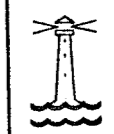


# ENGJAVELLIR 8 HAFNARFIRÐI.

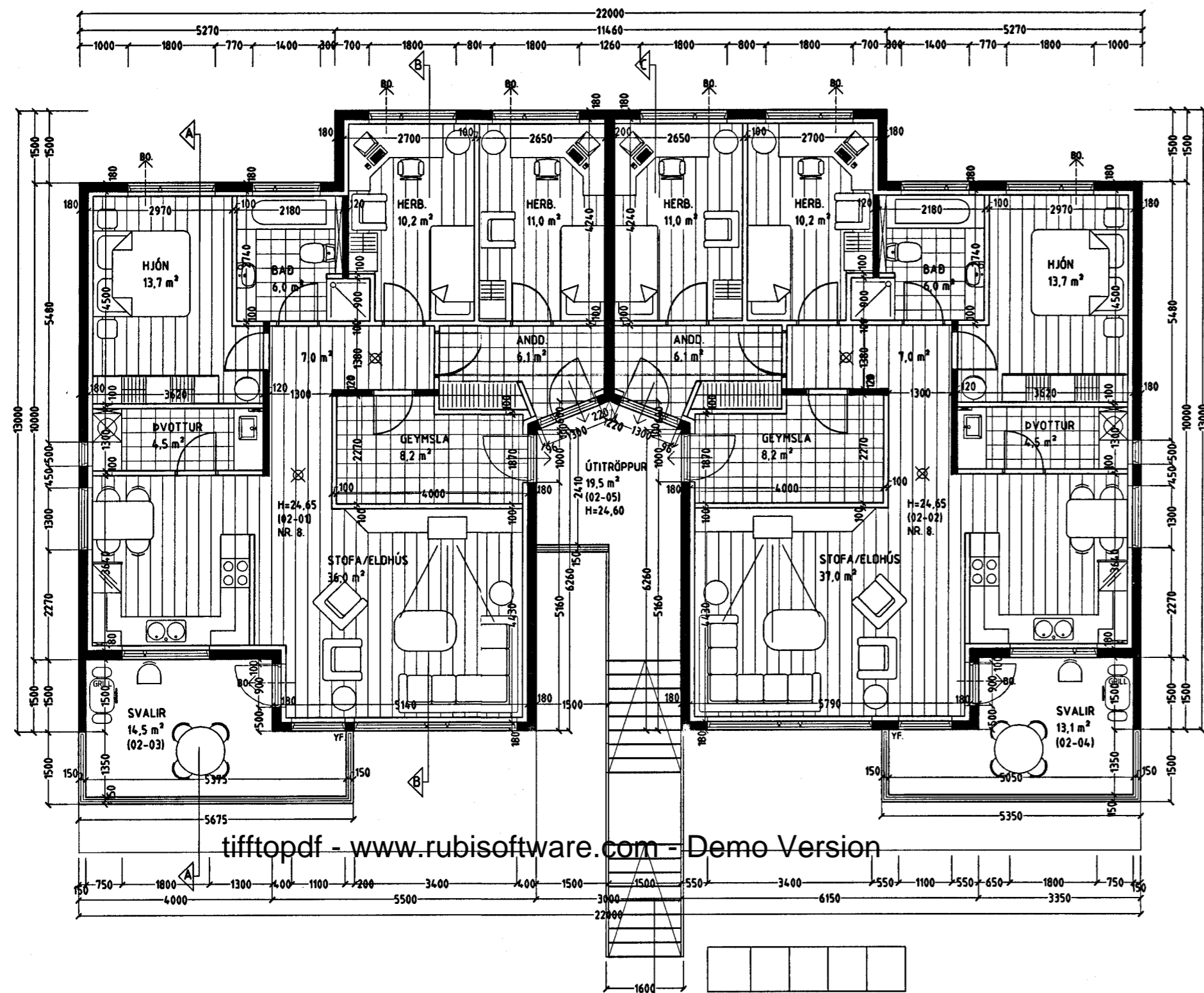


Byggingarfulltrúi  
samþykkir erindið.

16 JAN. 2004

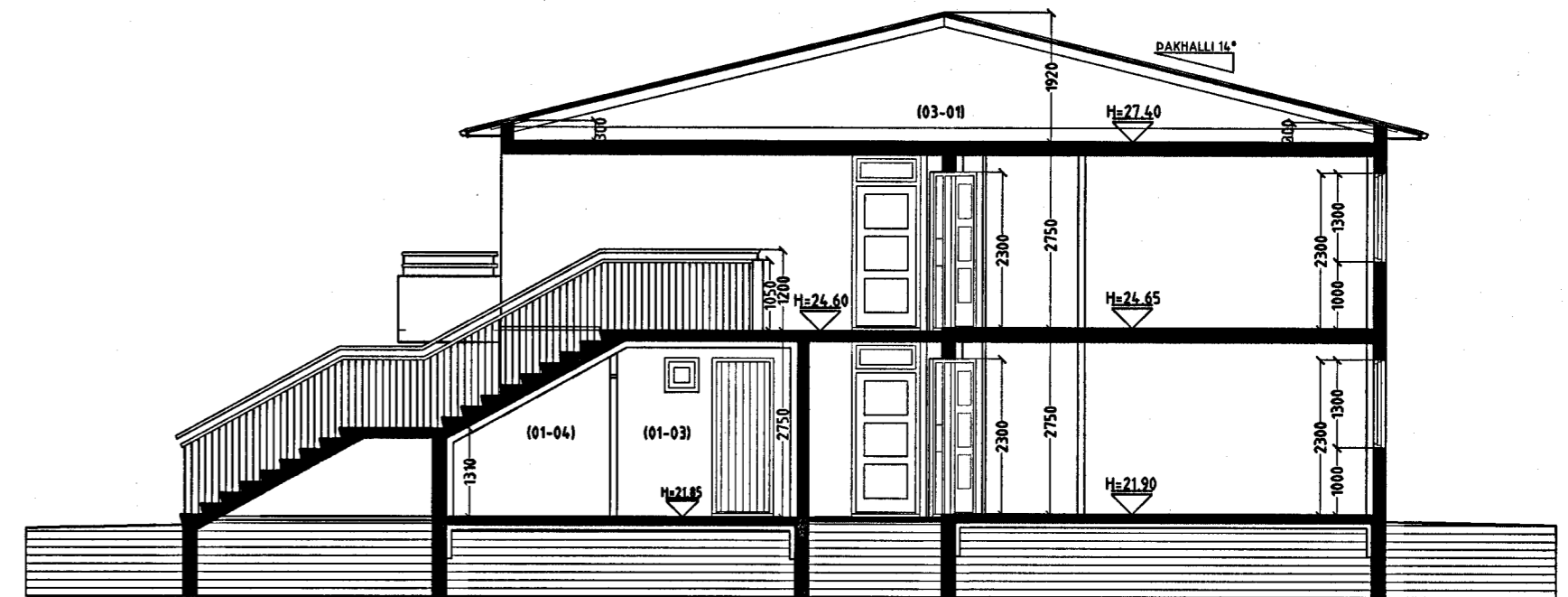
Bent skal á að samþykkt þessi verður ekki virk, fyrr en eftir þinglýsingu eignaskiptayfirlýsingarinnar og skráningu hennar hjá Fasteignamat ríkisins. Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði Fh. Kristján Þórarinnsson

*KA*



tifftopdf - www.rubissoftware.com - Demo Version

**GRUNNMYND 2. HÆÐ MKV. 1:100.**



**SNID C-C MKV. 1:100.**

### Skýringar vegna eldvarna:

- > B0. fáknað björgunarop, samkv. reglugerð um trunavarnir og brunamál.
- Táknar rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- ⊗ Reykskynjari, staðsetjist samkv. teikningu.

LR. fáknað loftræsting. Herbergi og svæði sem liggja að útvegg eru loftræst um opnan. glugga, lokuð innrymi eru loftræst í gegnum blökk stokka, sjálfþrekkjandi eða með vélrænni oftræstingum eftir því sem við á.

Vardandi frekari málsetningar, sjá sérteikningar aðalhönnuðar í mkv. 1:50. Sérupprættir skulu unnir þegar aðaluppdrættir hafa verið samþykktir af byggingaryfirvöldum.

### Byggingarlýsing / verklýsing:

Húsið eru staðsteypt á hefðbundinn hátt með stálklæddu þaki. Undirstöður og botnplata eru staðsteyptar á þjappaðri hraunfyllingu og eða á klöpp. Útveggir staðsteyptir 18 sm. einangrun 100 mm. múrhúð 20 mm. Plata yfir 1. hæð 20 sm. staðsteypt.

Þak, tímursperrur, heilkleddar með 25x150 mm borðvið, þakpappi og þakstál. Þakeinangrun 200 mm (steinull).

LR. lánkar loftræsting.

Sérstakar skýringar vegna einangrunar:

Botnplata er einangruð með 75 mm einangrunarplasti, veggir sökkla eru einangraðir 50 sm. niður fyrir plötu með 75 mm einangrunarplasti.

Ofan á einangrun gólfplötu skal leggja þolplast (rakaserra).

Steyptir veggir eru sandsparrtaðir og mátaðir að innanverðu.

Veggir (eldhindrandi) milli einstakra eininga, aðrir en steyptr veggir eru a.m.k. E160 eldhindrandi veggir.

Hlaðnir E160 veggir, ekki berandi veggir milli einstakra eininga, eru uppbyggðir sem hér segir:

70 mm hlaðin vikurveggur, múrhúðaður beggja vegna með 15 mm múrhúð.

Léttir E160 veggir, léttir milliveggir á milli einstakra eininga eru uppbyggðir sem hér segir:

35 x 70 mm blökkgrind fyllt með steinullareinangrun og kleddur beggja vegna með 2x13 mm gífsplötum.

Yfirföll eru á svölum.

Í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler (12 mm loftþil í föstum gluggum en 9mm loftþil í opnanlegum gluggafögum og hurðum. U-gildi (W/m²K) einstakra byggingahluta skulu vera í samræmi við upptalningu hér að neðan:

Þak:	Ti>=18°C U-gildi: 0,2
Útveggir:	Ti>=18°C U-gildi: 0,4
Léttur útveggur einangraður í grind:	Ti>=18°C U-gildi: 0,3
Gluggar (karmar, gler vegið meðaltal, K-gler):	Ti>=18°C U-gildi: 2,0
Hurðir:	Ti>=18°C U-gildi: 3,0
Gólf: á fyllingu og að óþuppuðu rými:	Ti>=18°C U-gildi: 0,3
Gólf að útlöf:	Ti>=18°C U-gildi: 0,2
Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir):	Ti>=18°C U-gildi: 0,85

Að öðru leiti skal miða við að kölnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við ÍST EN ISO 6946:1996.

## ENGJAVELLIR 8 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvardarson byggingafræðingur bfi.  
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.

Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@simnet.is

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	Grunnmynd 2. hæð, snið og byggingarlýsing.
Mælikvarði:	1 : 100.
Undirskrift:	<i>15/104</i>
Blað nr: 2 af 5.	Dagsetning: 28 nóvember 2003.
Breytt:	