



Samþykkt á fundi skipu-
lags- og byggingafulltrúa

16. feb. 2005 *S. Halldór*

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Sigurbjartur Halldórsson

Skráningartafla: Engjaveilir 3 - Hafnarfirði				Skrásetjari: Einar Ólafsson													
Landnúmer: 198661				Kennitala: 010562-3416													
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01mac													
				Daga.: 14.9.2004													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0 Lokun	D1 Nými hæð-róð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð- flokkun	D4 Eignar- hald	D5 Botnflötur m2	D5M Minniflötur m2	D6 Sögur m2	D7 Op m2	D8 Brúflötur m2	D9 Brúflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 brúto rúmmál m3	D12 Nettóflötur m2	D16 Birt flatarmál m2	Hæðnitala skiptarúmmáls	D17 Skipta- rúmmál m3
		Matshluti			1.146,8	0,0	0,0	0,0	860,1	0,0			2.479,9	1.041,9	842,7		2.179,750
		Botn											57,3				
	01	1. hæð			286,7	0,0	0,0	0,0	286,7	0,0			788,5	259,8	289,3		
A	0101	IBUÐ	N	0101	136,7				136,7		2,75	2,75	375,9	123,8	136,7	2,75	340,450
A	0102	IBUÐ	N	0102	132,6				132,6		2,75	2,75	364,7	121,8	132,6	2,75	334,950
A	0103	TÆKNIRÝMI	T	X	17,4				17,4		2,75	2,75	47,9	14,2			
B	0104	VERÖND	S	0101	12,0				12,0							1,00	12,000
B	0105	VERÖND	S	0102	12,0				12,0							1,00	12,000
B	0106	SVALAGANGUR	U	X	17,3				17,3								
C	0107	STIGI	U	X			7,7		0,0								
	02	2. hæð			286,7	0,0	0,0	0,0	286,7	0,0			788,4	280,7	286,7		
A	0201	IBUÐ	N	0201	136,7				136,7		2,75	2,75	375,9	123,8	136,7	2,75	340,450
A	0202	IBUÐ	N	0202	150,0				150,0		2,75	2,75	412,5	136,9	150,0	2,75	376,475
B	0203	SVALIR	S	0201	10,5				10,5							1,00	10,500
B	0204	SVALIR	S	0202	12,0				12,0							1,00	12,000
B	0205	SVALAGANGUR	U	X	17,3				17,3								
C	0206	STIGI	U	X			7,7		0,0								
	03	3. hæð			573,4	0,0	0,0	0,0	286,7	0,0			845,7	521,4	286,7		
A	0301	IBUÐ	N	0301	136,7				136,7		2,75	2,75	375,9	123,8	136,7	2,75	340,450
A	0302	IBUÐ	N	0302	150,0				150,0		2,75	2,75	412,5	136,9	150,0	2,75	376,475
A	0303	ÞAKRÝMI	F	X	286,7						0,00	0,20	57,3	280,7			
B	0304	SVALIR	S	0301	12,0				12,0							1,00	12,000
B	0305	SVALIR	S	0302	12,0				12,0							1,00	12,000
C	0306	SVALAGANGUR	U	X	17,3				17,3								
Athugasemdir																	
Sorp er 10,8 m2 og 16,2 m3																	
Verönd og sérafnotasvæði merkt 0103 tilheyrir íbúð 0101																	
Verönd og sérafnotasvæði merkt 0104 tilheyrir íbúð 0102																	
Samelgnir sumra																	
Eignarhald																	
					Skiptarúmmál												
	Eignar- hald	Notkun texti	Birt flatarmál m2	Sereign m3	Sereign og sameign m3												
	0101	IBUÐ	136,7	352,450	352,450												
	0102	IBUÐ	132,6	346,950	346,950												
	0201	IBUÐ	136,7	350,950	350,950												
	0202	IBUÐ	150,0	388,475	388,475												
	0301	IBUÐ	136,7	352,450	352,450												
	0302	IBUÐ	150,0	388,475	388,475												
		Allt	842,7	2.179,750	2.179,750												

Landnúmer: 198 661
Staðgreinir: 212 600 30

Breyting	Dagsetning	Skýring
1	12.10.2004	Sorp í ath. Svalir merktar S1 höfuðfl. Þakrými 0401
2	18.10.2004	Í ath. texta breytt. Þakrými 0303

ENGJAVELLIR 3
HAFNARFIRÐI

Nýbygging

ARKITEKTATEIKNING

Breyt.: **A** Töln.nr.: **A.01.00**

Skráningartafla

Útgáfud.: **14.09.2004**
Mkv.:
Verfr.: **teo.410** Töln.: **e6** Yfrf.: **e6**

arkiteo
arkitektur og ráðgjöf

Einar Ólafsson, arkitekt kt. 010862-0419

Bólholt 8,
105 Reykjavík
t. 534 3699
f. 534 3699
gsm 8 96 36 99
tt.arkiteo@arkiteo.is
www.arkiteo.is