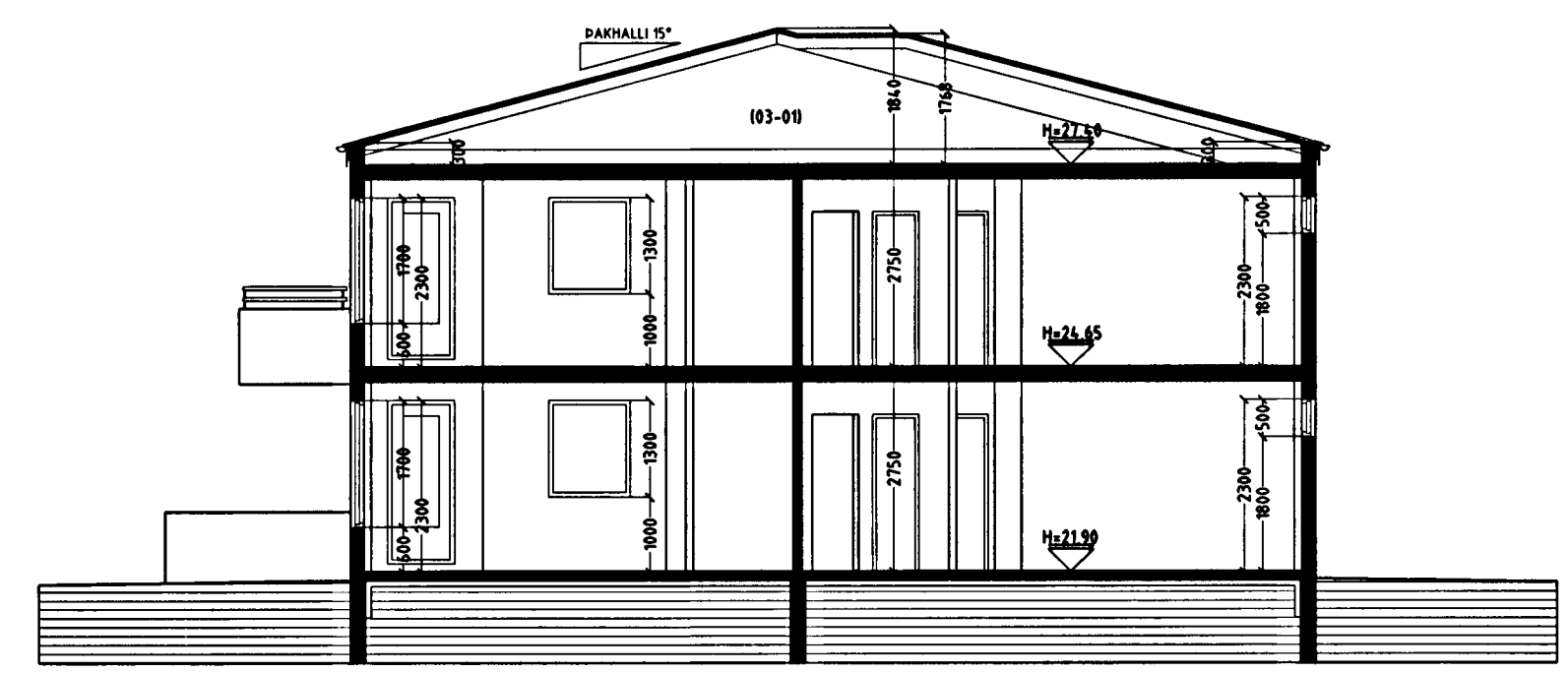
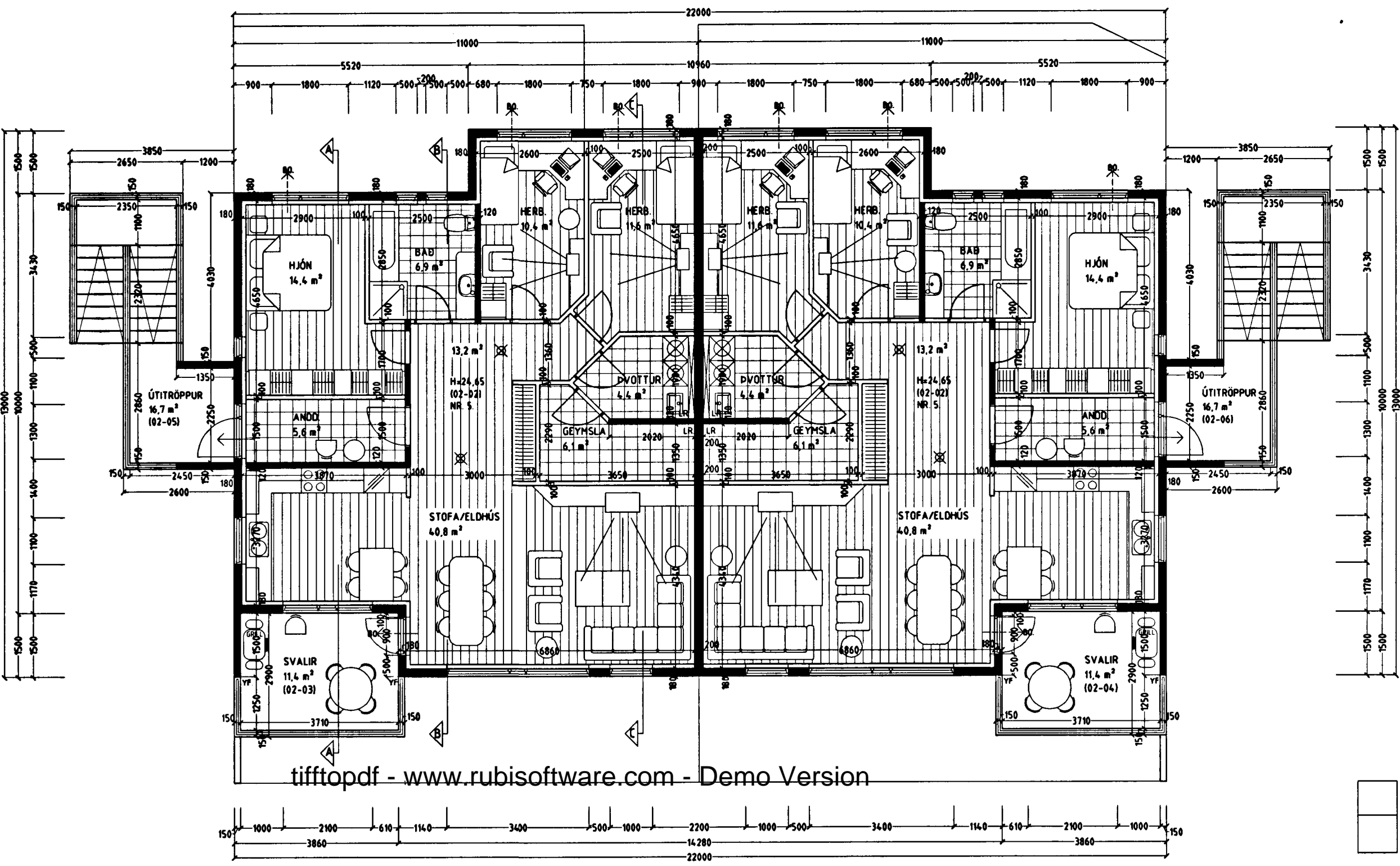
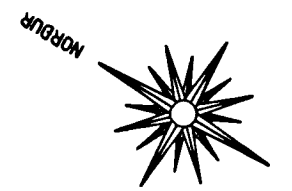


**Byggingarfulltrúi samþykkir erindið.**  
 29 DES. 2003  
 Bent skal á að samþykkt þessi verður ekki virk fyrr en eftir þinglýsingu eignaskiptafyr lýsingarinnar og skráningu hennar hjá Fasteignamat ríkisins.  
 Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði  
 Fh. Krísján Þóráinsson



**GRUNNMYND 2 HÆÐ MKV. 1:100.**



**Skýringar vegna eldvarna:**

- > B0. Táknar björgunarp, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- Táknar rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- ⊗ Reykskynjari, staðset jist samkv. teikningu.

LR. Táknar loftræsting. Herbergi og svæði sem liggja að útvegg eru loftræst um opnanl. glugga. Lokud innrymi eru loftræst í gegnum blikk stokka, sjálfrekkjandi eða með vélrænni loftræstingu eftir því sem við á.

Varðandi frekari málsetningar, sjá sérteikningar aðalhönnuðar í mkv. 1:50. Sérupprættir skulu unnir þegar aðaluppdrættir hafa verið samþykktir af byggingaryfirvöldum.

**Byggingarlýsing / verklýsing:**

Húsið eru staðsteypt á hefubundinn hátt með stáklæddu þaki. Undirstöður og botnplata eru staðsteyptar á þjappaðri hraunfyllingu og eða á klöpp. Útveggir staðsteyptir 18 sm. einangrun 100 mm. múrhúð 20 mm. Plata yfir 1 hæð 20 sm staðsteypt.

Dak. fimbursperrur: heiklæddar með 25x150 mm borðvíð, þakpappi og þakstál. Þakeinangrun 200 mm (steinull). LR. láknar loftræsting.

Sérstakar skýringar vegna einangrunar: Botnplata er einangruð með 75 mm einangrunarplasti, veggir sökkla eru einangraðir 50 sm. niður fyrir plötu með 75 mm einangrunarplasti. Ofan á einangrun gólfplötu skal leggja þolplast (rakaserra).

Steyptir veggir eru sandspartlaðir og máltaðir að innanverðu. Veggir (eldhindrandi milli einstakra eininga, aðrir en steyptir veggir eru a.m.k. E160 eldhindrandi veggir. Hlaðin E160 veggir, ekki berandi veggir milli einstakra eininga, eru uppbyggðir sem hér segir: 70 mm hlaðin vakurveggur, múrhúðaður beggja vegna með 15 mm múrhúð. Léttir E160 veggir, léttir máliveggir á milli einstakra eininga eru uppbyggðir sem hér segir: 35 x 70 mm blökkgrind fyllt með steinullareinangrun og klæddur beggja vegna með 2x13 mm gíspötum. Yfirföll eru á svölum.

Í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler (12 mm loftbil í föstum gluggum en 9mm loftbil í opnanlegum gluggafögum og hurðum. U-gildi (W/m²K) einstakra byggingahluta skulu vera í samræmi við upptalningu hér að neðan:

Dak:	Ti=18°C U-gildi: 0,2
Útveggir:	Ti=18°C U-gildi: 0,4
Léttur útveggur einangraður í grind:	Ti=18°C U-gildi: 0,3
Gluggar (karmar, gler vegið meðaltal, K-gler):	Ti=18°C U-gildi: 2,0
Hurðir:	Ti=18°C U-gildi: 3,0
Gólf: í fyllingu og að öðrum rými:	Ti=18°C U-gildi: 0,3
Gólf að útlofti:	Ti=18°C U-gildi: 0,2
Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir):	Ti=18°C U-gildi: 0,85

Að öðru leiti skal miða við að kólnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við ÍST EN ISO 6946:1996.

DAGGARVELLIR 5 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur b.í.  
 Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.  
 Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@simnet.is

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	Grunnmynd 2. hæð, snid og byggingarlýsing.
Mælikvæði:	1: 100.
Undirskrift:	<i>15/12/03 Sigurður Þorvarðarson</i>
Blad nr: 2 af 5.	Dagsetning: 05 október 2003.
Breytt:	