



Skráningartafli: Dalshraun 11, Hafnarfirði				Skrásetjari: Björn Gústafsson / Friðrik Friðriksson				Kennitala: 180550-4889 / 211256-4519									
Landnúmer: 120263				Utgáfa: 4.01.05				Dags.: 02.04.2005									
Matshlutanúmer: 02				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-róð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m³
		Matshluti			2.031,9	0,0	11,9	10,8	1.343,8	680,9			5.181,8	1.255,0	1.340,2		4.392,500
		Botn											135,6				
	00	Jarðhæð			677,3	0,0	11,9	0,0	677,3	3,6			2.370,6	633,4	673,7		
A	0001	Líkamsrækt	N	0101	341,0		11,9		341,0	3,6	3,50	3,50	1.193,5	317,9	337,4	3,50	1.112,650
A	0002	Líkamsrækt	N	0002	288,0				288,0		3,50	3,50	1.008,0	270,9	288,0	3,50	948,150
A	0003	Vinnusalur	T	0003	48,3				48,3		3,50	3,50	169,1	44,6	48,3	3,50	156,100
	01	1. hæð			677,3	0,0	0,0	10,8	666,5	0,0			2.370,6	621,6	666,5		
A	0101	Líkamsrækt	N	0101	266,5			10,8	255,7		3,50	3,50	932,8	236,2	255,7	3,50	826,700
A	0102	Atvinnuhúsnæði	N	0102	108,0				108,0		3,50	3,50	378,0	101,6	108,0	3,50	355,600
A	0103	Snyrtistofa	N	0103	108,0				108,0		3,50	3,50	378,0	101,0	108,0	3,50	353,500
A	0104	Veitingahús	N	0104	194,8				194,8		3,50	3,50	681,8	182,8	194,8	3,50	639,800
	02	Þak			677,3	0,0	0,0	0,0	0,0	677,3			305,1	0,0	0,0		
A	0201	Þakrymi	V	X	677,3					677,3	0,20	0,70	305,1				
Athugasemdir																	
Matshluti 02 er sérstakt húsfélag samkvæmt sérstöku samkomulagi milli eigenda matshluta 01 og 02																	
Breyting 17.09.2001: Rými 0105 og 0106 sameinuð í eitt rými 0105																	
10.01.05 engin breyting er gerð á töflu																	
Breyting 02.04.2005 Rými 0102, 0103 og 0104 eru gerðar að tveimur jafnstórum eignum og fá númer 0102 og 0103 rými 0105 fær númerið 0104.																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m²	Séreign og sameign m²												
	0002	Líkamsrækt	288,0	948,150	948,150												
	0003	Vinnusalur	48,3	156,100	156,100												
	0101	Líkamsrækt	593,1	1.939,350	1.939,350												
	0102	Atvinnuhúsnæði	108,0	355,600	355,600												
	0103	Snyrtistofa	108,0	353,500	353,500												
	0104	Veitingahús	194,8	639,800	639,800												
		Alls	1.340,2	4.392,500	4.392,500												

A/02.04.05/ F. Gústafsson / Friðrik Friðriksson
breytt / dags / teiknað / lýsing

104A
Dalshraun 11
Skráningartafli

Handwritten signature: H. Gústafsson
hafið/teikn.: mkv.: /100
dags: 06.05.05 verknr.: --97

ERBRUK ERBRUKSSON ARNTKERT F.Ö. 2020-459, FERÐAR OG SLANDIÐS
LAKJÓLTSVEG 11 104 REYKJÁR, SMI 5510 00, FAX 5510 00

TEIKNISTOFAN THAK