

BURKNAVELLIR 5 HAFNARFIRÐI.



Samþykkt þann

26 MAI 2003

Byggingafræðingur í Hafnarfirði
F.h. Sigurbjartur Halldórsson

Skráningartafla: Burknaveilir 5 Hafnarfirði					Skrásetjari: Sigurður Þorvarðarson												
Landnúmer: 192337					Kennitala: 141250-4189												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01					Dags.: 22.05.2003							
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-roð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð- flokkun	D4 Eignar- hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stígar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta- rúmmál m³
		Matshluti			1.780,0	0,0	26,4	34,5	1.300,6	0,0			4.175,4	1.112,8	1.151,0		3.108,856
		Botn											101,3				
	01	1. hæð			506,4	0,0	13,2	0,0	506,4	0,0			1.401,4	429,2	419,9		
A	0101	Íbúð	N	0101	111,7				111,7		2,75	2,75	307,2	96,7	111,7	2,75	265,925
A	0102	Íbúð	N	0102	105,5				105,5		2,75	2,75	290,1	92,8	105,5	2,75	255,200
A	0103	Íbúð	N	0103	91,0				91,0		2,75	2,75	250,3	80,2	91,0	2,75	220,550
A	0104	Íbúð	N	0104	111,7				111,7		2,75	2,75	307,2	96,8	111,7	2,75	266,200
A	0105	Stigahús	U	Y1	24,1		6,6		24,1		2,75	2,75	66,3	16,1		2,75	44,275
A	0106	Hjól og vagnar	N	Y1	15,0				15,0		2,80	3,14	44,6	12,1		2,97	35,937
A	0107	Hjól og vagnar	N	Y2	16,1				16,1		2,80	3,17	48,1	13,1		2,99	39,169
A	0108	Stigahús	U	Y2	24,1		6,6		24,1		2,75	2,75	66,3	16,1		2,75	44,275
A	0109	Vatnsinntök	T	X	3,4				3,4		2,80	3,14	10,0	2,6			
A	0110	Raf. Inntök.	T	X	3,8				3,8		2,80	3,17	11,3	2,7			
	02	2. hæð			469,8	0,0	13,2	13,2	456,6	0,0			1.292,0	394,8	421,4		
A	0201	Íbúð	N	0201	111,7				111,7		2,75	2,75	307,2	96,7	111,7	2,75	265,925
A	0202	Íbúð	N	0202	106,3				106,3		2,75	2,75	292,3	92,4	106,3	2,75	254,100
A	0203	Íbúð	N	0203	91,7				91,7		2,75	2,75	252,2	79,6	91,7	2,75	218,900
A	0204	Íbúð	N	0204	111,7				111,7		2,75	2,75	307,2	96,8	111,7	2,75	266,200
A	0205	Stigahús	U	Y1	24,3		6,6	6,6	17,7		2,75	2,75	66,8	14,6		2,75	40,150
A	0206	Stigahús	U	Y2	24,1		6,6	6,6	17,5		2,75	2,75	66,3	14,7		2,75	40,425
B	0207	Svalir	S	0201	8,2				8,2							1,00	8,200
B	0208	Svalir	S	0202	8,0				8,0							1,00	8,000
B	0209	Svalir	S	0203	8,2				8,2							1,00	8,200
B	0210	Svalir	S	0204	8,2				8,2							1,00	8,200
	03	3. hæð			469,8	0,0	0,0	21,3	337,6	0,0			1.092,5	288,8	309,7		
A	0301	Íbúð	N	0301	111,7				111,7		2,75	2,75	307,2	96,7	111,7	2,75	265,925
A	0302	Íbúð	N	0302	106,3				106,3		2,75	2,75	292,3	92,4	106,3	2,75	254,100
A	0303	Íbúð	N	0303	91,7				91,7		2,75	2,75	252,2	79,6	91,7	2,75	218,900
A	0304	Stigahús	U	Y1	24,3			6,6	17,7		2,70	2,70	65,6	14,6		2,70	39,420
A	0305	Stigahús	U	Y2	24,9			14,7	10,2		2,77	3,15	73,7	5,5		2,96	16,280
A	0306	Þakrými	V	X	110,9						0,40	1,43	101,5				
C	0307	Svalir	S	0301	8,2				8,2							1,00	8,200
C	0308	Svalir	S	0302	8,0				8,0							1,00	8,000
C	0309	Svalir	S	0303	8,2				8,2							1,00	8,200
	04	Þakrými			334,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			288,2	0,0	0,0		
A	0401	Þakrými	V	X	309,7						0,40	1,48	284,6				
A	0402	Þakrými	V	X	24,3						0,15	0,15	3,6				
Athugasemdir																	
Kvæð er um sameiginlegan akstur á lóðamörkum Burknaveilla 3 og Burknaveilla 5.																	
Verönd merkt 01-11 (45,6 m²) tilheyrir íbúð 01-01.																	
Verönd merkt 01-12 (34,9 m²) tilheyrir íbúð 01-02.																	
Verönd merkt 01-13 (22,4 m²) tilheyrir íbúð 01-03.																	
Verönd merkt 01-14 (22,5 m²) tilheyrir íbúð 01-04.																	
Rými í sameign sumra, merkt Y1 er sameign íbúðanna. 01-01, 01-02, 02-01, 02-02, 03-01 og 03-02.																	
Rými í sameign sumra, merkt Y2 er sameign íbúðanna. 01-03, 01-04, 02-03, 02-04 og 03-03.																	
Þak merkt 04-02 (24,3 m²) sem er yfir stigahúsi er sameign allra.																	
Sameignir sumra																	
	Eignar- hald	Notkun texti	Y- eignarhald	Notkun texti	Reikni- regla	Eignarhlutur											
	0101	Íbúð	Y1	Sameign	S	16,6873%											
	0102	Íbúð	Y1	Sameign	S	16,0143%											
	0201	Íbúð	Y1	Sameign	S	17,2019%											
	0202	Íbúð	Y1	Sameign	S	16,4473%											
	0301	Íbúð	Y1	Sameign	S	17,2019%											
	0302	Íbúð	Y1	Sameign	S	16,4473%											
	0103	Íbúð	Y2	Sameign	S	18,1470%											
	0104	Íbúð	Y2	Sameign	S	21,9032%											
	0203	Íbúð	Y2	Sameign	S	18,6860%											
	0204	Íbúð	Y2	Sameign	S	22,5779%											
	0303	Íbúð	Y2	Sameign	S	18,6860%											

Eignarhald				
Eignar- hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	Íbúð	111,7	265,925	292,588
0102	Íbúð	105,5	255,200	280,788
0103	Íbúð	91,0	220,550	245,983
0104	Íbúð	111,7	266,200	296,897
0201	Íbúð	111,7	274,125	301,611
0202	Íbúð	106,3	262,100	288,381
0203	Íbúð	91,7	227,100	253,288
0204	Íbúð	111,7	274,400	306,043
0301	Íbúð	111,7	274,125	301,611
0302	Íbúð	106,3	262,100	288,381
0303	Íbúð	91,7	227,100	253,288
Alls		1.151,0	2.808,925	3.108,859

BURKNAVELLIR 5 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfi.
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
Sími: 5651510 Netfang: teiknistofan@islandia.is
STH teiknistofan ehf. kt. 510298-2769. Kf. aðalhönnuðar: 141250-4189.

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	Skráningartafla.
Mælikvarði:	Dagsetning: 23 ágúst 2002
Undirskrift:	23/503 <i>[Signature]</i>
Blað nr.:	6 af 6
Breytt:	