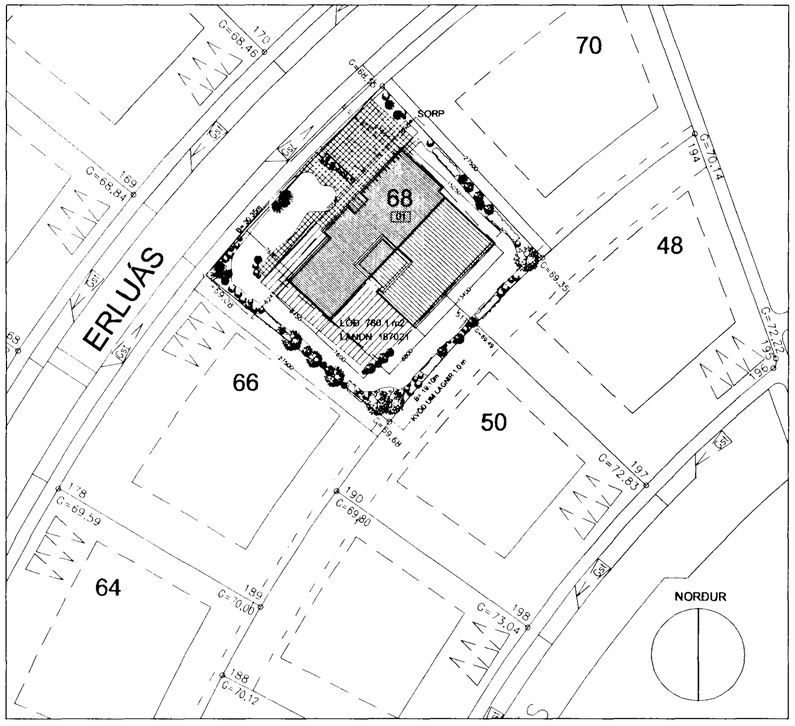
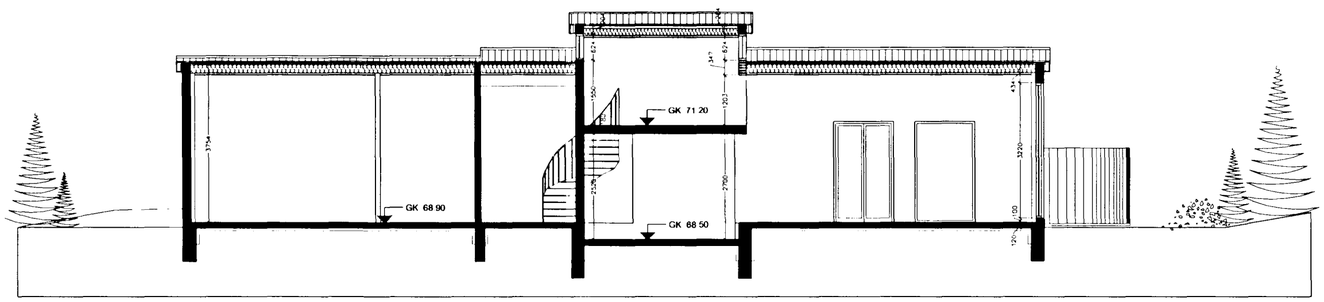
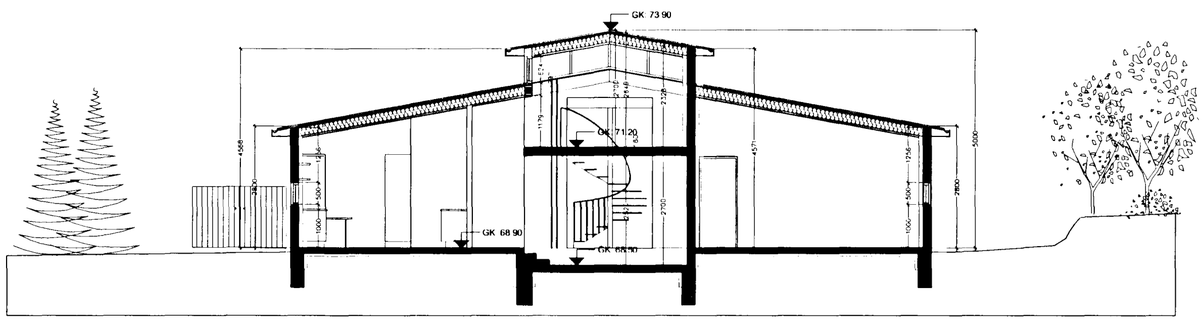



AFSTÖÐUMYND 1:500




SNIÐ B-B




SNIÐ A-A

Samþykkt þann
06 NÓV. 2002
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
Erlendur Hjalmarsson

**BYGGINGARLÝSING**

**Burðarkerfi**

Húsið er grundað á klöpp og staðsteypt á hefðbundinn hátt.
Allar botnplötur eru 120mm þykkar og einangraðar að neðanverðu með 75mm einangrun.
Gólfplata á milli hæða er 180mm þykk.
Allir steyptir útveggir eru 180mm þykkir og steyptir innveggir 120-150mm þykkir.
Þök eru hefðbundin sperruþök.

**Utanhússfrágangur**

Að utanverðu verða veggir kornaðir.

Gluggar og hurðir verða steyptir í veggi og lakkaðir. Gler í stofum er K-gler (skv. BR. gr 180.3).

Þök verða hefðbundin sperruþök. Sperrur eru 225mm háar og einangrað verður á milli þeirra með 200mm þykkri steinull. Loftun þaksins verður ofan við einangrun. Rakavarnarlag er innanvert við einangrun og þar neðan við afréttingargrind og neðst loftaklæðning.
Ofan á sperrum er borðaklæðning, þá vindpappi og að lokum bárujárn. Rennur verða innbyggðar í þakkant.

Sorpgeymsla verður úr timbri, með 100mm þykkum veggjum. Geymslan verður loftræst
í gegnum ristar á hurðum.

**Innanhússfrágangur**

Húsið er einangrað að innan með 100mm einangrunarplasti og sandspartlað.

Öll gólf eru slípuð og ýmist lögð parketi eða flísum.

Allir léttir veggir eru úr 2x13mm gipsi á álstoðgrind og fyllir steinull.

Innanhússstigi er úr stáli og timbri.

**Lagnir**

Neysluvatnslagnir eru úr plasti og liggja í gólfi, s.k. rör í rör kerfi. Gert er ráð fyrir hefðbundnu ofnakerfi í húsinu með lögnum inni í veggjum.

**Brunamál**
Allar klæðningar verða í flokki 1.
Björgunarop (stærð 0,6x0,5) eða dyr eru út úr öllum svefnherbergjum.
Á milli bílgeymslu og íbúðar er EI-CS-60 hurð.
Veggir í kringum bílgeymslu eru allir steinsteyptir.

**Einangrunartölur**

| | |
|---|---|
| Þak | 0.2 |
| Útveggir | 0.4 |
| Gluggar | 2.0 |
| Hurðir | 3.0 |
| Gólf | 0.3 |

**Heildarstærðir**

Brúttóflatarmál: 255,5 m2 þar af er bílskúr/geymsla 16,7 m2
Brúttórúmmál: 905,5 m3
stærð lóðar: 780.1 m2
nýtingarhlutfall: 0,32

Sigríður Ólafsd. 071070-3049

| BR | DAGS. | BREYTING | HB:KN | TE:KN |
|---|---|---|---|---|
| B | 30.10.2002 | Í yfirlagi breytt lítilega, tölur mældar | | |
| A | 11.07.2001 | teikning sýnd á skipulags- og byggingarfundi | | |

ARKITEKTAR
BERGSTAÐASTRÆTI 10, RVK
sími:551-1460, netfang:arkitekt@ishof.is
FINNUR BJÖRGVINSSON
HILMAR ÞÓR BJÖRNSSON
SIGRÍÐUR ÓLAFSDÓTTIR

ERLUÁS 68. HFJ.
SNIÐ & AFSTM.

HANNAÐ/TEIKN. SÓ
ATH.
SAMÞYKKT
KT. 660589-1399
REYKJAVÍK 02.07.2001

KVARÐI 1:100/1:500
VERKNR.
TEIKN. NR. 1.00
BR. B