

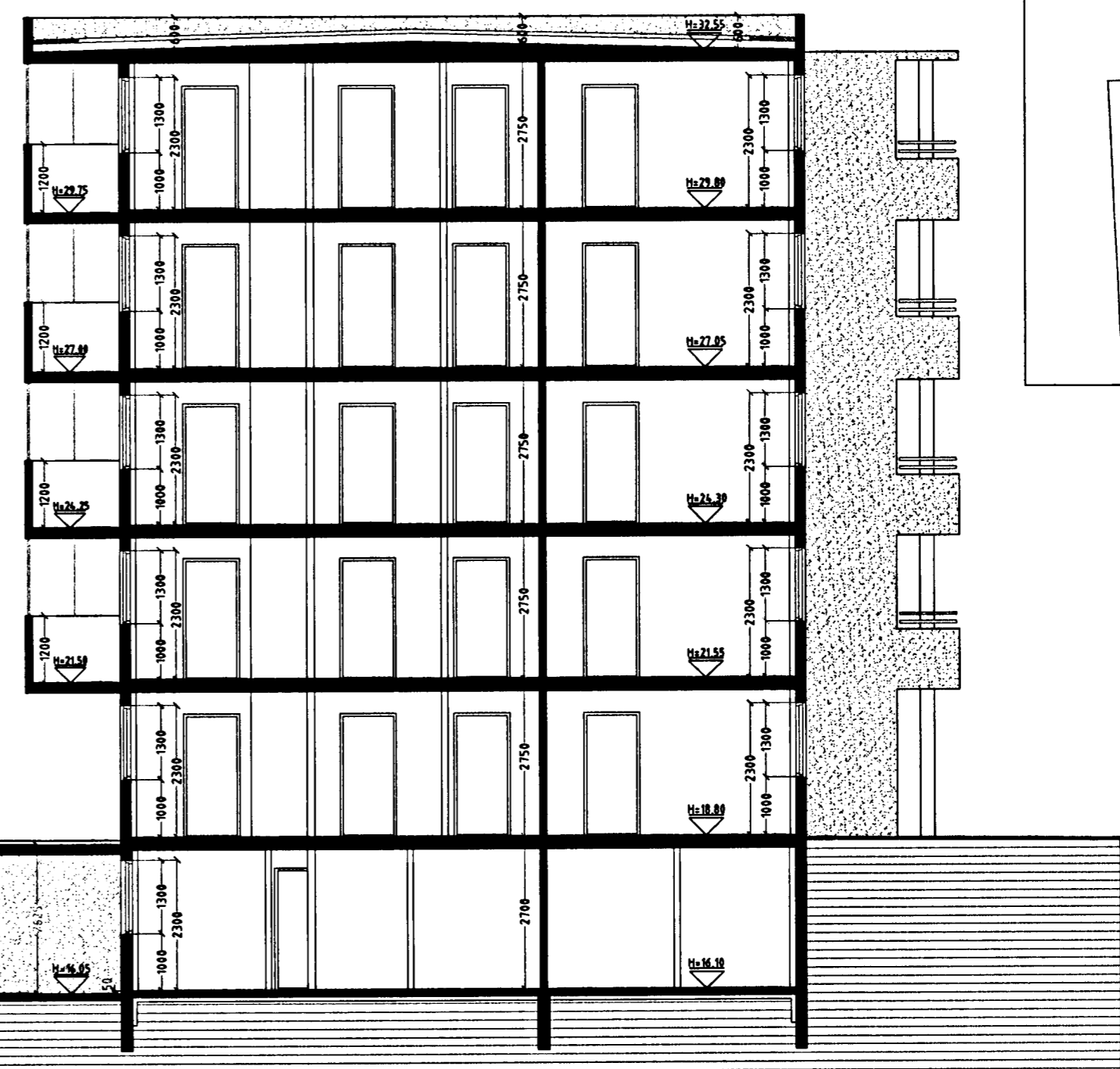
EINIVELLIR 7 HAFNARFIRÐI.

Byggingarfulltrúi
samþykkir erindið.
20 APR. 2005
Bent skal á að samþykki þessa verður ekki virk
fyrr en eftir þinglýsingu efnaskiptavirðisgát-
innar og skráningu hennar hjá Fastegnamati ríkisins.
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
Ei. Kristján Þorvaldsson

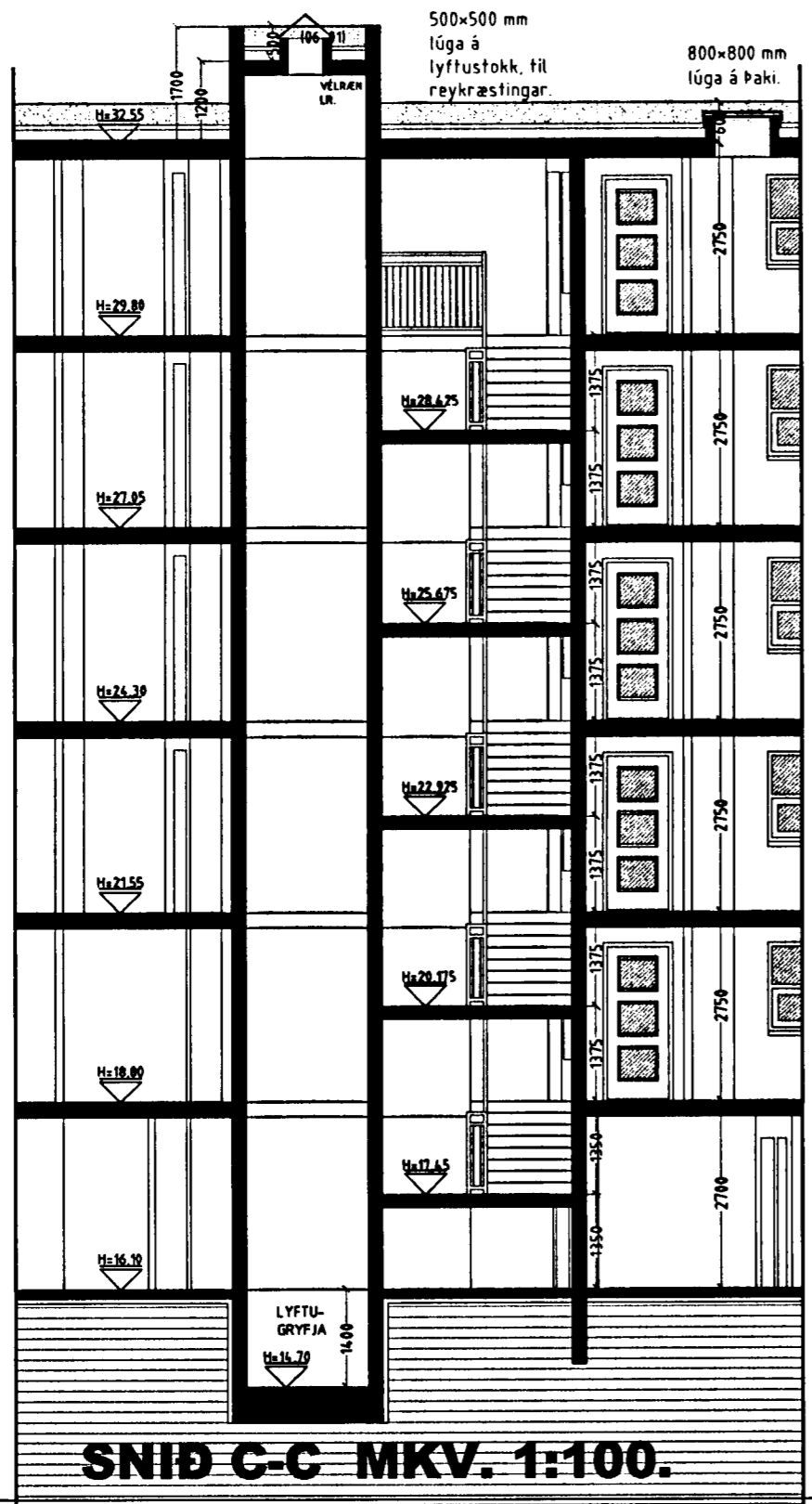
Skýringar vegna eldvarna:

- > B0 Táknað björgunarop, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- Táknað rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- ⊗ Reykskjarni, staðsetjast samkv. teikningu.

Eldvarnbúnaður og slökkvitæki skulu staðsetjast í samráði við slökkvilið.
Anddyrshurdir íbúða skulu vera sjálflokandi með hurðarpumpu.



SNID D-D MKV. 1:100.



SNID C-C MKV. 1:100.

Frg. á lyftum og lyftubúnaði:
Lyftur skulu uppfylla ákvæði 201 gr. byggingareglugerðar.
Lyftan skal vera víraalyfta, í steypum lofttræstum lyftustokk. Lyftuhús og rými fyrir drifbúnað og vélar skal vera sjálfstætt brunahólf (A-EI60), hurðir og hierar á lyftustokki séu a.m.k. EI-C30.
Lyftan skal uppfylla rýmsþörf vegna hreifhamlaðra, sbr. Rb-blið nr. (E2) 101 og 201.
Miða skal við að lyftan hafi 1000 kg burðargetu, og rými 13 manns.
Lyftan skal hönnuð fyrir a.m.k. 1 m hraða pr. Sek.
Hurðir skulu vera að minnstakosti 90 sm breiðar.
Tengli/ tæknibúnaður lyftu er staðsettur í lofttræstu rými merkt "TÆKNIRÝMI LYFTU" við hlið lyftustokks.
Lyftan og lyftubúnaður skal vera viðurkennd af Vinnueftirliti ríkisins og skal eldvarnareftirlit samþ. búnað og frg. lyftunnar.
Uppfylla skal ákvæði í reglum Vinnueftirlits ríkisins um fólkslyftur og fólks- og vöru lyftur sem og reglugerð um búnað, rekstur og eftirlit með lyftum og lyftubúnaði.
Sérstaklega skal merkja að ekki má nota lyftur í eldsvoða, og skal aðvörn um það komið fyrir við lyftudyr.

Sérstakar skýringar vegna einangrunnar:

Botnplata er einangruð með 75 mm. einangrunarplastí, veggir sökkja eru einangraðr 50 sm. niður fyrir plötu með 75 mm einangrunarplastí.
Ofan á einangrun gólfplötu skal leggja þolplast (rakaserra).
Útveggir eru einangraðr með 100 mm einangrun að innanverðu.
Útveggir í jörðu skulu einangraðr með 75 mm steinull (sökkulplötum 120 kg/m²) einangrunin skal difuð föst og klædd með drendúk, aður en jarðvegi er jafnað að húsinu.
Þak er einangrað með styrkleið vatnspölnni plasteinangrun.
Einangrunin skal þola 300 kPa skv. Staðli Iso 844, ss 189534. Plötumar skulu vera nótaðar og leggjast í tveimur lögum, 100 mm. og 50 mm, einangrunin leggst ofan á þakpappann þannig að þær séu þétt að köntum og vel saman.
Í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler (12 mm. loftbil í flötum gluggum en 9mm loftbil í opnarlegum gluggalögum og hurðum.)
U-gildi (W/m²K) einstakra byggingahluta skulu vera í samræmi við upptalningu hér að neðan:

Þak:	Ti>=18°C U-gildi: 0,2
Útveggir:	Ti>=18°C U-gildi: 0,4
Létur útveggur einangraður í grind:	Ti>=18°C U-gildi: 0,3
Gluggar (kammar, gler veggi meðaltal, K-gler):	Ti>=18°C U-gildi: 2,0
Hurðir:	Ti>=18°C U-gildi: 3,0
Gólf: á fyllingu og að úpphituðu rými.	Ti>=18°C U-gildi: 0,3
Gólf að útlöfti:	Ti>=18°C U-gildi: 0,2
Útveggir, veggi meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir):	Ti>=18°C U-gildi 0,85

Að öðru leiti skal miða við að könnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við IST EN ISO 26948-1.

Varðandi frekari málsetningar, sjá sérteikningar aðalhönnuðar í mkv. 1:50.
Séruppdráttir skulu unnir þegar aðaluppdráttir hafa verið samþykktir af byggingaryfirvöldum.

EINIVELLIR 7 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvaldsson byggingafræðingur b.í.
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@simnet.is
STH. teiknistofan ehf. kt. 510298-2769. Kf. aðalhönnuðar: 141250-4189.

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	Snid C-C, D-D & byggingarlýsing.
Mælikvarði:	1:100. Dagsetning: 22 desember 2004.
Undirskrift:	<i>[Handwritten Signature]</i>
Blad nr:	9 af 15.
Breytt:	