

GRUNNMYND HÚSS

STUTT BYGGINGARLÝSING:

Húsið er einlyft steinsteyptr íbúðarhús m/innbyggðum bílskúr. Þak verður bitasperruþak, heilklett með timburborðum og stálklæðingu. Þak verður borið uppi af útveggjum og af steypum bita- og innveggjum auk stálbita í mæni. Innveggir skulu verða léttir veggir klæddir með gífsplötum. Útveggi skal einangra með 100mm einangrun og þök með 200mm steinullareinangrun. Undir botnplötu skal einangra með 75mm einangrun. Gler í gluggum skal vera K-gler. Húsið verður múrhuðað að utan og málað. Loft í húsinu verða klædd með klæðingu í flokki 2. Klæðningar á veggjum og í lofti bílgeymslu skulu vera amk. í flokki 1. Í votrymum og í gluggalásnum rýmum skulu vera loftrásir. Sorpgeymsla er steinsteyptr.

ELDVARNIR:

- BO ↑ Björgunarpok amk. 50x50 cm.
- R Reykskynjari. Eðskileg staðsetning.
- REI60 Berandi veggur á milli íbúðar og bílskúrs, skal ná upp undir efstu þakklæðingu.
- EI60 Eldvarnarveggur á milli geymslu og íbúðar, skal ná upp undir efstu þakklæðingu.
- IECS30 Hurð á milli bílskúrs og íbúðar.

SKÝRINGAR:

- NF Niðurfali í gólfi.
- LR Loftrás upp úr þaki.

HÁMARKSGILDI KÓLNUNARTALNA

- BYGGINGARHLUTA K-GILDI W/m² oC
- 1. ÚTVEGGIR 0,40
 - 2. ÞAK 0,20
 - 3. GÓLF 0,30
 - 4. GLUGGAR+KARMAR+GLER VEGIÐ MEDALTAL 2,50
 - VEGGIR V/MEDALTAL 0,80

AÐALUPPDRÁTTUR

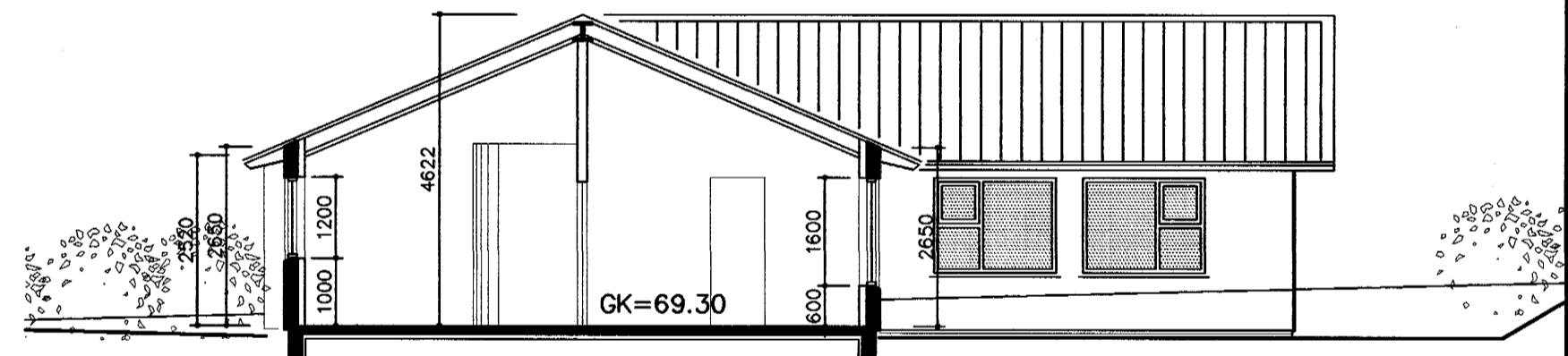
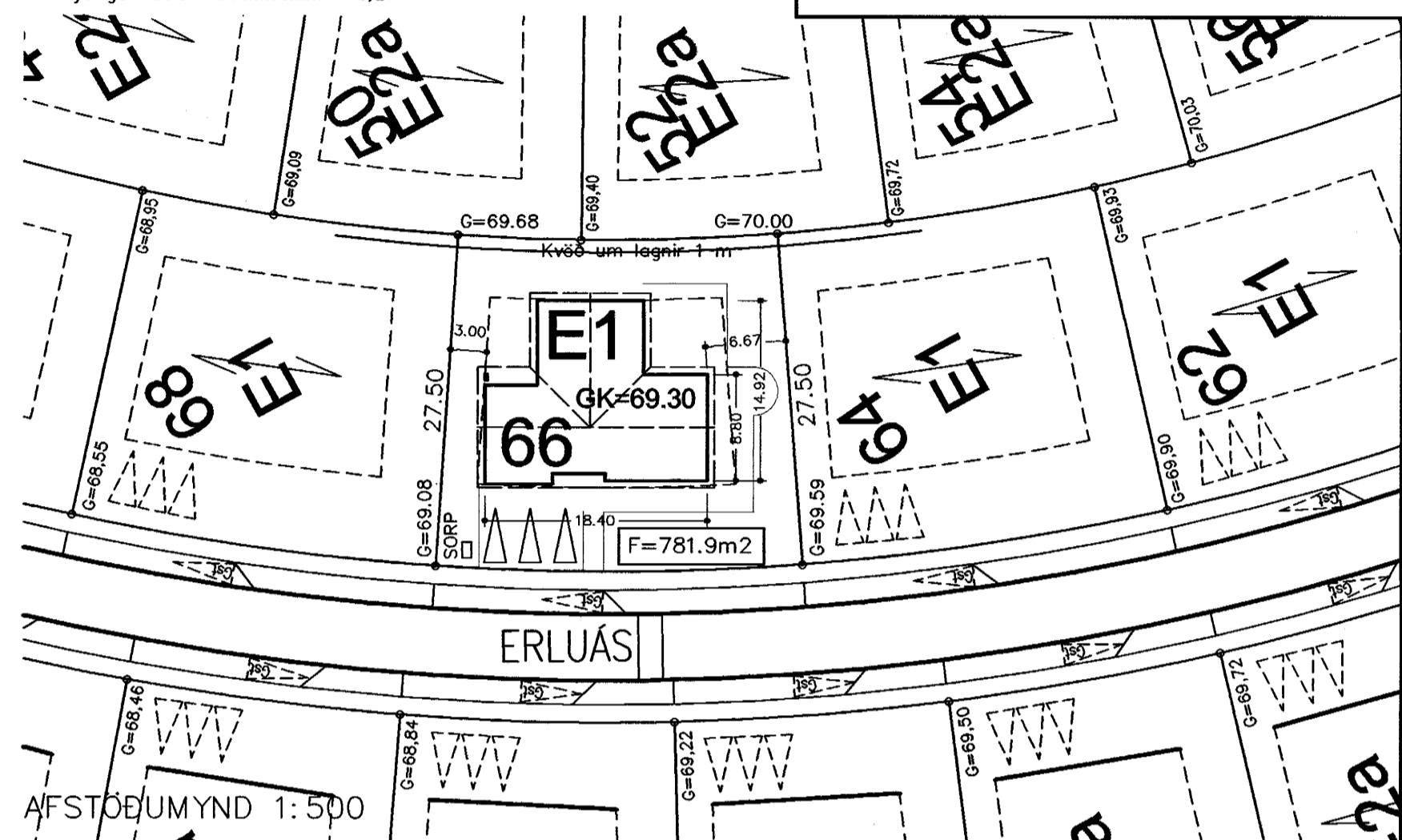
HELSTU STÆRÐIR HÚSS:

Grunnflötarmál húss	210,90 m ²
Brúttóflötarmál íbúðar	175,70 m ²
Brúttórúmmál íbúðar	694,10 m ³
Brúttóflötarmál bílgeymslu	35,20 m ²
Brúttórúmmál bílgeymslu	133,80 m ³
Heildarbrúttórúmmál húss	869,70 m ³
þar af botnplata	41,80 m ³
Stærð íbúðar	781,90 m ²
Nýtingarhlutfall	0,27

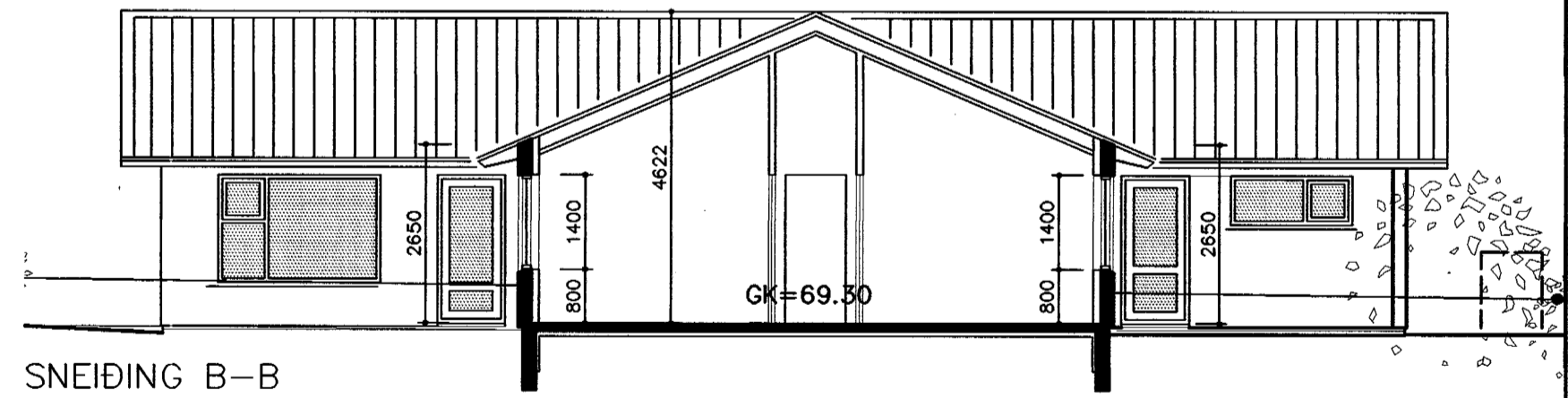
Samþykkt þann

12 JULI 2001

Byggingafulfrúnn / Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinnsson



SNEIÐING A-A



SNEIÐING B-B

AÐALHÖNNUÐIR: SIGURBERGUR ÁRNASON ARKITEKT FAI Kt: 050656-3229
BJARNI SNEBJÖRNSSON ARKITEKT FAI Kt: 020753-4989
Ármúla 6, 108 Reykjavík, sími 553 8750 netfang: sigurbergur@tark.is

ERLUÁS 66 - HAFNARFIRÐI

ADALUPPDRÁTTUR	Hannað:	SA	Kvarði:	1:100 - 1:500
GRUNNMYND - SNIÐ - AFSTÖÐUMYND	Reiknað:	SA	Dagsetn:	3.07.2001
BYGGINGARLÝSING - ELDVARNIR	Teiknað:	SA	Verk nr:	
	Yfirfarið:		Teikn nr:	1.101
	Breytt:		grmnd-100.dwg	