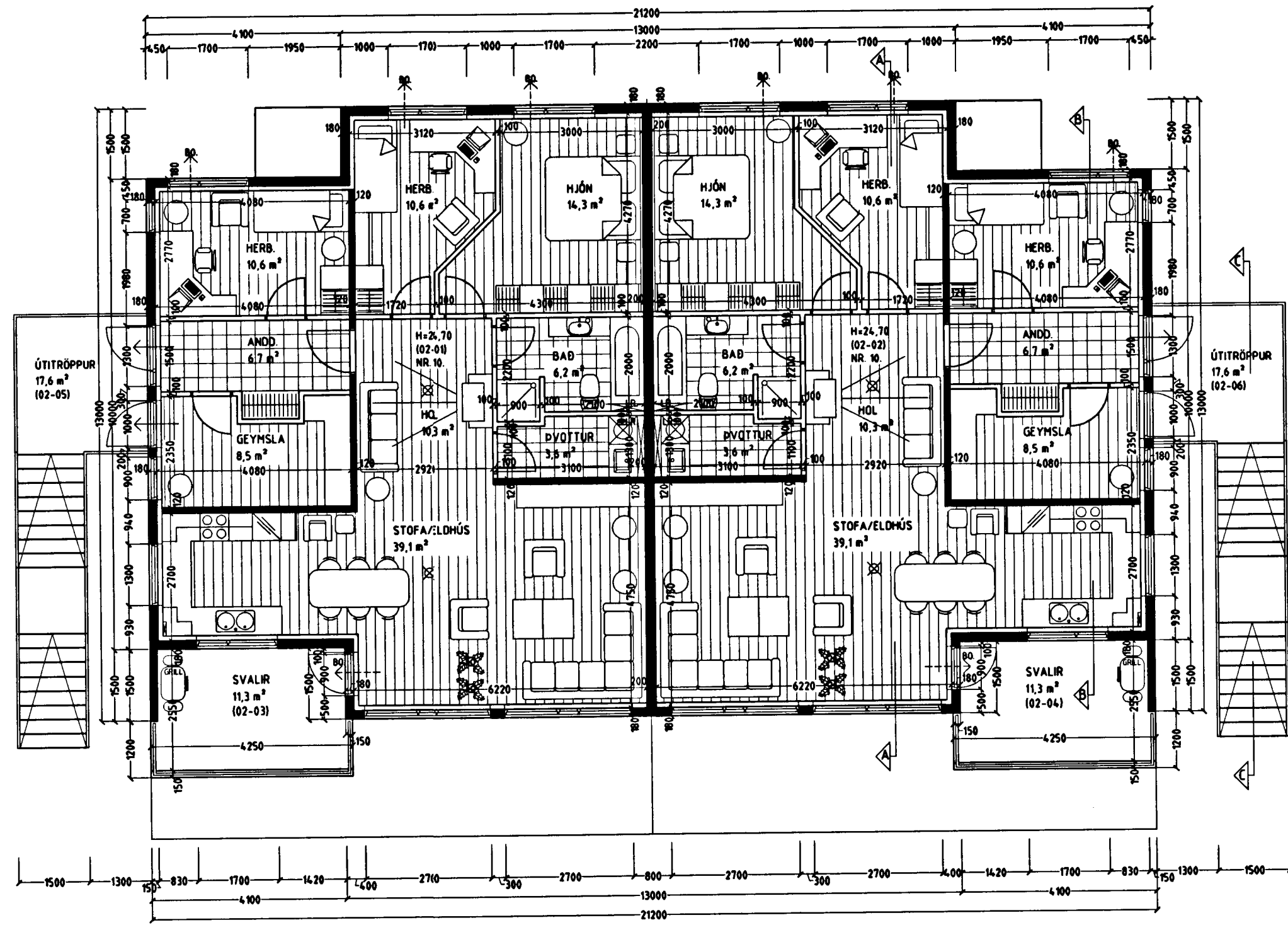
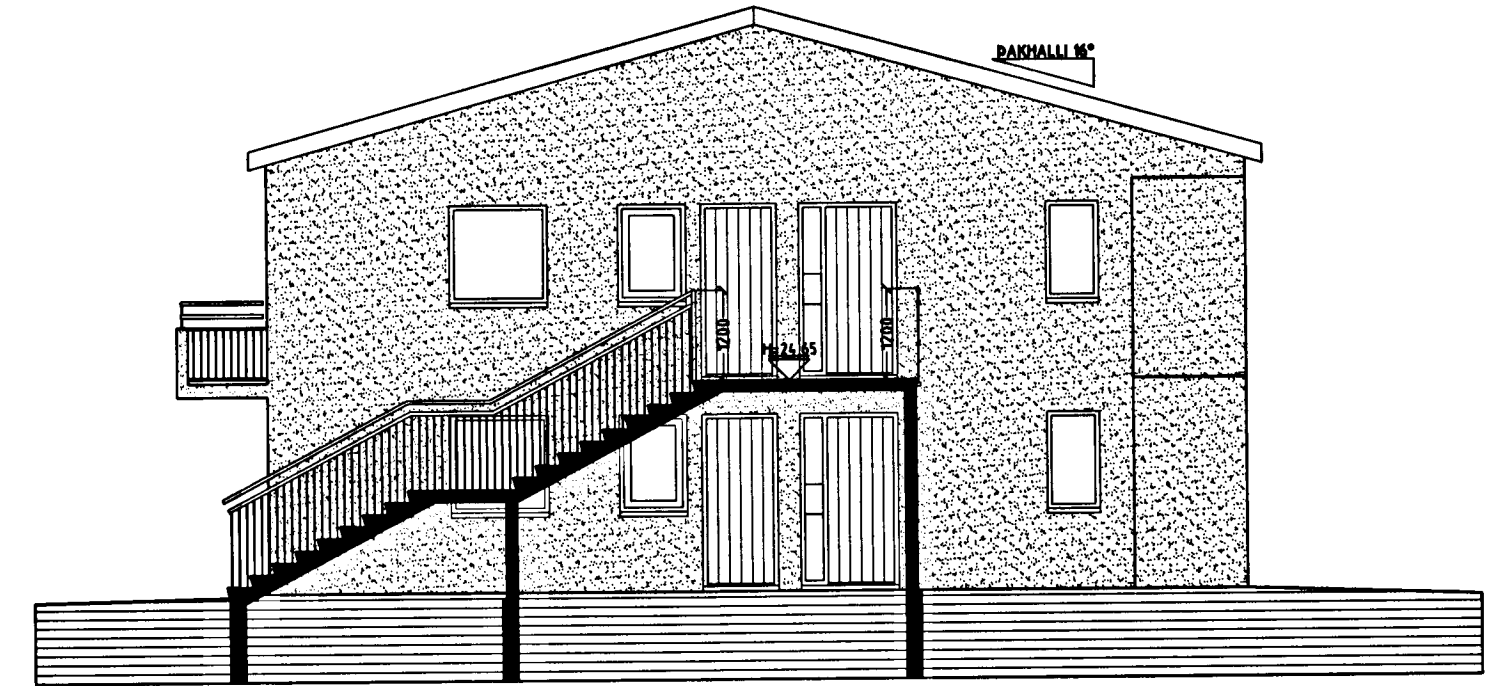


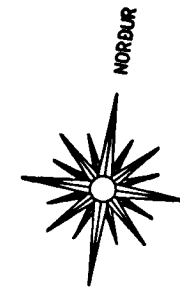
Byggingarfulltrúi samþykkir erindið.
 2 6 NOV. 2003
 Bent skal á að samþykkt þessi verður ekki virk, fyrr en eftir þinglýsingu eignaskiptayfirlýsingarinnar og skráningu hennar hjá Fasteignamatli ríkisins.
 Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
 F.h. Kristján Þórarinnsson



GRUNNMYND 2 HÆÐ MKV. 1:100.



SNID C-C MKV. 1:100.



pr.pr. Harðviðarhús ehf.
 Kt. 520298-2079

Handwritten signatures and notes:
 Þóroddur Þóroddsson
 Þóroddur Þóroddsson
 Þóroddur Þóroddsson

ENGJAVELLIR 10 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfl.
 Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
 Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@simnet.is

Skýringar vegna eldvarna:

- > B0. táknað björgunarop, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- Táknað rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- ⊗ Reykskynjari, staðsetjast samkv. teikningu.

LR. táknað loftræsting. Herbergi og svæði sem liggja að útveggi eru loftræst um opnan. glugga, lokuð innrymi eru loftræst í gegnum blíkk stokka, sjálfþrekkjandi eða með vélræmi loftræstingu eftir því sem við á.

Varðandi frekari málsetningar, sjá sérteikningar aðalhönnuðar í mkv. 1:50. Séruppdrættir skulu unnir þegar aðaluppdrættir hafa verið samþykktir af byggingaryfirvöldum.

Byggingarlýsing / verklýsing:

Húsið eru staðsteypt á hefubundinn hátt með stálklæddu þaki. Undirstöður og bolnplata eru staðsteyptar á þjappari hraunfyllingu og eða á klöpp. Útveggi staðsteyptir 18 sm. einangrun 100 mm. múrhúð 20 mm. Plata yfir í hæð 20 sm. staðsteypt.

Dak. timbursperrur. heiklæddar með 25x150 mm borðvíð, þakpappi og þakstál. Þakeinangrun 200 mm (steinull). LR. fákna loftræsting.

Sérstakar skýringar vegna einangrunar: Bolnplata er einangruð með 75 mm einangrunarplasti, veggir sökkla eru einangraðir 50 sm niður fyrir plötu með 75 mm einangrunarplasti. Ofan á einangrun gölfplötu skal leggja þolplast (rakasperra).

Steyptir veggir eru sandspartlaðir og málaðir að innanverðu. Veggir (eldhindrandi) milli einstakra eininga, aðrir en steyptir veggir eru a.m.k. E160 eldhindrandi veggir. Hlaðin E160 veggir, ekki berandi veggir milli einstakra eininga, eru uppbyggðar sem hér segir: 70 mm hlaðin vikuveggur, múrhúðaður beggja vegna með 15 mm múrhúð. Léttir E160 veggir, léttir málveggir á milli einstakra eininga eru uppbyggðar sem hér segir: 35 x 70 mm blökkgrind fyllt með steinullareinangrun og klæddur beggja vegna með 2x13 mm gíspötum. Yfirfall eru á svölum.

Í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler (12 mm loftbil í föstum gluggum en 9mm loftbil í opnanlegum gluggagögum og hurðum. U-gildi (W/m²K) einstakra byggingahluta skulu vera í samræmi við upptatningu hér að neðan:

Dak:	T _i =18°C U-gildi: 0,2
Útveggir:	T _i =18°C U-gildi: 0,4
Léttur útveggur einangraður í grind:	T _i =18°C U-gildi: 0,3
Gluggar (karmar, gler vegið meðaltal, K-gler):	T _i =18°C U-gildi: 2,0
Hurðir:	T _i =18°C U-gildi: 3,0
Gölf: á fyllingu og að óþupphituðu rými:	T _i =18°C U-gildi: 0,3
Gölf að útlöfti:	T _i =18°C U-gildi: 0,2
Útveggir, vegið meðaltal (veggfletur, gluggar og hurðir):	T _i =18°C U-gildi: 0,85

Að öðru leiti skal mæla við að kölnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við ÍST EN ISO 6946:1996.

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	Grunnmynd 2. hæð, snið og byggingarlýsing.
Mælikvæði:	1: 100.
Undirskrift:	
Blað nr: 2 af 5.	Dagsetning: 15 september 2003.
Breytt:	