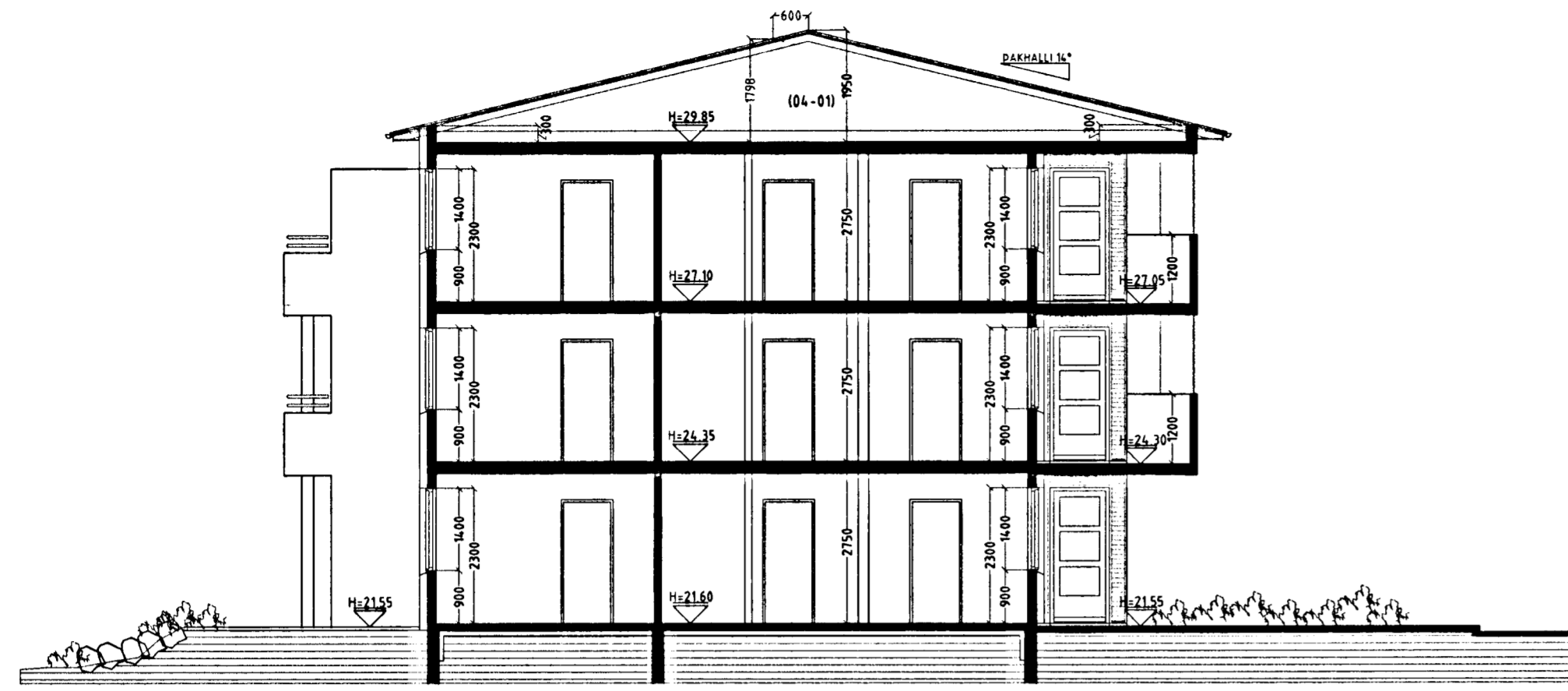
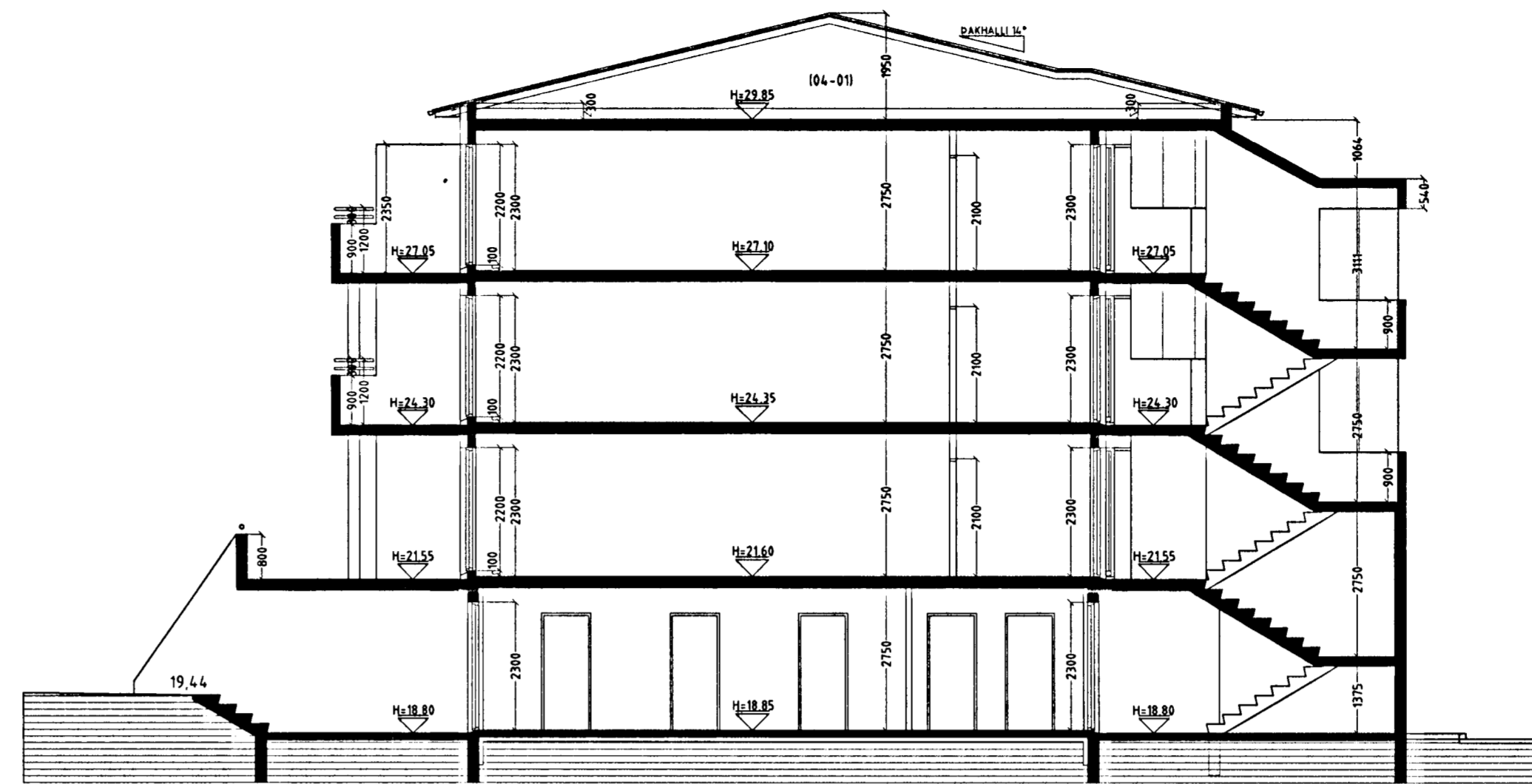


ENGJAVELLIR 5A OG 5B HAFNARFIRÐI.

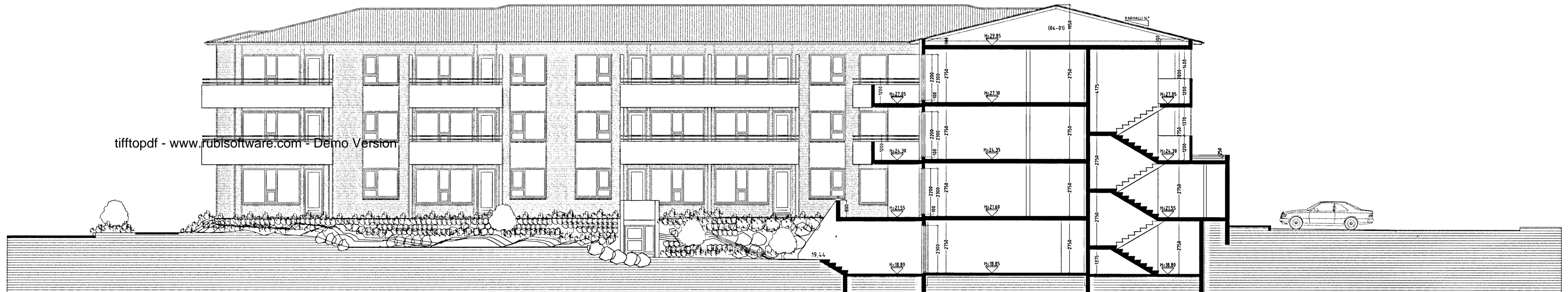
Byggingarfulltrúi
samþykkir erindið.
18. AUG. 2004
Bent skal á að samþykkt þessi verður ekki virk
fyrir ein eftir þinglýsingu eða skýringarfarir samgæmra
líningar- og skemmuráttur frá Eignastofnun ríkissins.
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
Fh. Kristján Þórunnsson



SNID A-A MKV. 1:100.



SNID B-B MKV. 1:100.



SNID C-C MKV. 1:100.

tiftpdf - www.rubissoftware.com - Demo Version

Byggingarlýsing / verklýsing

Húsið er staðsteyppt, einangrað og klætt að utanverðu. Undirstöður og botnplata eru staðsteypptar á Þjappadri hraunfyllingu. Botnplata vélsípuð og eða með gölfloyn, með halla að niðurflokkum. Gólfplata 2 og 3 hæðar er staðsteyppt 20 sm. vélsípuð og eða gölfloyn 4 sm. Útveggir eru staðsteypptir 150 mm. Að utanverðu eru veggir einangraðir og klæddir með sléttri bárujárnsklæðningu. Á vegg er festir 45x100 mm. timbur-leiðarar c/c 600 mm. Fest með Ø 10 mm. múrboltum eða öðrum jafn sterkum festingum. Til að tryggja hoggþol klæðningarinnar er timburleiðurum fjoigáð um helming á neðstu 1200 mm. á veggjum. Á milli leiðara er einangrað með 100 mm steinull. Klæðning slétt ál, eða sambærilegt plötufni er skrúfað á leiðara, undir þver- og langsamseykti skal loka með renning úr sama efni og leiðara. Vatnsbretti og áfællur skulu vera úr sama efni og klæðninga. Dak er byggt úr timbursperrum sem hvíla á steyptri efstu plötu, þá er þak heiklætt með 25x150 mm borðvöð, þakpappa og þakstáli. Steyptr veggir eru sandspartlaðir og málaðir að innanverðu. Veggir leidhindrandi milli einstakra eininga, aðrir en steyptir eru a m k. E160 eldhindrandi veggir. Hlaðniir E160 veggir, ekki berandi veggir milli einstakra eininga, eru uppbyggðir sem hér segir: 70 mm hlaðin vikurveggur, múrhúðaður beggja vegna með 15 mm múrhúð. Léttir E160 veggir, léttir milliveggir á milli einstakra eininga eru uppbyggðir sem hér segir: 35 x 120 mm blikkrind fyllt með steinullareinangrun og klæddir beggja vegna með 2 x 13 mm gífsplötum. Húsið verður hitað með mðstöðvaröfnun, og eru laagnir sýnilegar að hluta.

LR. Táknar loftræsting
Herbergi og svæði sem liggja að útveggi eru loftræst um opnan glugga, lokuð innrými eru loftræst í gegnum blíkk stokka, sjálftrækkjandi eða með vélrænni loftræstingunni eftir því sem við á.

Skýringar vegna eldvarna:

- > B0. Táknar björgunarp, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- Táknar rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- ⊗ Reykskynjari, staðsetjst samkv. teikningu.

Sérstakar skýringar vegna einangrunnar:
Botnplata er einangrað með 75 mm einangrunarplasti, veggir sokkla eru einangraðir 50 sm. niður fyrir plötu með 75 mm einangrunarplasti. Útveggir eru einangraðir með 100 mm steinull að utanverðu. Dak er einangrað með 200 mm steinullareinangrun.

Í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler (12 mm lofthit í föstum gluggum en 9mm lofthit í opnanlegum gluggagögum og hurðum.)
U-gildi (W/m²K) einstakra byggingahluta skulu vera í samræmi við upptalningu hér að neðan:

Dak:	Ti=18°C U-gildi: 0.2
Útveggir:	Ti=18°C U-gildi: 0.4
Léttur útveggur einangraður í grind:	Ti=18°C U-gildi: 0.3
Gluggar (karmar, gler vegi meðaltal, K-gler):	Ti=18°C U-gildi: 0.3
Hurðir:	Ti=18°C U-gildi: 0.3
Gölf á fyllingu og að úpphituðu rými:	Ti=18°C U-gildi: 0.3
Gölf að úthlofti:	Ti=18°C U-gildi: 0.2
Útveggir, vegi meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir):	Ti=18°C U-gildi: 0.3

Að öðru leiti skal miða við að kölnunarfotur einstakra byggingahluta séu í samræmi við ÍST EN ISO 6946:1996.

ENGJAVELLIR 5A OG 5B HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfi.
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@istlandia.is
STH. teiknistofan ehf. kt. 510298-2769. Kf. aðalhönnuðar: 141250-4189.

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	Snidmyndir & byggingarlýsing
Mælikvarði:	1:100. Dagsetning: 24 nóvember 2003
Undirskrift:	5/8 04 2004
Blað nr.:	5 af 9.
Breytt:	Dakkanti breytt 04.08.2004.

Varðandi frækari málsetningar, sjá sérteikningar aðalhönnuðar í mkv. 150.
Séruppdrættir skulu unnir þegar aðaluppdrættir hafa verið samþykktir af byggingaryfirvöldum.