönd merkt 01-14 (27,5 m²) tilheyrir íbúð 01-03.  
Verönd merkt 01-15 (22,5 m²) tilheyrir íbúð 01-04.  
Verönd merkt 01-16 (22,5 m²) tilheyrir íbúð 01-05.  
Rými í sameign sumra, merkt Y1 er sameign íbúðanna. 01-02, 01-03, 02-01, 02-02, 02-03, 03-01, 03-02 og 03-03.  
Rými í sameign sumra, merkt Y2 er sameign íbúðanna. 01-01, 01-02, 01-03, 02-01, 02-02, 02-03, 03-01, 03-02 og 03-03.  
Rými í sameign sumra, merkt Y3 er sameign íbúðanna. 01-04, 01-05, 02-04, 02-05, 03-04 og 03-05.  
Þak merkt 04-02 (22,8 m² og 22,5 m²) sem er yfir stigahúsum er sameign allra

Sameignir sumra						
Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur	
0102	Íbúð	Y1	Sameign	S	11,2472%	
0103	Íbúð	Y1	Sameign	S	12,7796%	
0201	Íbúð	Y1	Sameign	S	11,8478%	
0202	Íbúð	Y1	Sameign	S	11,6888%	
0203	Íbúð	Y1	Sameign	S	14,4500%	
0301	Íbúð	Y1	Sameign	S	11,8478%	
0302	Íbúð	Y1	Sameign	S	11,6888%	
0303	Íbúð	Y1	Sameign	S	14,4500%	
0101	Íbúð	Y2	Sameign	S	10,2384%	
0102	Íbúð	Y2	Sameign	S	10,0957%	
0103	Íbúð	Y2	Sameign	S	11,4712%	
0201	Íbúð	Y2	Sameign	S	10,6348%	
0202	Íbúð	Y2	Sameign	S	10,4920%	
0203	Íbúð	Y2	Sameign	S	12,9705%	
0301	Íbúð	Y2	Sameign	S	10,6348%	
0302	Íbúð	Y2	Sameign	S	10,4920%	
0303	Íbúð	Y2	Sameign	S	12,9705%	
0104	Íbúð	Y3	Sameign	S	14,4849%	
0105	Íbúð	Y3	Sameign	S	16,9609%	
0204	Íbúð	Y3	Sameign	S	16,7760%	
0205	Íbúð	Y3	Sameign	S	17,5011%	
0304	Íbúð	Y3	Sameign	S	16,7760%	
0305	Íbúð	Y3	Sameign	S	17,5011%	
Eignarhald						
Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³		
0101	Íbúð	92,9	216,975	222,790		
0102	Íbúð	90,8	213,950	234,074		
0103	Íbúð	100,8	243,100	265,968		
0104	Íbúð	95,3	225,225	249,785		
0105	Íbúð	112,5	263,725	292,483		
0201	Íbúð	92,9	225,375	246,575		
0202	Íbúð	90,8	222,350	243,265		
0203	Íbúð	112,3	274,875	300,731		
0204	Íbúð	107,7	260,850	289,295		
0205	Íbúð	112,5	272,125	301,800		
0301	Íbúð	92,9	225,375	246,575		
0302	Íbúð	90,8	222,350	243,265		
0303	Íbúð	112,3	274,875	300,731		
0304	Íbúð	107,7	260,850	289,295		
0305	Íbúð	112,5	272,125	301,800		
<b>Alls</b>		<b>1.524,7</b>	<b>3.674,125</b>	<b>4.028,432</b>		

## BURKNAVELLIR 3 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfi.  
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.  
Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@istandia.is  
STH teiknistofan ehf. kt. 510298-2769. Kf. aðalhönnuðar: 141250-4189.

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	Skráningartafla
Melikvarði:	Dagsetning: 19. júlí 2002
Undirskrift:	<i>[Handwritten Signature]</i>
Blad nr:	6 af 6
Breytt:	