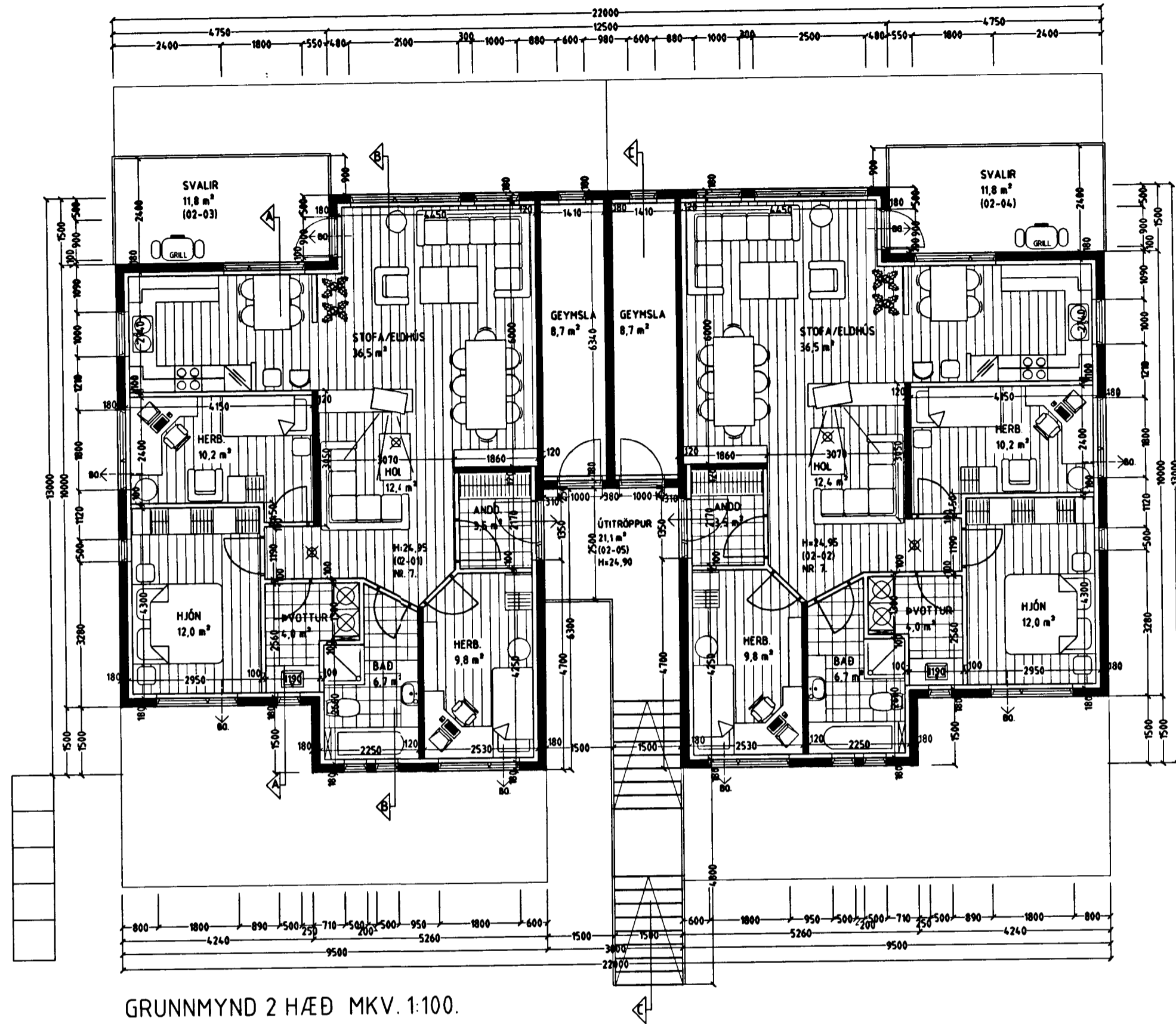


**Byggingarfulltrúi samþykkir erindið.**

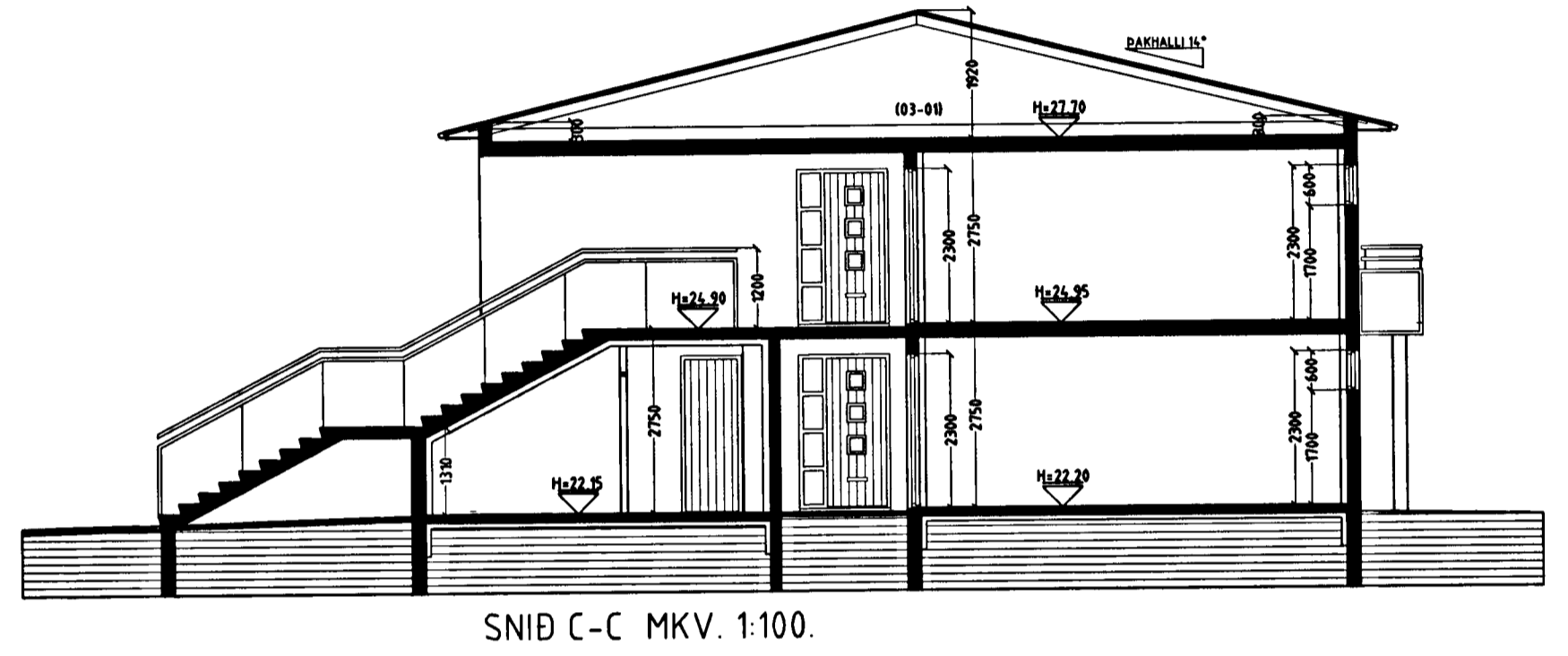
**01 OKT. 2003**

Bent skal á að samþykkt þessi verður ekki virk, fyrr en eftir þinglýsingu eignaskiptayfirlýsingarinnar og skráningu hennar hjá Fasteignamatari ríkisins.

Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði  
F.h. Kristján Þórarinnsson



GRUNNMYND 2 HÆÐ MKV. 1:100.



SNID C-C MKV. 1:100.

**Skýringar vegna eldvarna:**

- > B0. táknað björgunarop, samkv. reglugerð um trunavarnir og brunamál.
- Táknað rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- ⊗ Reykskynjari, staðset júst samkv. teikningu.

LR. táknað loftræsting. Herbergi og svæði sem liggja að útvegg eru loftræst um opnarl. glugga. Lokud innrymi eru loftræst í gegnum blökk stokka, sjálfrekkjandi eða með vélrænni loftræstingu eftir því sem við á.

Varðandi frekari málsetningar, sjá sérteikningar aðalhönnuðar í mkv. 1:50. Sérupprættir skulu unnir þegar aðaluppdrættir hafa verið samþykktir af byggingaryfirvöldum.

**Byggingarlýsing / verklýsing:**

Húsið eru staðsteypt á hefubundinn hátt með stálklæddu þaki. Undirstöður og botnplata eru staðsteyptar á þjappaðri hraunfyllingu og eða á klöpp. Útveggir staðsteyptir 18 sm. einangrun 100 mm. múrhúð 20 mm. Plata yfir 1 hæð 20 sm. staðsteypt.

Þak, timbursperrur, heilkleddar með 25x150 mm borðvíð, þakpappi og þakstál. Þakeinangrun 200 mm (steinull). LR. táknað loftræsting.

Sérstakar skýringar vegna einangrunar: Botnplata er einangruð með 75 mm einangrunarplasti, veggir sökkla eru einangraðir 50 sm niður fyrir plötu með 75 mm einangrunarplasti. Ofan á einangrun gölfplötu skal leggja þolplast (rakasperra).

Steyptir veggir eru sandsparrtaðir og málaðir að innanverðu. Veggir (eldhindrandi) milli einstakra eininga, aðrir en steyptir veggir eru a.m.k. E160 eldhindrandi veggir. Hlaðnir E160 veggir, ekki berandi veggir milli einstakra eininga, eru uppbyggðir sem hér segir: 70 mm hlaðnir vikurveggir, múrhúðaður beggja vegna með 15 mm múrhúð. Léttrir E160 veggir, léttrir málveggir á milli einstakra eininga eru uppbyggðir sem hér segir: 35 x 70 mm blökkgrind fyllt með stemulareinangrun og klæddur beggja vegna með 2x13 mm gífsplötum. Yfirföll eru á svolum.

Í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler (12 mm loftbil í föstum gluggum en 9mm loftbil í opnanlegum gluggafögum og hurðum. U-gildi (W/m²K) einstakra byggingahluta skulu vera í samræmi við upptalningu hér að neðan:

Þak:	Ti=18°C U-gildi: 0,2
Útveggir:	Ti=18°C U-gildi: 0,4
Léttrir útveggur einangraðir í grind:	Ti=18°C U-gildi: 0,3
Gluggar (karmar, gler vegið meðaltal, K-gler):	Ti=18°C U-gildi: 2,0
Murðir:	Ti=18°C U-gildi: 3,0
Gólf: á fyllingu og að úpphituðu rými.	Ti=18°C U-gildi: 0,3
Gólf að útilofti:	Ti=18°C U-gildi: 0,2
Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir):	Ti=18°C U-gildi: 0,85

Að öðru leiti skal miða við að kölnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við ÍST EN ISO 6946:1996.

**DAGGARVELLIR 7 HAFNARFIRÐI.**

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfi.  
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.  
Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@simnet.is

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	Grunnmynd 2. hæð, snið og byggingarlýsing.
Mælikvarði:	1:100.
Undirskrift:	<i>24/9 03 SSS</i>
Blað nr: 2 af 5.	Dagsetning: 22 september 2003.
Breytt:	