

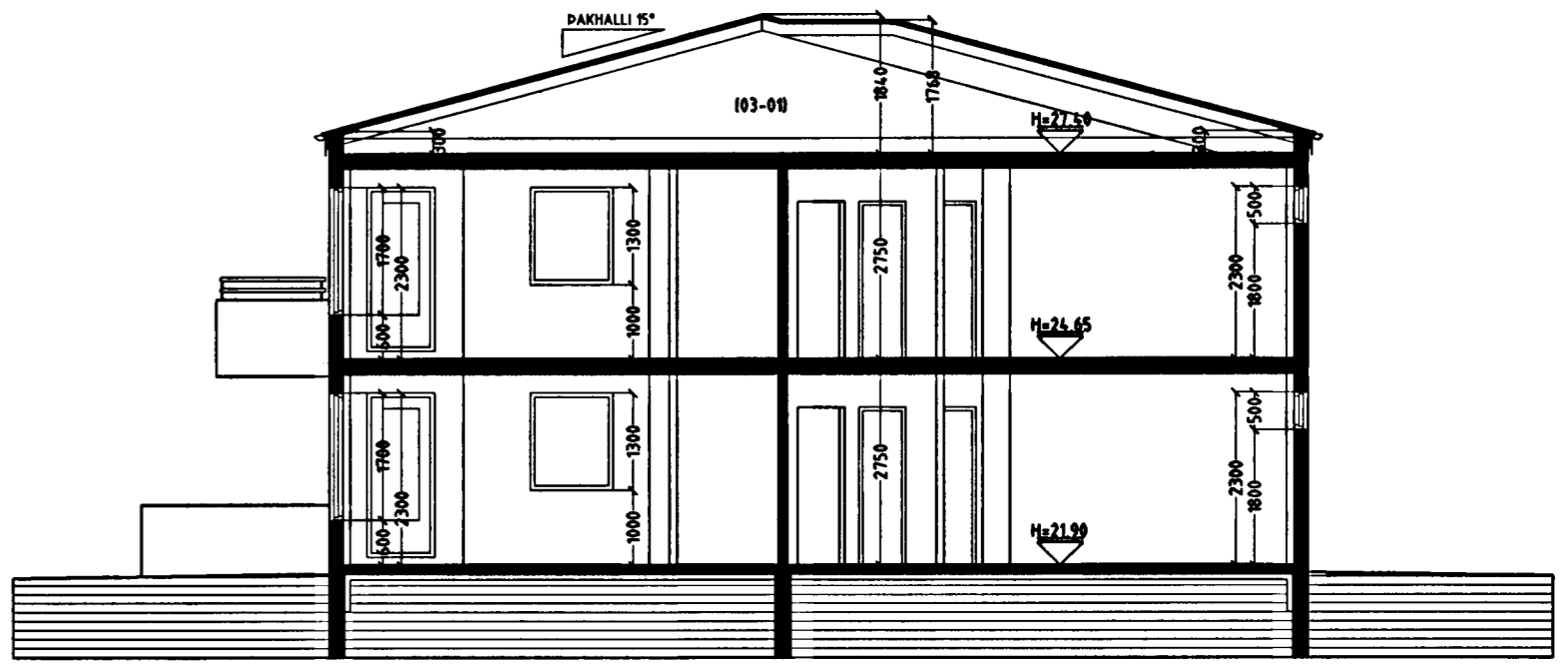
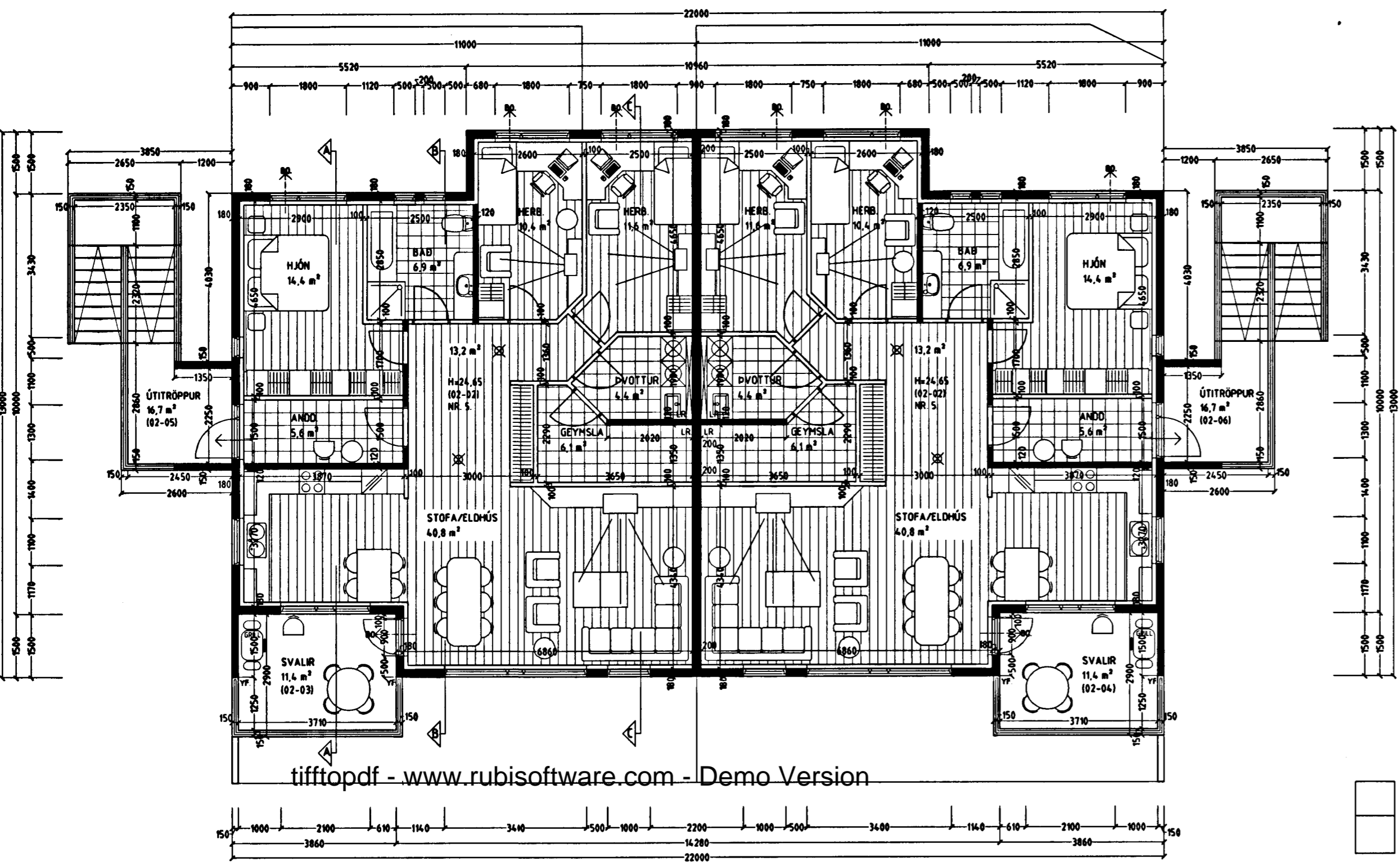
**Byggingarfulltrúi samþykkir erindið.**

**2.9 DES. 2003**

Bent skal á að samþykkt þessi verður ekki virk fyrr en eftir þinglýsingu eignaskiptayfirlýsingarinnar og skráningu hennar hjá Fasteignamatari ríkisins.

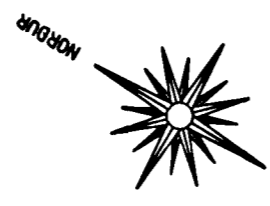
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði  
F.h. Kristján Þórarinsson

KJP



**GRUNNMYND 2 HÆÐ MKV. 1:100.**

**SNID C-C MKV. 1:100.**



**Skýringar vegna eldvarna:**

- > B0. Táknar björgunarop, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- Táknar rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- ⊗ Reykskynjari, staðset jíst samkv. teikningu.

LR. Táknar loftræsting.  
Herbergi og svæði sem liggja að útvegg eru loftræst um opnart. glugga, lokud innrymi eru loftræst í gegnum blökk stokka, sjálftrékkjandi eða með vétrænniloftræsting effir því sem við á.

Vardandi frekari málsetningar, sjá sérteikningar aðalhönnuðar í mkv. 1:50.  
Sérupprættir skulu unnir þegar aðaluppdrættir hafa verið samþykktir af byggingaryfirvöldum.

**Byggingarlýsing / verklýsing:**

Húsið eru staðsteypt á hefðbundinn hátt með stálklæddu þaki. Undirstöður og bolnplata eru staðsteyptar á þjappaðri hraunfyllingu og eða á klöpp. Útveggir staðsteyptir 18 sm. einangrun 100 mm. múrhúð 20 mm. Plata yfir 1. hæð 20 sm. staðsteypt.

Dak. timbursperrur: heilklaðdar með 25x150 mm borðvið, þakpappi og þakstál. Þakeinangrun 200 mm (steinull). LR. Táknar loftræsting.

Sérstakar skýringar vegna einangrunar:  
Bolnplata er einangrud með 75 mm einangrunarplasti, veggir sökkla eru einangradir 50 sm. niður fyrir plötu með 75 mm einangrunarplasti.  
Ofan á einangrun götflötu skal leggja þolplast (rakasjerral).

Steyptir veggir eru sandspartaðir og mátaðir að innanverðu.  
Veggir (eldhindrandi) milli einstakra eininga, aðrir en steypir veggir eru a.m.k. E160 eldhindrandi veggir. Málarnir E160 veggir, ekki berandi veggir milli einstakra eininga, eru uppbyggðir sem hér segir:  
70 mm hláðin vikurveggur, múrhúðaður beggja vegna með 15 mm múrhúð.  
Léttir E160 veggir, léttir málveggir á milli einstakra eininga eru uppbyggðir sem hér segir:  
35 x 70 mm blökkgrind fyllt með steinullareinangrun og kláðdr beggja vegna með 2x13 mm gíspötum.  
Yfirflöt eru á svölum.

Í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler (12 mm loftbil í föstum gluggum en 9mm loftbil í opnanlegum gluggafögum og hurðum. U-gildi (W/m²K) einstakra byggingahluta skulu vera í samræmi við upptalningu hér að neðan:

Dak:	Ti=18°C U-gildi: 0,2
Útveggir:	Ti=18°C U-gildi: 0,4
Léttir útveggur einangradur í grind:	Ti=18°C U-gildi: 0,3
Gluggar (karmar, gler vegið meðaltal, K-gler):	Ti=18°C U-gildi: 2,0
Hurðir:	Ti=18°C U-gildi: 3,0
Gölf: á fyllingu og að úpphittuðu rými.	Ti=18°C U-gildi: 0,3
Gölf að útilofti:	Ti=18°C U-gildi: 0,2
Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir):	Ti=18°C U-gildi 0,85

Að öðru leiti: skal miða við að kólnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við ÍST EN ISO 6946:1996.

DAGGARVELLIR 5 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfi.  
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.  
Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@simnet.is

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	Grunnmynd 2. hæð, snið og byggingarlýsing.
Mælikvarði:	1 : 100.
Undirskrift:	<i>15/12/03 Sigurður Þorvarðarson</i>
Blað nr: 2 af 5.	Dagsetning: 05 október 2003.
Breytt:	