

Skráningartafla: Engjaveilir 12					Skrásetjari: Trausti S. Harðarson														
Landnúmer: 195086					Kennitala: 231054-3919														
Matshlutanúmer: 04					Utgáfa: 4.01					Dags: 12.2.2004									
Uppskipting og lýsing					Stærðir														
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17			
Lokun	Rými hæð-röð	Nötkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Bolniflótur m²	Milriflótur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflótur m²	Brúttóflótur sh < 1,8	Salarhæð mín	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflótur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³		
		Matshluti			1.300,7	0,0	17,6	18,4	930,8	0,0				2.750,5	796,2	834,0		2.083,500	
		Botn												70,3					
	01	1. hæð			249,3	0,0	8,8	0,0	249,3	0,0				685,3	209,2	174,8			
A	0101	Íbúð	N	0101	95,6				95,6		2,75	2,75	262,9	81,7	95,6	2,75	224,675		
A	0102	Geymsla	N	0203	14,1				14,1		2,75	2,75	38,7	10,8	14,1	2,75	29,700		
A	0103	Geymsla	N	0303	12,0				12,0		2,75	2,75	33,1	10,5	12,0	2,75	28,875		
A	0104	Geymsla	N	0202	11,3				11,3		2,75	2,75	31,1	9,6	11,3	2,75	26,400		
A	0105	Geymsla	N	0302	11,2				11,2		2,75	2,75	30,7	9,6	11,2	2,75	26,400		
A	0106	Geymsla	N	0201	11,2				11,2		2,75	2,75	30,7	9,6	11,2	2,75	26,400		
A	0107	Geymsla	N	0301	11,3				11,3		2,75	2,75	31,1	9,6	11,3	2,75	26,400		
A	0108	Geymsla	N	0101	8,1				8,1		2,75	2,75	22,2	6,6	8,1	2,75	18,150		
A	0109	Gangur/stigahús	U	X	48,8		8,8		48,8		2,75	2,75	134,2	39,9					
A	0110	Hjóla-/vagnag.	N	X	25,7				25,7		2,75	2,75	70,6	21,3					
	02	2. hæð			348,4	0,0	8,8	9,2	339,2	0,0				958,0	291,7	323,0			
A	0201	Íbúð	N	0201	111,9				111,9		2,75	2,75	307,6	96,0	111,9	2,75	264,000		
A	0202	Íbúð	N	0202	97,5				97,5		2,75	2,75	268,1	85,2	97,5	2,75	234,300		
A	0203	Íbúð	N	0203	113,6				113,6		2,75	2,75	312,3	98,2	113,6	2,75	270,050		
A	0204	Forst./stigahús	U	X	25,4		8,8	9,2	16,2		2,75	2,75	69,9	12,3					
	03	3. hæð			703,0	0,0	0,0	9,2	342,3	0,0				1.037,0	295,3	336,2			
A	0301	Íbúð	N	0301	111,9				111,9		2,75	2,75	307,6	96,0	111,9	2,75	264,000		
A	0302	Íbúð	N	0302	110,9				110,9		2,75	2,75	305,1	97,2	110,9	2,75	267,300		
A	0303	Íbúð	N	0303	113,4				113,4		2,75	2,75	311,8	98,2	113,4	2,75	270,050		
A	0304	Stigahús	U	X	15,3			9,2	6,1		2,75	2,75	42,1	3,9					
A	0305	Þakainangrun	V	X	351,5						0,20	0,20	70,3						
C	0306	Svalir	S	0301	10,0				10,0							1,00	10,000		
C	0307	Svalir	S	0202	90,0				90,0							1,00	90,000		
C	0308	Svalir	S	0303	6,8				6,8							1,00	6,800		
C	0309	Útiröppur	U	X	2,4		8,3		2,4										

Athugasemdir
 1) Lóð er sameiginleg fyrir Engjaveilir 6, 8, 10 og 12
 2) Sorpskýli fyrir matshlutann er á lóð

Sameignir sumra

Eignarhald	Eignarhald	Nötkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál	
				Séreign m³	Séreign og sameign m³
	0101	Íbúð	103,7	242,825	242,825
	0201	Íbúð	123,1	290,400	290,400
	0202	Íbúð	108,8	260,700	260,700
	0203	Íbúð	127,7	299,750	299,750
	0301	Íbúð	123,2	300,400	300,400
	0302	Íbúð	122,1	383,700	383,700
	0303	Íbúð	125,4	305,725	305,725
	Alls		834,0	2.083,500	2.083,500

Samþykkt þann
 15 MARS 2004
 Byggingafultrúinn í Hafnarfirði
 F.h. Sigurbjartur Halldórsson

for S. J. Harðarson
 Byggingaverktakar ehf.
 P. P. Harðarson
 Stefán Valbjörn

ÚTGÁFA 1 TEIKNAD 1 SAMÞYKKT 1 DAGS
 Breytingar

ASK
 ASK Arkitektar
 Skógarhlíð 1B
 101 Reykjavík
 Sími 515 0300
 Fax 515 0319
 www.askarkitektar.is

ENGJAVELLIR 12, HAFNARFIRÐI
 AÐALTEIKNING
 VERKEFNI
 SKRÁNINGARTAFLA
 MKV. I A2
 TEIKNAD hnh/hp
 DAGS 13.02.2004
 VERK NR. (ASK) NÚMÉR TEIKNINGAR 0354 10-00
 ÚTGÁFA