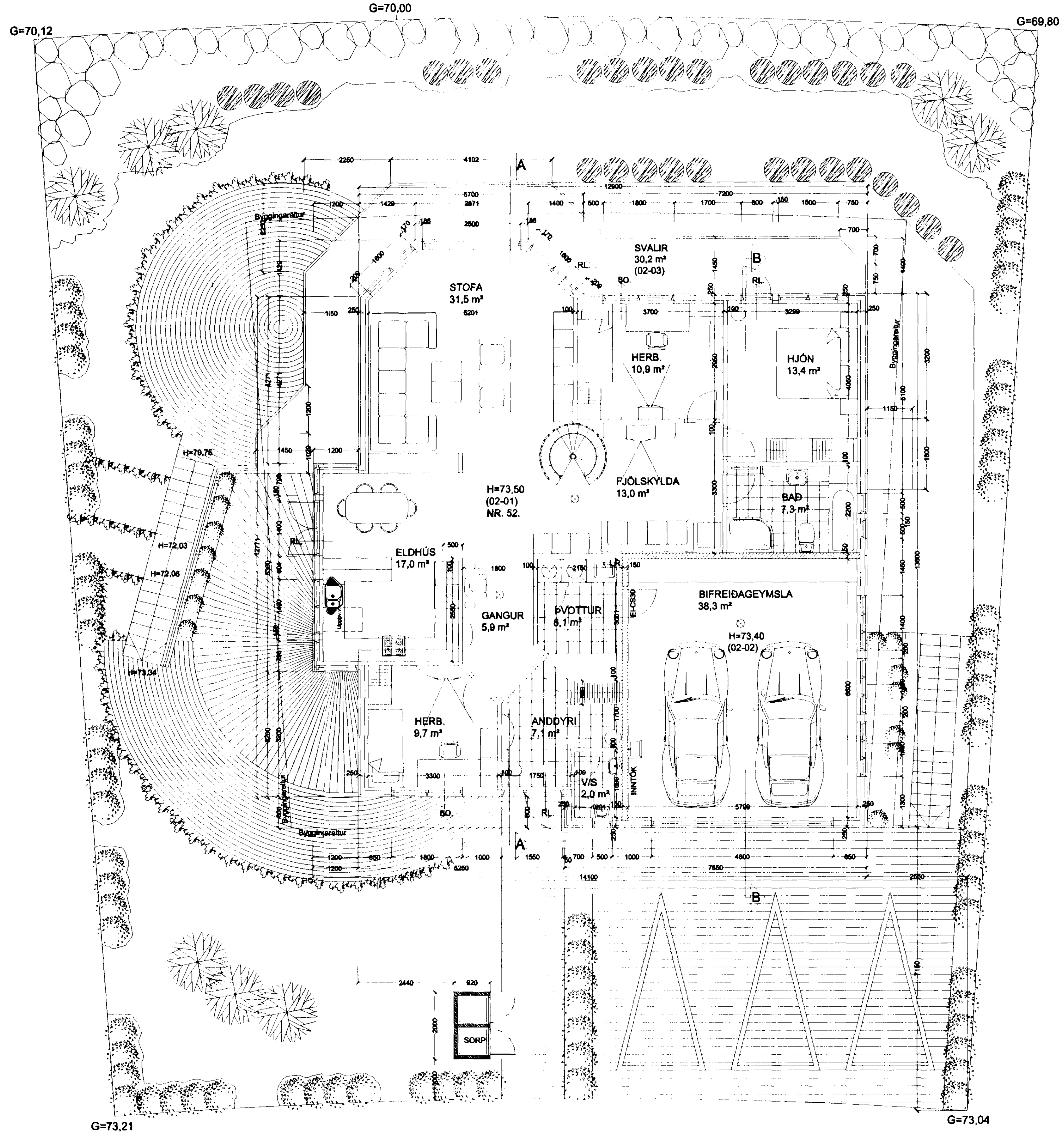
ERLUÁS 52 HAFNARFIRÐI.

Samþykkt þann
30 JULI 2002
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Sigurbjartur Halldórsson



GRUNNMYND 2 HÆÐ MKV. 1:100.

Varðandi frekari málsetningar, sjá sérteikningar aðalhönnuðar í mkv. 1:50.
Séruppdrættir skulu unnir þegar aðaluppdrættir hafa verið samþykktir af byggingaryfirvöldum.

Skýringar vegna eldvarna:

BO. táknar björgunarop, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.

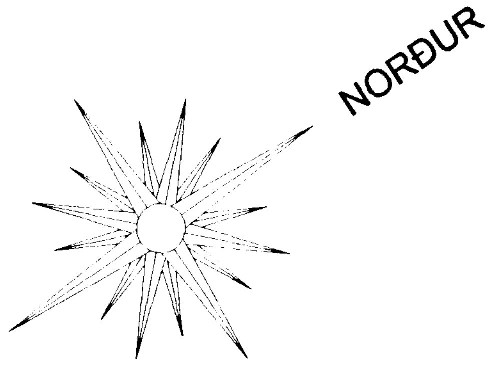
Táknar rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.

Reykskynjari, staðsetjist samkv. teikningu.

Byggingarlýsing / verklýsing:

1 hæð er staðsteypt, einangrað og klætt að innanverðu.
2 hæð er plötuvarið timburhús.
Undirstöður og botnplata eru staðsteyptar á þjappaðri hraunfyllingu.
Botnplata vélslípuð og eða með gólflögn, með halla að niðurföllum.
Gólfplata 1 hæðar er staðsteypt 12 sm. vélslípuð og eða góflögn 4 sm.
Gólfplata 2 hæðar er staðsteypt 16-18 sm. vélslípuð og eða gólflögn 4 sm.
Útveggir 1 hæðar eru staðsteyptir 180-200 mm.
Útveggir 2 hæðar eru 45*120 mm. timburgrind með 120 mm. steinullareinangrun í timburgrind.
Klæðning slétt ál, eða sambærilegt plötuefni er skrúfað á leiðara, undir þver- og langsamskeyti skal loka með renning úr sama efni og leiðarar.
Vatnsbretti og áfellur skulu vera úr sama efni og klæðningar.
Þak er valmaþak, sem byggt er úr timbursperrum sem hvíla á veggjum 2 hæðar, þá er þak heilklætt með 25*150 mm. borðvið, þakpappa og þakstáli.
Þak er einangrað með 200 mm. þakeinangrun.
Steyptir veggir eru sandspartlaðir og málaðir að innanverðu.
Veggir (eldhindrandi) milli einstakra eininga, aðrir en steyptir eru a.m.k. EI60 eldhindrandi veggir.
Hlaðnir EI60 veggir, ekki berandi veggir milli einstakra eininga, eru uppbyggðir sem hér seigir:
70 mm. hlaðin vikurveggur, múrhúðaður beggja vegna með 15 mm múrhúð.
Léttir EI60 veggir, léttir milliveggir á milli einstakra eininga eru uppbyggðir sem hér segir:
35 * 120 mm. blikkgrind fyllt með steinullareinangrun og klæddir beggja vegna með 2 *13 mm gifsplötum.
Húsið verður hitað með miðstöðvarofnum, og eru lagnir sýnilegar að hluta.

LR. táknar loftræsting.
Herbergi og svæði sem liggja að útvegg eru loftræst um opnanl. glugga,
lokuð innrými eru loftræst í gegnum blikk stokka, sjálftrekkjandi eða með vélrænni loftræstingu eftir því sem við á.



ERLUÁS 52 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfí.
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
STH. teiknistofan ehf. kt. 510298-2769. Kt. aðalhönnuðar: 141250-4189.
Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@islandia.is

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	Grunnmynd 1 hæð./byggingalýsing
Mælikvarði:	1 : 100.
Undirskrift:	29/7 02 [signature]
Blað nr: 1 af 5.	Dagsetning: 10 júlí 2001.
Breytt: Innra skipulagi, útliti og þaki breytt 20.09.2001.	
Breytt: þaki breytt og gluggum í stofu . júní 2002.	