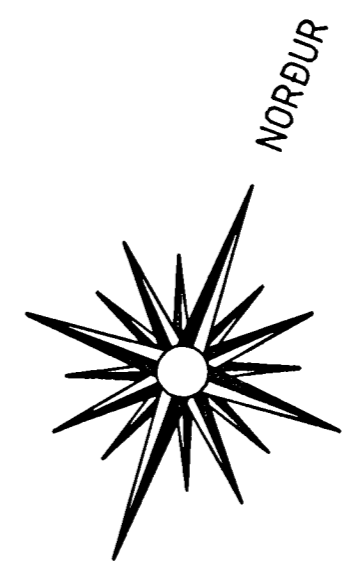
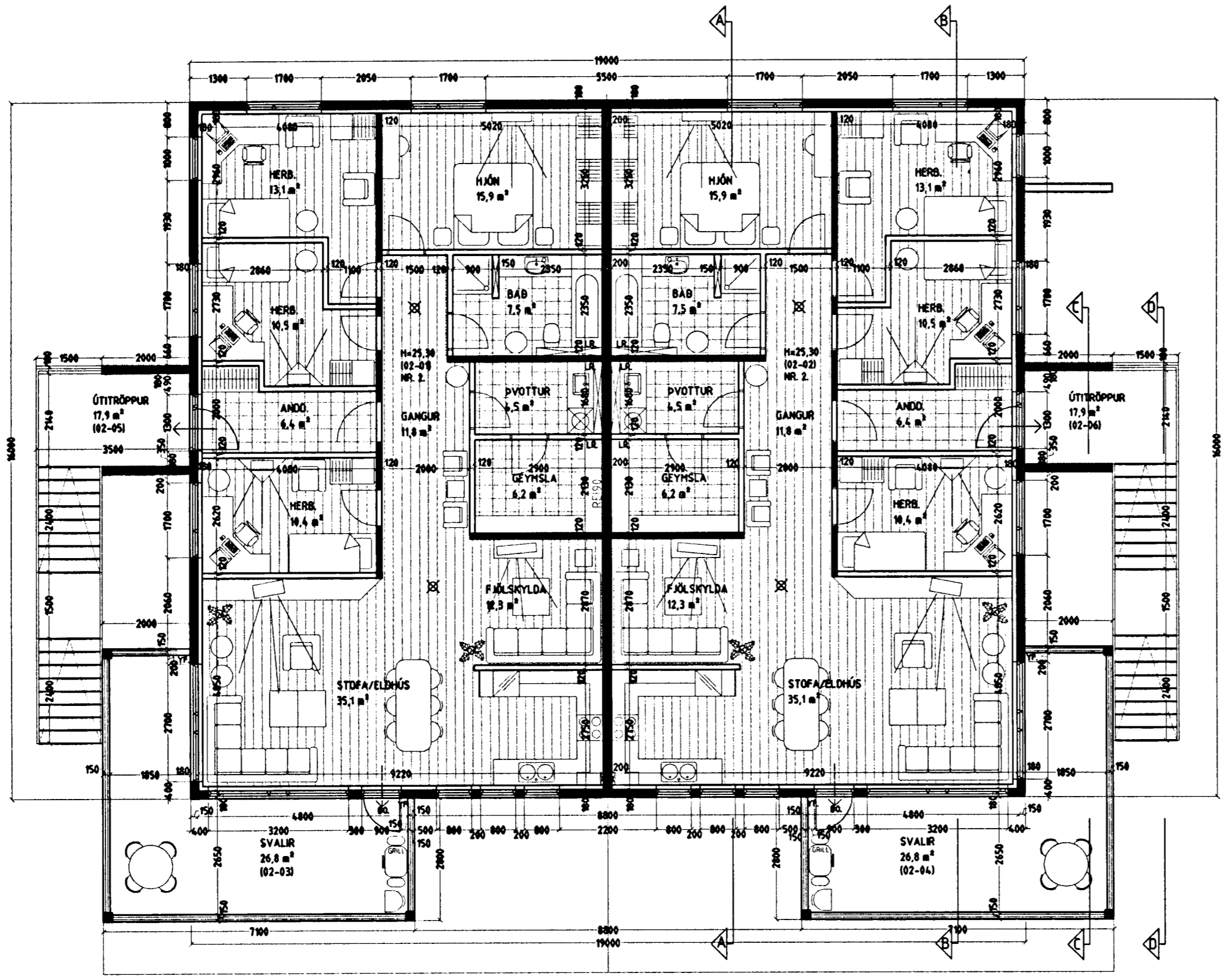


DREKAVELLIR 2 HAFNARFIRÐI.

Byggingarfulltrúi
samþykkir erindið.
08 DES. 2004
Bent skal á að samþykkt þessi verður ekki virk, fyrr en eftir þinglýsingu eignaskiptavirkisráðgjafarinnar og skráningu hennar hjá Eignastofnun ríkisins.
Byggingafræðingur í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þorarinsson

Úr Gildi



GRUNNMYND 2. HÆÐ MKV. 1:100.

Skýringar vegna eldvarna:

- > B0. táknar björgunarp, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- Táknar rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- ⊗ Reykskynjari, staðset jst samkv. teikningu.

LR. táknar loftrásting.
Herbergi og svæði sem liggja að útvegg eru loftrást um opnanl. glugga, lokud innrymi eru loftrást í gegnum blökk stokka, sjálftrékkjandi eða með vélrænni loftrástingu eftir því sem við á.

Vardandi frekari málsetningar, sjá sérteikningar aðalhönnuðar í mkv. 1:50.
Sérupprættir skulu unnir þegar aðalupprættir hafa verið samþykktir af byggingaryfirvöldum.

Byggingarlýsing / verklýsing:

Húsið eru staðsteyp & hefðbundin hátt með afstíkladdu þaki. Undirstöður og botnplata eru staðsteypar & þjappaðri hraunfyllingu og eða á klöpp. Útveggir staðsteypir 18 sm. einangrun 100 mm. múrhúð 20 mm. Plata yfir 1. hæð 22 sm. staðsteyp.

Dak. timbursperrur: heilklaðdar með 25x150 mm borðvöð, álfindum þakpappa og þakstál. Þakainangrun 200 mm (steinull). LR. táknar loftrásting.

Sérstakar skýringar vegna einangrunar:
Botnplata er einangruð með 75 mm einangrunarplasti, veggir sökkla eru einangraðir 50 sm. niður fyrir plötu með 75 mm einangrunarplasti.
Ofan á einangrun götflötu skal leggja botplast (rakasperra).

Steyptir veggir eru sandspartaðir og málaðir að innanverðu.
Veggir (eldhindrandi) milli einstakra eininga, aðrir en steypir veggir eru a.m.k. E60 eldhindrandi veggir. Maðnr E60 veggir, ekki berandi veggir milli einstakra eininga, eru uppbyggðir sem hér segir:
70 mm hláðin vikurveggur, múrhúðaður beggja vegna með 15 mm múrhúð.
Léttir E60 veggir, léttir málveggir & milli einstakra eininga eru uppbyggðir sem hér segir:
35 x 70 mm blöðgrind fyllt með steinullareinangrun og kláðir beggja vegna með 2x13 mm gífsplötum.
Yfirflú eru á svölum.

Í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler (12 mm loftbil í föstum gluggum en 9mm loftbil í opnarlegum gluggafögum og hurðum. U-gildi (W/m²K) einstakra byggingahluta skulu vera í samræmi við upptalningu hér að neðan:

Dak: $T_i=18^{\circ}\text{C}$ U-gildi: 0,2
Útveggir: $T_i=18^{\circ}\text{C}$ U-gildi: 0,4
Léttur útveggur einangraður í grind: $T_i=18^{\circ}\text{C}$ U-gildi: 0,3
Gluggar (karmar, gler vegið meðaltal, K-gler): $T_i=18^{\circ}\text{C}$ U-gildi: 2,0
Hurðir: $T_i=18^{\circ}\text{C}$ U-gildi: 3,0
Gólf: á fyllingu og að þupphúðu rými: $T_i=18^{\circ}\text{C}$ U-gildi: 0,3
Gólf að útlofti: $T_i=18^{\circ}\text{C}$ U-gildi: 0,2
Útveggir, vegið meðaltal (veggflétur, gluggar og hurðir): $T_i=18^{\circ}\text{C}$ U-gildi: 0,85
Að öðru leiti skal mæla við að kólnunarfölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við ÍST EN ISO 6946:1996.

DREKAVELLIR 2 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur b.f.í.
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@simnet.is
STH. teiknistofan ehf. kt. 510298-2769. Kt. aðalhönnuðar: 141250-4189.

Skýringar:	Aðaluppráttur.
Teikning:	Grunnmynd 2. hæð & byggingarlýsing.
Mælikvæði:	1: 100.
Undirskrift:	<i>29/11 04 [Signature]</i>
Blað nr: 2 af 6.	Dagsetning: 28 nóvember 2004.
Byrft:	